



Ministère des Transports
et Infrastructures



Autorité de Coordination
de Transit et de Transport
du Corridor Nord

Stations d'Arrêt et de Repos (RSS) **DOCUMENT D'INFORMATION SUR LE PROJET**

SERVICE
BAYS

TABLE DES MATIERES

Stations d'Arrêt et de Repos (RSS)	page 1
Stations d'Arrêt et de Repos sélectionnées	page 2
RSS au Kenya	page 4
RSS en Ouganda	page 50
RSS au Rwanda	page 106
RSS au Burundi	page 122
RSS Soudan du Sud	page 128
RSS en R.D. Congo	page 134

Stations d'Arrêt et de Repos (RSS)

Le Document d'Information sur le Projet met en évidence ce qui suit:

- > Trafic envisagé dans les zones des RSS
- > Nombre de véhicules qui passent par les RSS
- > Nombre d'utilisateurs par jour
- > Temps moyen de stationnement aux RSS
- > Carte de localisation dans le corridor
Plan de conception
- > Coût d'investissement
- > Coût de maintenance et d'opérationnalisation
- > Faisabilité financière Global
Rendement financier des sponsors
- > Solvabilité/Bancabilité
- > Coût moyen pondéré du capital, Dette
- > Résumé du Potentiel de financement
- > Flux de trésorerie
- > Capitaux propres
- > Flux de trésorerie

Stations d'Arrêt et de Repos (RSS) Sélectionnées

1. Kenya

22 RSSs

6 Grande
9 Moyenne
7 Petite

2. Uganda

27 RSSs

7 Grande
12 Moyenne
8 Petite

3. Rwanda

7 RSSs

3 Moyenne
4 Petite

4. Burundi

2 RSSs

1 Moyenne
1 Petite

5. Soudan Du Sud

2 RSSs

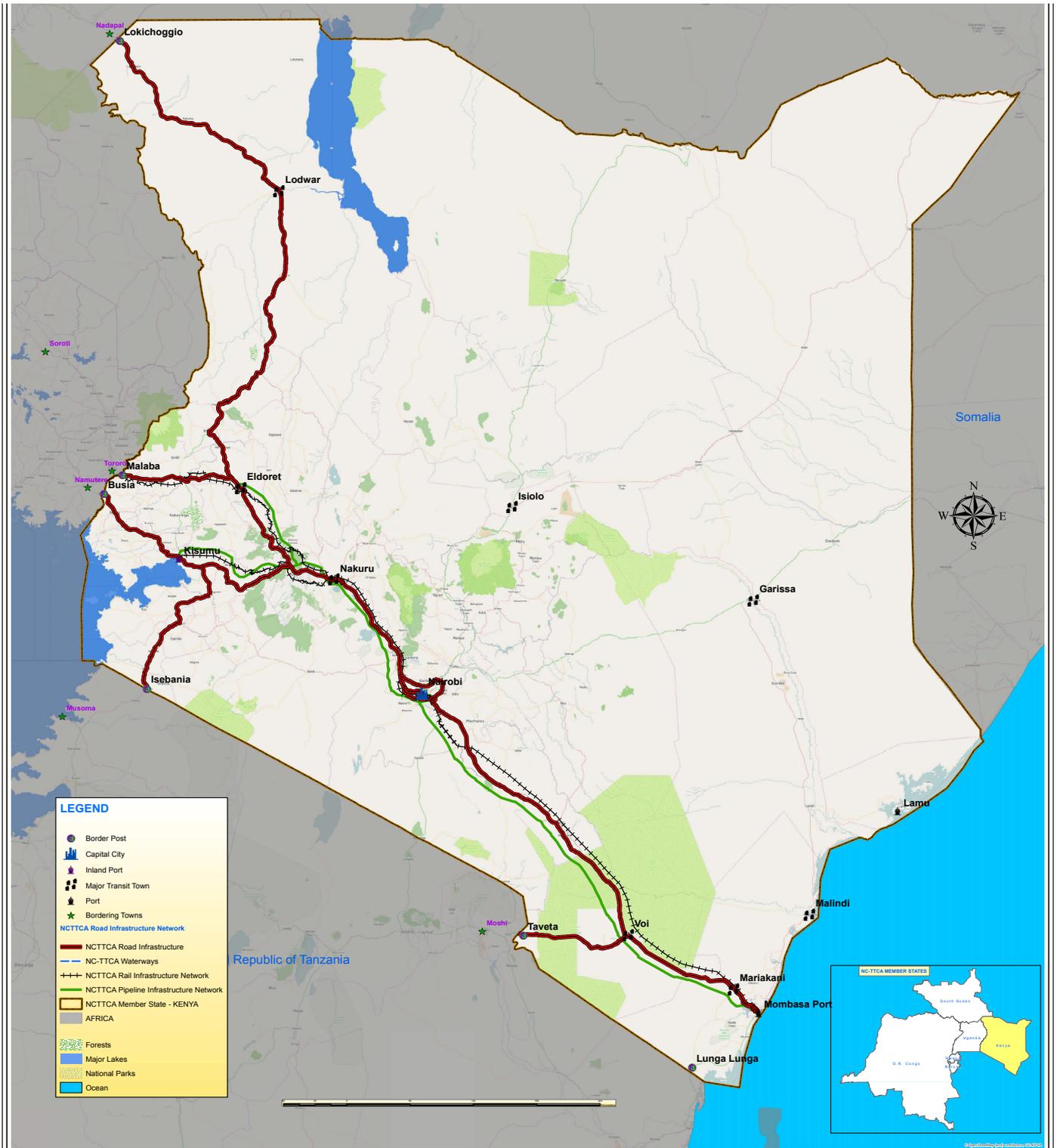
2 Petite

6. RD Congo

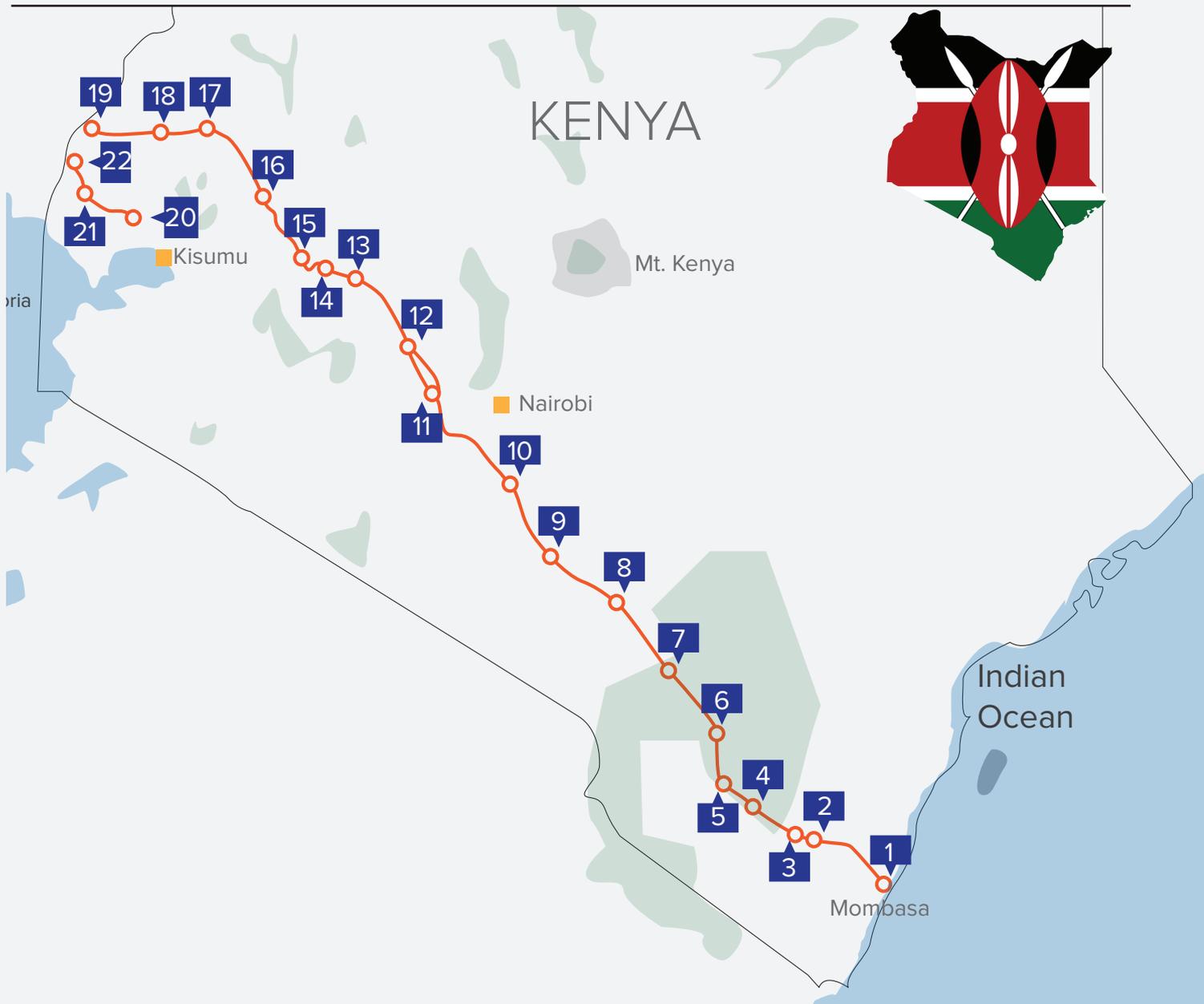
7 RSSs

3 Grande
4 Moyenne

Réseau des Infrastructures de Transport du Corridor Nord au Kenya



Stations d'Arrêt et de Repos au Kenya



1. Miritini
2. Taru
3. Mackinnon Rd.
4. Maungu
5. Voi
6. Manyani
7. Mtito Andei
8. Makindu

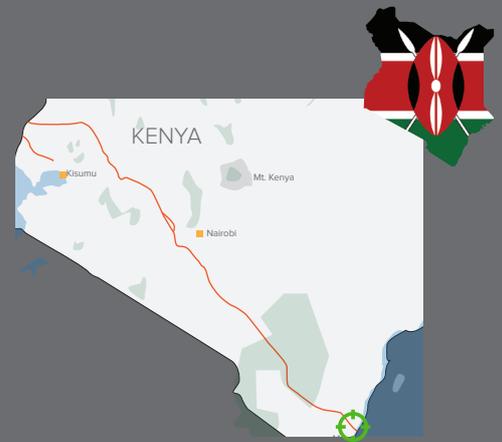
9. Sultan Hamud
10. Machakos Junction
11. Maai Mahiu
12. Naivasha
13. Nakuru
14. Salga
15. Mau Summit
16. Burnt Forest

17. Jua Kali
18. Webuye
19. Malaba
20. Yala
21. Segla Town
22. Korinda Junction



Miritini

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aïssance
4. Parking pour les Camions en transit
5. Parking pour les Camions du trafic intérieur
6. Espaces pour les piétons et Espaces verts
7. Espaces verts
8. Fence



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



5.330

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 0
 Nombre moyen de passagers par jour 2
 Nombre d'usagers par jour 0
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 0,5

Mini Bus



81

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 2
 Nombre moyen de passagers par jour 10
 Nombre d'usagers par jour 0
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 1

Grand Bus



137

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 0
 Nombre moyen de passagers par jour 30
 Nombre d'usagers par jour 0
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 1

Camions



3.460

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 692
 Nombre moyen de passagers par jour 2
 Nombre d'usagers par jour 1.384
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.208.633

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

21.622

Faisabilité Financière Globale

FNPV

0,72 Mill. US\$

FIRR

13,33%

Disc. P/B period

14 y

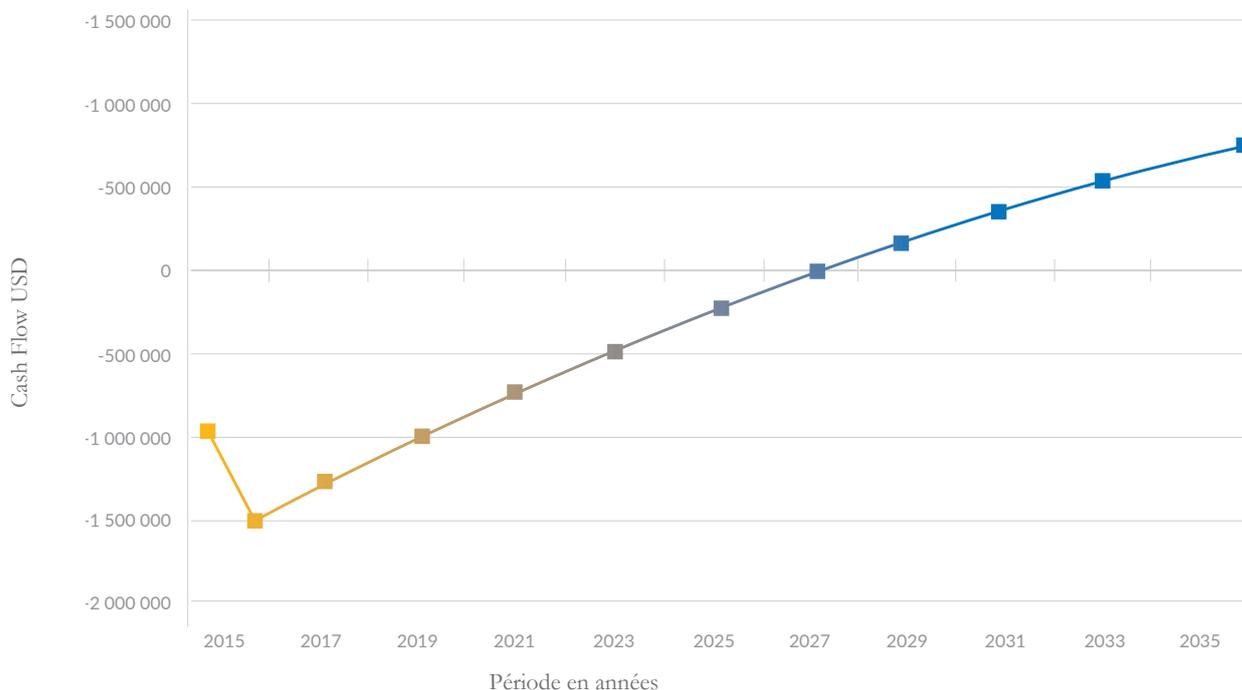
Conclusion

Potentiel Moyen/élevé
de financement privé

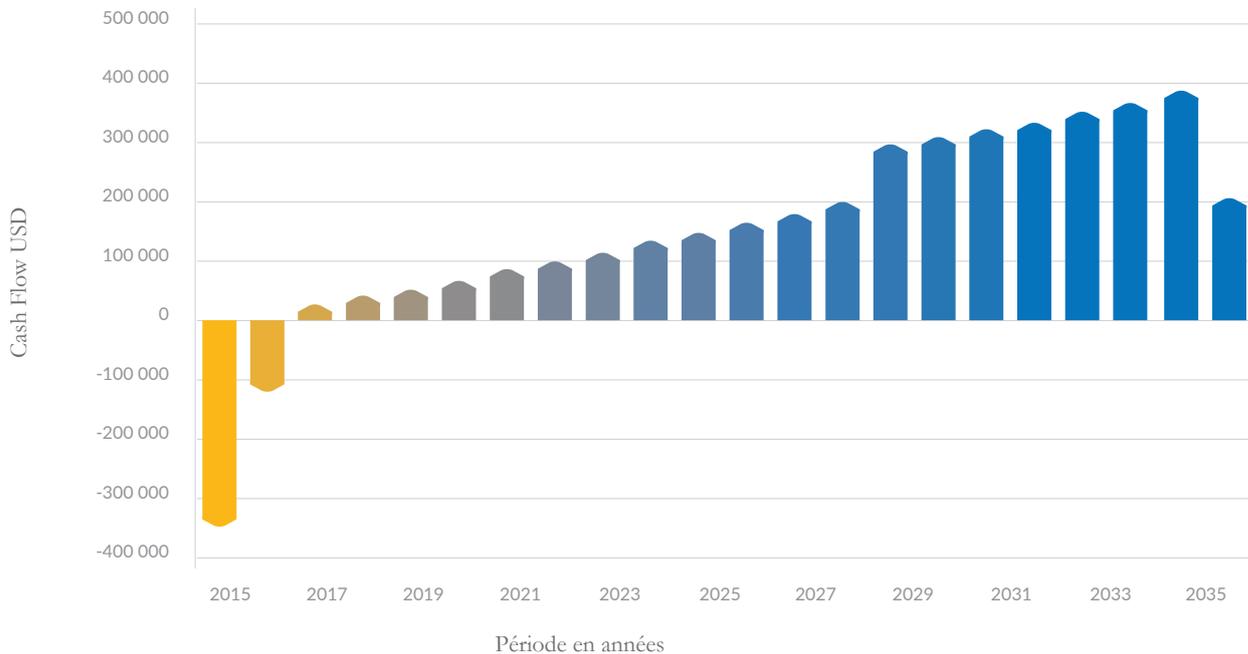
Miritini

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

17,65 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

1,28

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital

8,19%

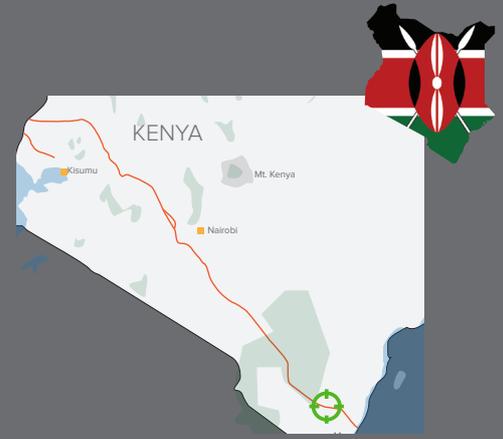
Coût du capital

11,5%



Taru

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- 1. Stations de service
- 2. Magasins
- 3. Lieux d'aissance
- 4. Bureau office
- 5. Trucks repairs
- 6. Lavage de camions et véhicule
- 7. Restaurant
- 8. Clinique de santé
- 9. Hotel
- 10. Parking pour les Camions en transit
- 11. Parking pour les Camions du trafic intérieur
- 12. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
- 13. Espaces vertes
- 14. Fence



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



4.284

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



81

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	2
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



137

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.867

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	373
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	747
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.151.681

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

31.872

Faisabilité Finacière Globale

FNPV

0,42 Mill. US\$

FIRR

4.26%

Disc. P/B period

--

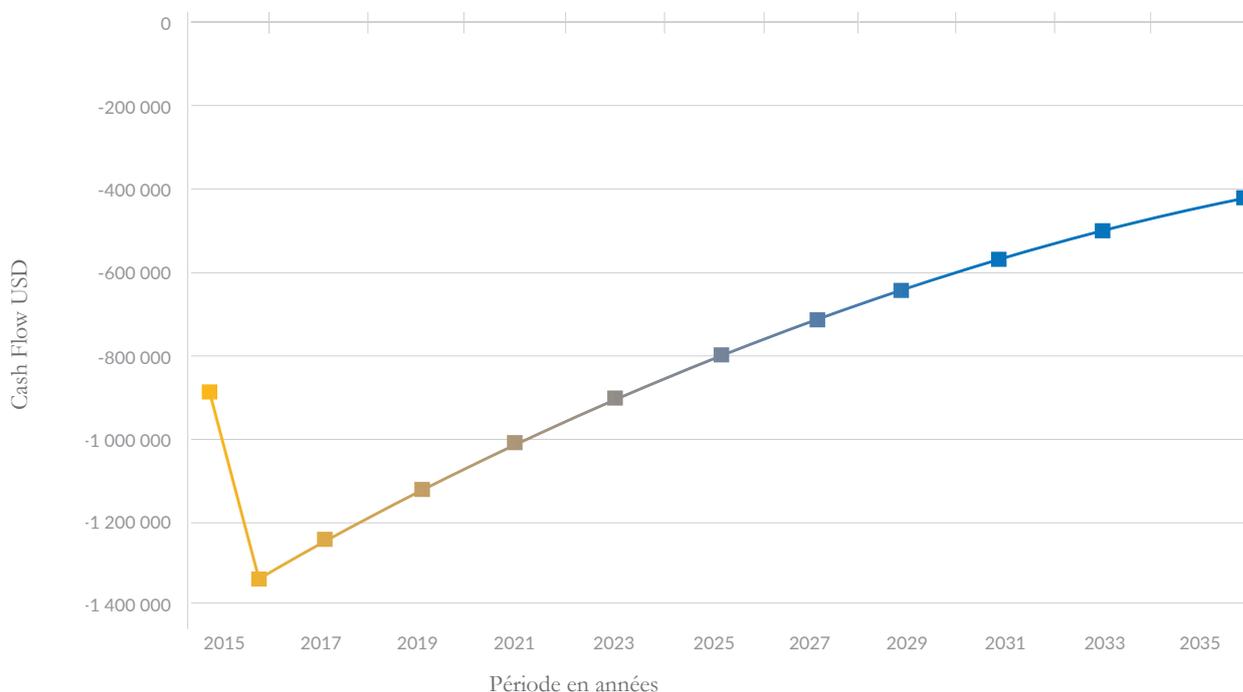
Conclusion

Potentiel Moyen de financement privé

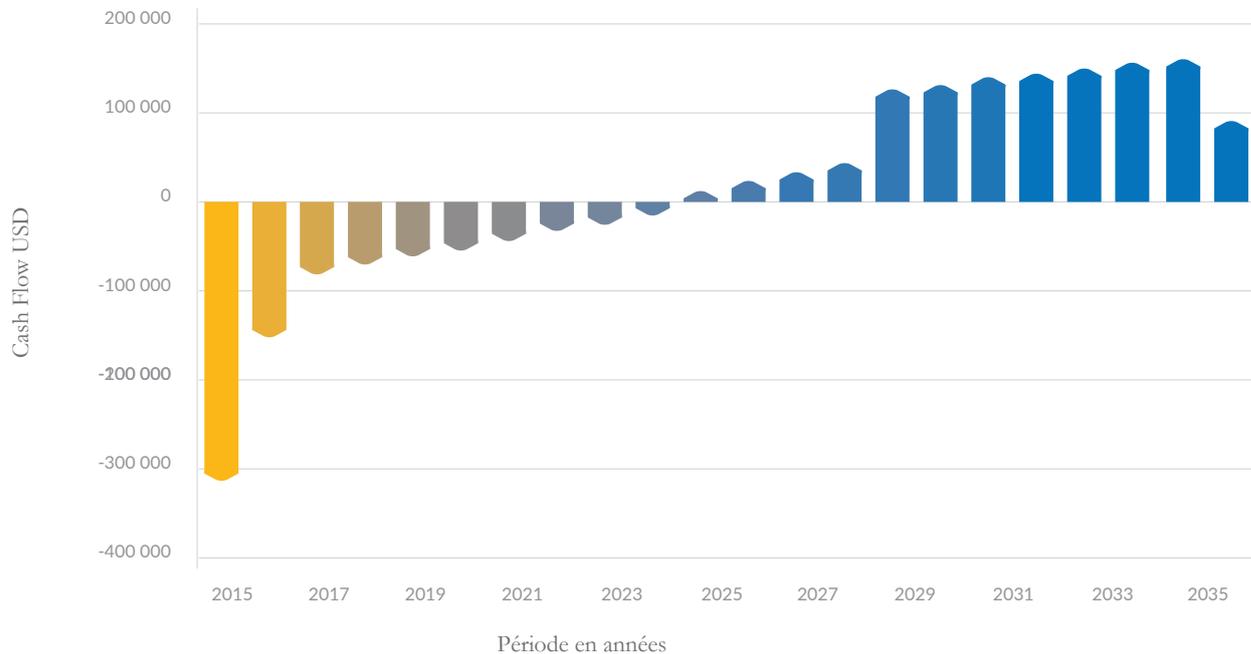
Taru

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

2,62 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

0,61

Hypothèses générales

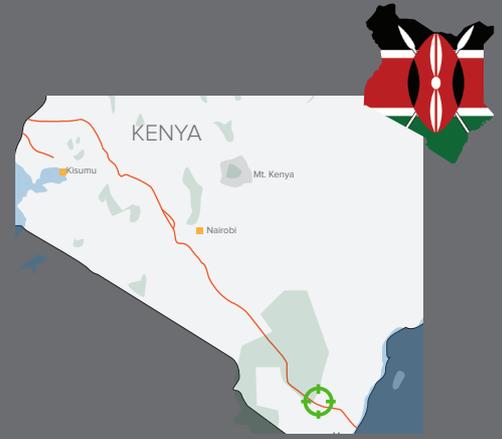
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



Mackinnon

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- | | |
|-----------------------------------|---|
| 1. Stations de service | 10. Espaces d'information publique/Bureaux administratifs |
| 2. Magasins | 11. Supermarché |
| 3. Lieux d'aisance | 12. Parking pour camions |
| 4. Restaurant | 13. Parking pour mini bus |
| 5. Banque | 14. Parking pour grands autobus |
| 6. Garages pour véhicules | 15. Parking pour véhicules particuliers |
| 7. Services pour camions | 16. Espaces pour les piétons et Espaces verts |
| 8. Lavage de camions et véhicule | 17. Espaces verts |
| 9. Point de contrôle de la Police | |



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



3.385

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour: 677
 Nombre moyen de passagers par jour: 2
 Nombre d'usagers par jour: 1.354
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule: 0,5

Mini Bus



81

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour: 20
 Nombre moyen de passagers par jour: 10
 Nombre d'usagers par jour: 201
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule: 1

Grand Bus



137

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour: 34
 Nombre moyen de passagers par jour: 30
 Nombre d'usagers par jour: 1.028
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule: 1

Camions



1.448

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour: 217
 Nombre moyen de passagers par jour: 2
 Nombre d'usagers par jour: 435
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule: 1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.304.855

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

38.010

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1,3 Mill. US\$

FIRR

16,66%

Disc. P/B period

11 y

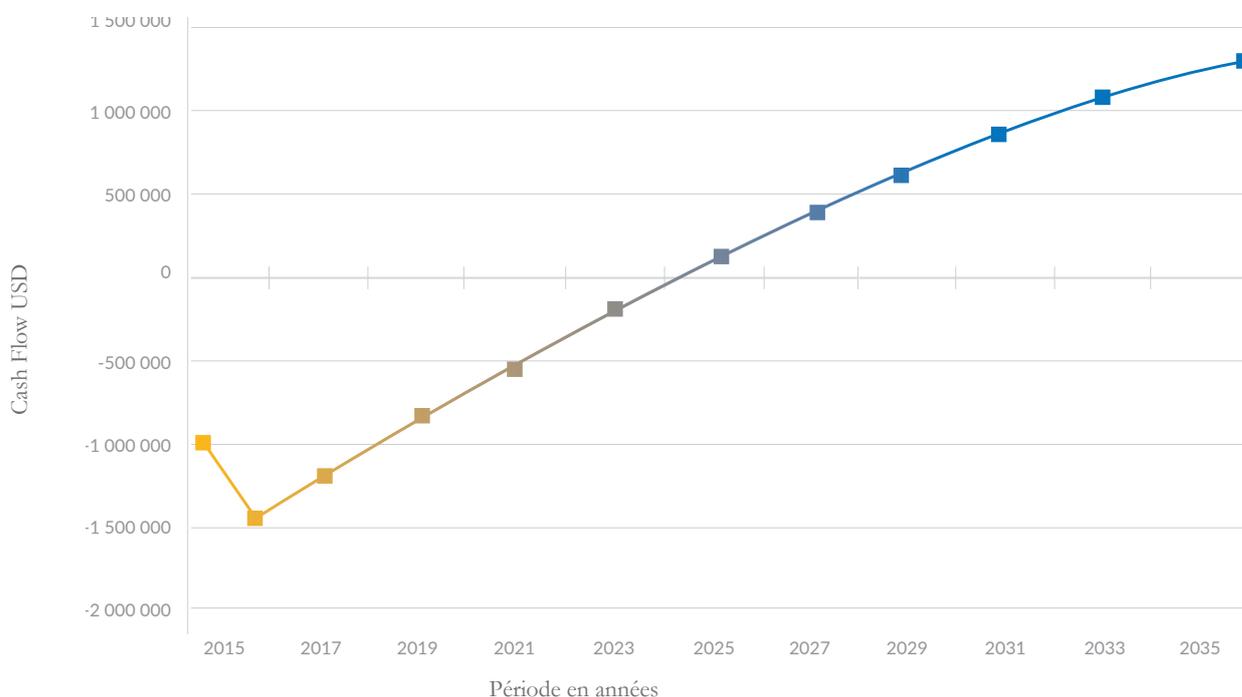
Conclusion

Potentiel élevé de financement privé

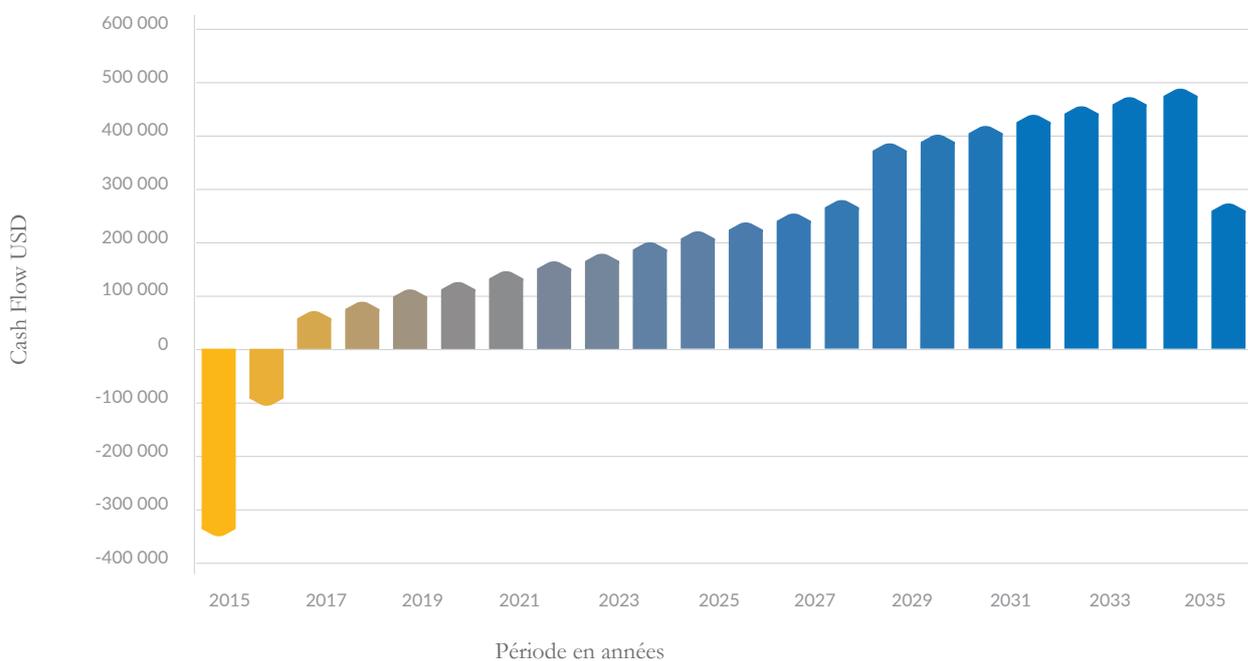
Mackinnon

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

24,72 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

1,63

Hypothèses générales

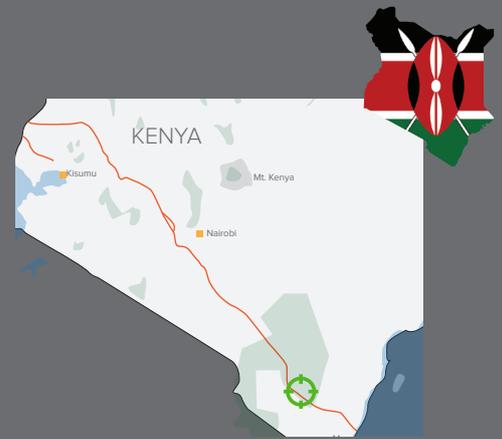
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



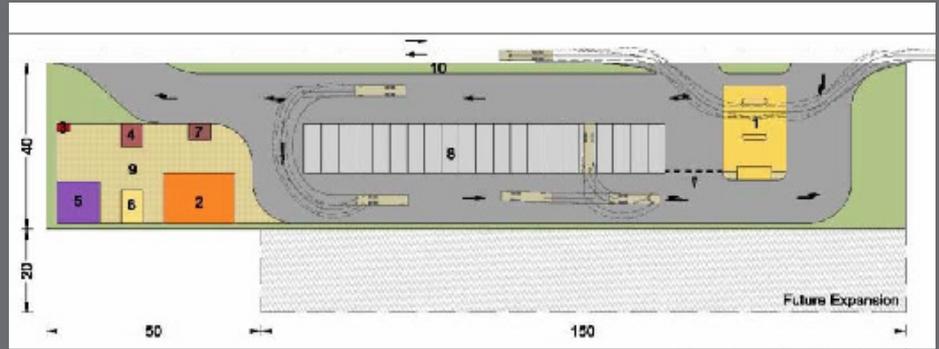
Maungu

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Clinique de santé
6. Banque
7. Bar
8. Parking pour camions
9. Espaces pour les piétons et Espaces verts
10. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



3.299

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



103

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



137

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.368

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	205
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	410
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

822.618

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

24.134

Faisabilité Financière Globale

FNPV

0,2 Mill. US\$

FIRR

5,84%

Disc. P/B period

--

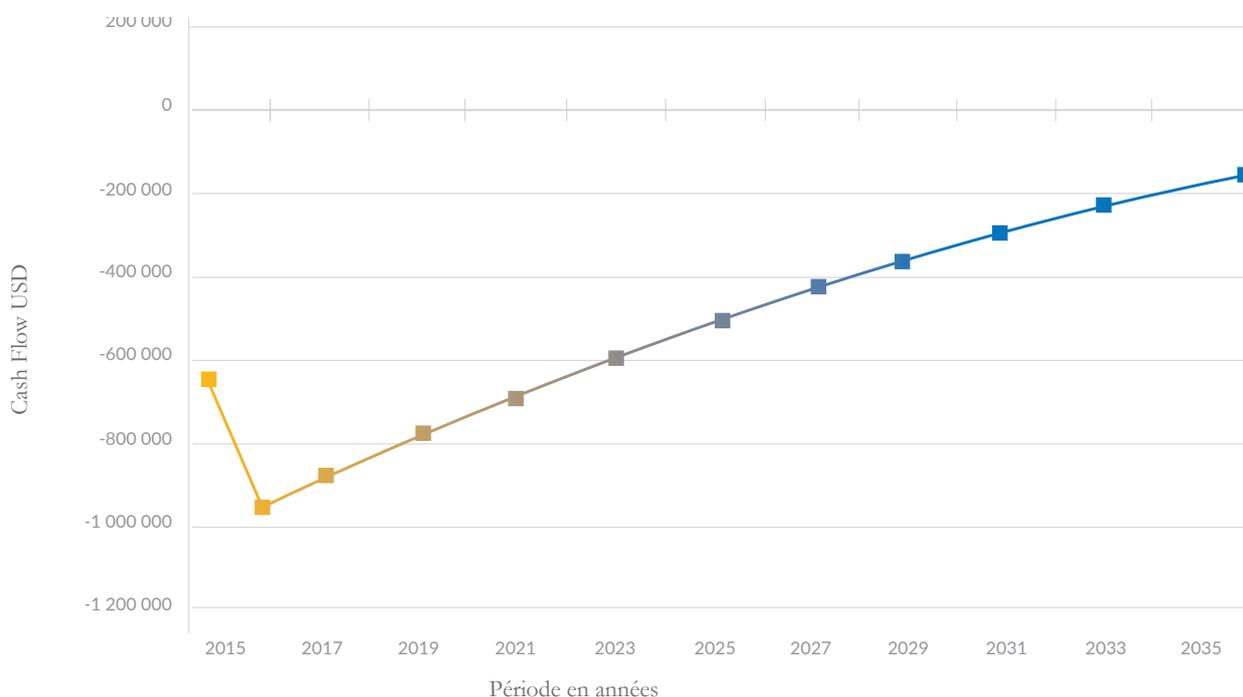
Conclusion

Potentiel Moyen de financement privé

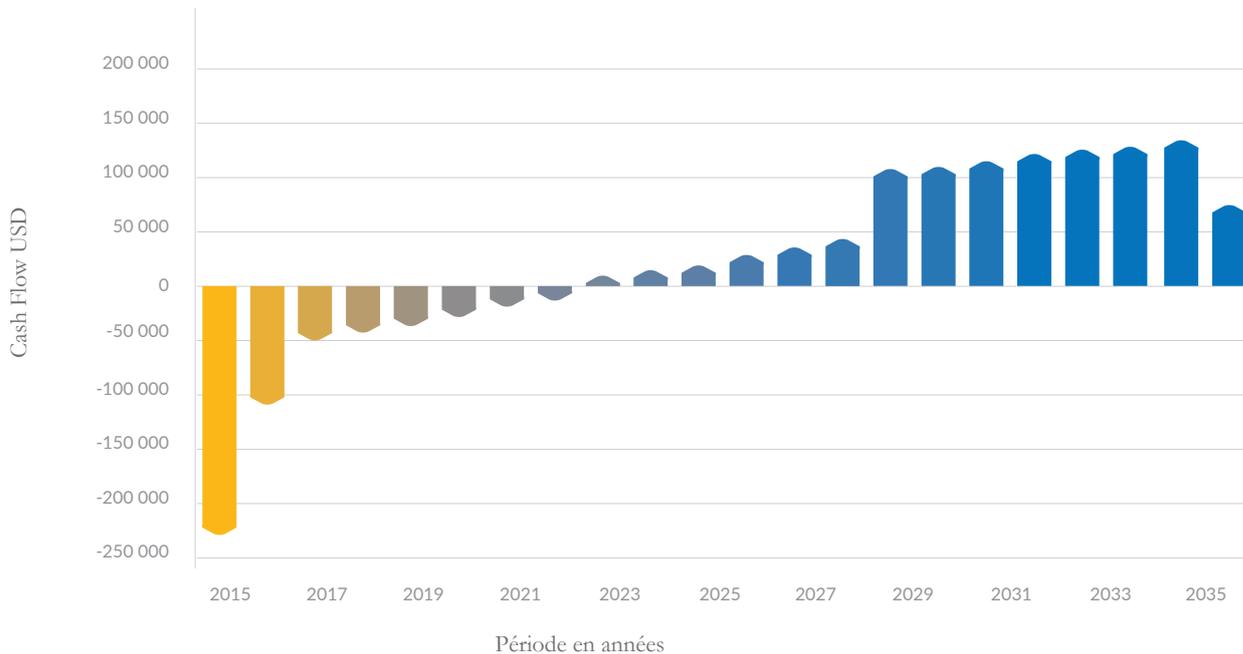
Maungu

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

5,08 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

0,71

Hypothèses générales

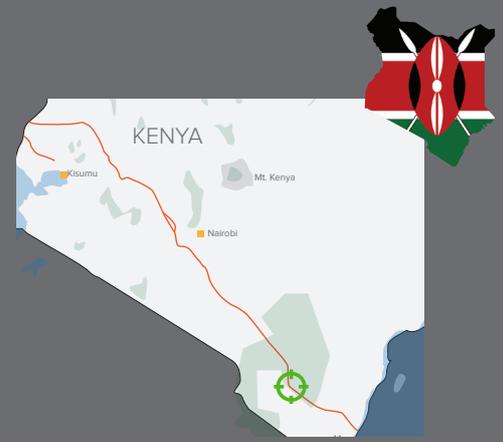
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



Voi

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- | | |
|----------------------------------|--|
| 1. Stations de service | 11. Banque |
| 2. Magasins | 12. Point de contrôle de la Police |
| 3. Lieux d'aïssance | 13. Services de sécurité |
| 4. Restaurant | 14. Parking pour camions |
| 5. Clinique de santé | 15. Parking pour mini bus |
| 6. Garages pour véhicules | 16. Parking pour grands autobus |
| 7. Services pour camions | 17. Parking pour véhicules particuliers |
| 8. Lavage de camions et véhicule | 18. Espaces pour les pié-tions et Espaces vertes |
| 9. Supermarché | 19. Espaces vertes |
| 10. Hotel | |



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



2.868

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 573
 Nombre moyen de passagers par jour 2
 Nombre d'usagers par jour 1.146
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 0,5

Mini Bus



103

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 26
 Nombre moyen de passagers par jour 10
 Nombre d'usagers par jour 257
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 1

Grand Bus



137

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 34
 Nombre moyen de passagers par jour 30
 Nombre d'usagers par jour 1.028
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 1

Camions



1.408

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 211
 Nombre moyen de passagers par jour 2
 Nombre d'usagers par jour 422
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.649.884

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

44.313

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1,08 Mill. US\$

FIRR

13,98%

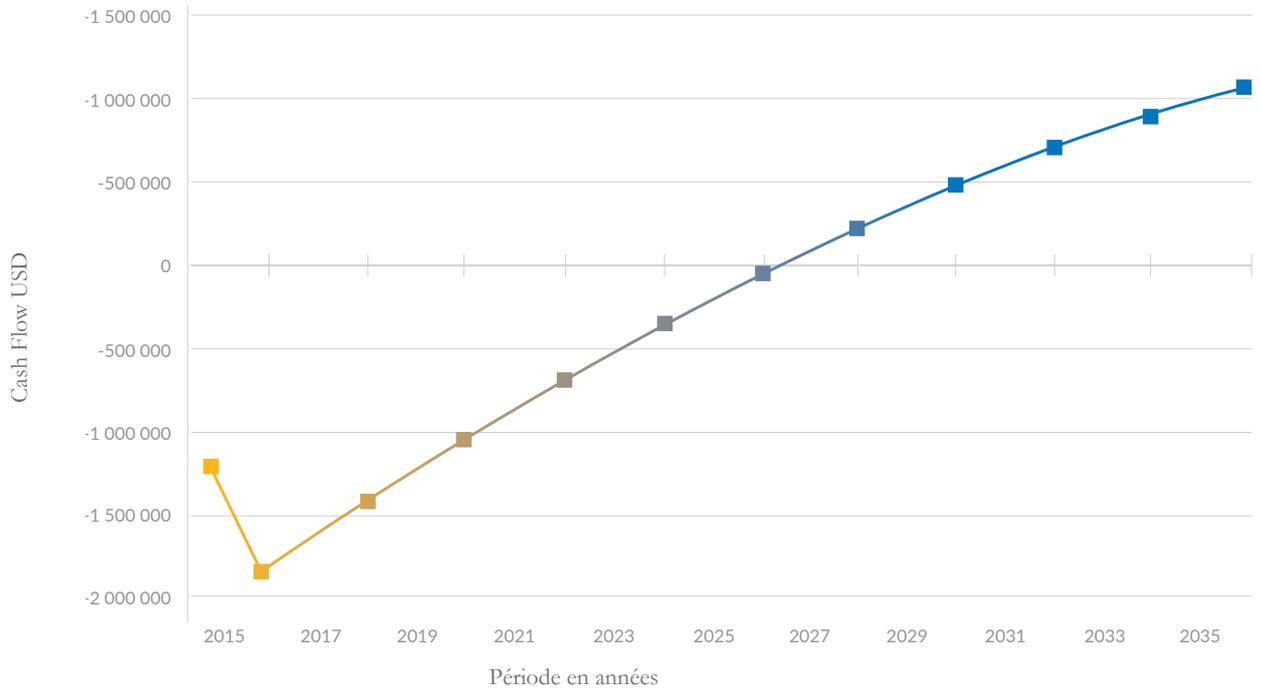
Disc. P/B period

13 y

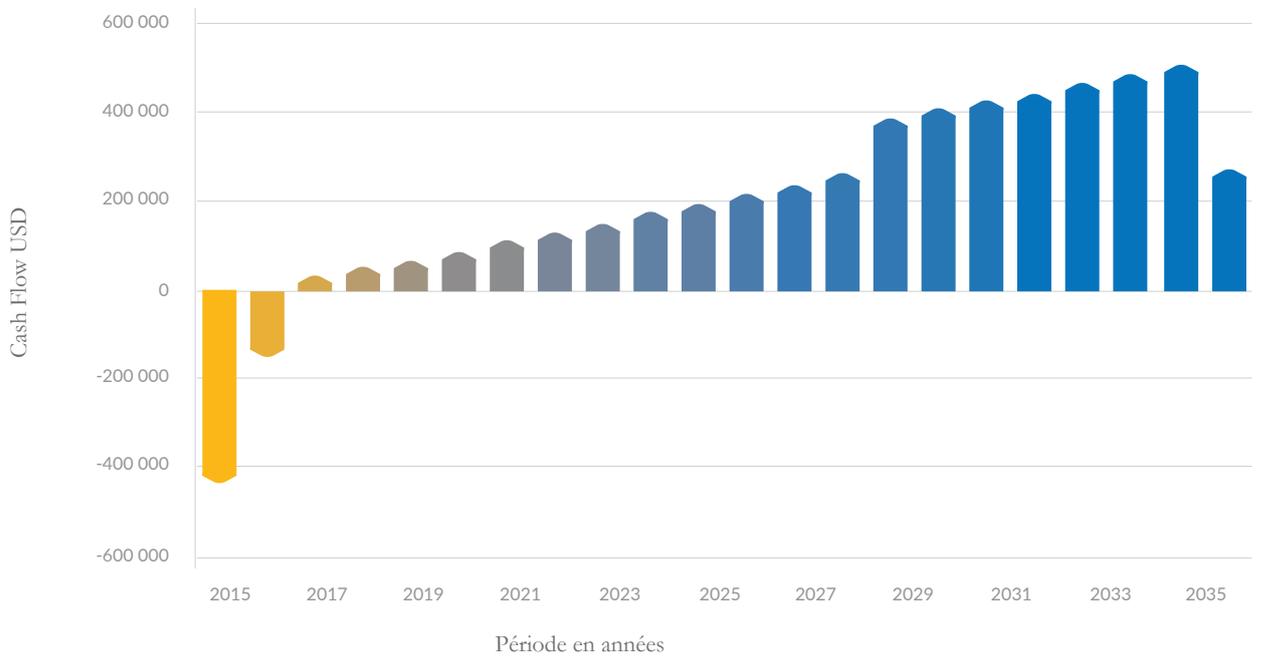
Conclusion

Potentiel élevé de financement privé

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
19,29 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
1,37

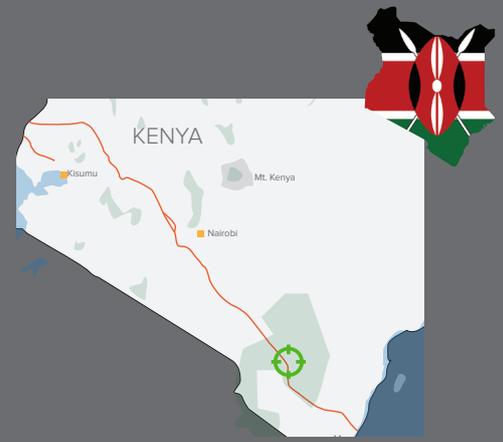
Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%
Coût du capital 11,5%



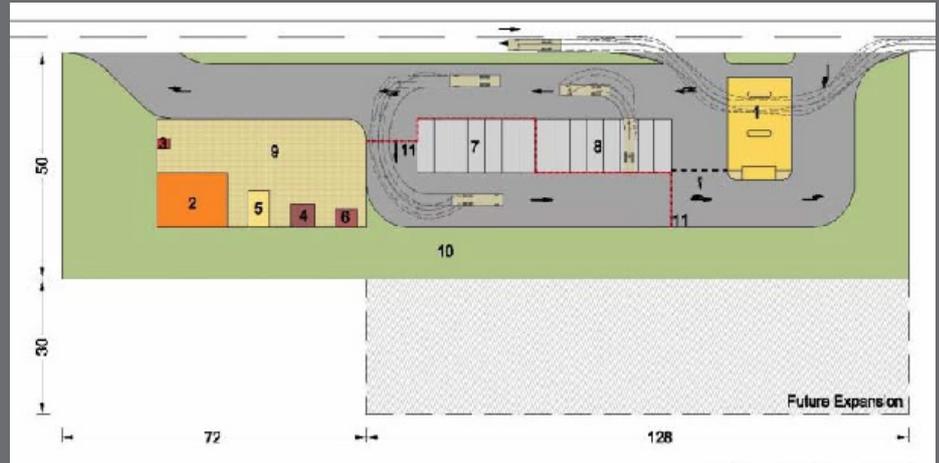
Manyani

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Banque
6. Bar
7. Parking pour les Camions en transit
8. Parking pour les Camions du trafic intérieur
9. Espaces pour les piétons et Espaces verts
10. Espaces verts
11. Fence



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



2.433

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 0
 Nombre moyen de passagers par jour 2
 Nombre d'usagers par jour 0
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 0,5

Mini Bus



103

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 0
 Nombre moyen de passagers par jour 10
 Nombre d'usagers par jour 0
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 0,5

Grand Bus



137

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 0
 Nombre moyen de passagers par jour 30
 Nombre d'usagers par jour 0
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 0,5

Camions



1.448

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 159
 Nombre moyen de passagers par jour 2
 Nombre d'usagers par jour 319
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

778.438

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

22.668

Faisabilité Financière Globale

FNPV

0,98 Mill. US\$

FIRR

--%

Disc. P/B period

14 y

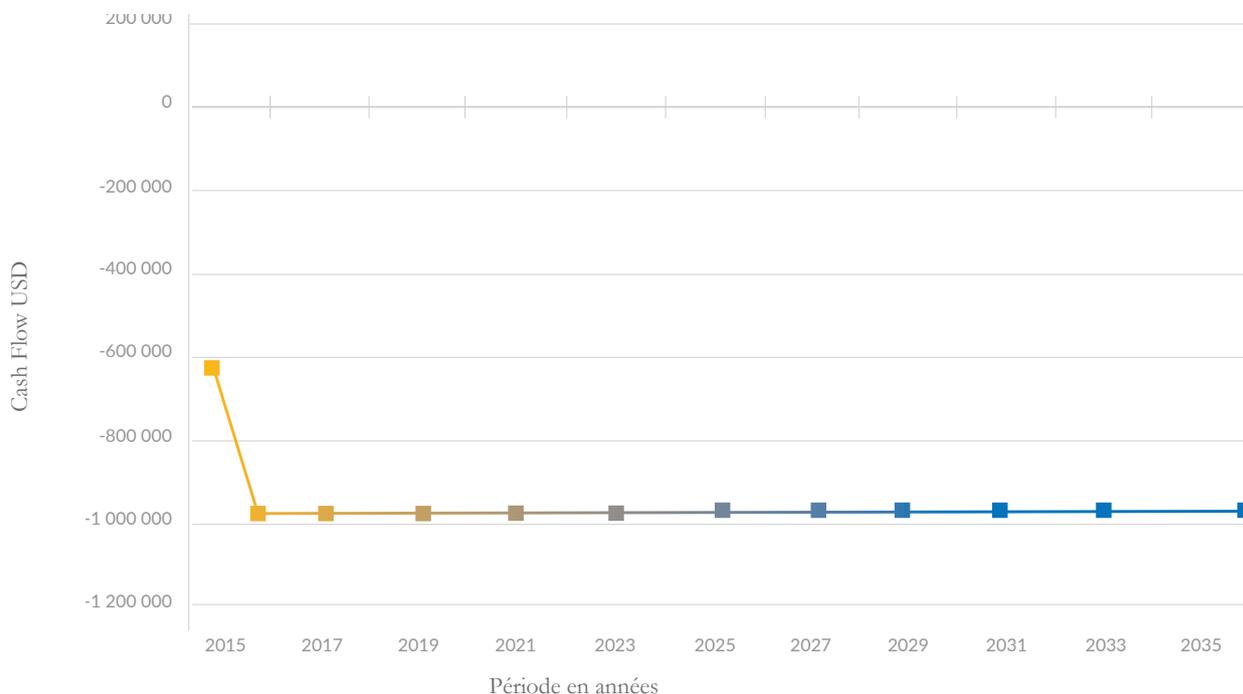
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

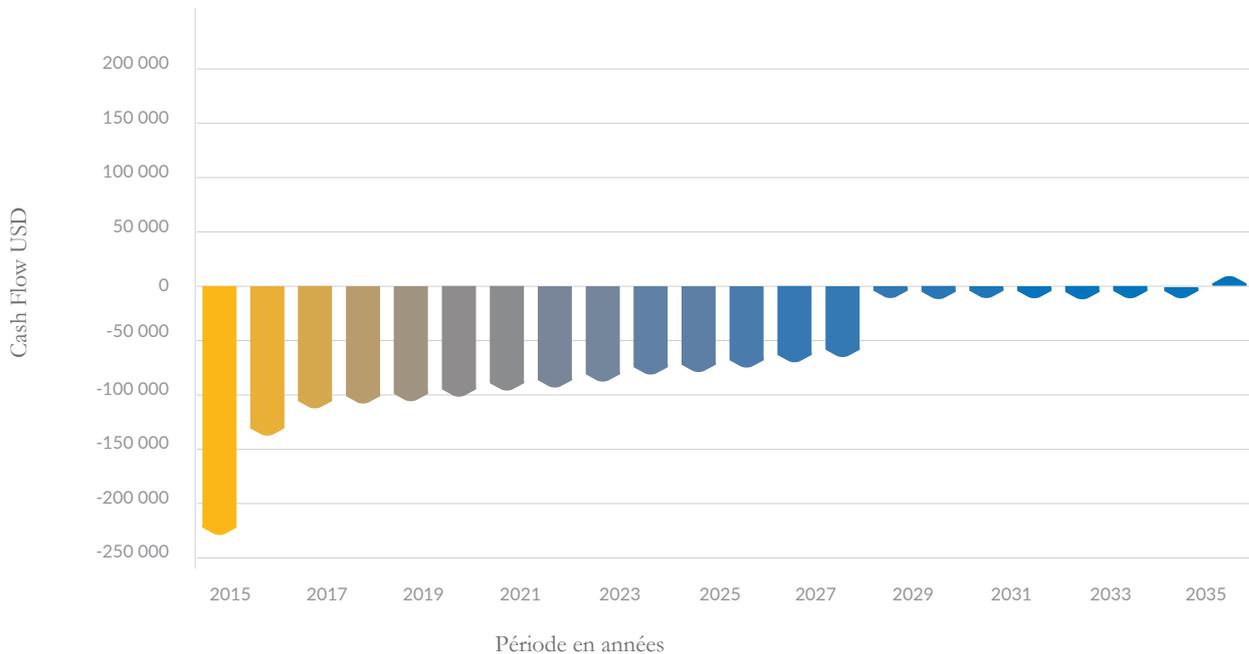
Manyani

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

-0,01

Hypothèses générales

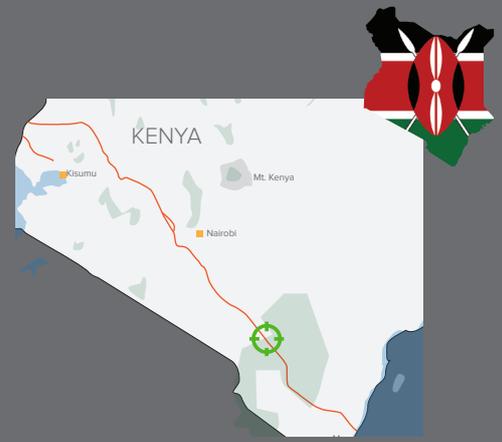
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



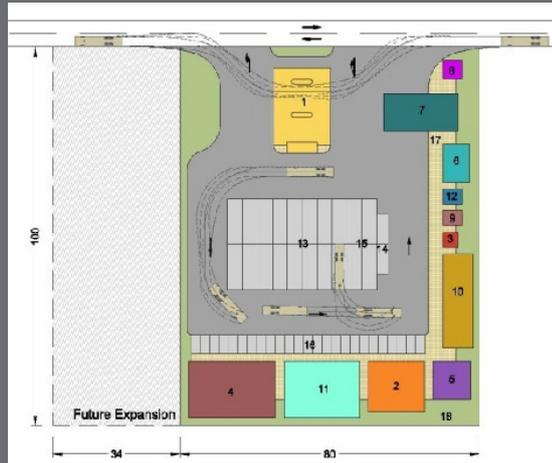
Mtito Andei

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Stations de service | 11. Hotel |
| 2. Magasins | 12. Bureau office |
| 3. Lieux d'aissance | 13. Parking pour camions |
| 4. Restaurant | 14. Parking pour mini bus |
| 5. Clinique de santé | 15. Parking pour grands autobus |
| 6. Garages pour véhicules | 16. Parking pour véhicules particuliers |
| 7. Lavage de camions et véhicule | 17. Espaces pour les piétons et Espaces la Police |
| 9. Bar | 18. Espaces vertes |
| 10. Supermarché | |



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



2.433

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



103

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Grand Bus



137

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Camions



1.448

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	159
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	319
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.315.733

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

40.766

Faisabilité Finacière Globale

FNPV

1,25 Mill. US\$

FIRR

16,41%

Disc. P/B period

11 y

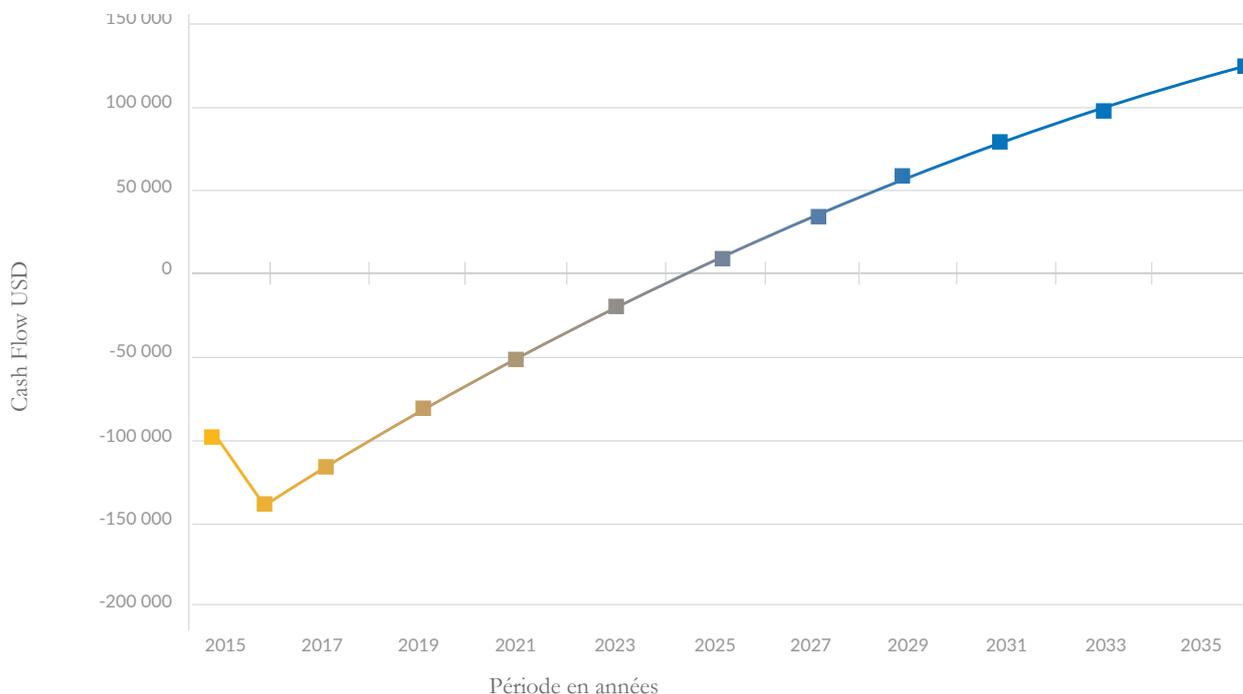
Conclusion

Potentiel élevé de financement privé

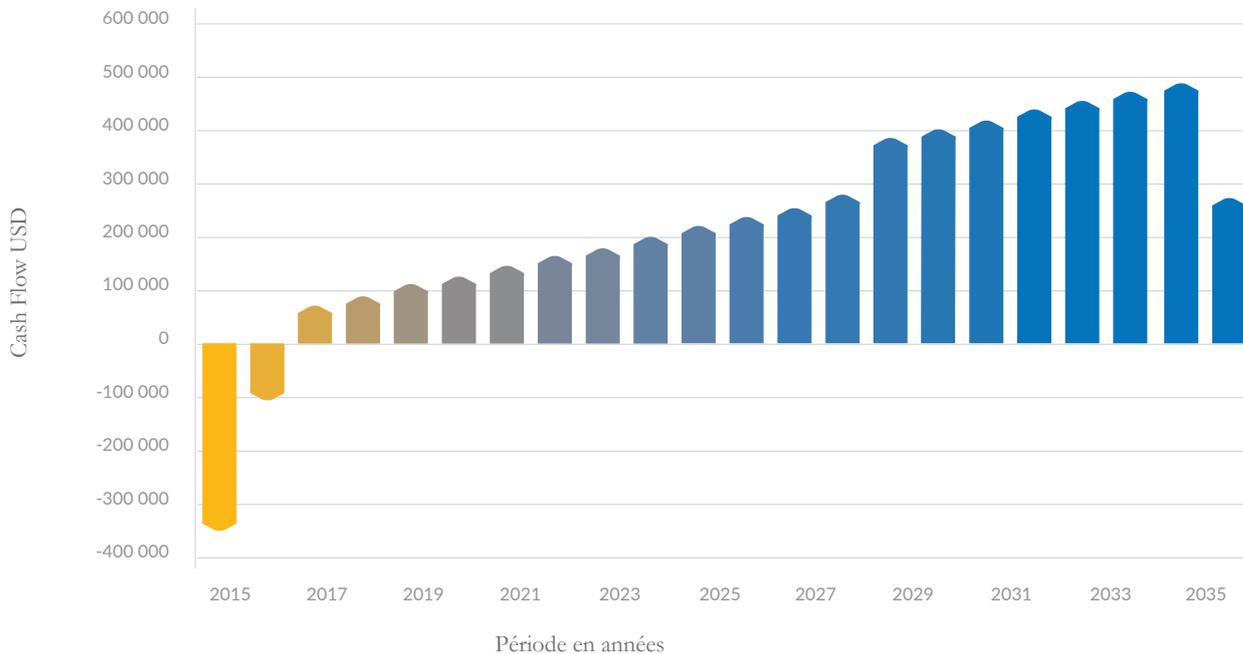
Mtito Andei

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

24,21 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

1,60

Hypothèses générales

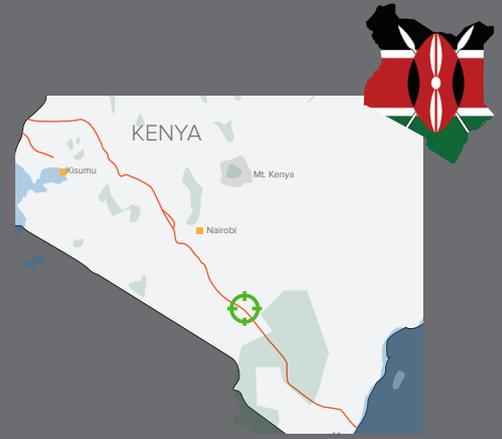
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



Makindu

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Bureau office
5. Restaurant
6. Bar
7. Parking pour les Camions en transit
8. Parking pour les Camions du trafic intérieur
9. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
10. Espaces verts
11. Fence



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



2.768

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



94

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



129

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.408

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	99
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	197
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

621.362

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

22.060

Faisabilité Financière Globale

FNPV
-0,78 Mill. US\$

FIRR

--

Disc. P/B period

--

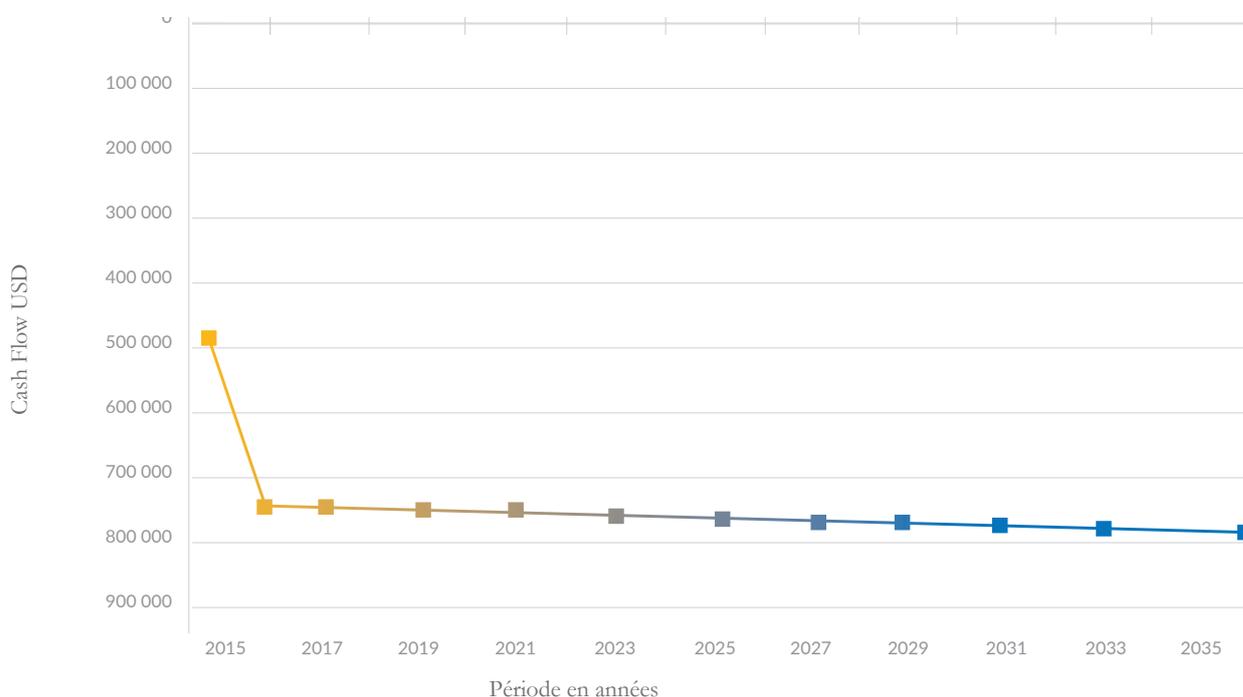
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

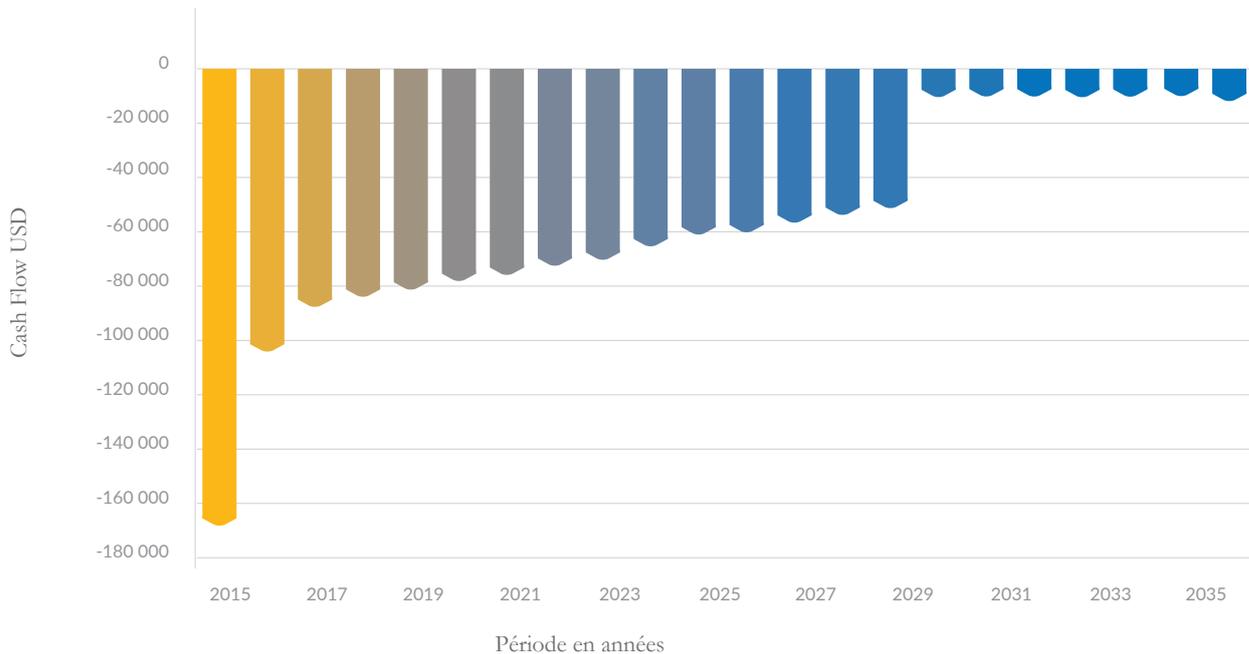
Makindu

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

-0,06

Hypothèses générales

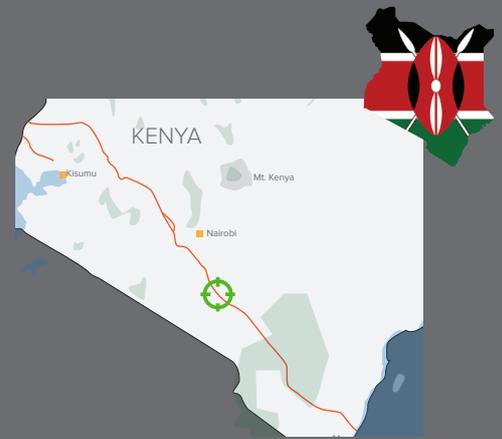
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



Sultan Hamud

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- | | |
|----------------------------------|--|
| 1. Stations de service | 12. Point de contrôle de la |
| 2. Magasins | Police |
| 3. Lieux d'aissance | 13. Services de sécurité |
| 4. Restaurant | 14. Parking pour camions |
| 5. Clinique de santé | 15. Parking pour minibus |
| 6. Garages pour véhicules | 16. Parking pour grands autobus |
| 7. Services pour camions | 17. Parking pour véhicules particuliers |
| 8. Lavage de camions et véhicule | 18. Espaces pour les piétons et Espaces vertes |
| 9. Supermarché | 19. Espaces vertes |
| 10. Hotel | |
| 11. Banque | |



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



3.110

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



94

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



129

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.601

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	256
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	512
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	2,5

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.189.558

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

28.173

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-0,33 Mill. US\$

FIRR

5,32%

Disc. P/B period

--

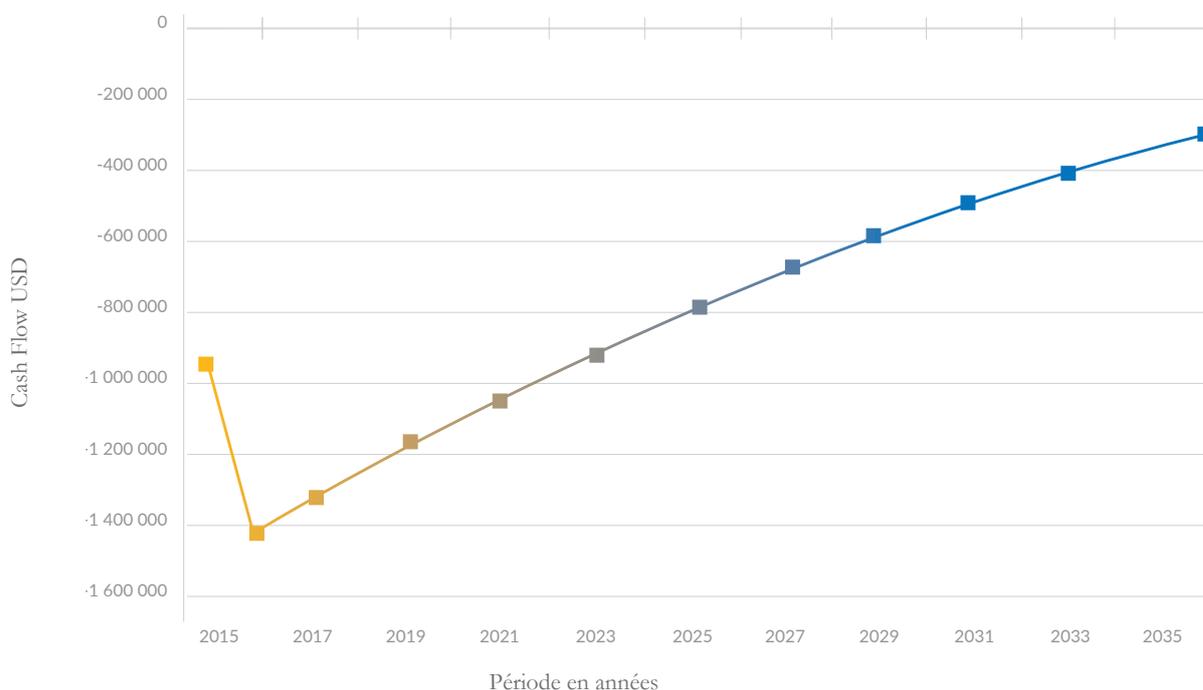
Conclusion

Potentiel Moyen de financement privé

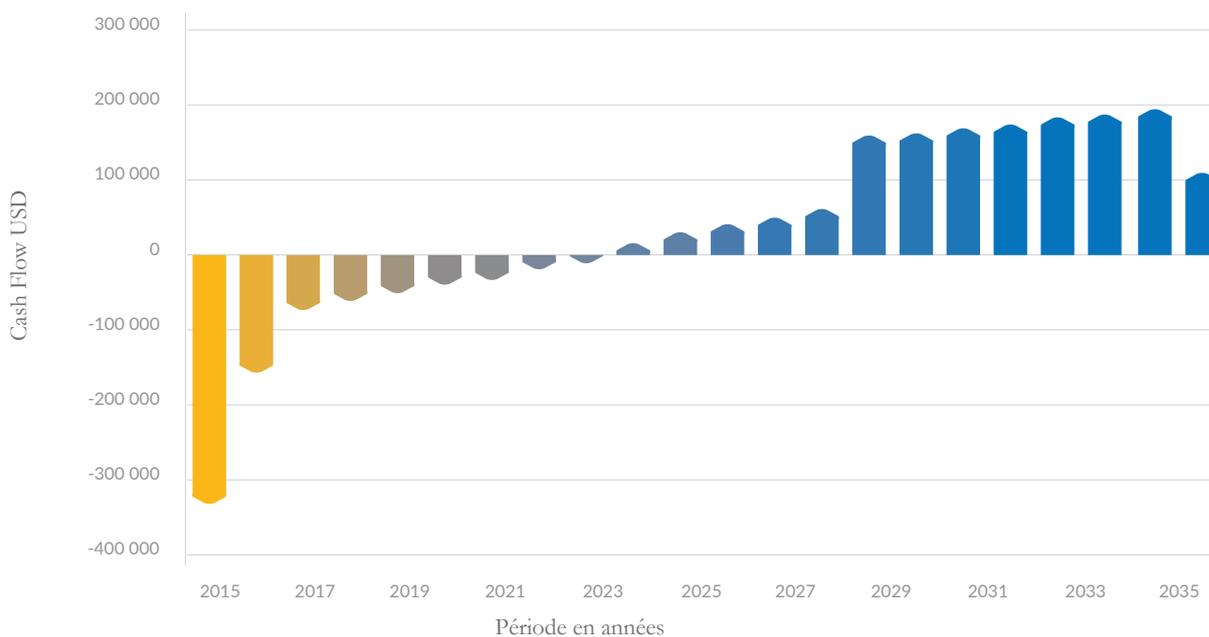
Sultan Hamud

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

4,27 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

0,68

Hypothèses générales

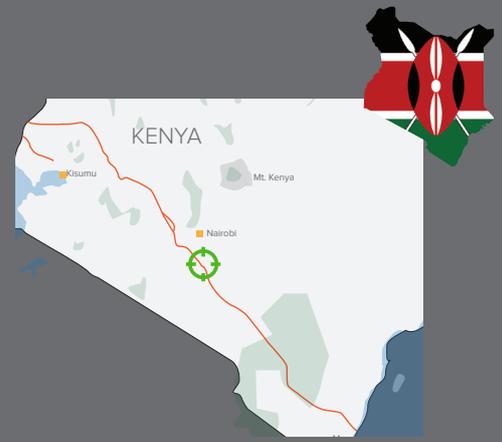
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



Machakos Jct.

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Stations de service | 12. Point de contrôle de la Police |
| 2. Magasins | 13. Services de sécurité |
| 3. Lieux d'aïssance | 14. Parking pour camions |
| 4. Restaurant | 15. Parking pour mini bus |
| 5. Clinique de santé | 16. Parking pour grands autobus |
| 6. Garages pour véhicules | 17. Parking pour véhicules particuliers |
| 7. Services pour camions | 18. Espaces pour les piétiens et Espaces vertes |
| 8. Lavage de camions et véhicule | 19. Espaces vertes |
| 9. Supermarché | |
| 10. Hotel | |
| 11. Banque | |



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



3.307

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



94

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



129

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



2.036

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	448
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	896
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	6

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

2.174.883

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

26.440

Faisabilité Finacière Globale

FNPV

-0,11 Mill. US\$

FIRR

7,7%

Disc. P/B period

--

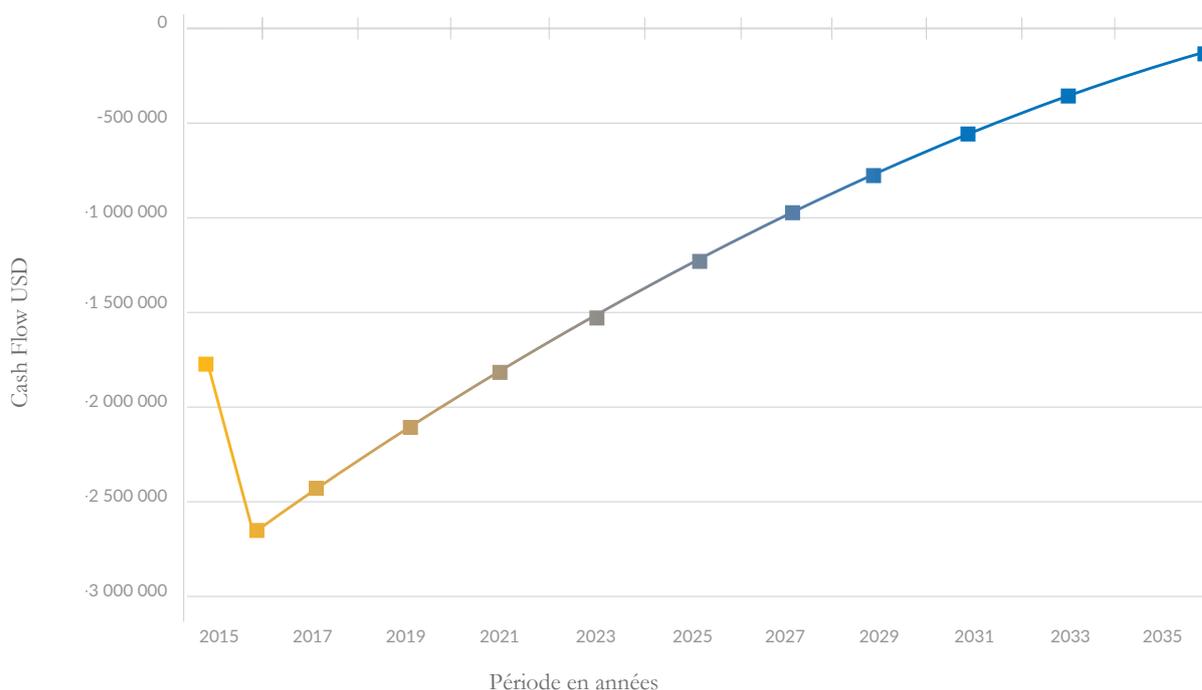
Conclusion

Potentiel Moyen de financement privé

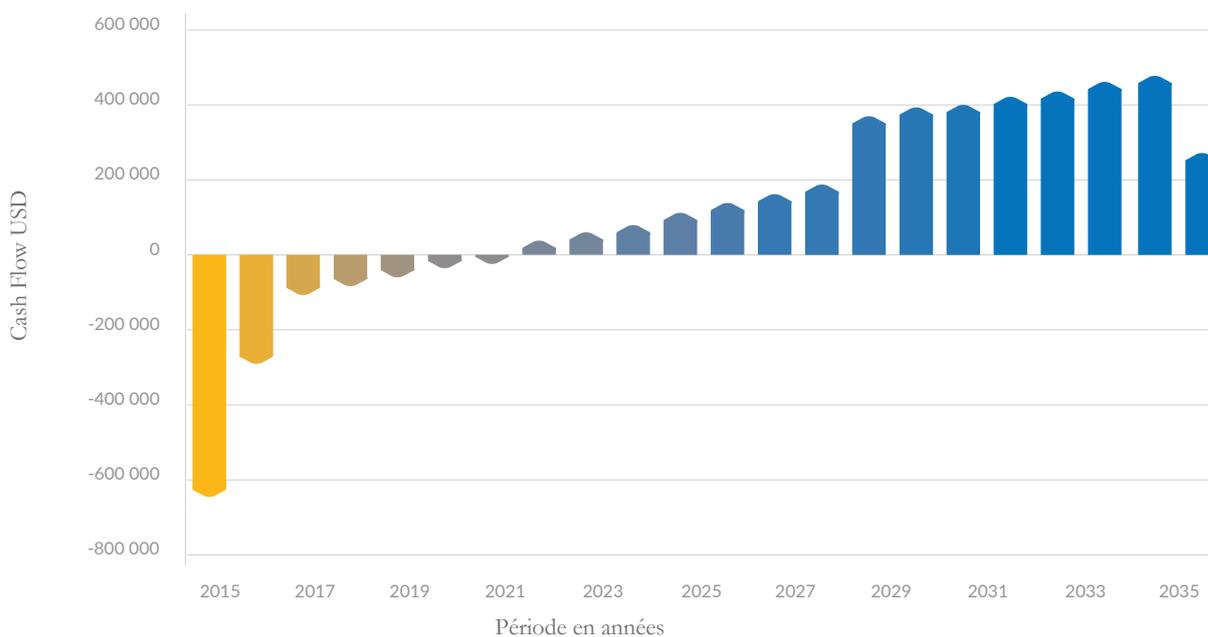
Machakos Jct.

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

8,10 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

0,84

Hypothèses générales

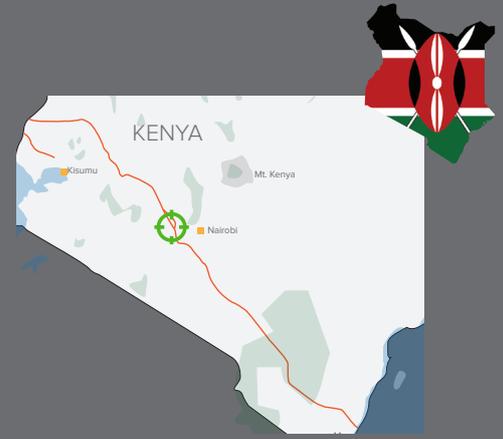
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



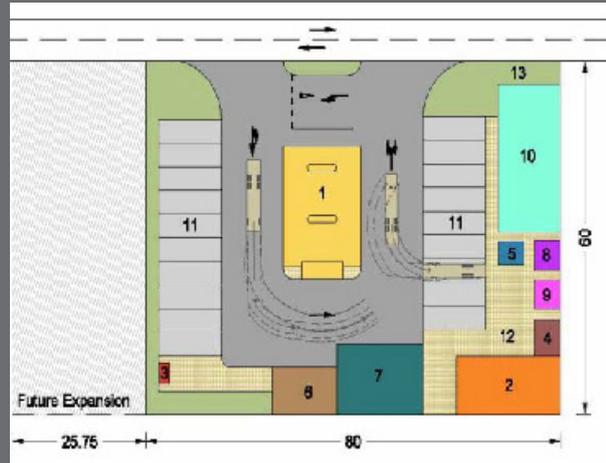
Maai Mahiu

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- 1. Stations de service
- 2. Magasins
- 3. Lieux d'aisance
- 4. Restaurant
- 5. Bureau stations
- 6. Services pour camions
- 7. Lavage de camions et véhicule
- 8. Point de contrôle de la Police
- 9. Services de sécurité
- 10. Hotel
- 11. Parking pour camions
- 12. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
- 13. Espaces vertes



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



3.736

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



129

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



163

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.827

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	457
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	913
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

850.204

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

30.327

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-0,33 Mill. US\$

FIRR

21,37%

Disc. P/B period

9 y

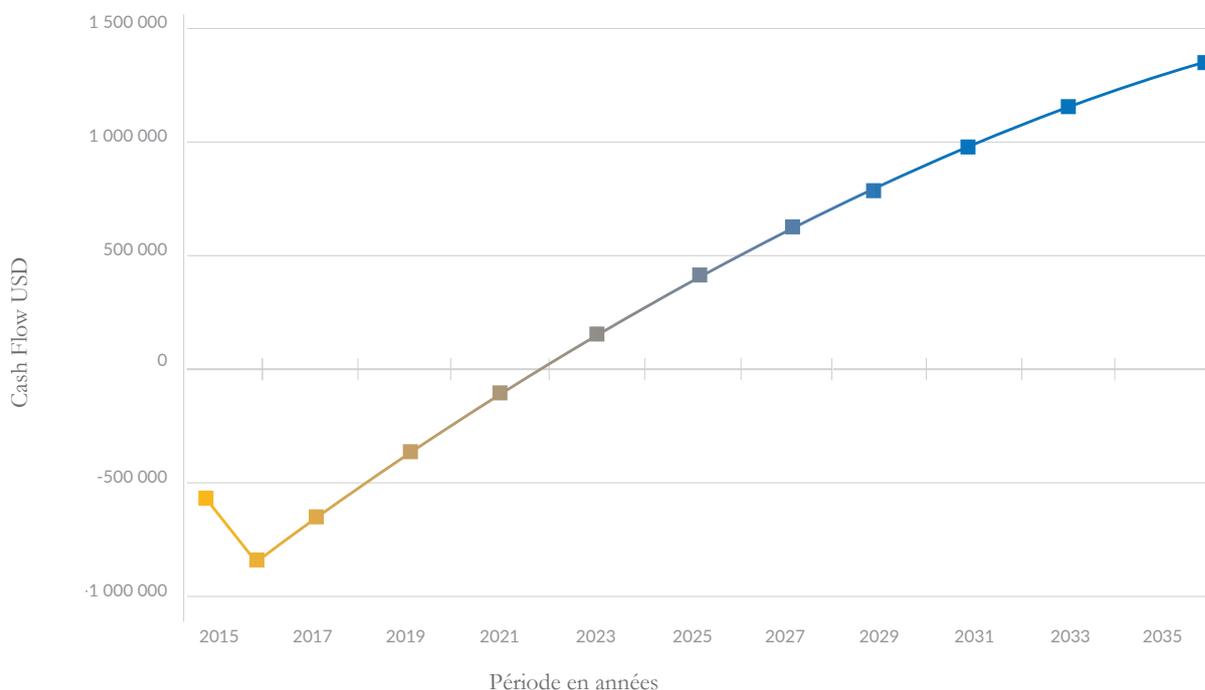
Conclusion

Potentiel très élevé de financement privé

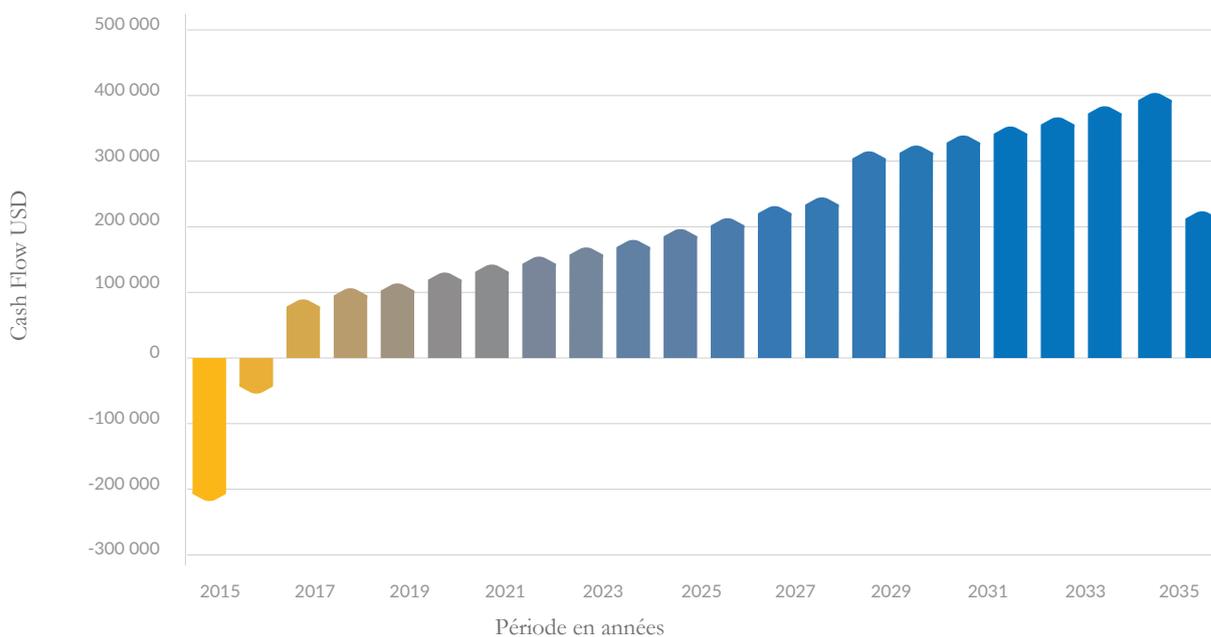
Maai Mahiu

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
35,3 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
2,12

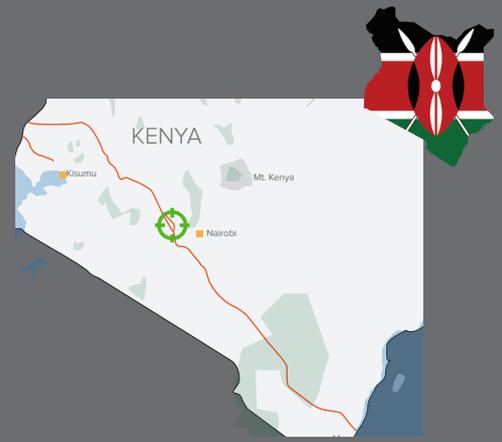
Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%
Coût du capital 11,5%



Naivasha

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1. Stations de service | 9. Hotel |
| 2. Magasins | 10. Banque |
| 3. Lieux d'aissance | 11. Services pour camions |
| 4. Restaurant | 12. Parking pour camions |
| 5. Clinique de santé | 13. Espaces pour piétons et Espaces vertes |
| 6. Lavage de camions et véhicule | 14. Espaces vertes |
| 7. Point de contrôle de la Police | |
| 8. Services de sécurité | |



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



3.633

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



129

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



163

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.722

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	448
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	861
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	2,5

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.754.369

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

33.387

Faisabilité Financière Globale

FNPV

0,29 Mill. US\$

FIRR

9,56%

Disc. P/B period

19 y

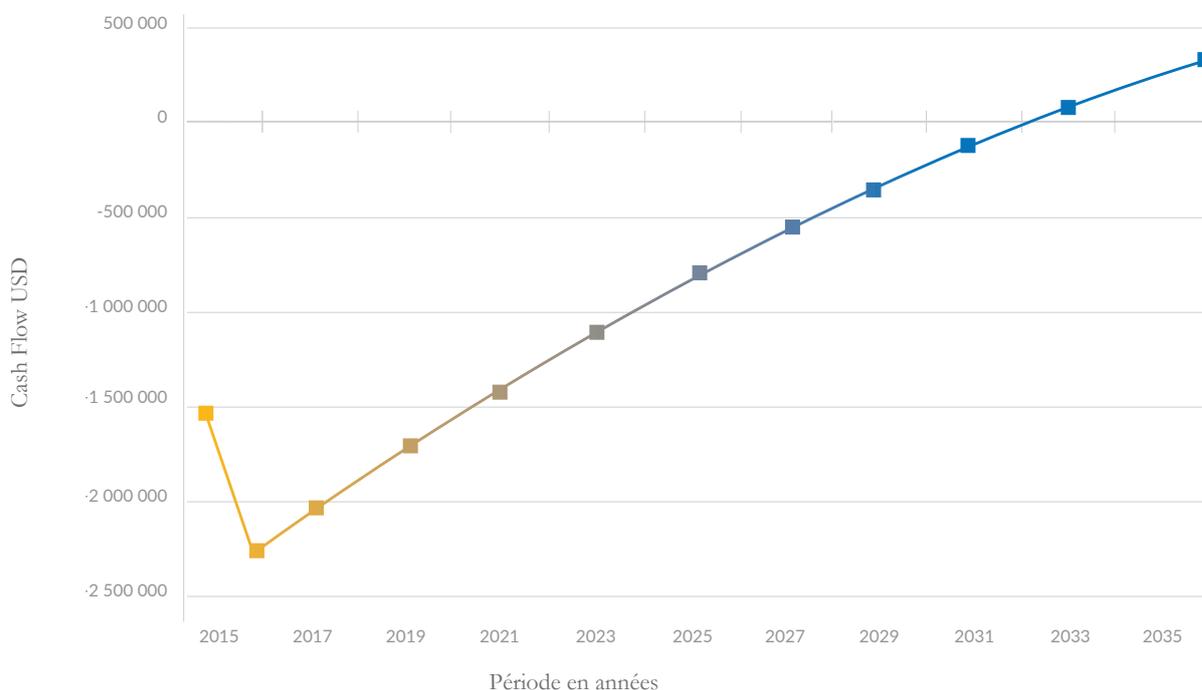
Conclusion

Potentiel Moyen de financement privé

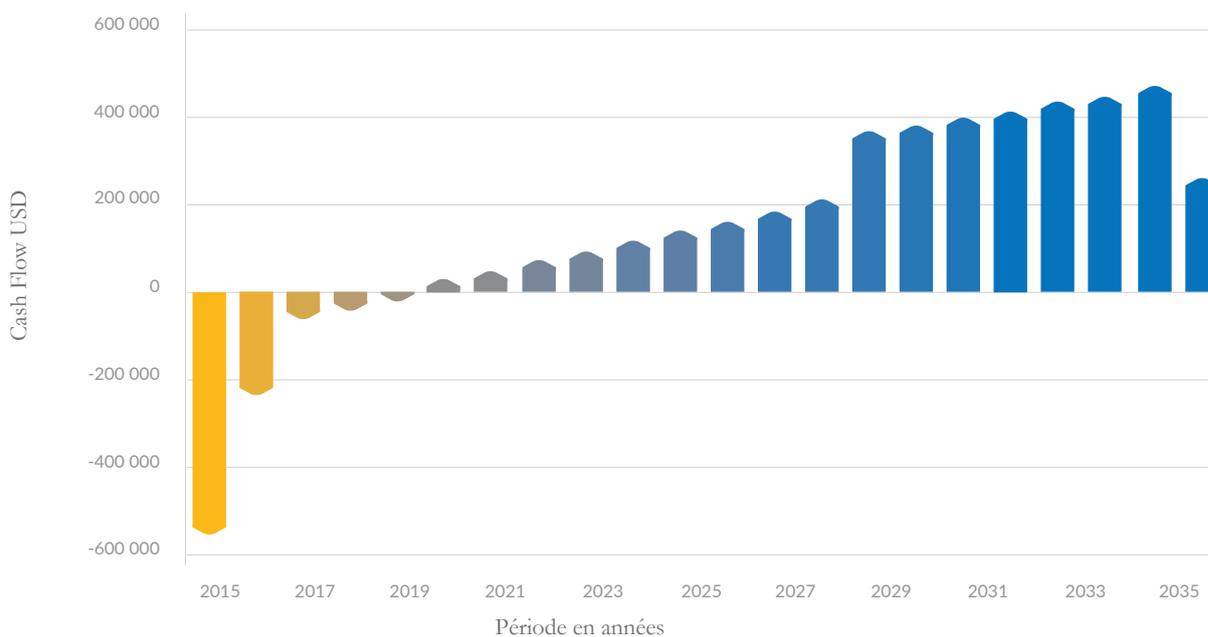
Naivasha

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

11,21 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

0,98

Hypothèses générales

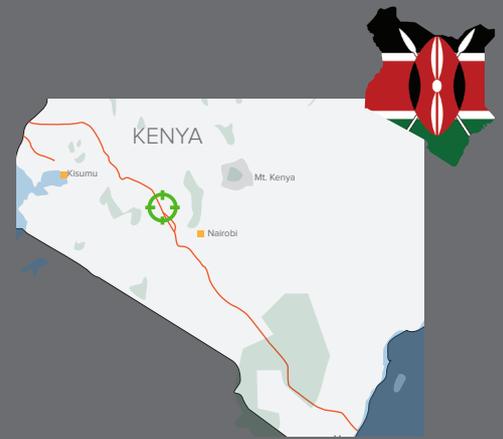
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



Nakuru

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- | | |
|---------------------------|--|
| 1. Stations de service | 11. Supermarché |
| 2. Magasins | 12. Parking pour camions |
| 3. Lieux d'aissance | 13. Parking pour mini bus |
| 4. Restaurant | 14. Parking pour grands autobus |
| 5. Clinique de santé | 15. Parking pour véhicules particuliers |
| 6. Garages pour véhicules | 16. Espaces pour les piétons et Espaces vertes |
| 7. Bar | 17. Espaces verts |
| 8. Banque | |
| 9. Hotel | |
| 10. Services de sécurité | |



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



3.839

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	768
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	1.535
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



129

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	32
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	321
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



163

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	41
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	1.221
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.931

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	386
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	772
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.442.252

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

40.505

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1,2 Mill. US\$

FIRR

15,26%

Disc. P/B period

12

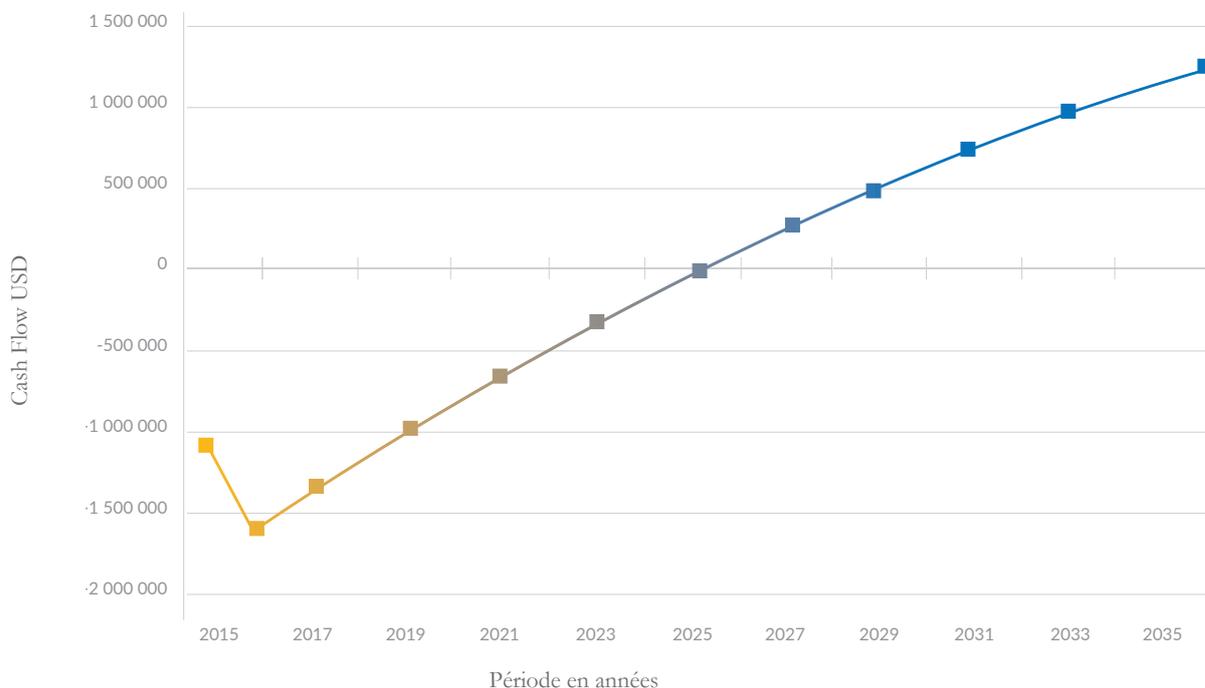
Conclusion

Potentiel élevé de financement privé

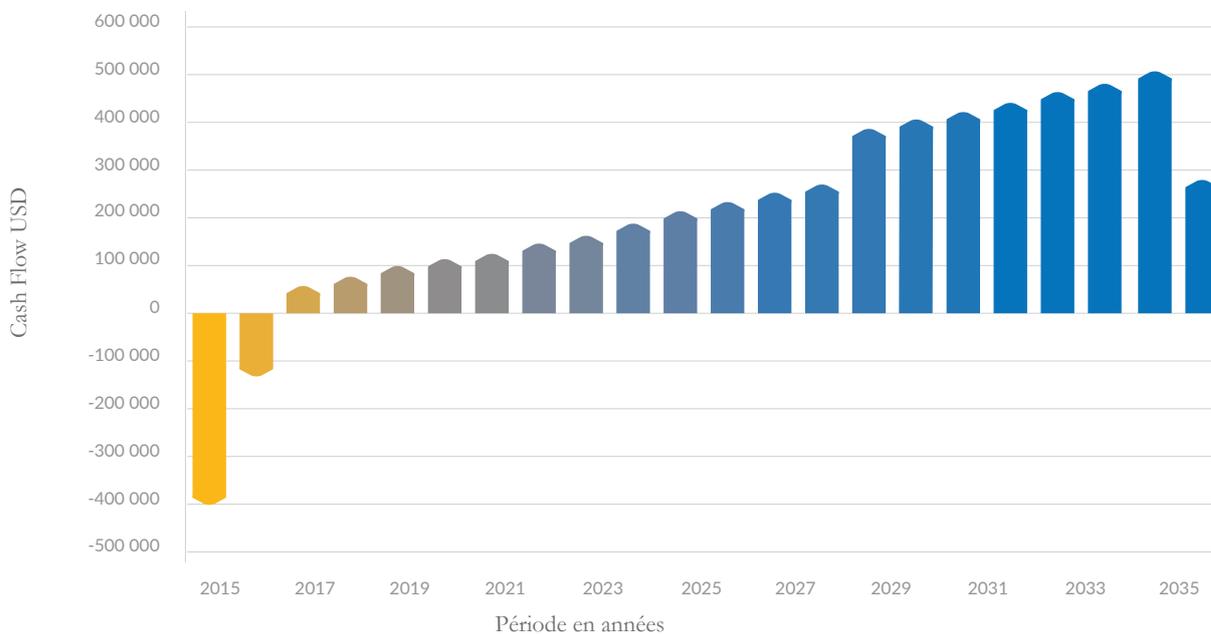
Nakuru

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

21,82 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

1,49

Hypothèses générales

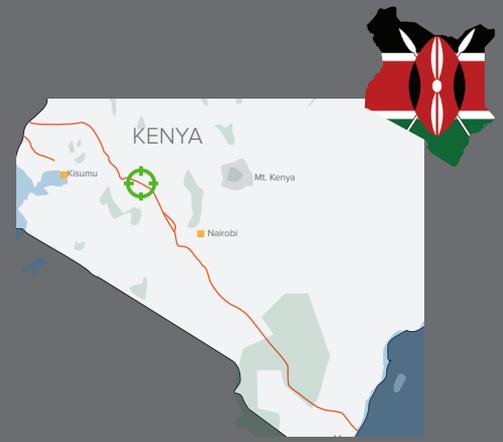
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



Salgaa

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- | | |
|---------------------------|------------------------------|
| 1. Stations de service | 11. Banque |
| 2. Magasins | 12. Point de contrôle de la |
| 3. Lieux d'aissance | Police |
| 4. Restaurant | 13. Services de sécurité |
| 5. Clinique de santé | 14. Parking pour camions |
| 6. Garages pour véhicules | 15. Parking pour mini bus |
| 7. Services pour camions | 16. Parking pour grands |
| 8. Lavage de camions et | 17. Parking pour véhicules |
| véhicule | particuliers |
| 9. Supermarché | 18. Espaces pour les piétons |
| 10. Hotel | et Espaces verts |
| | 19. Espaces verts |



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



3.389

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 678

Nombre moyen de passagers par jour 2

Nombre d'usagers par jour 1.535

Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 0,5

Mini Bus



129

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 32

Nombre moyen de passagers par jour 10

Nombre d'usagers par jour 321

Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 1

Grand Bus



163

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 41

Nombre moyen de passagers par jour 30

Nombre d'usagers par jour 1.221

Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 1

Camions



1.545

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 386

Nombre moyen de passagers par jour 2

Nombre d'usagers par jour 772

Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.649.884

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

44.313

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1,084 Mill. US\$

FIRR

13,98%

Disc. P/B period

13 y

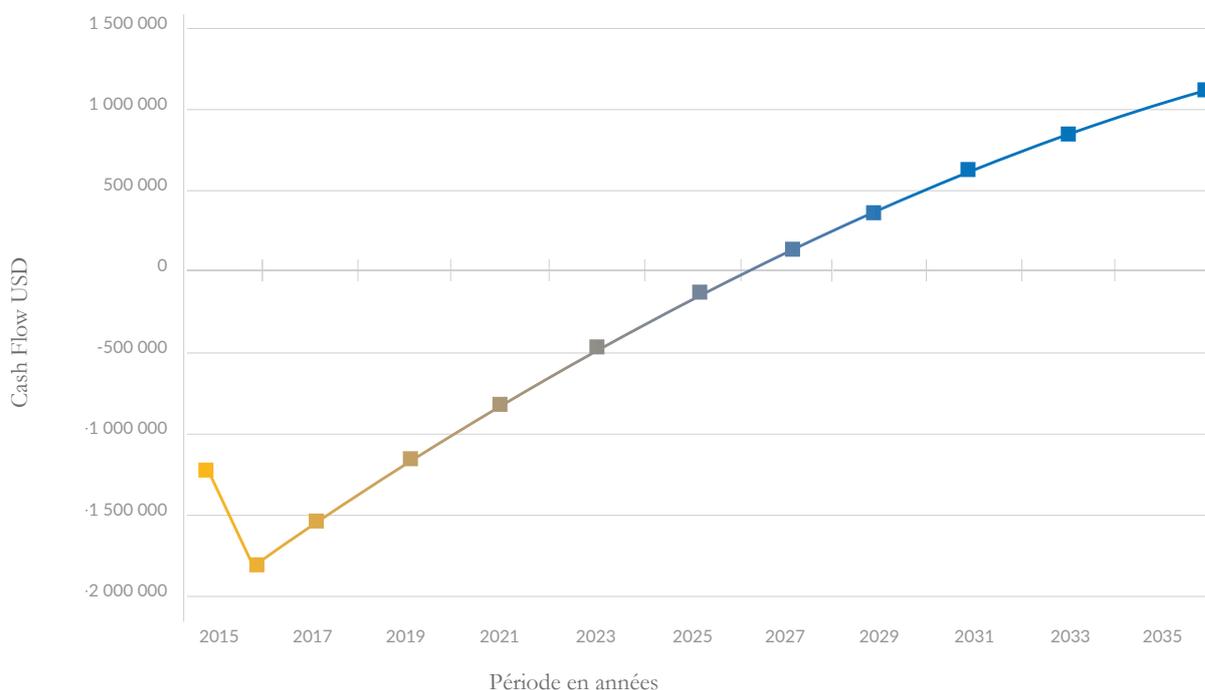
Conclusion

Potentiel élevé de financement privé

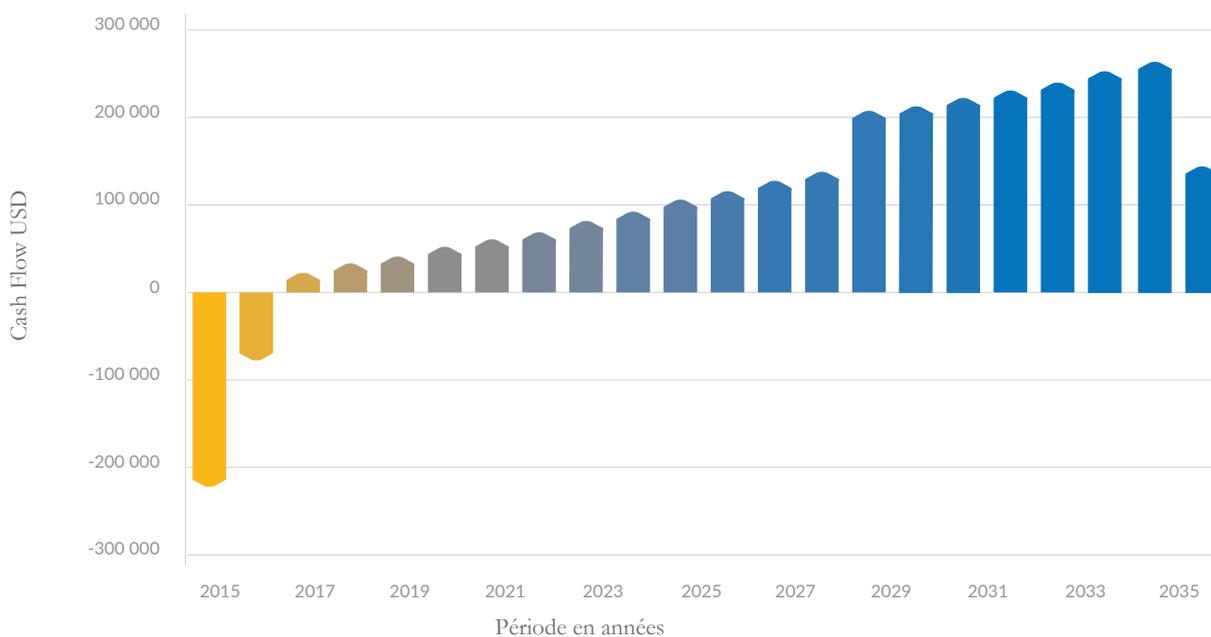
Salgaa

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

19,29 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

1,36

Hypothèses générales

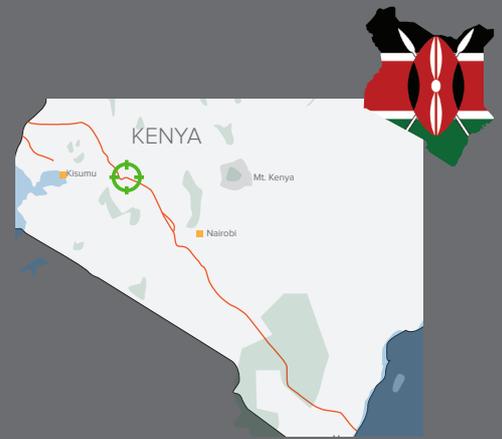
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



Mau Summit

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Bureau office
6. Services pour camions
7. Lavage de camions et véhicule
8. Supermarché
9. Parking pour les Camions en transit
10. Parking pour les Camions du trafic intérieur
11. Espaces pour les piétons et Espaces verts
12. Espaces verts
13. Fence



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



3.389

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



129

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



163

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.545

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	290
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	579
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.166.122

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

29.147

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-0,48 Mill. US\$

FIRR

3,77%

Disc. P/B period

--

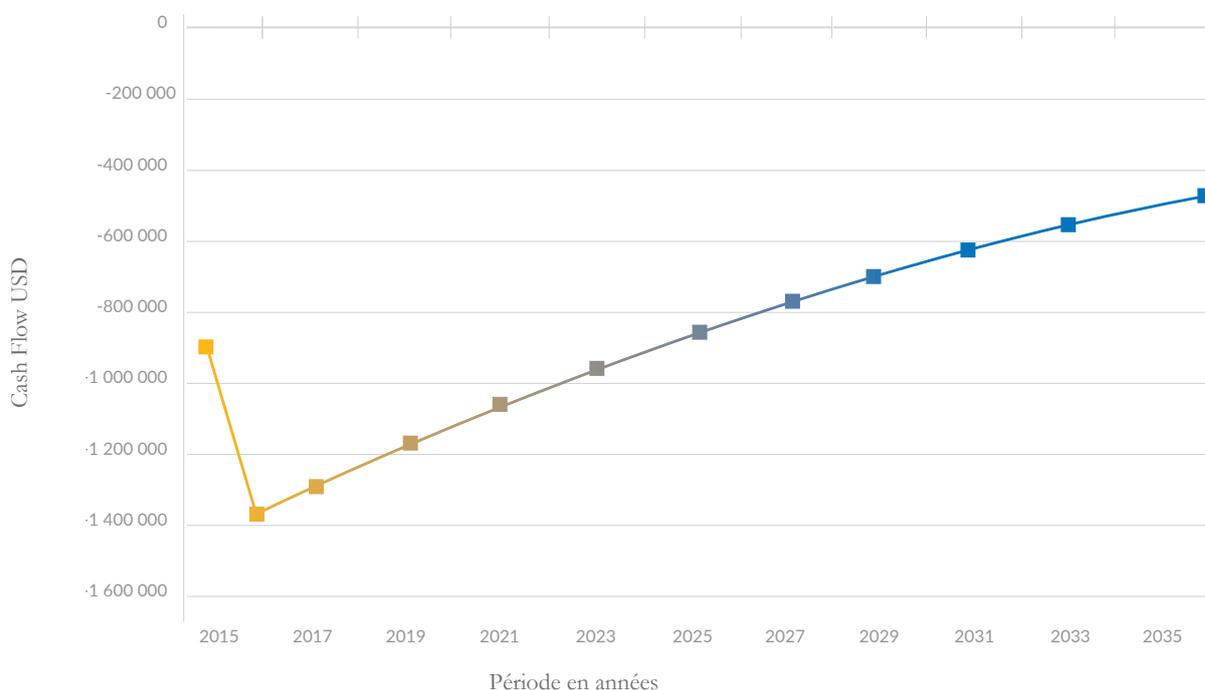
Conclusion

Potentiel Moyen de financement privé

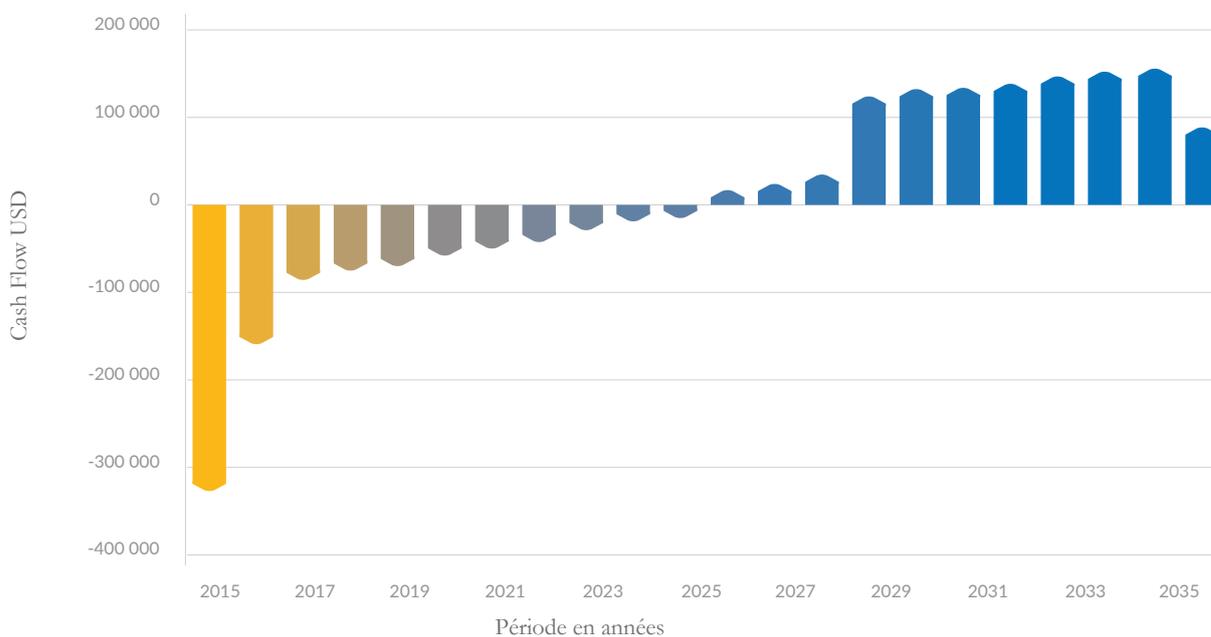
Mau Summit

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

0,58 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

0,84

Hypothèses générales

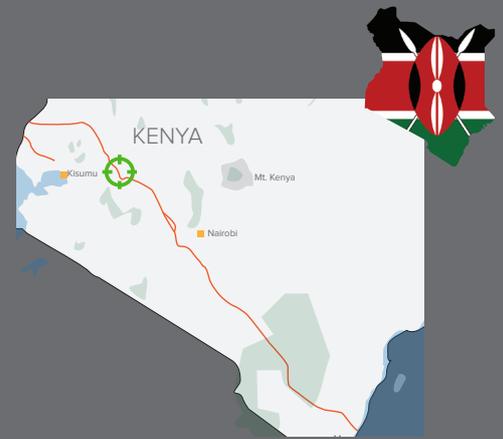
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



Burnt Forest

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Restaurant
4. Bureau office
5. Services de sécurité
6. Services pour camions
7. Supermarché
8. Parking pour les Camions en transit
9. Parking pour les Camions du trafic intérieur
10. Espaces pour les piétons et Espaces verts
11. Espaces verts
12. Fence
13. Hotel



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



2.451

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



129

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



163

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.062

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	212
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	425
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	6

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.193.158

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

24.530

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-0,44 Mill. US\$

FIRR

4,37%

Disc. P/B period

--

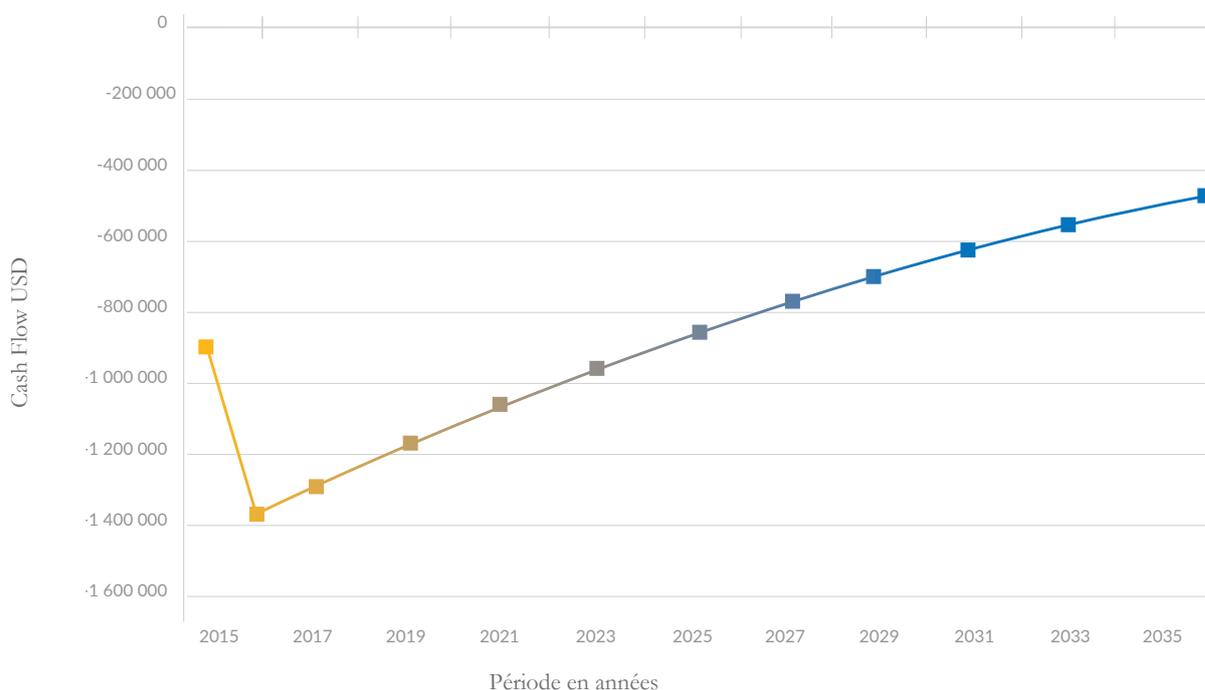
Conclusion

Potentiel Moyen de financement privé

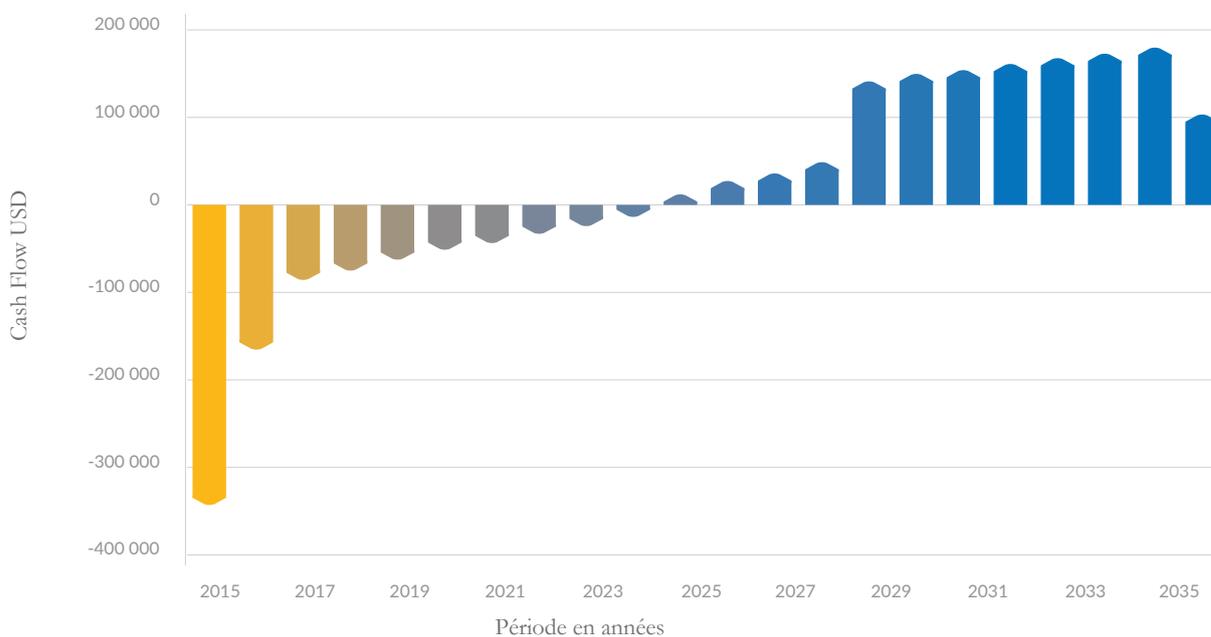
Burnt Forest

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

2,79 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

0,62

Hypothèses générales

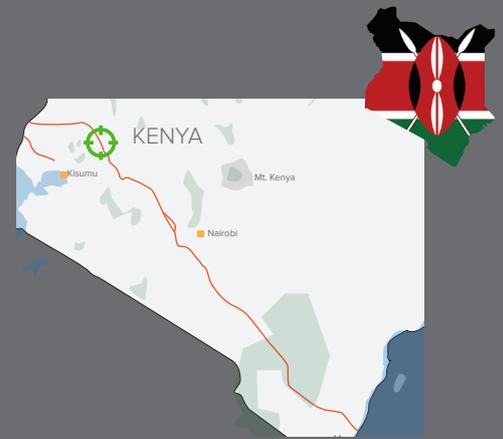
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



Jua Kali

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aissance
4. Bureau office
5. Lavage de camions et véhicule
6. Hotel
7. Restaurant
8. Clinique de santé
9. Parking pour les Camions en transit
10. Parking pour les Camions du trafic intérieur
11. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
12. Espaces vertes
13. Fence



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



4.387

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



120

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



151

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.239

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	372
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	744
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.172.702

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

30.656

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-0,57 Mill. US\$

FIRR

2,91%

Disc. P/B period

--

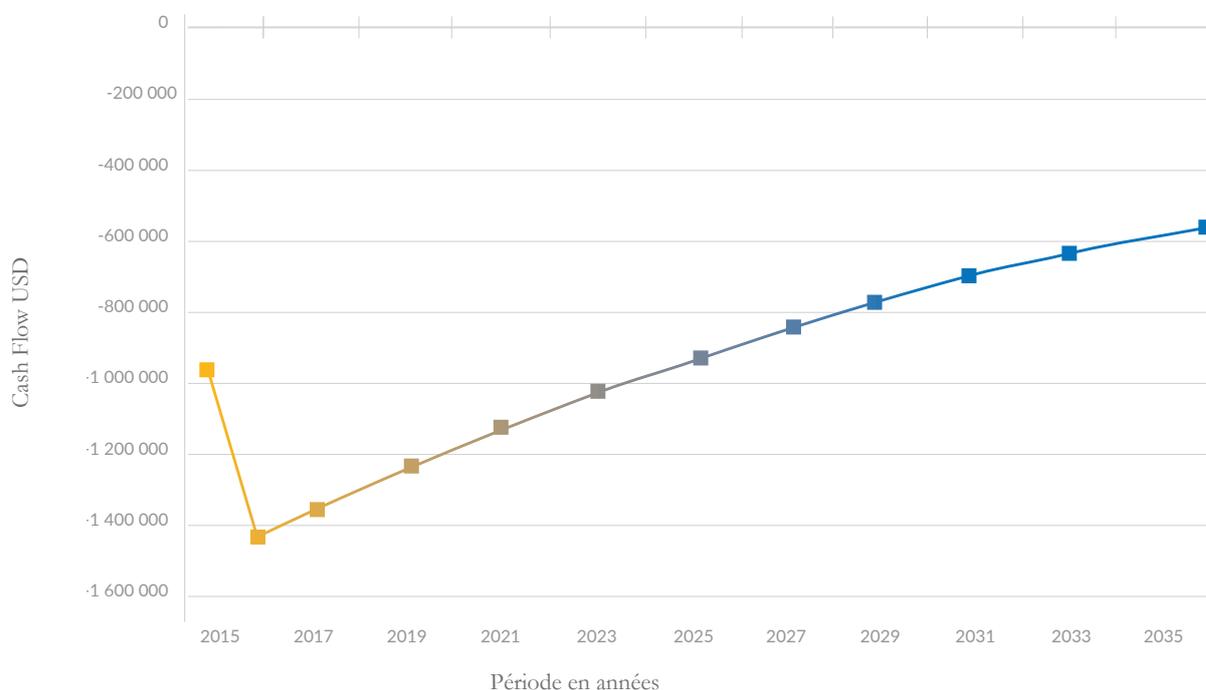
Conclusion

Potentiel Moyen de financement privé

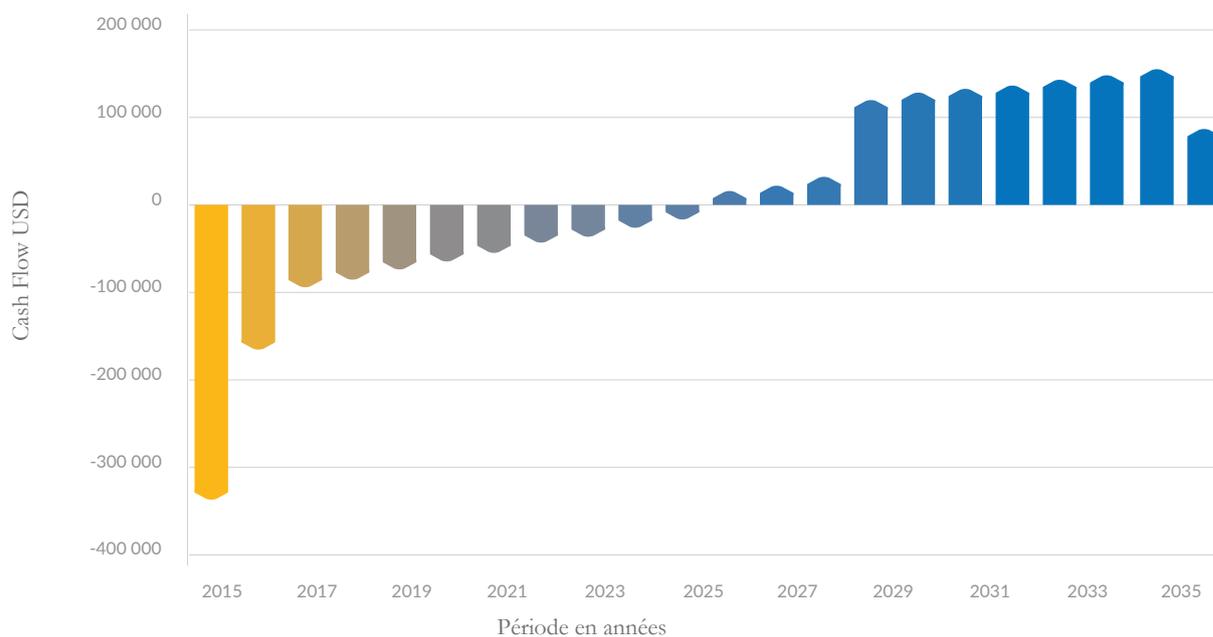
Jua Kali

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

0,54 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

0,53

Hypothèses générales

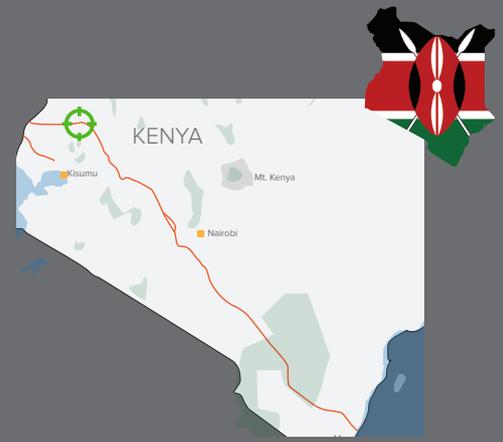
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



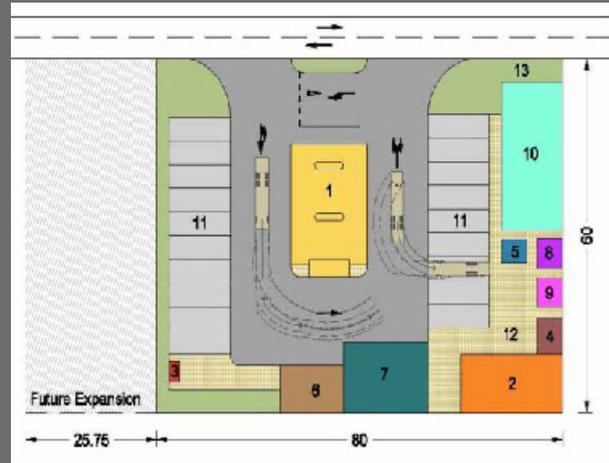
Webuye

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aïssance
4. Restaurant
5. Bureau station
6. Services to trucks
7. Lavage de camions et véhicule
8. Point de contrôle de la Police
9. Services de sécurité
10. Hotel
11. Parking pour camions
12. Espaces pour les piétons et Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



3.597

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



120

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



151

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.746

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	437
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	873
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

850.204

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

30.327

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1,30 Mill. US\$

FIRR

20,71%

Disc. P/B period

9 y

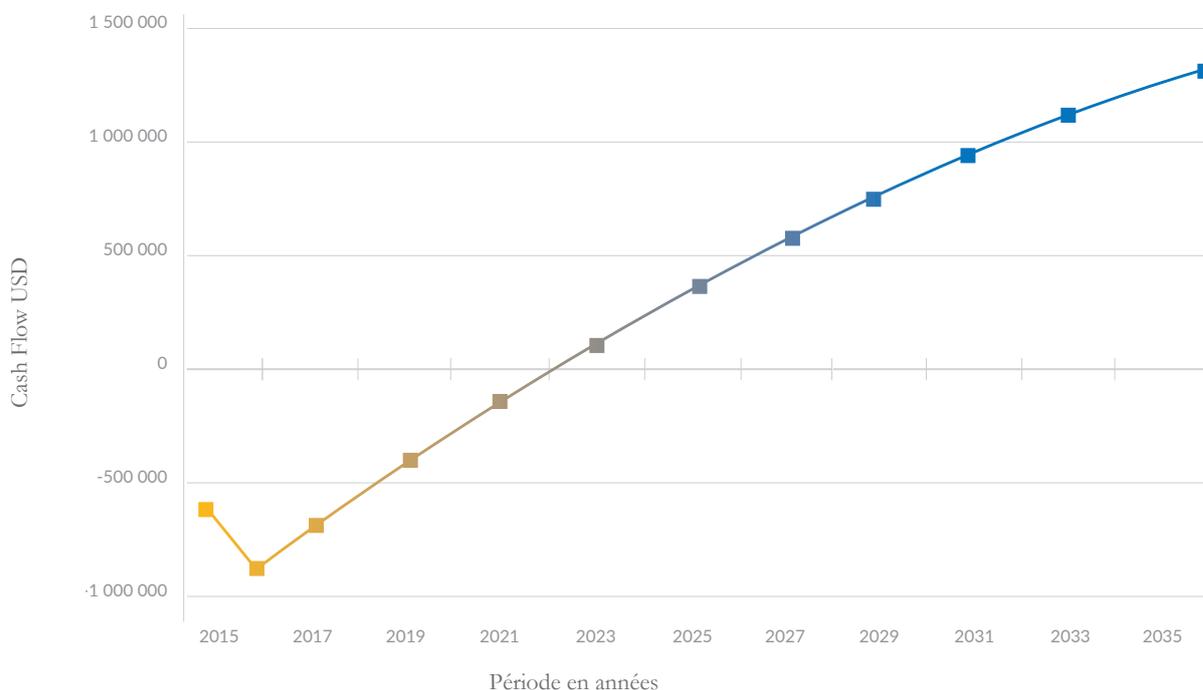
Conclusion

Potentiel très élevé de financement privé

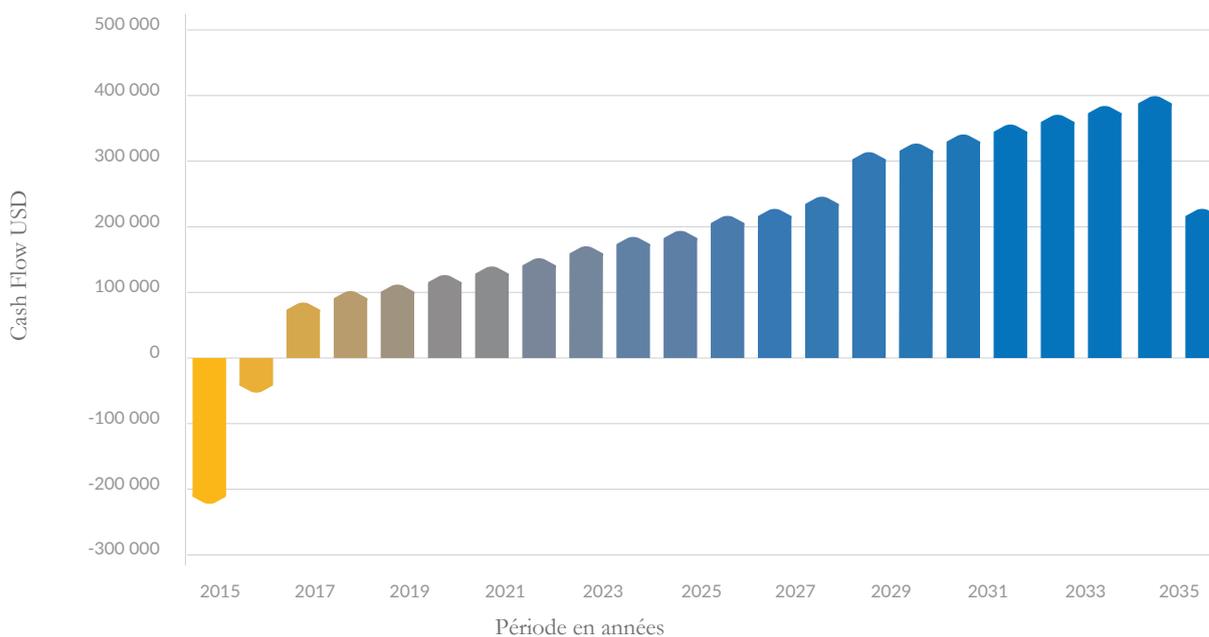
Webuye

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

33,74 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

2,05

Hypothèses générales

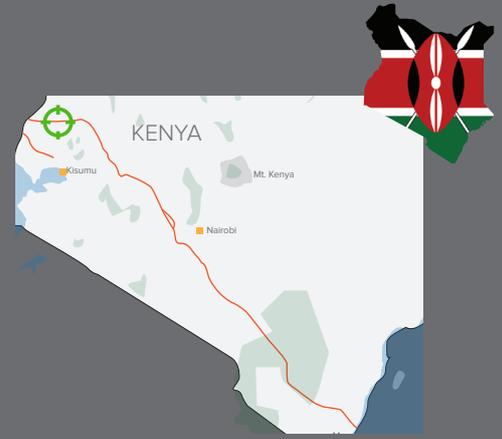
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



Malaba

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aissance
4. Restaurant
5. Services pour camions
6. Espaces d'information publique/Bureaux administratifs
7. Parking pour camions
8. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
9. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



2.807

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



120

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



151

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



2.253

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	451
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	901
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

990,698

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

26,093

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1.16 Mill. US\$

FIRR

17.45%

Disc. P/B period

10 y

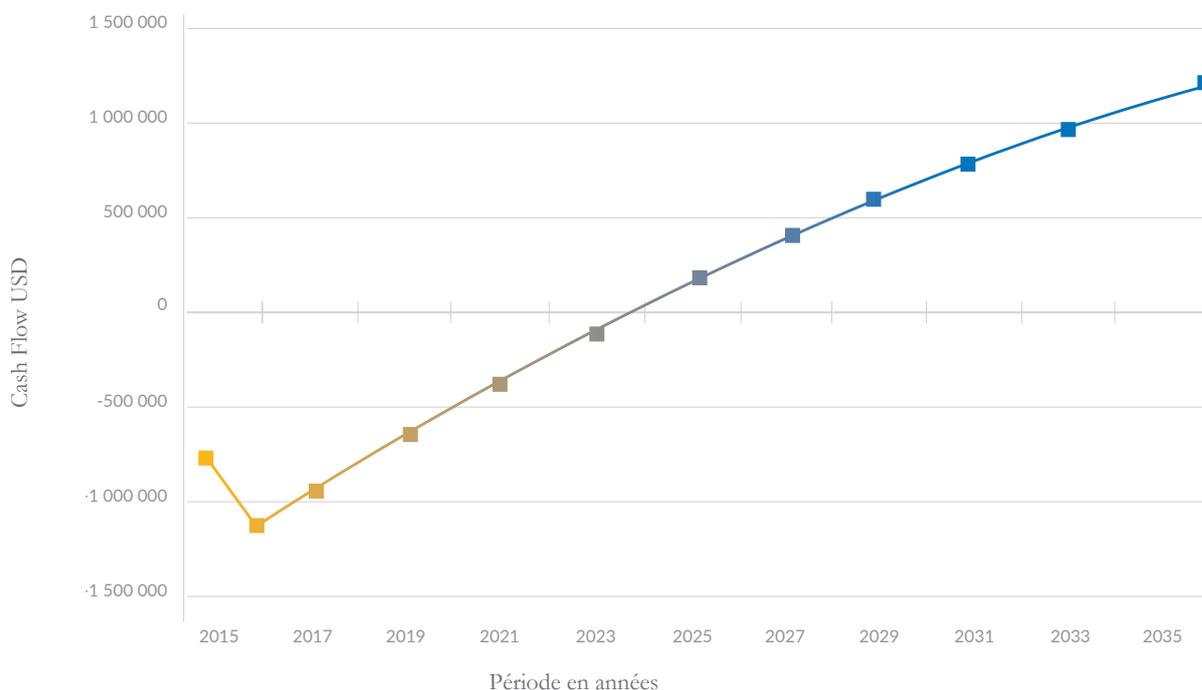
Conclusion

Potentiel élevé de financement privé

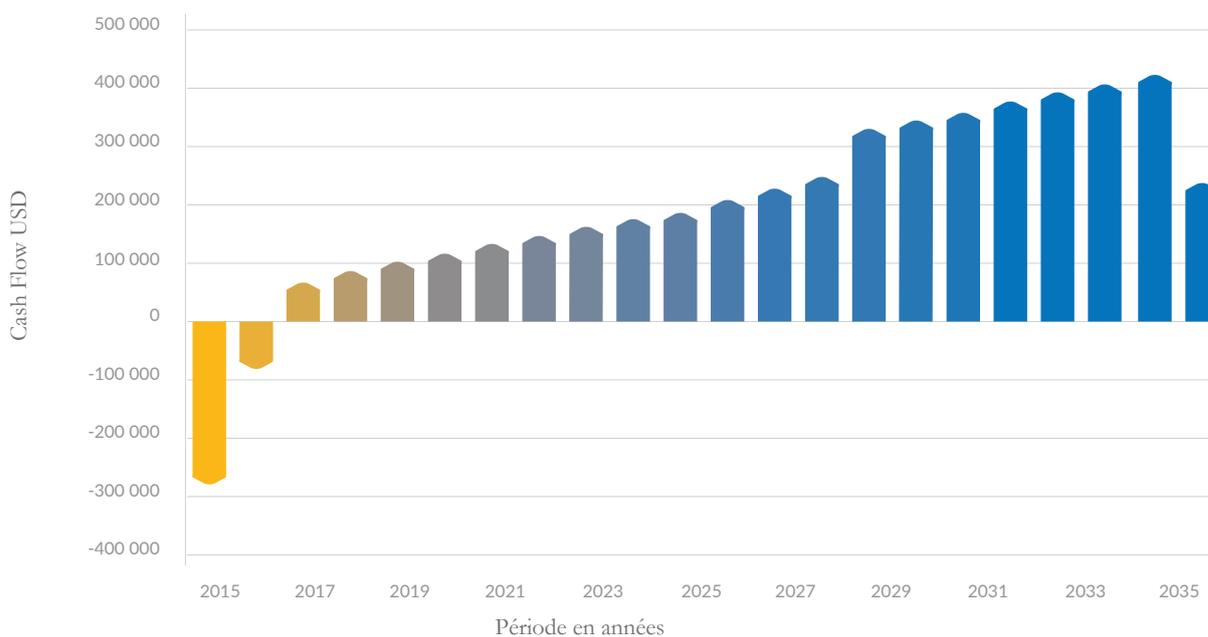
Malaba

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

26,41 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

1,71

Hypothèses générales

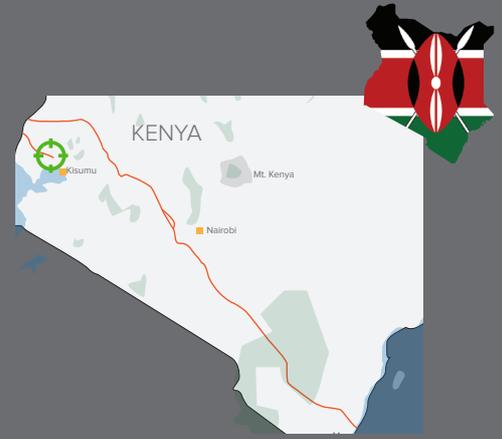
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



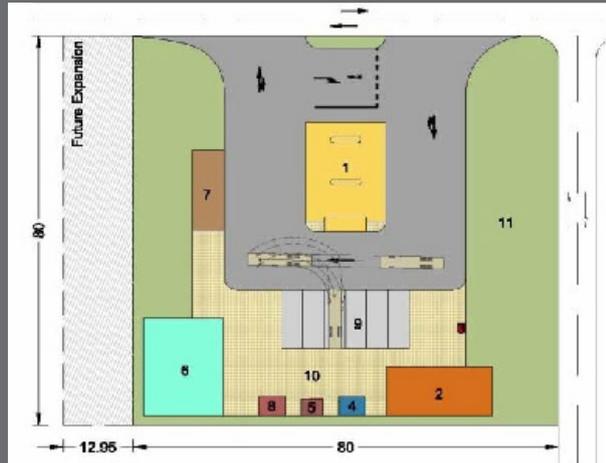
Yala

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aïssance
4. Bureau office
5. Restaurant
6. Hotel
7. Services pour camions
8. Bar
9. Parking pour camions
10. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
11. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



1.607

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



60

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



75

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



579

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	145
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	290
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

722.533

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

26.774

Faisabilité Finacière Globale

FNPV

-0,85 Mill. US\$

FIRR

--

Disc. P/B period

--

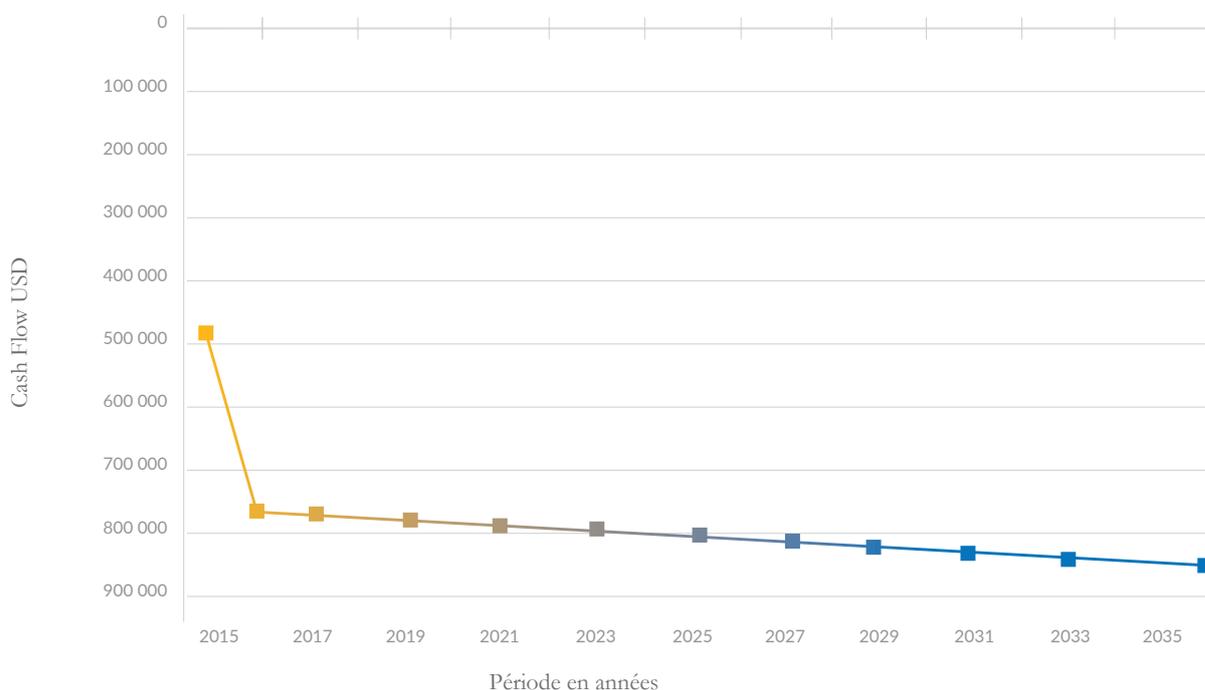
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

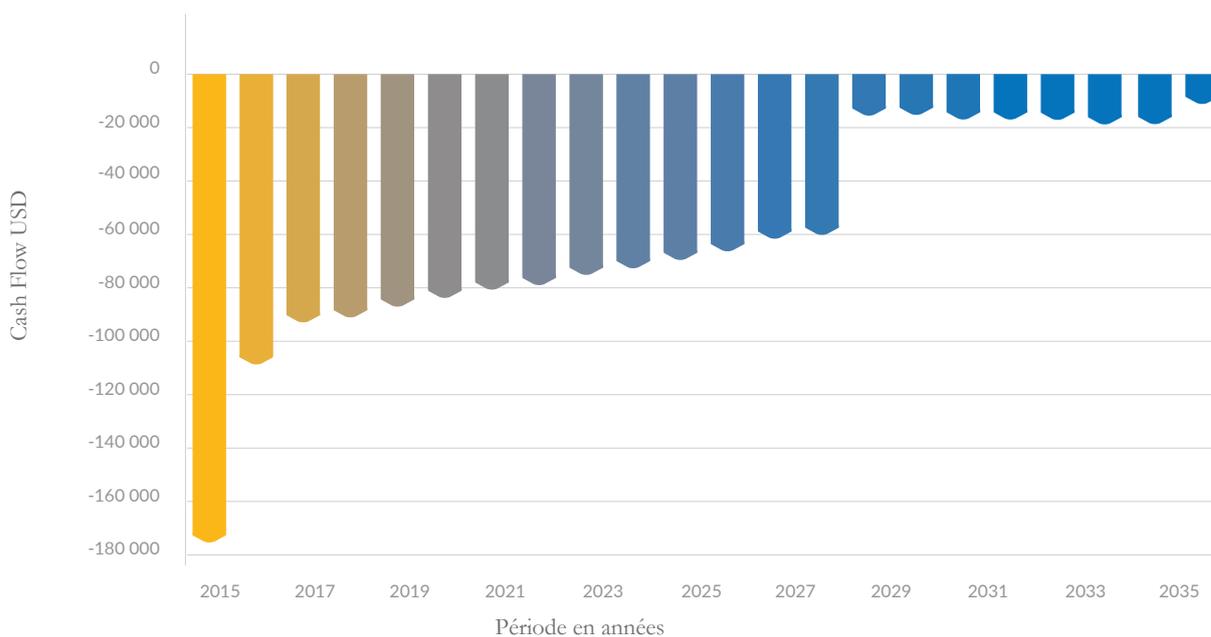
Yala

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

-0,1

Hypothèses générales

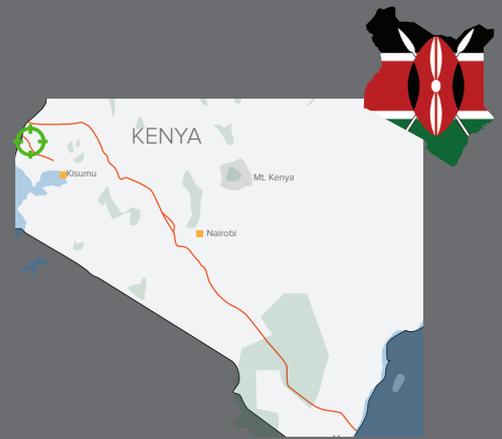
Taux du coût moyen pondéré du capital **8,19%**

Coût du capital **11,5%**



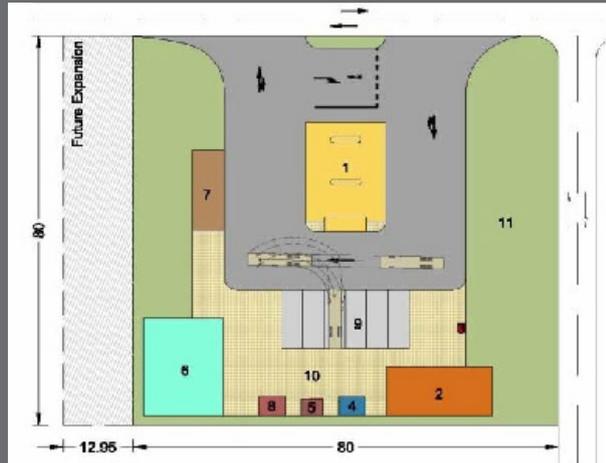
Sega Town

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Bureau office
5. Restaurant
6. Hotel
7. Services pour camions
8. Bar
9. Parking pour camions
10. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
11. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



1.071

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



60

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



75

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



386

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	97
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	193
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

722.533

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

26.774

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-0,85 Mill. US\$

FIRR

--

Disc. P/B period

--

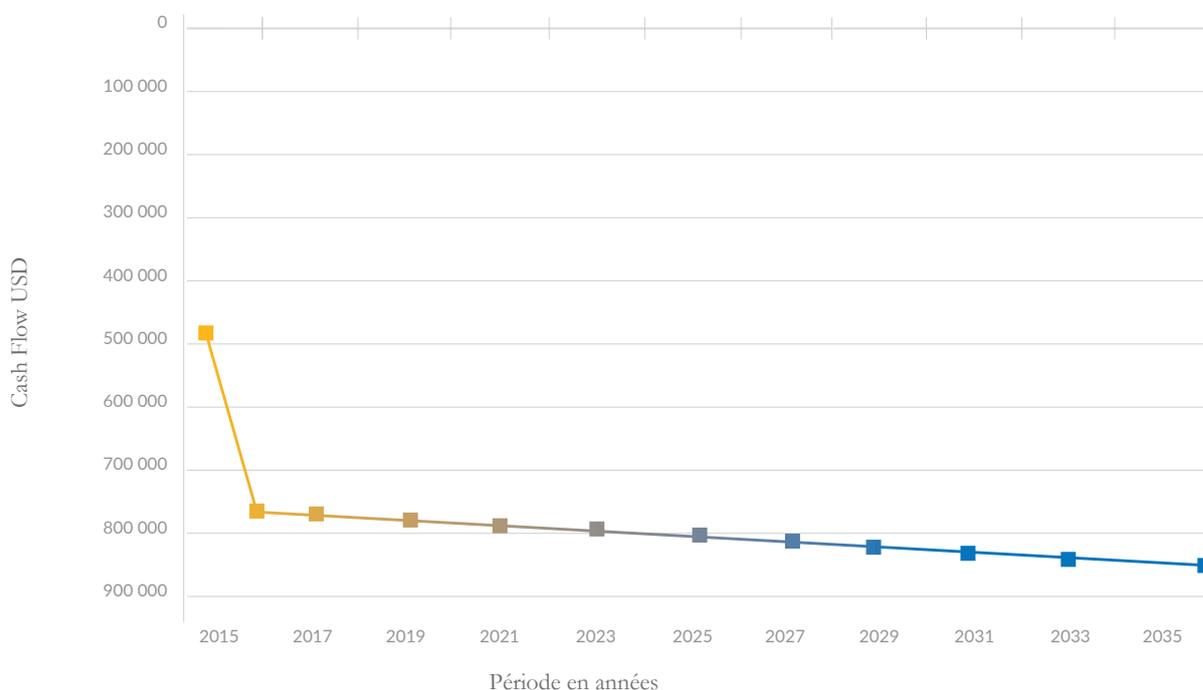
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

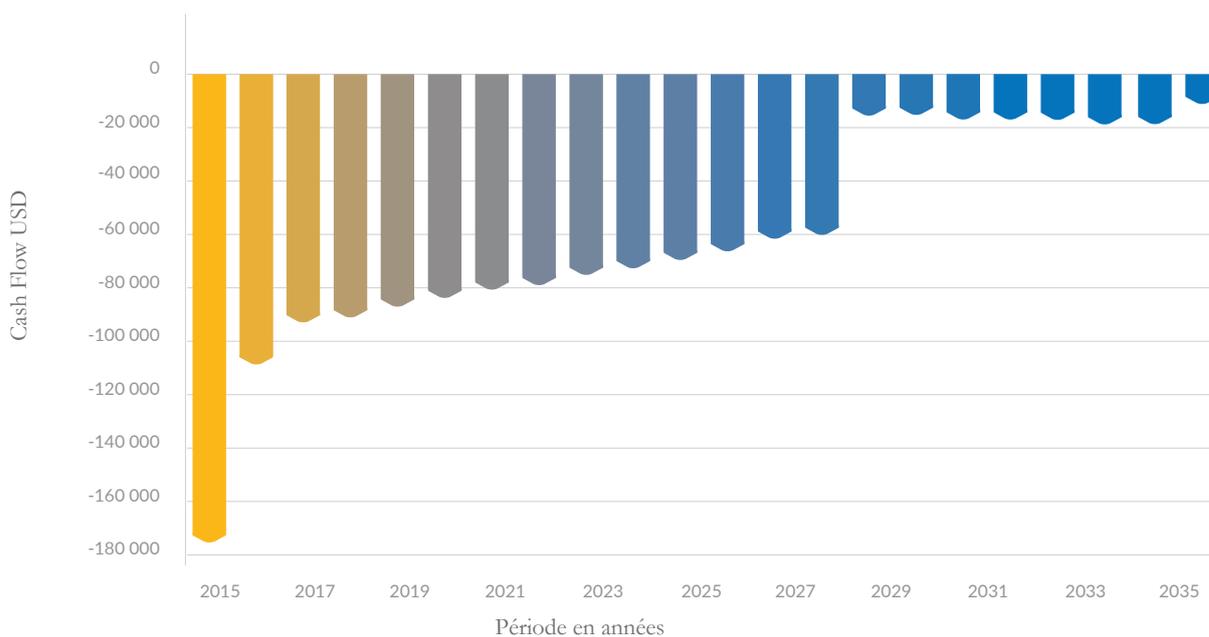
Sega Town

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

-0,1

Hypothèses générales

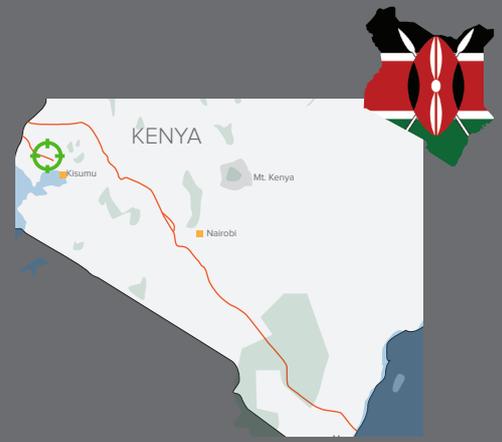
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



Korinda Jct.

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Stations de service | 11. Banque |
| 2. Magasins | 12. Point de contrôle de la Police |
| 3. Lieux d'aissance | 13. Services de sécurité |
| 4. Restaurant | 14. Parking pour camions |
| 5. Clinique de santé | 15. Parking pour mini bus |
| 6. Garages pour véhicules | 16. Parking pour grands autobus |
| 7. Services pour camions | 17. Parking pour véhicules particuliers |
| 8. Lavage de camions et véhicule | 18. Espaces pour les piétons et Espaces verts |
| 9. Supermarché | 19. Espaces verts |
| 10. Hotel | |



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



1.536

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 307

Nombre moyen de passagers par jour 2

Nombre d'usagers par jour 614

Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 0,5

Mini Bus



60

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 15

Nombre moyen de passagers par jour 10

Nombre d'usagers par jour 150

Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 1

Grand Bus



75

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 19

Nombre moyen de passagers par jour 30

Nombre d'usagers par jour 563

Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 1

Camions



696

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 174

Nombre moyen de passagers par jour 2

Nombre d'usagers par jour 348

Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.649.884

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

44.313

Faisabilité Financière Globale

FNPV

0,97 Mill. US\$

FIRR

13,65%

Disc. P/B period

13

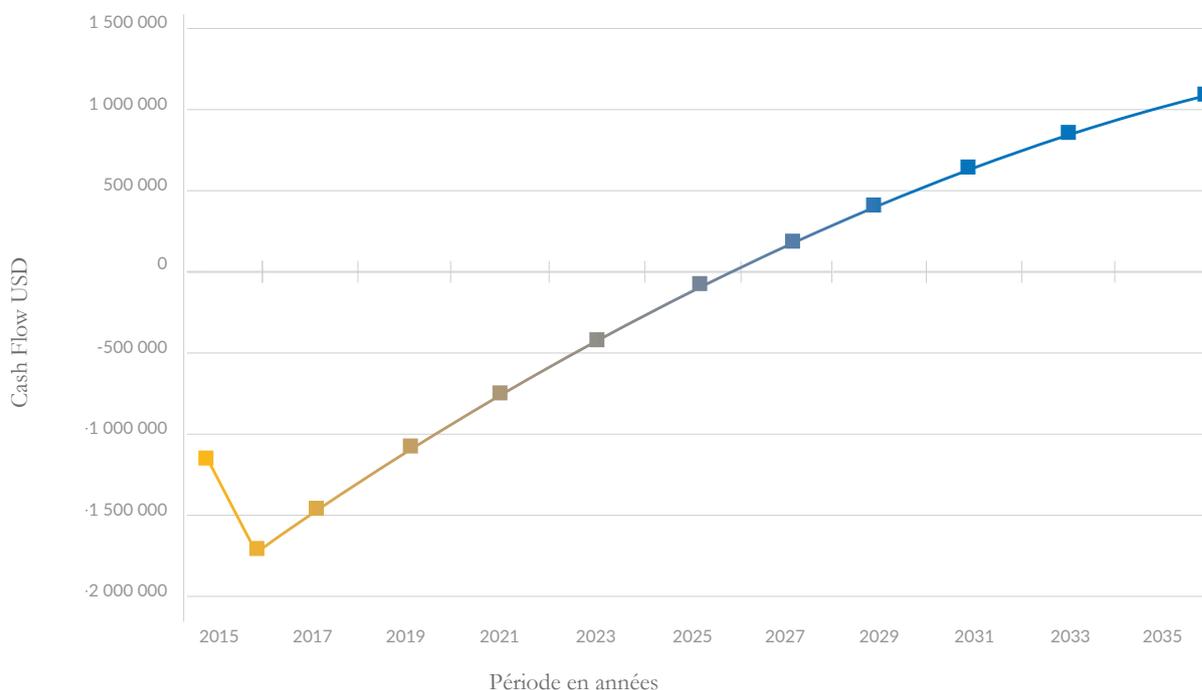
Conclusion

Potentiel élevé de financement privé

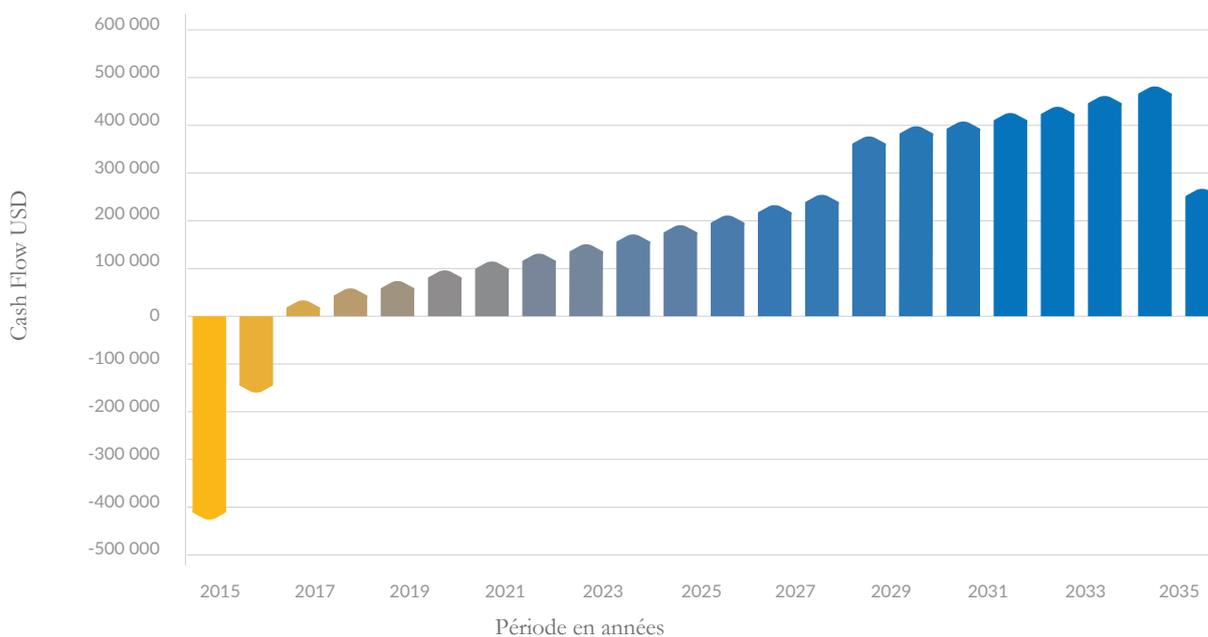
Korinda Jct.

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
18,66 %

Solvabilité/Bancabilité

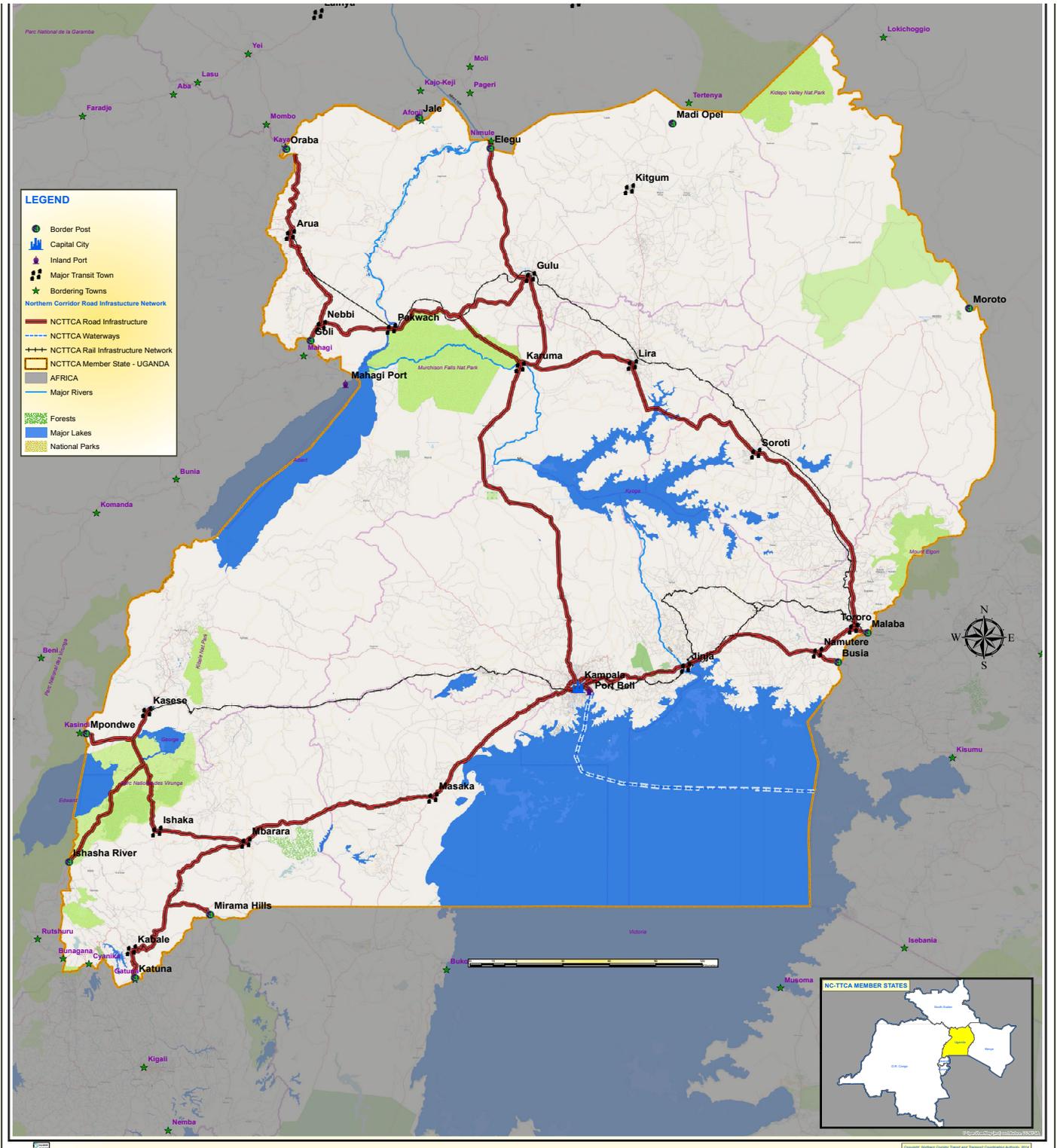
Ratio du service de la dette couverte
1,34

Hypothèses générales

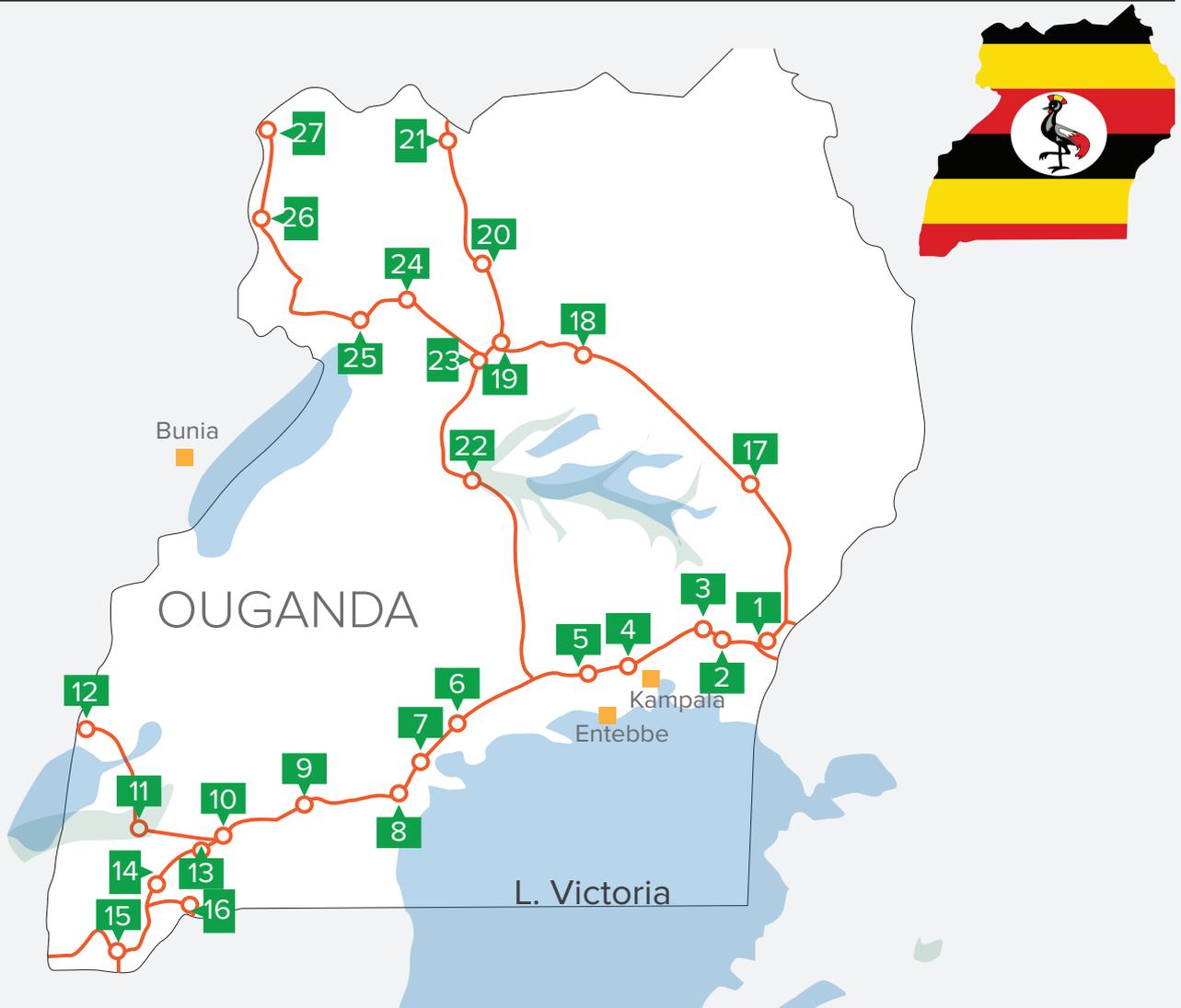
Taux du coût moyen pondéré du capital
8,19%

Coût du capital
11,5%

Réseau des Infrastructures de Transport du Corridor Nord en Ouganda



Stations d'Arrêt et de Repos en Ouganda



- | | | |
|---------------|------------------|-------------|
| 1. Busitema | 10. Biharwe | 19. Kamdini |
| 2. Naluwerere | 11. Ishaka | 20. Gulu |
| 3. Idudi | 12. Mpondwe | 21. Elegu |
| 4. Mbiko | 13. Mbarara | 22. Migeera |
| 5. Lugazi | 14. Ntungamo | 23. Karuma |
| 6. Buwama | 15. Kabale | 24. Purongo |
| 7. Lukaya | 16. Mirama Hills | 25. Pakwach |
| 8. Masaka Rd. | 17. Kumi | 26. Arua |
| 9. Lyantonde | 18. Lira | 27. Oraba |



Busitema

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- 1. Stations de service
- 2. Magasins
- 3. Lieux d'aisance
- 4. Restaurant
- 5. Banque
- 6. Bar
- 7. Garages pour véhicules
- 8. Hotel
- 9. Point de contrôle de la Police
- 10. Supermarché
- 11. Parking pour camions
- 12. Parking pour mini bus
- 13. Parking pour grands autobus
- 14. Parking pour véhicules particuliers
- 15. Espaces pour les piétons et Espaces verts
- 16. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



2.142

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour: 428
 Nombre moyen de passagers par jour: 2
 Nombre d'usagers par jour: 857
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule: 0,5

Mini Bus



120

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour: 30
 Nombre moyen de passagers par jour: 10
 Nombre d'usagers par jour: 300
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule: 1

Grand Bus



151

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour: 45
 Nombre moyen de passagers par jour: 30
 Nombre d'usagers par jour: 1.357
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule: 1

Camions



772

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour: 154
 Nombre moyen de passagers par jour: 2
 Nombre d'usagers par jour: 309
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule: 1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.252.881

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

36.441

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1,27 Mill. US\$

FIRR

17,03%

Disc. P/B period

11y

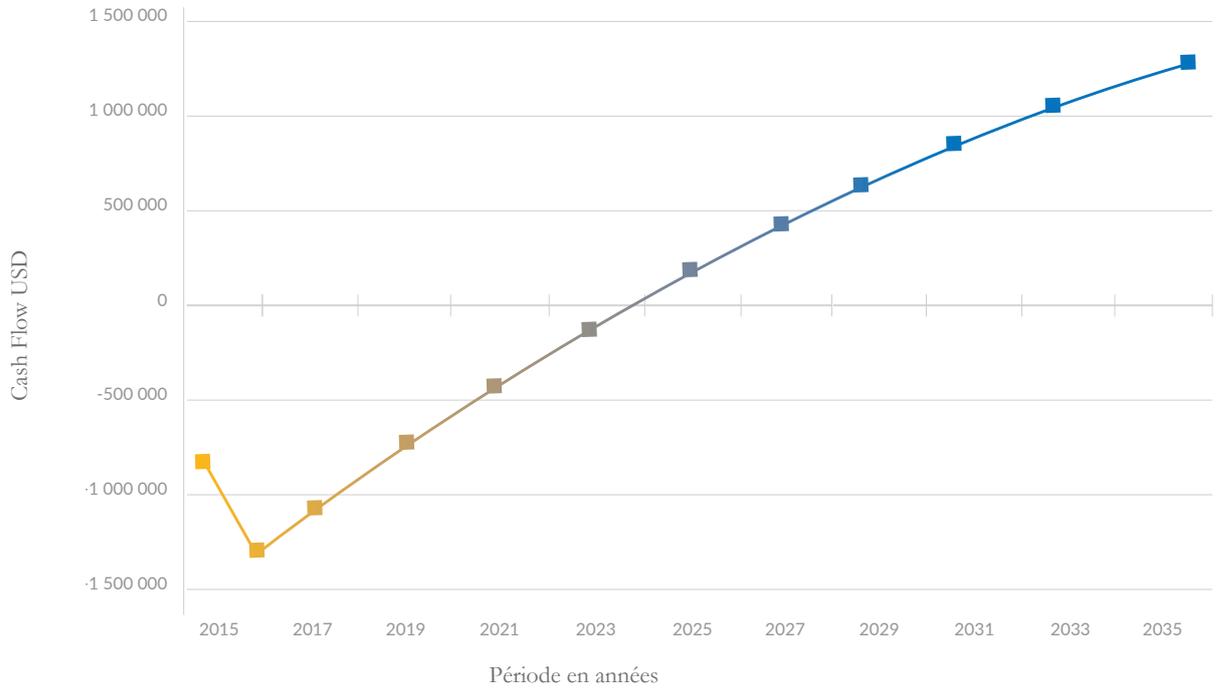
Conclusion

Potentiel élevé de financement privé

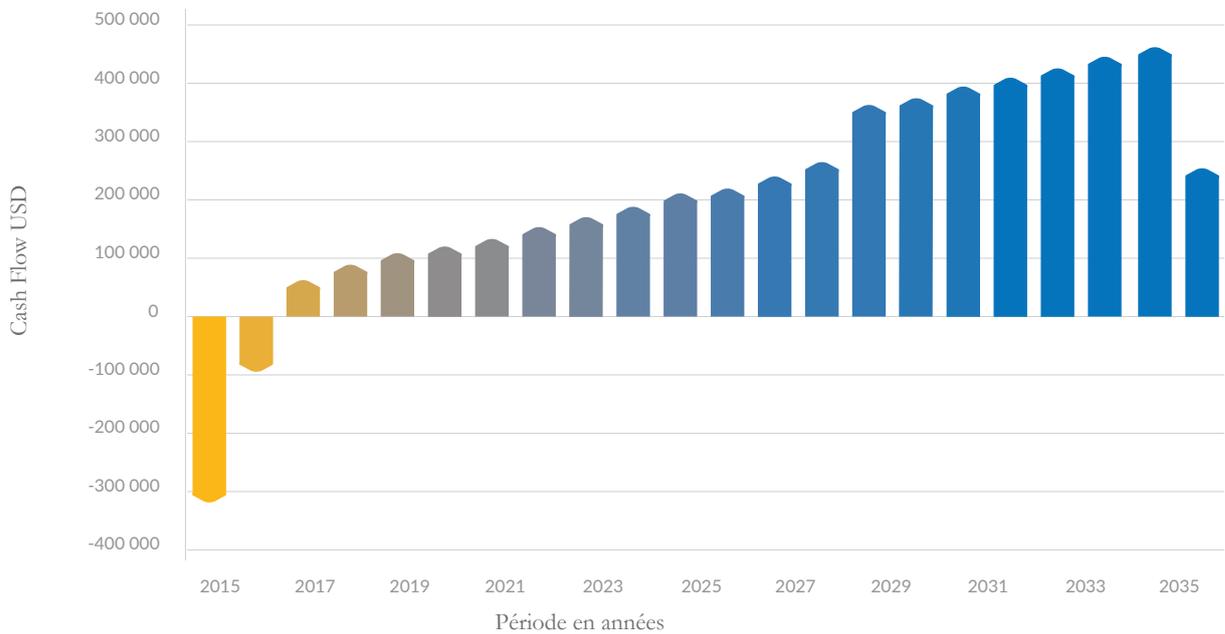
Busitema

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
25,52 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
1,67

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%
Coût du capital 11,5%



Naluwerere

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Bureau office
6. Hotel
7. Parking pour les Camions en transit
8. Parking pour les Camions du trafic intérieur
9. Espaces pour les piétons et Espaces verts
10. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



1.619

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



120

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



168

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



837

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	117
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	234
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

774.117

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

25.643

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-0,94 Mill. US\$

FIRR

--

Disc. P/B period

--

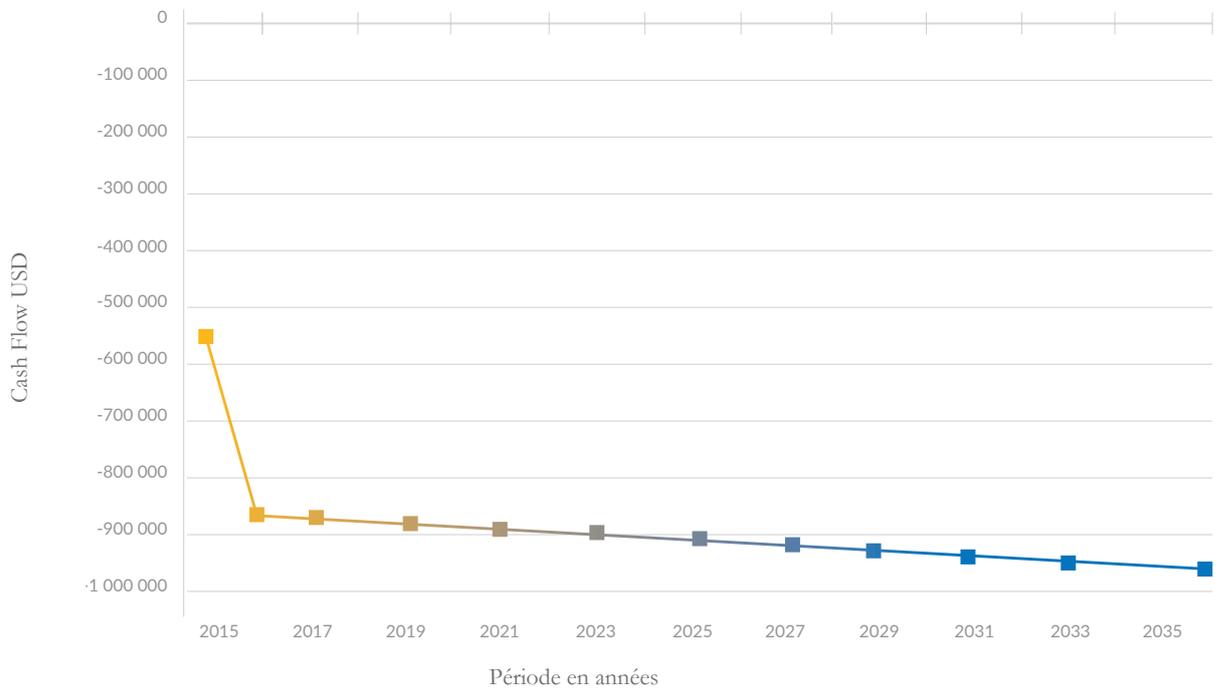
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

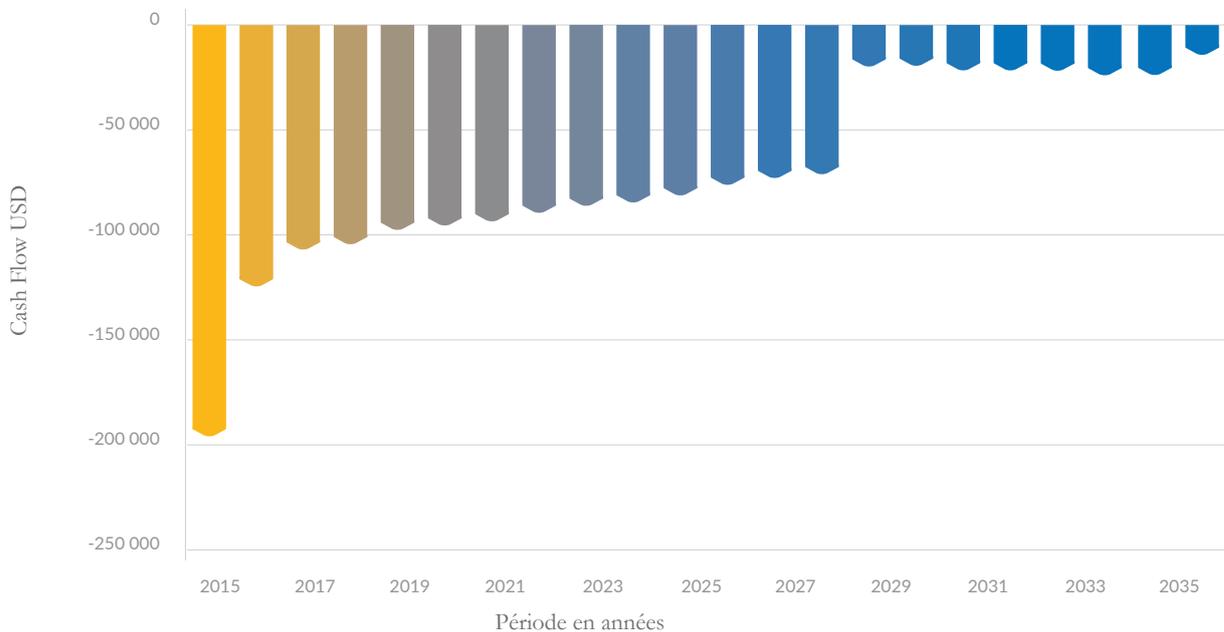
Naluwerere

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

-0,09

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



Idudi

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés

- 1. Stations de service
- 2. Magasins
- 3. Lieux d'aisance
- 4. Restaurant
- 5. Clinique de santé
- 6. Garages pour véhicules
- 7. Services pour camions
- 8. Lavage de camions et véhicule
- 9. Supermarché
- 10. Hotel
- 11. Banque
- 12. Point de contrôle de la Police
- 13. Services de sécurité
- 14. Parking pour camions
- 15. Parking pour mini bus
- 16. Parking pour grands autobus
- 17. Parking pour véhicules particuliers
- 18. Espaces pour les piétons et Espaces verts
- 19. Espaces verts

Conceptions Proposées



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



2.176

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 435
 Nombre moyen de passagers par jour 2
 Nombre d'usagers par jour 871
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 0,5

Mini Bus



120

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 30
 Nombre moyen de passagers par jour 10
 Nombre d'usagers par jour 300
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 1

Grand Bus



166

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 50
 Nombre moyen de passagers par jour 30
 Nombre d'usagers par jour 1.496
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 1

Camions



1.019

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 255
 Nombre moyen de passagers par jour 2
 Nombre d'usagers par jour 510
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.649.884

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

44.313

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1,27 Mill. US\$

FIRR

--

Disc. P/B period

--

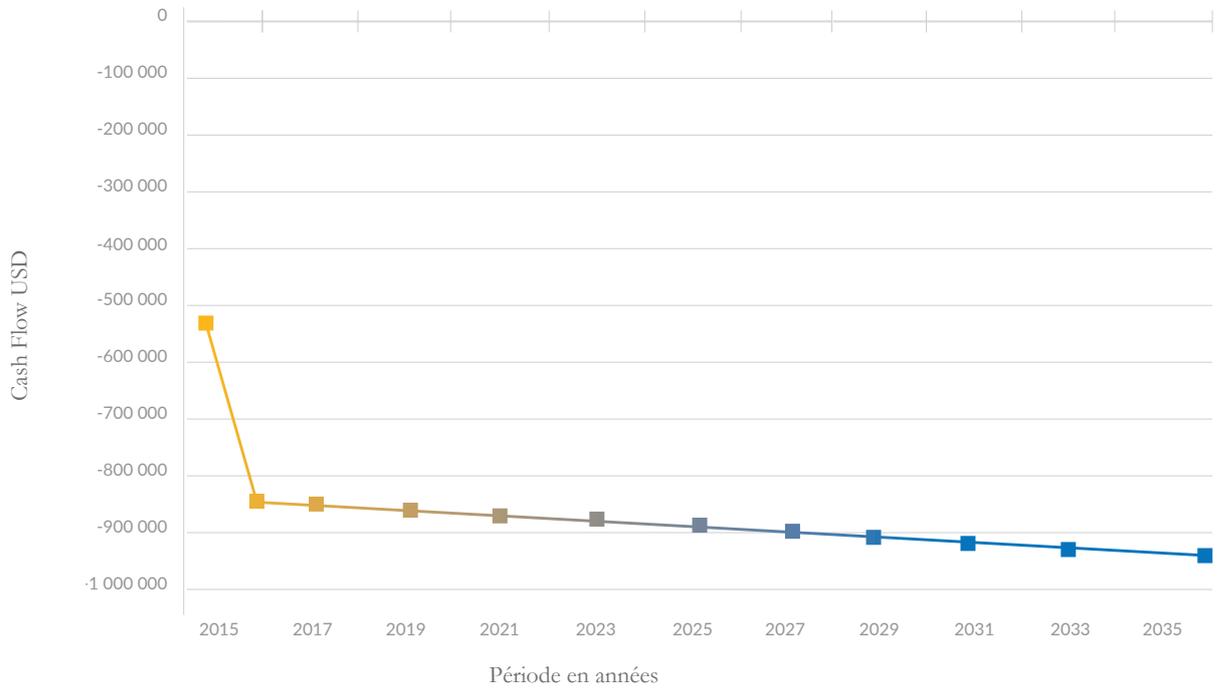
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

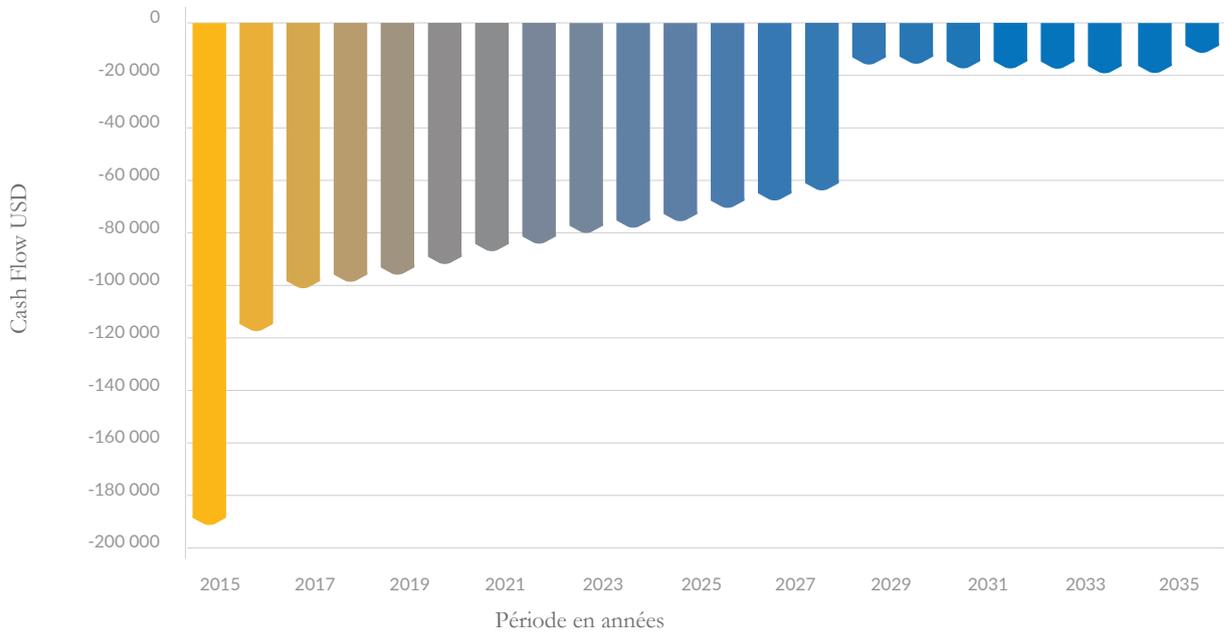
Idudi

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
-8,19 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
-0,1

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital
8,19%

Coût du capital
11,5%



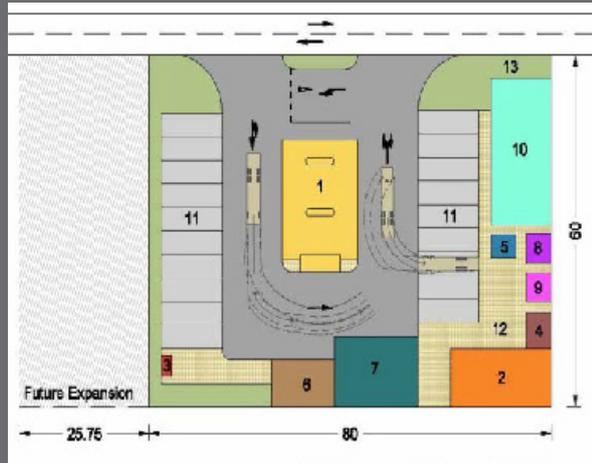
Mbiko

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Bureau stations
6. Services pour camions
7. Lavage de camions et véhicule
8. Point de contrôle de la Police
9. Services de sécurité
10. Hotel
11. Parking pour camions
12. Espaces pour les piétons et Espaces verts
13. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



2.733

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



120

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



165

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.202

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	300
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	601
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

850.204

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

30.327

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-0,015 Mill. US\$

FIRR

7,99%

Disc. P/B period

--

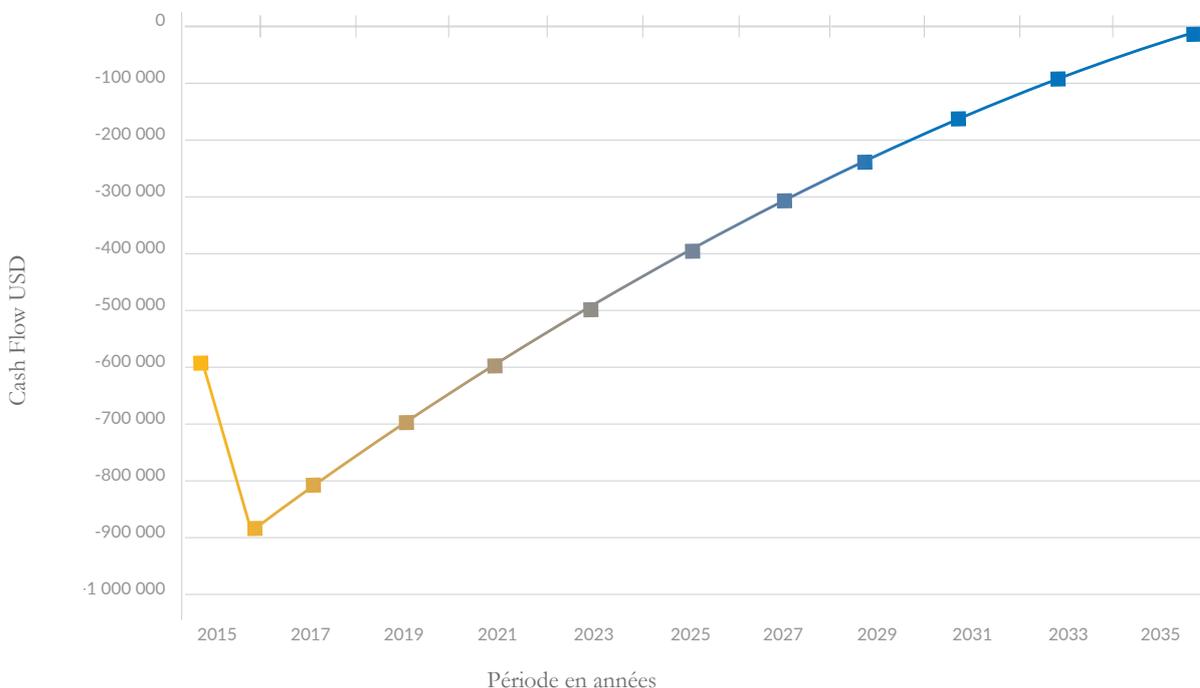
Conclusion

Potentiel Moyen de financement privé

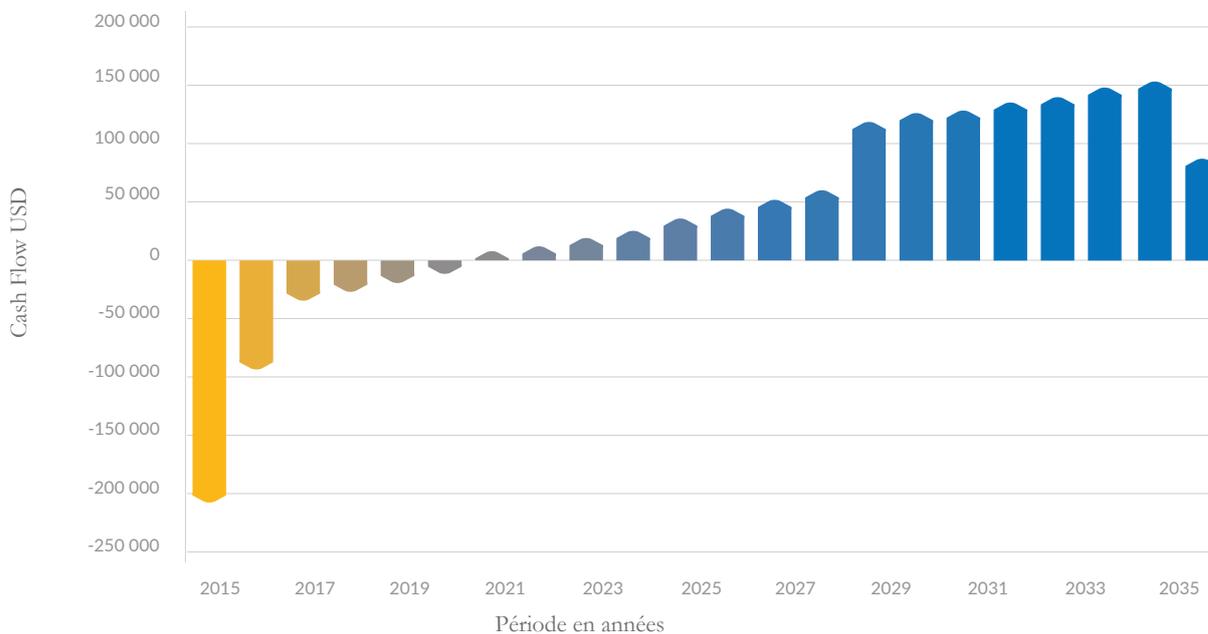
Mbiko

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
8,57 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
0,86

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%
Coût du capital 11,5%



Lugazi

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Stations de service | 10. Services de sécurité |
| 2. Magasins | 11. Supermarché |
| 3. Lieux d'aisance | 12. Parking pour camions |
| 4. Restaurant | 13. Parking pour mini bus |
| 5. Clinique de santé | 14. Parking pour grands autobus |
| 6. Garages pour véhicules | 15. Parking pour véhicules particuliers |
| 7. Banque | 16. Espaces pour les piétons et Espaces verts |
| 8. Lavage de camions et véhicule | 17. Espaces verts |
| 9. Services pour camions | |



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



3.290

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour: 658
 Nombre moyen de passagers par jour: 2
 Nombre d'usagers par jour: 1.316
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule: 0.5

Mini Bus



120

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour: 30
 Nombre moyen de passagers par jour: 10
 Nombre d'usagers par jour: 300
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule: 1

Grand Bus



163

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour: 49
 Nombre moyen de passagers par jour: 30
 Nombre d'usagers par jour: 1.465
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule: 1

Camions



1.384

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour: 415
 Nombre moyen de passagers par jour: 2
 Nombre d'usagers par jour: 830
 Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule: 1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.422.241

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

40.377

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1,25 Mill. US\$

FIRR

15,65%

Disc. P/B period

12y

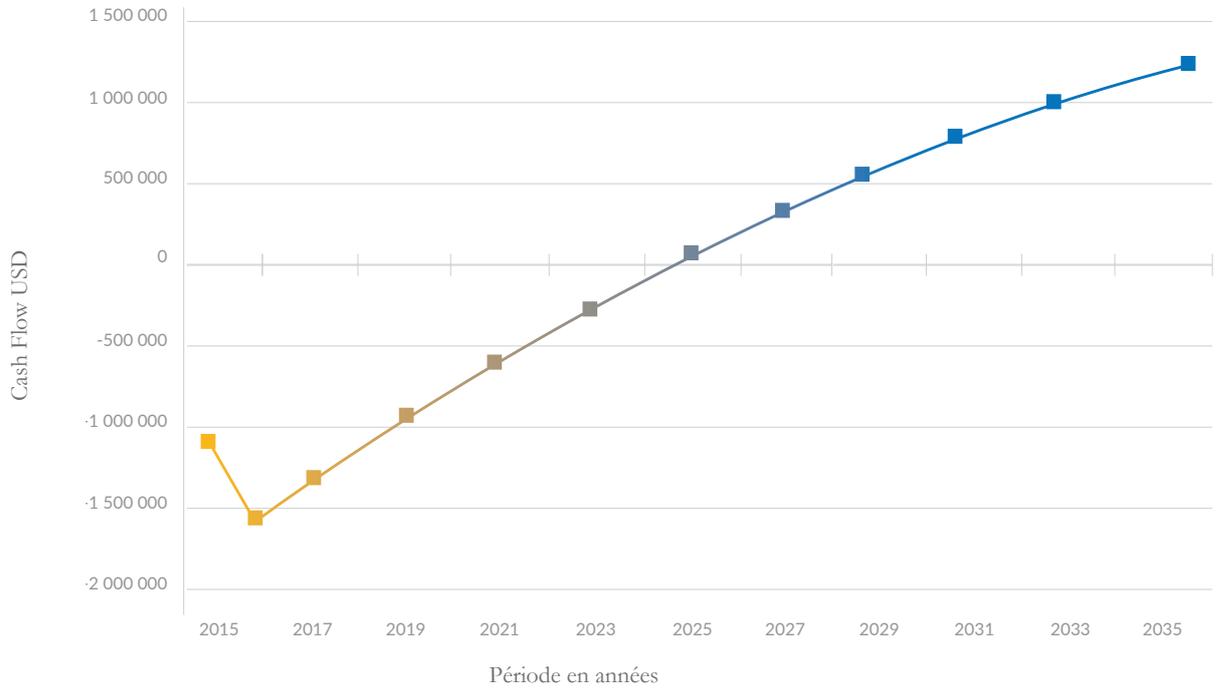
Conclusion

Potentiel élevé de financement privé

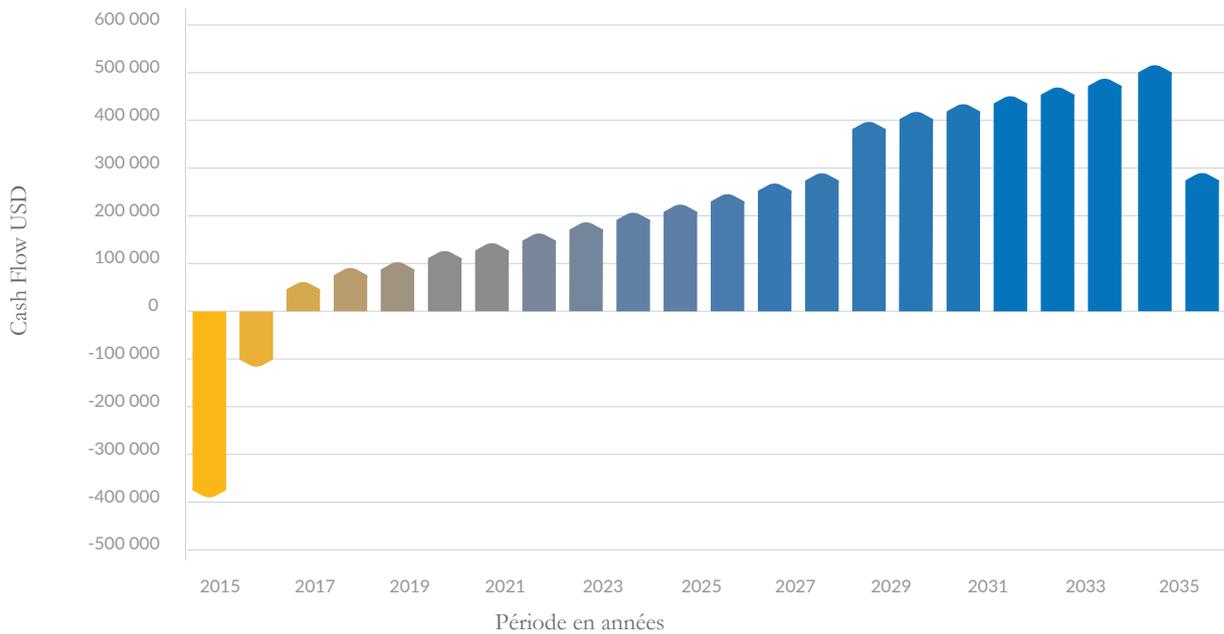
Lugazi

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
22,63 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
1,53

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital
8,19%

Coût du capital
11,5%



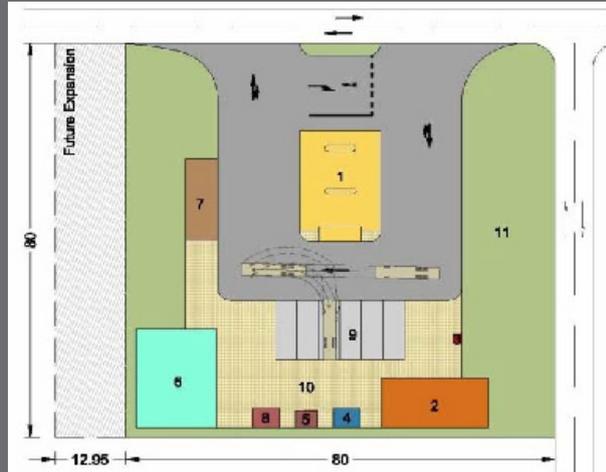
Buwama

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aïssance
4. Bureau office
5. Restaurant
6. Hotel
7. Services pour camions
8. Bar
9. Parking pour camions
10. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
11. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



3.856

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



257

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



103

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.159

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	70
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	139
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

722.533

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

26.774

Faisabilité Finacière Globale

FNPV

-0,94 Mill. US\$

FIRR

--

Disc. P/B period

--

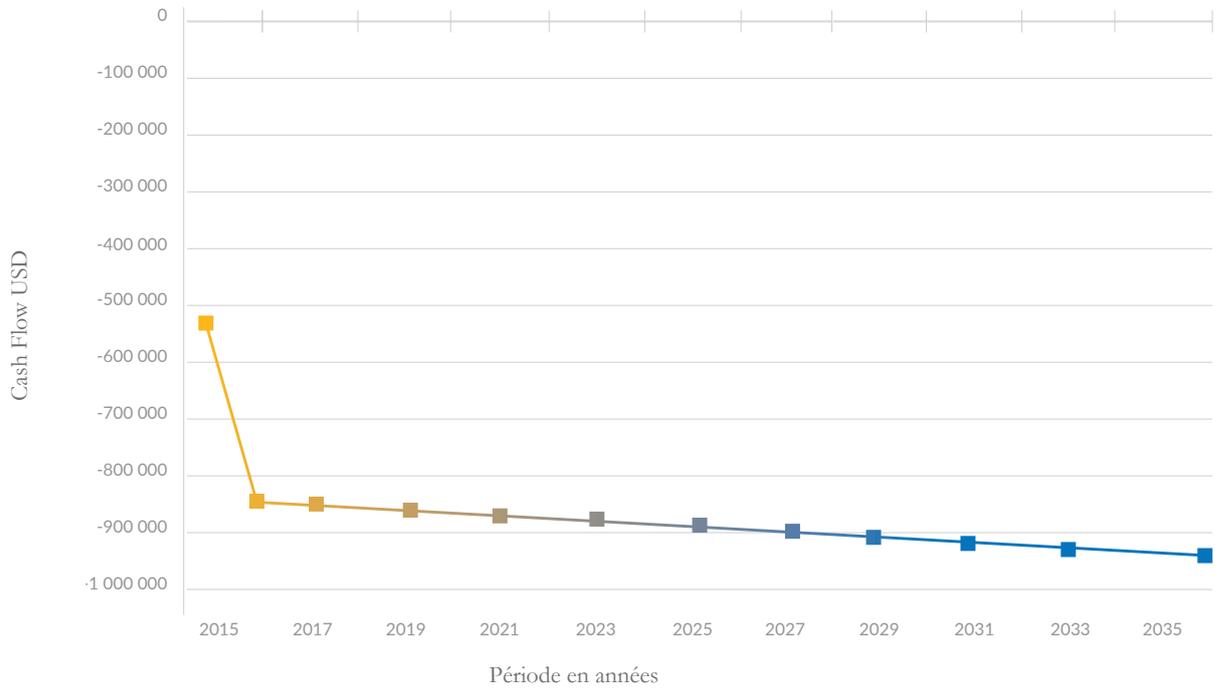
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

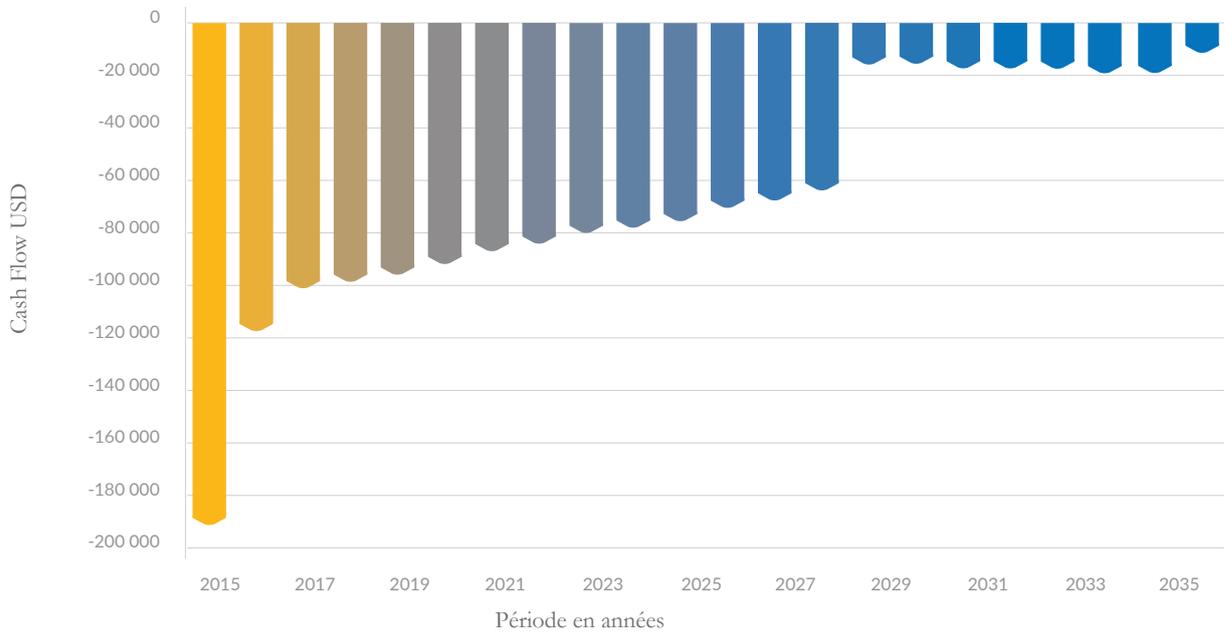
Buwama

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

-0,1

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital **8,19%**

Coût du capital **11,5%**



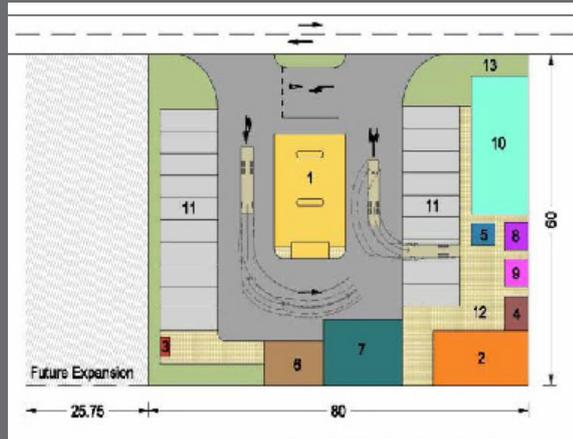
Lukaya

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- 1. Stations de service
- 2. Magasins
- 3. Lieux d'aïssance
- 4. Restaurant
- 5. Bureau station
- 6. Services pour camions
- 7. Lavage de camions et véhicule
- 8. Point de contrôle de la Police
- 9. Services de sécurité
- 10. Hotel
- 11. Parking pour camions
- 12. Espaces pour les pié-camions tions et Espaces vertes
- 13. Espaces vertes



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



3.779

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



257

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



103

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.094

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	274
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	547
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

850.204

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

30.327

Faisabilité Finacière Globale

FNPV
-0,79 Mill. US\$

FIRR
6,91%

Disc. P/B period

--

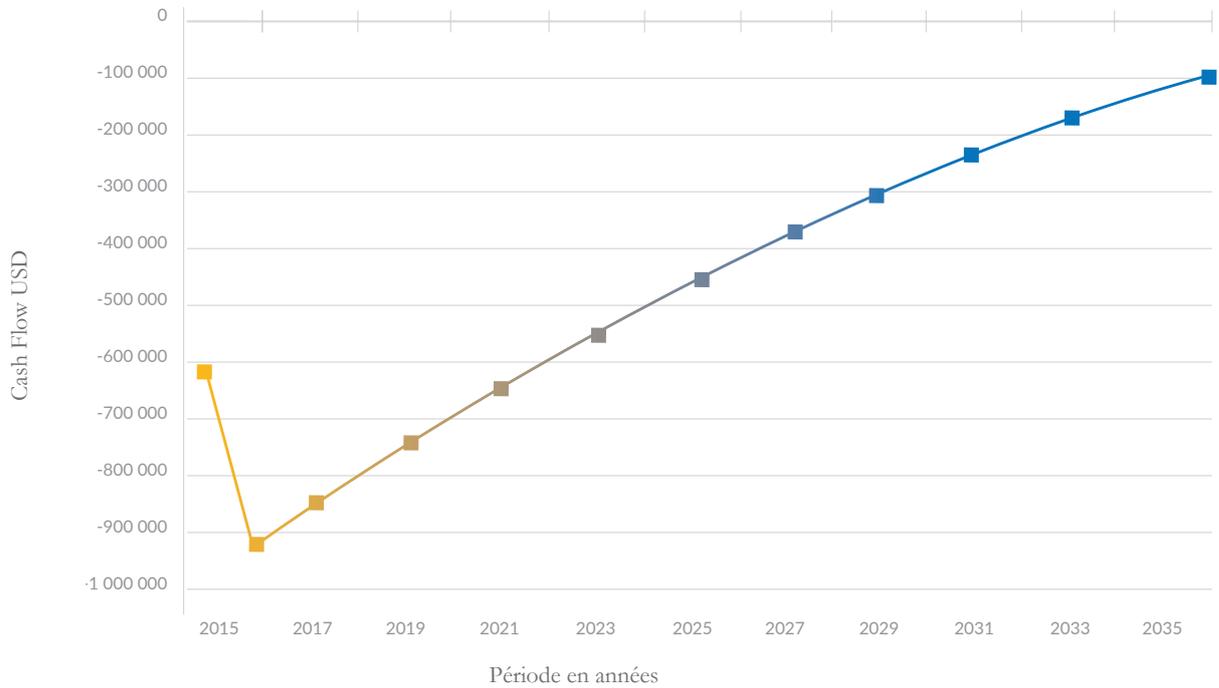
Conclusion

Potentiel Moyen de financement privé

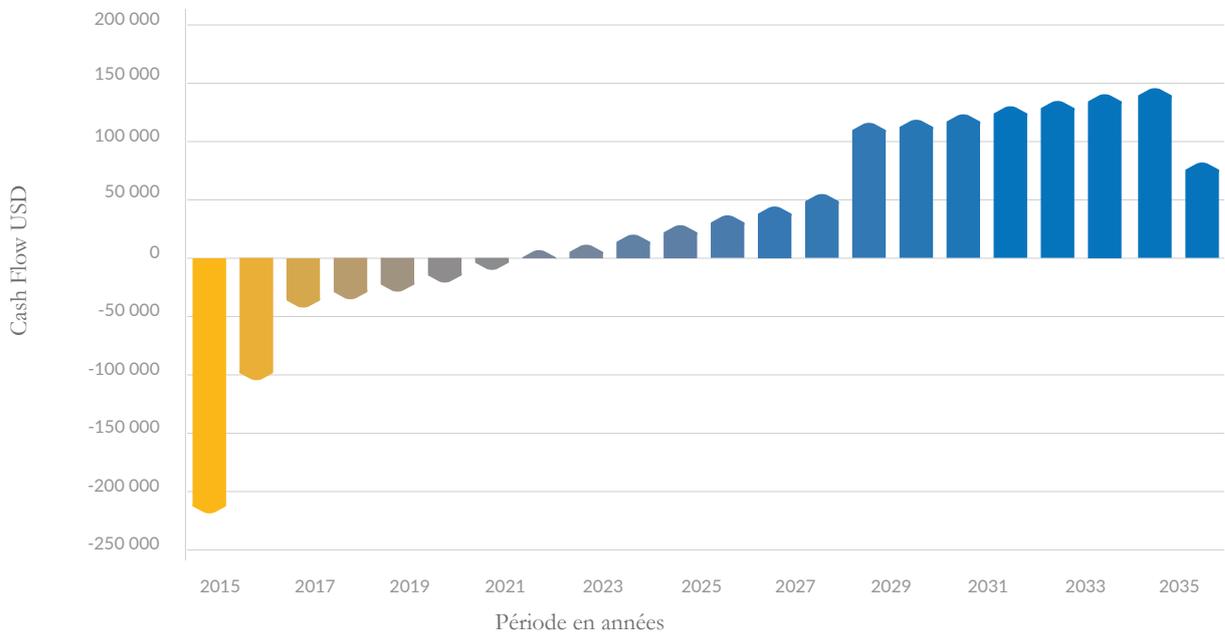
Lukaya

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
6,81 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
0,79

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%
Coût du capital 11,5%



Masaka

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- 1. Stations de service
- 2. Magasins
- 3. Lieux d'aisance
- 4. Restaurant
- 5. Clinique de santé
- 6. Garages pour véhicules
- 7. Services pour camions
- 8. Lavage de camions et véhicule
- 9. Supermarché
- 10. Hotel
- 11. Bureau office
- 12. Parking pour camions
- 13. Parking pour mini bus
- 14. Parking pour grands autobus
- 15. Parking pour véhicules particuliers
- 16. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
- 17. Espaces vertes



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



3,779

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 206

Nombre moyen de passagers par jour 2

Nombre d'usagers par jour 312

Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 0.5

Mini Bus



257

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 206

Nombre moyen de passagers par jour 10

Nombre d'usagers par jour 2,468

Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 1

Grand Bus



103

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 82

Nombre moyen de passagers par jour 30

Nombre d'usagers par jour 2,056

Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 1

Camions



1,030

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour 206

Nombre moyen de passagers par jour 2

Nombre d'usagers par jour 1,481

Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule 1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.723.099

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

49.946

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1,37 Mill. US\$

FIRR

15,12%

Disc. P/B period

12y

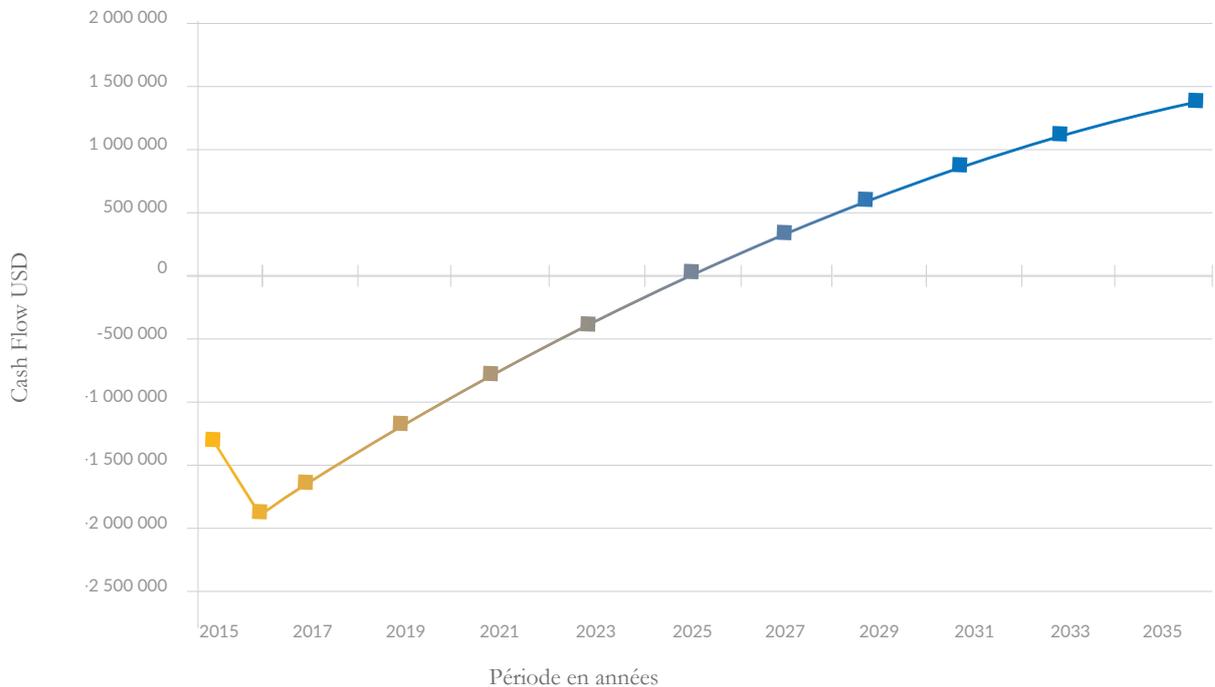
Conclusion

Potentiel élevé de financement privé

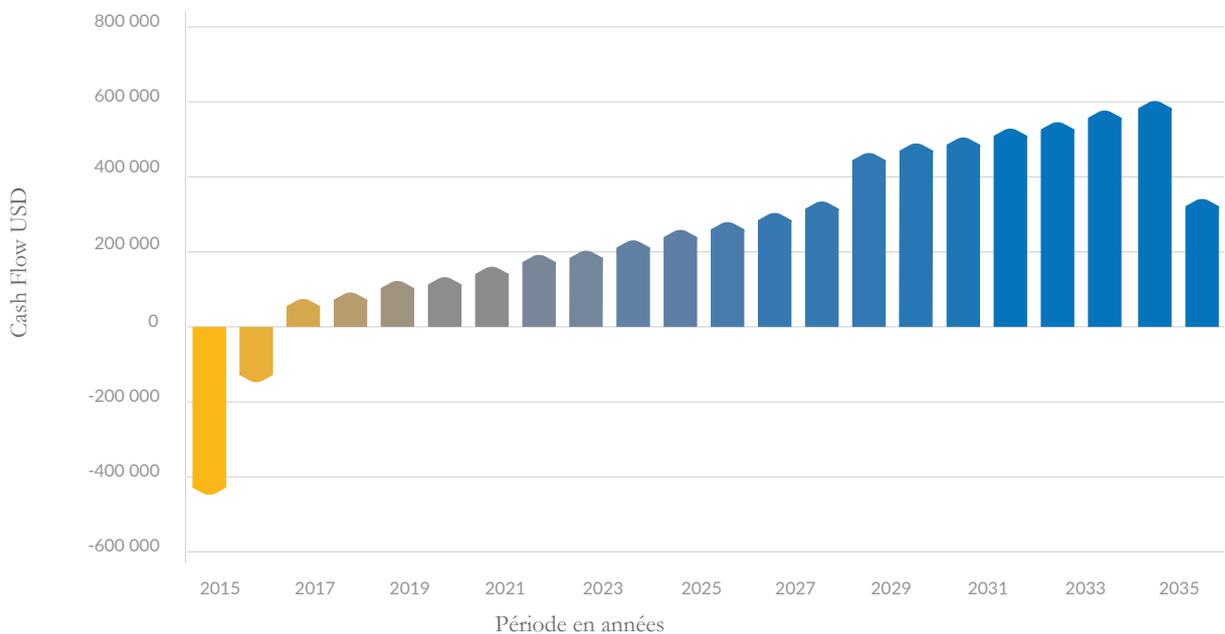
Masaka

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
21,55 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
1,48

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%
Coût du capital 11,5%



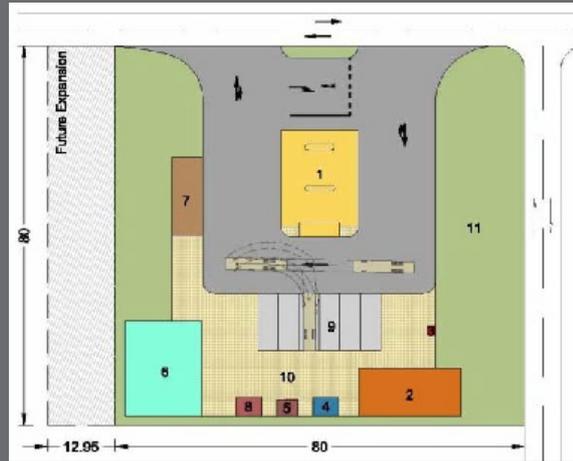
Lyantonde

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Bureau office
5. Restaurant
6. Hotel
7. Services pour camions
8. Bar
9. Parking pour camions
10. Espaces pour les piétons et Espaces verts
11. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



3.336

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



257

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



103

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.030

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	257
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	515
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

722.533

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

26.744

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-0,004 Mill. US\$

FIRR

8,12%

Disc. P/B period

--

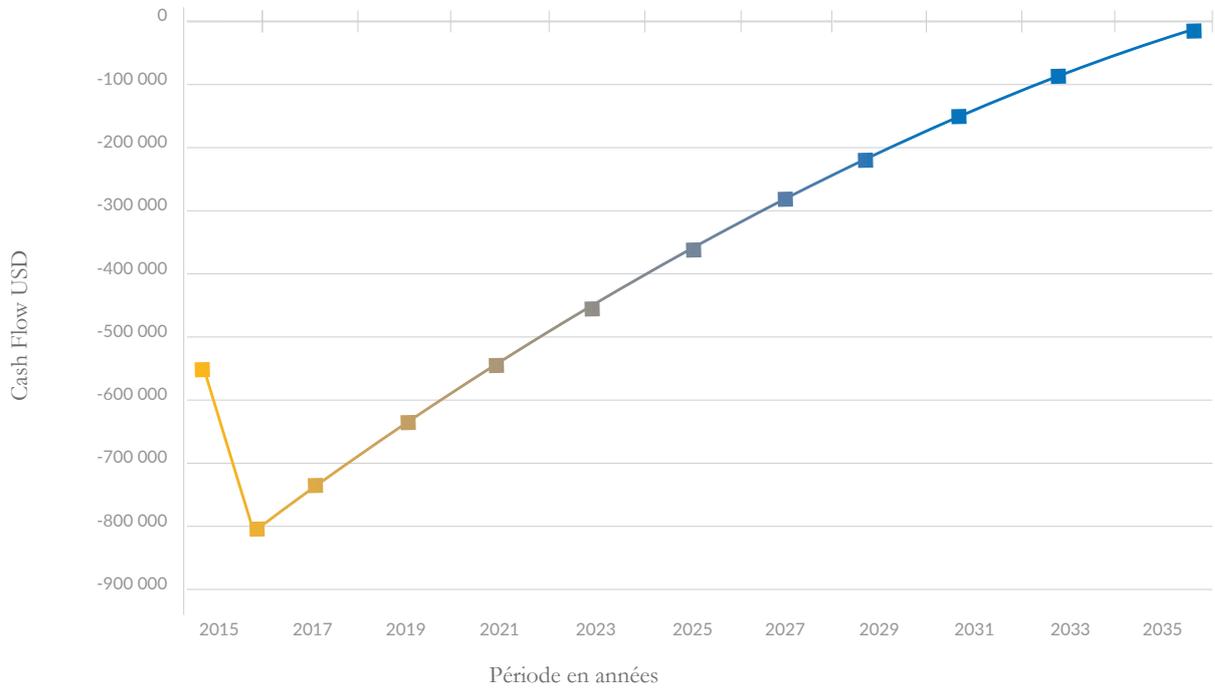
Conclusion

Potentiel Moyen de financement privé

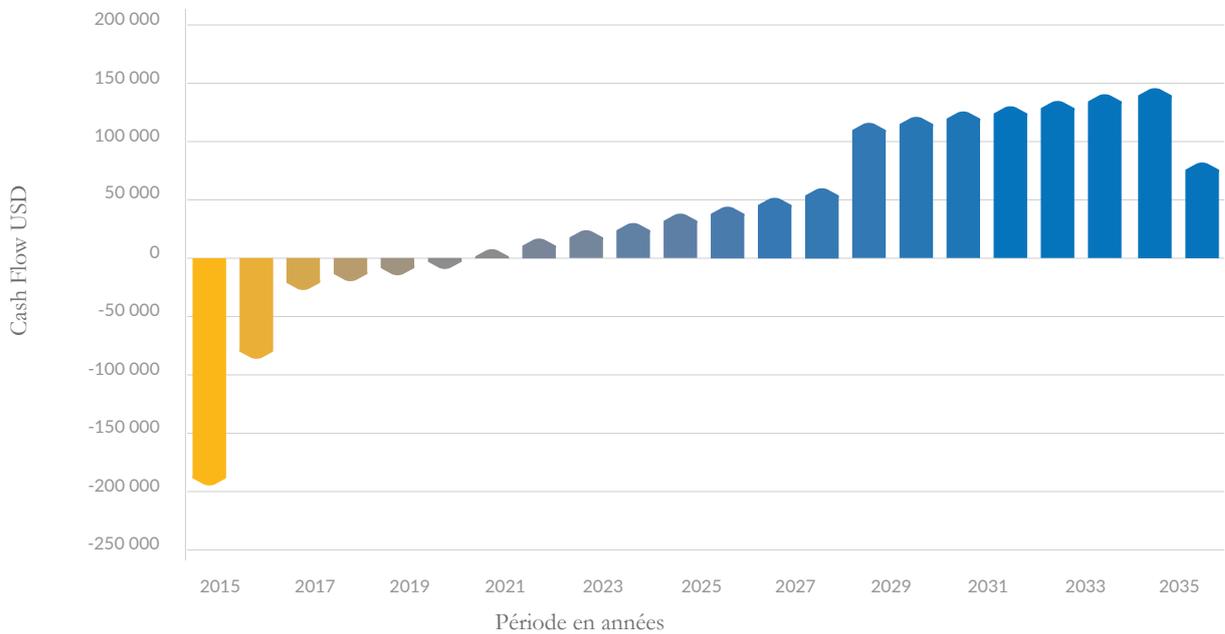
Lyantonde

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
8,79 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
0,87

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%
Coût du capital 11,5%



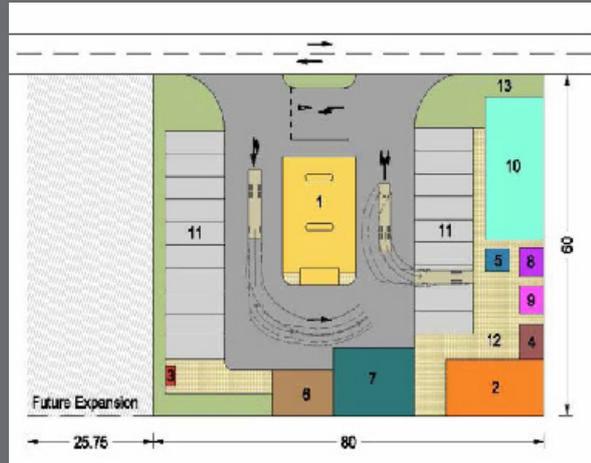
Biharwe

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Bureau station
6. Services pour camions
7. Lavage de camions et véhicule
8. Point de contrôle de la Police
9. Services de sécurité
10. Hotel
11. Parking pour camions
12. Espaces pour les piétons et Espaces verts
13. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



2.605

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0.5

Mini Bus



257

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



103

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.030

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	207
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	412
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.252.881

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

36.441

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1,27 Mill. US\$

FIRR

17,03%

Disc. P/B period

11

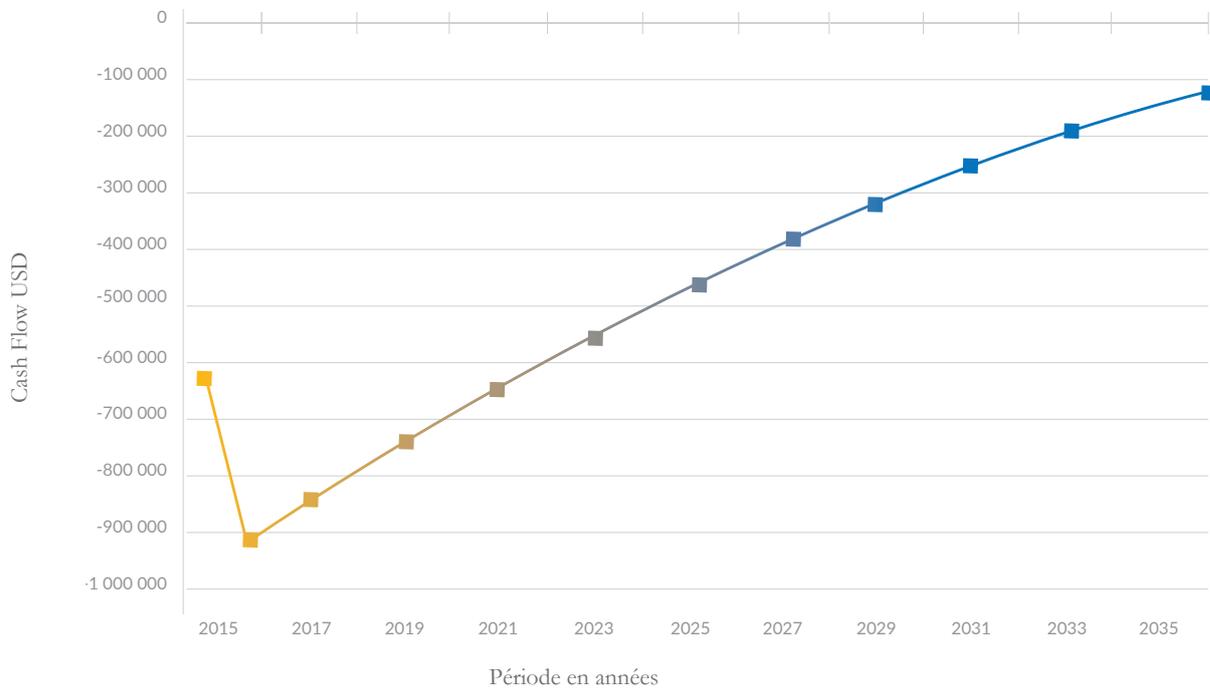
Conclusion

Potentiel élevé de financement privé

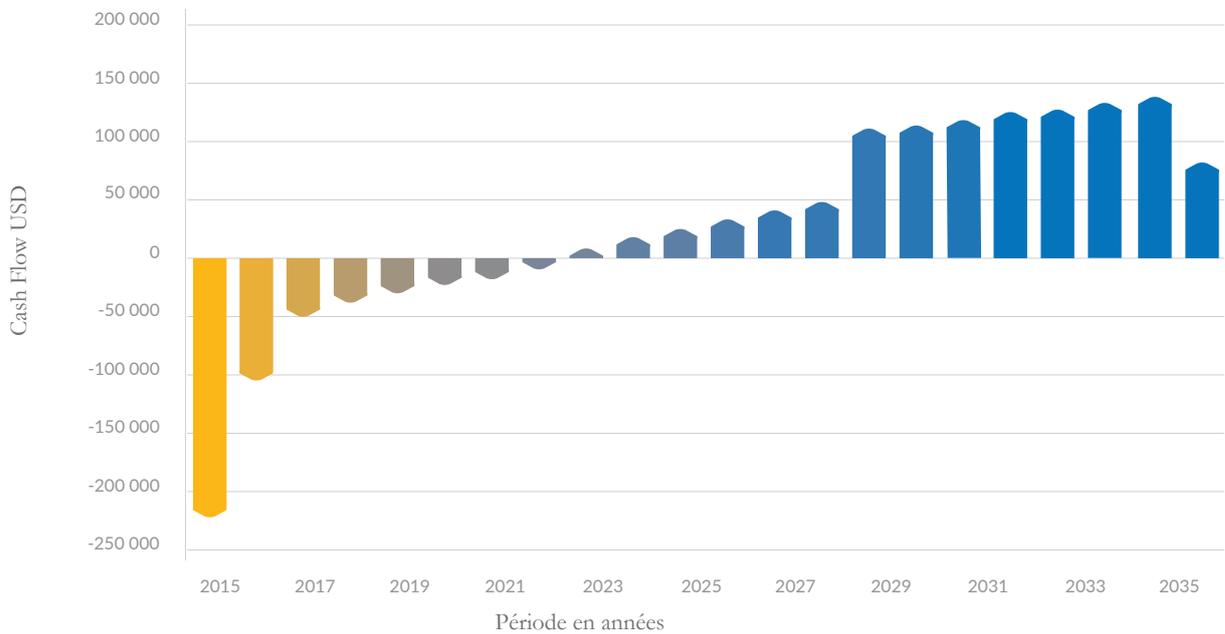
Biharwe

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
25,52 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
1,67

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%
Coût du capital 11,5%



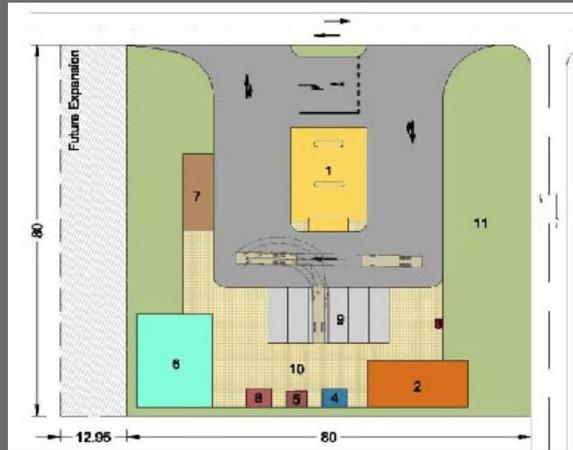
Ishaka

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Bureau office
5. Restaurant
6. Hotel
7. Services pour camions
8. Bar
9. Parking pour camions
10. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
11. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



2.546

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



220

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



88

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



883

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	221
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	441
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

722.533

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

26.774

Faisabilité Financière Globale

FNPV

0,06 Mill. US\$

FIRR

9,08%

Disc. P/B period

20y

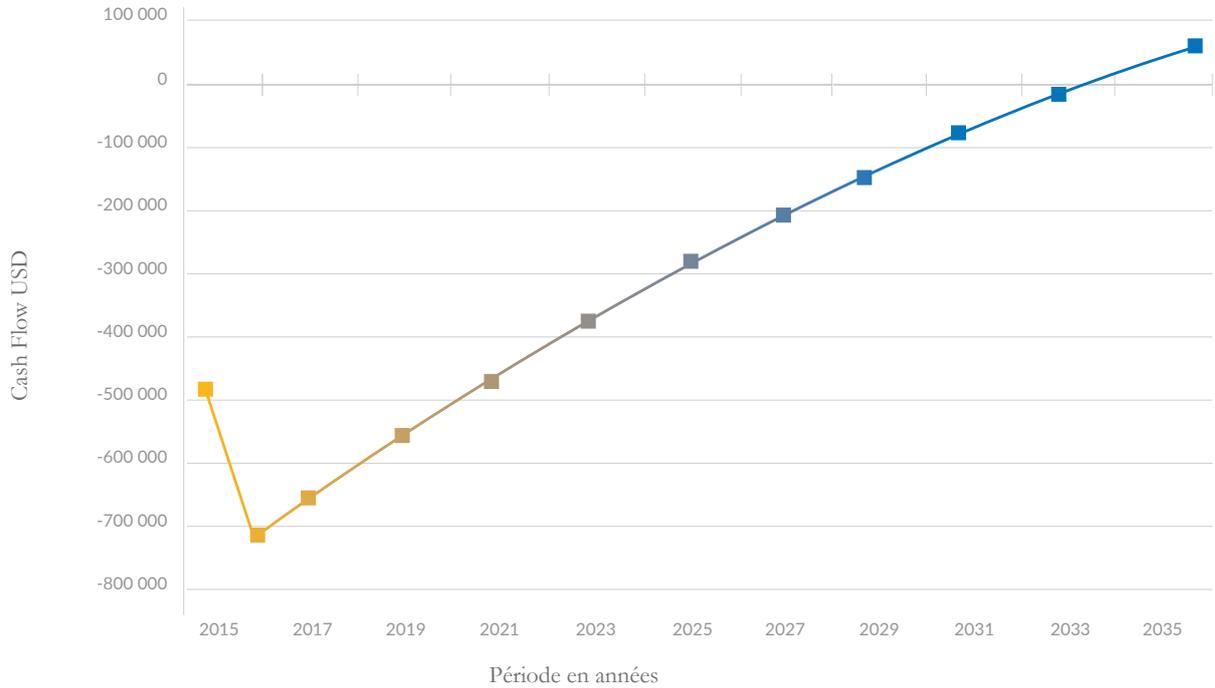
Conclusion

Potentiel Moyen de financement privé

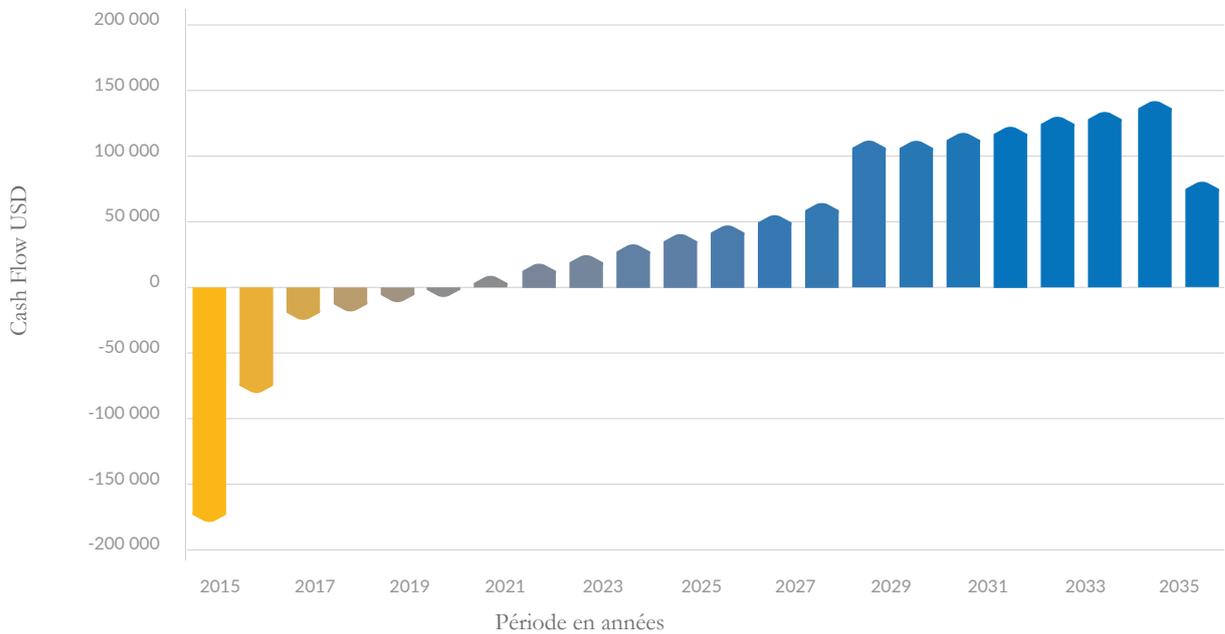
Ishaka

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
10,41 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
0,95

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%
Coût du capital 11,5%



Mpondwe

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Clinique de santé
6. Garages pour véhicules
7. Services pour camions
8. Lavage de camions et véhicule
9. Supermarché
10. Hotel
11. Banque
12. Point de contrôle de la Police
13. Services de sécurité
14. Parking pour camions
15. Parking pour mini bus
16. Parking pour grands autobus
17. Parking pour véhicules particuliers
18. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
19. Espaces verts

Conceptions Proposées



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



2.122

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	424
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	849
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



184

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	46
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	459
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



73

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	18
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	551
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



736

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	184
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	368
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.649.884

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

44.313

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1,07 Mill. US\$

FIRR

14,18%

Disc. P/B period

13y

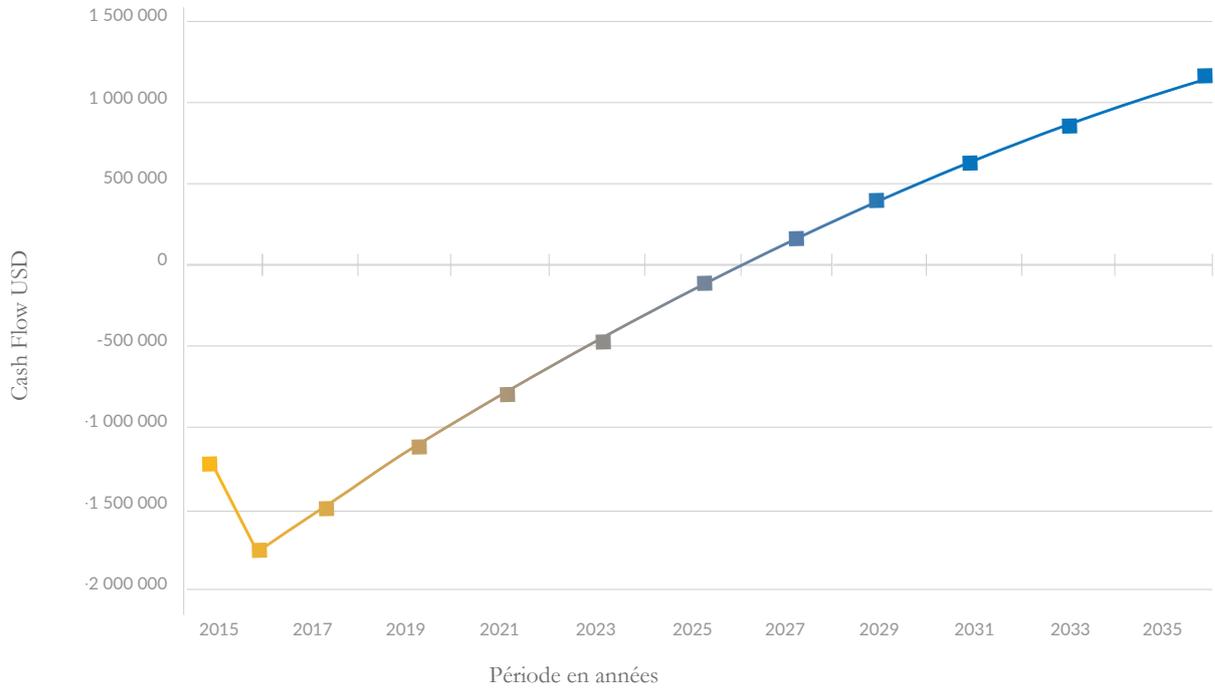
Conclusion

Potentiel élevé de financement privé

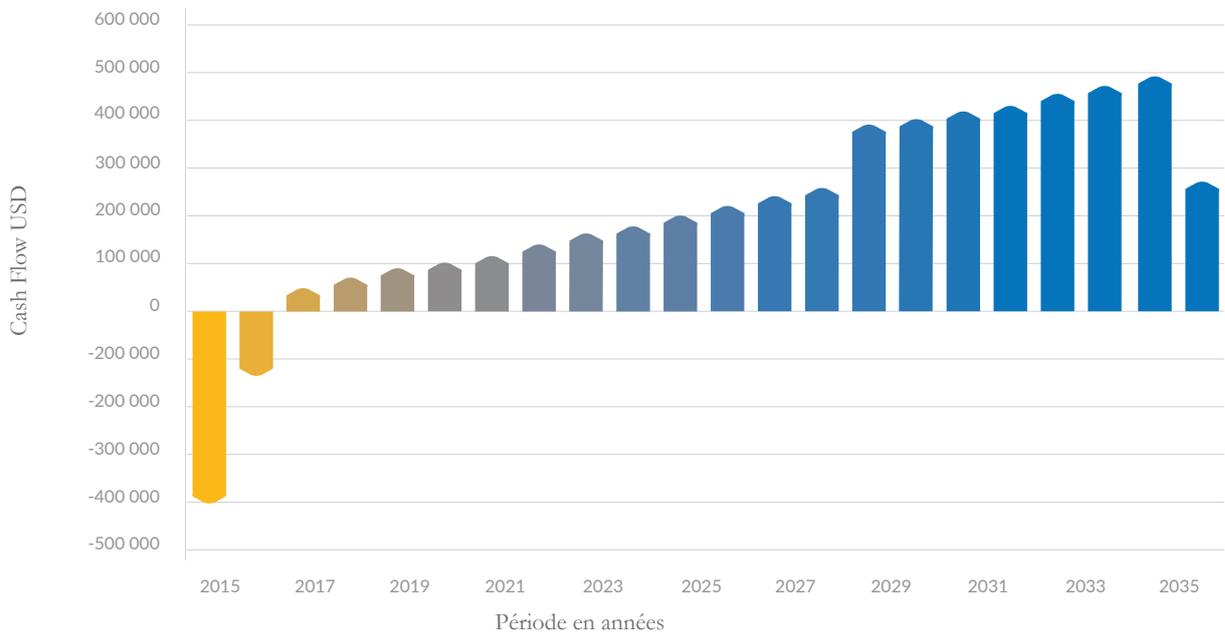
Mpondwe

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
19,69 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
1,39

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital
8,19%

Coût du capital
11,5%



Mbarara

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- | | |
|----------------------------------|--|
| 1. Stations de service | 11. Banque |
| 2. Magasins | 12. Point de contrôle de la Police |
| 3. Lieux d'aissance | 13. Services de sécurité |
| 4. Restaurant | 14. Parking pour camions |
| 5. Clinique de santé | 15. Parking pour mini bus |
| 6. Garages pour véhicules | 16. Parking pour grands autobus |
| 7. Services pour camions | 17. Parking pour véhicules particuliers |
| 8. Lavage de camions et véhicule | 18. Espaces pour les pié-tions et Espaces vertes |
| 9. Supermarché | 19. Espaces vertes |
| 10. Hotel | |



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



2.970

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	1,188
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



257

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	643
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



103

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	771
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.030

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	257
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	515
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.649.884

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

44.313

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1,08 Mill. US\$

FIRR

13,98%

Disc. P/B period

13y

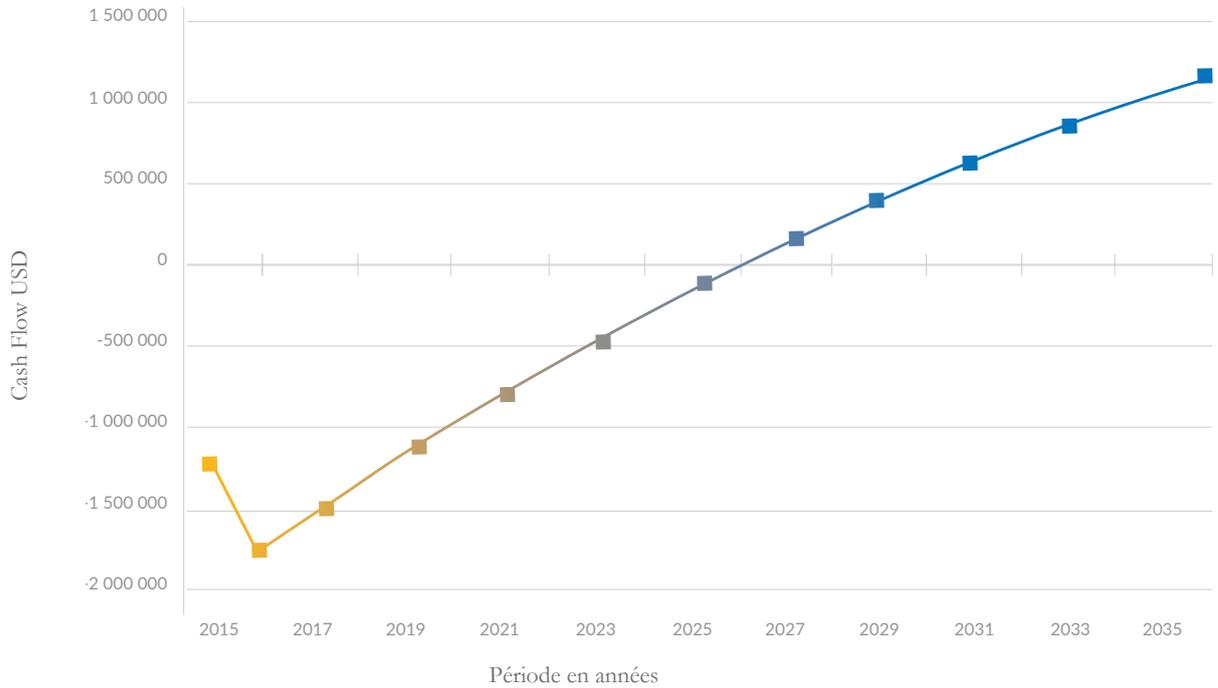
Conclusion

Potentiel élevé de financement privé

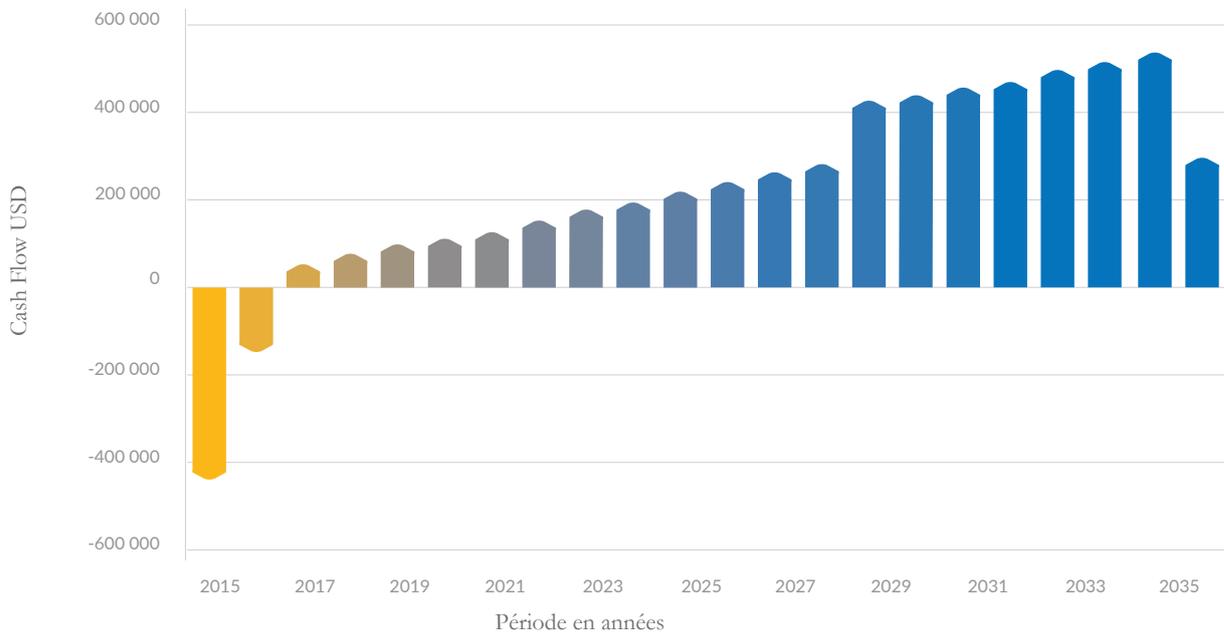
Mbarara

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
19,29 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
1,37

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital
8,19%

Coût du capital
11,5%



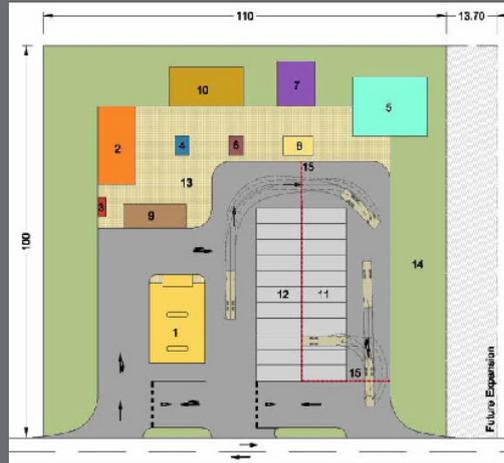
Ntungamo

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- 1. Stations de service
- 2. Magasins
- 3. Restaurant
- 4. Bureau office
- 5. Hotel
- 6. Restaurant
- 7. Clinique de santé
- 8. Banque
- 9. Services pour camions
- 10. Supermarché
- 11. Parking pour les Camions en transit
- 12. Parking pour les Camions du trafic intérieur
- 13. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
- 14. Espaces vertes
- 15. Fence



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



3.016

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



252

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



91

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



644

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	97
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	193
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

978.940

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

30.856

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-1,30 Mill. US\$

FIRR

--

Disc. P/B period

--

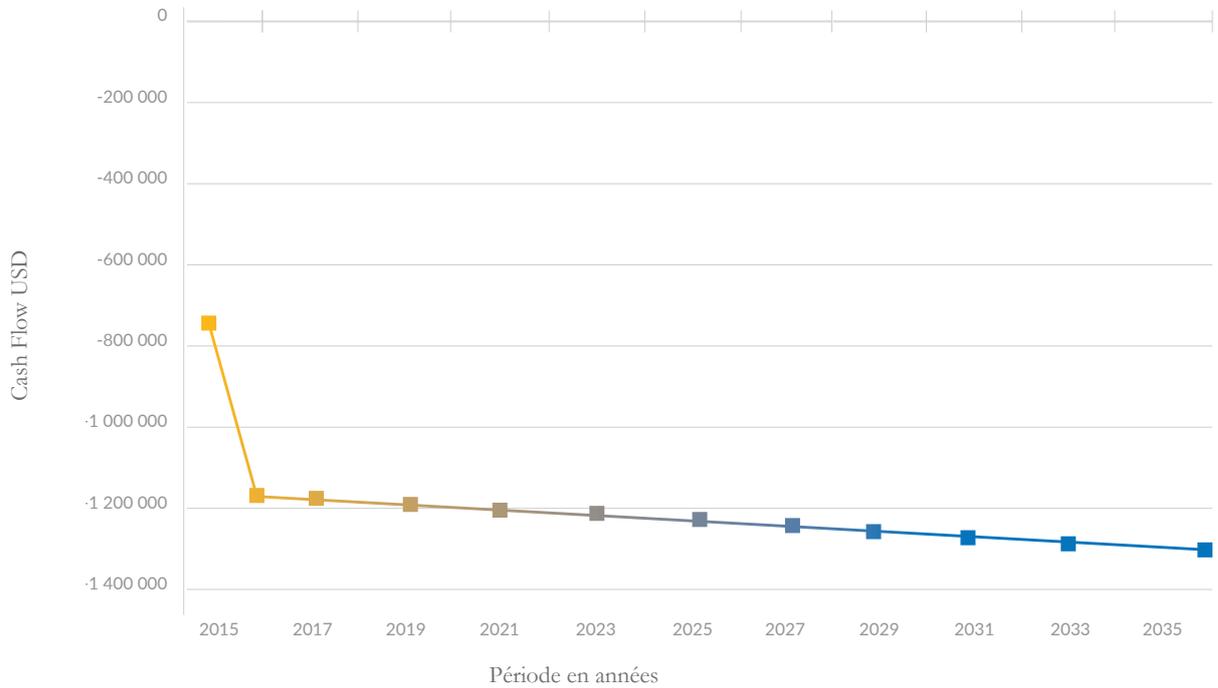
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

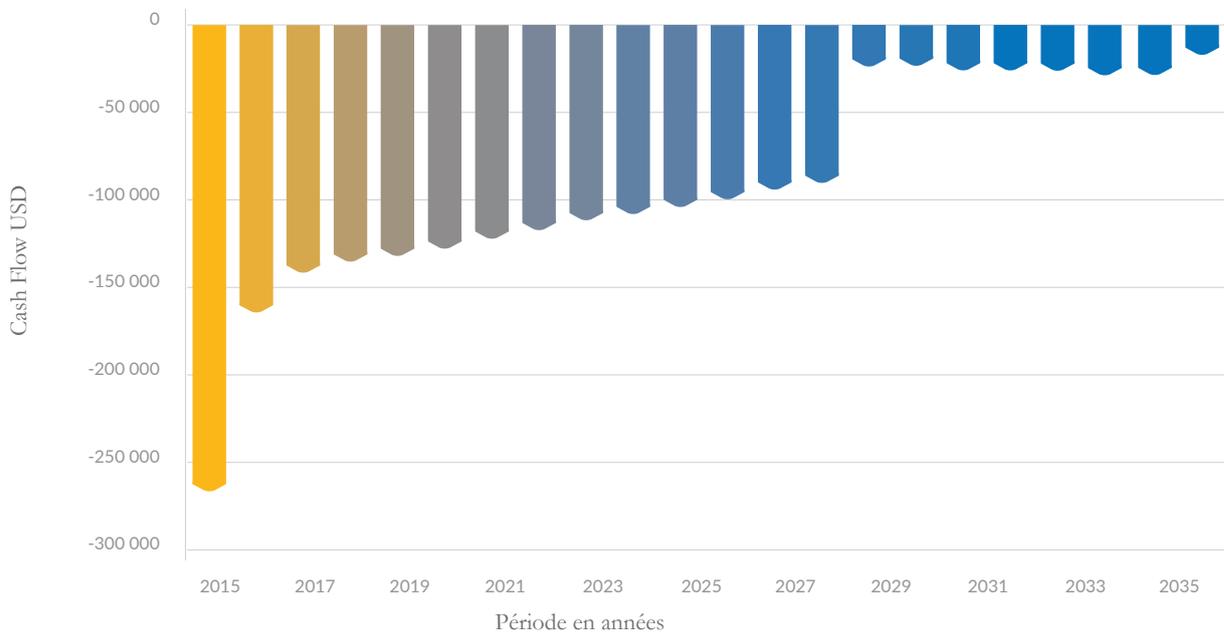
Ntungamo

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

-0,1

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



Kabale

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- 1. Stations de service
- 2. Magasins
- 3. Lieux d'aisance
- 4. Restaurant
- 5. Clinique de santé
- 6. Garages pour véhicules
- 7. Services pour camions
- 8. Lavage de camions et véhicule
- 9. Supermarché
- 10. Hotel
- 11. Banque
- 12. Point de contrôle de la Police
- 13. Services de sécurité
- 14. Parking pour camions
- 15. Parking pour mini bus
- 16. Parking pour grands autobus
- 17. Parking pour véhicules particuliers
- 18. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
- 19. Espaces vertes



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



4.603

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	921
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	1.841
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



252

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	63
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	630
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



91

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	36
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	1.090
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



612

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	153
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	306
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	2,5

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.649.884

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

44.313

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1,08 Mill. US\$

FIRR

13,98%

Disc. P/B period

13y

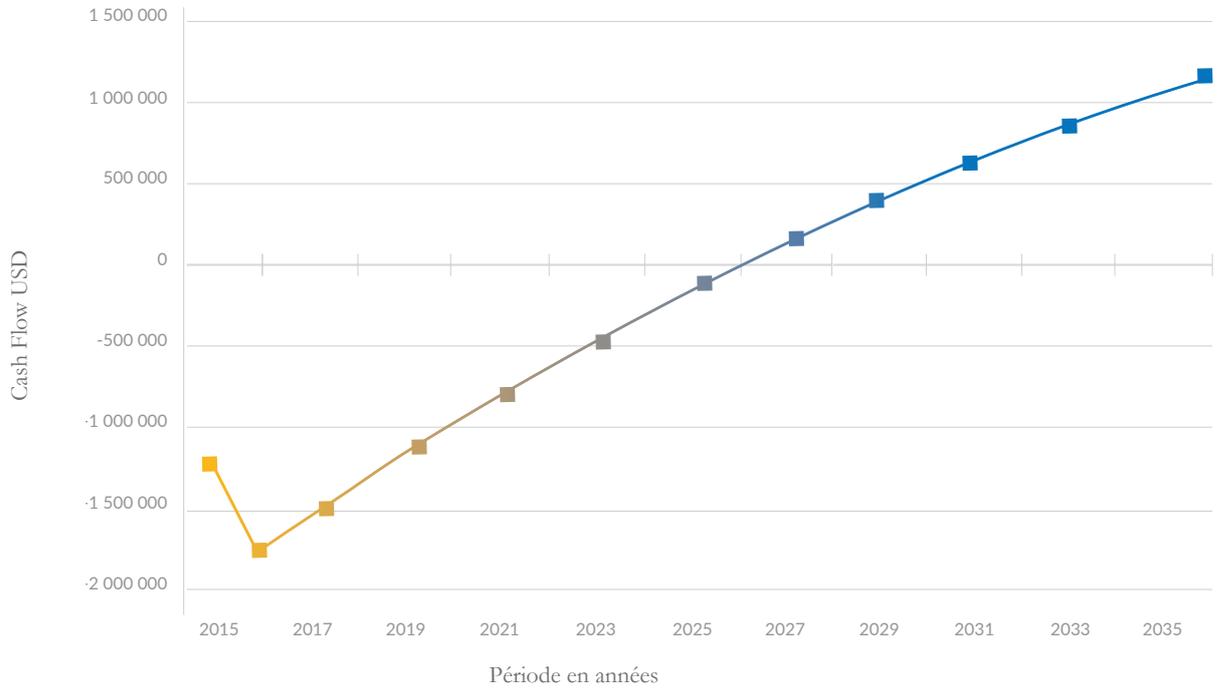
Conclusion

Potentiel élevé de financement privé

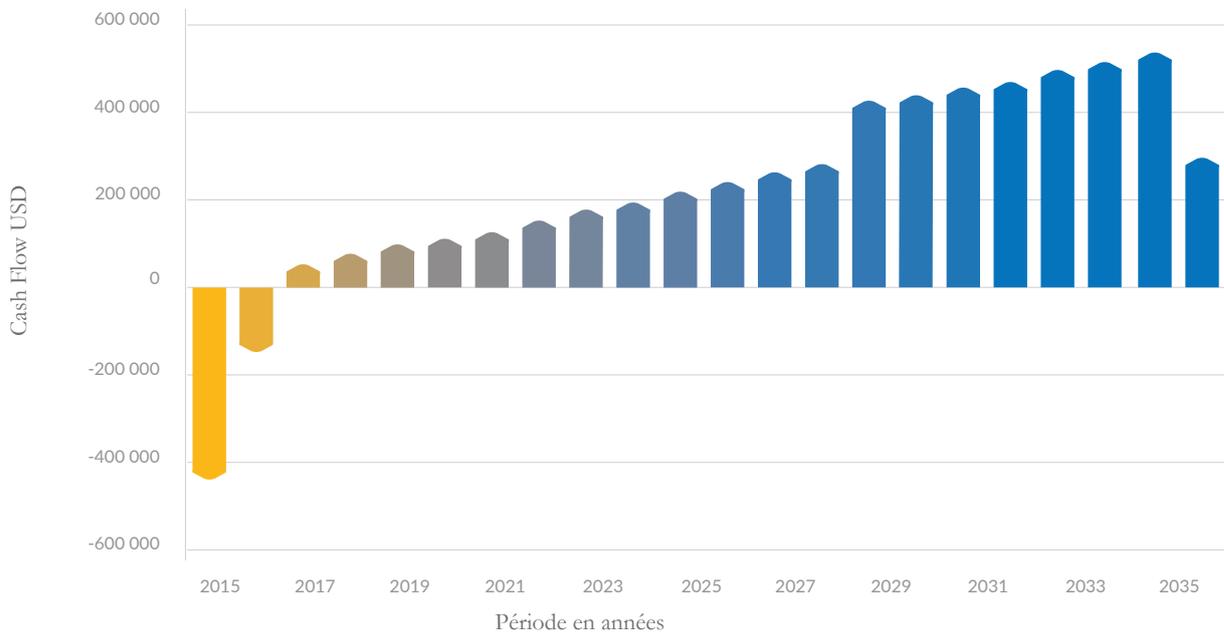
Kabale

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
19,29 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
1,37

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%
Coût du capital 11,5%



Mirama Hills

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Bureau station
6. Services pour camions
7. Lavage de camions et véhicule
8. Point de contrôle de la Police
9. Services de sécurité
10. Hotel
11. Parking pour camions
12. Espaces pour les piétons et Espaces verts
13. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



2.262

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



189

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



68

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



483

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	121
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	241
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

850.204

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

30.327

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-1,04 Mill. US\$

FIRR

--

Disc. P/B period

--

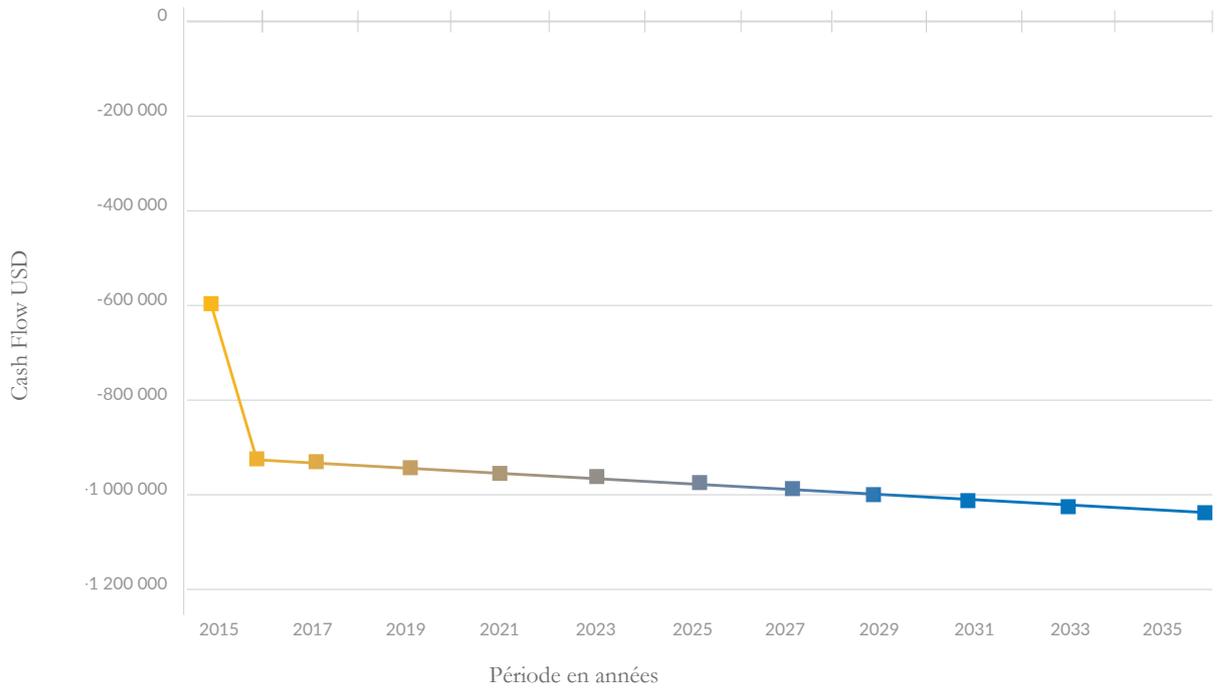
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

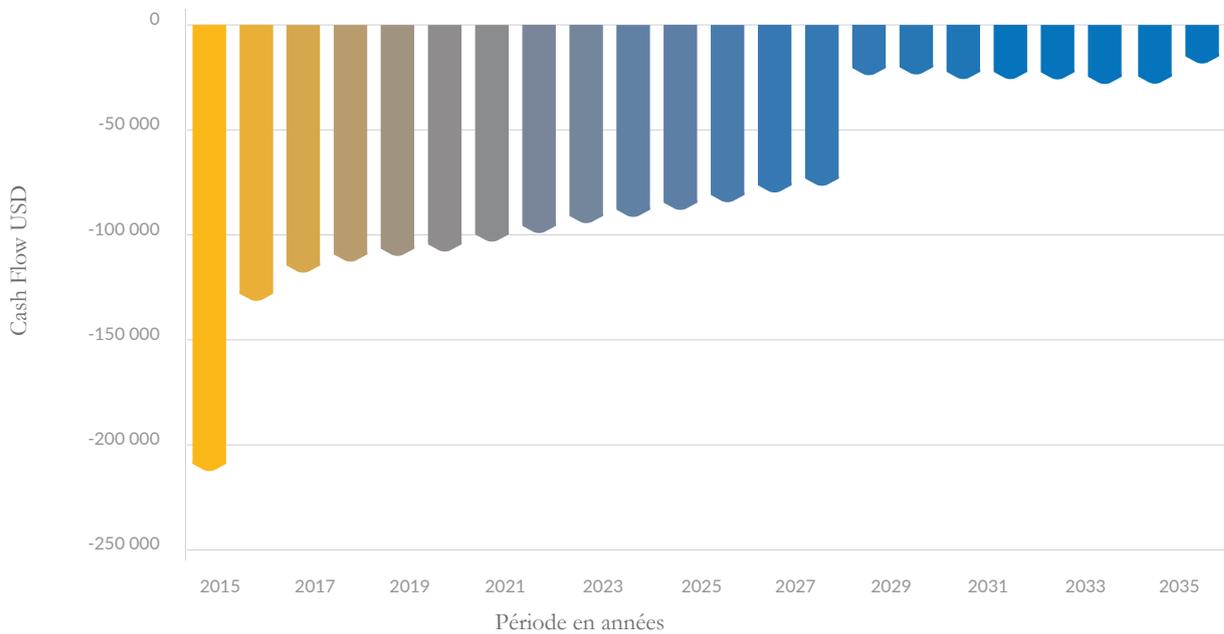
Mirama Hills

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

-0,11

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital **8,19%**

Coût du capital **11,5%**



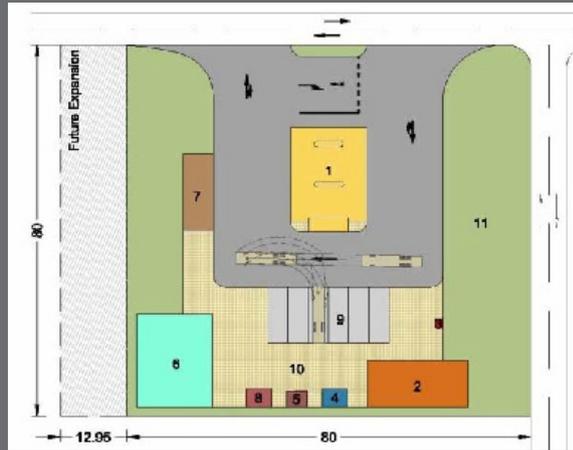
Kumi

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Bureau office
5. Restaurant
6. Hotel
7. Services pour camions
8. Bar
9. Parking pour camions
10. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
11. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



2.460

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



105

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



132

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.973

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	493
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	987
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

722.533

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

26.744

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1,47 Mill. US\$

FIRR

25,2%

Disc. P/B period

7y

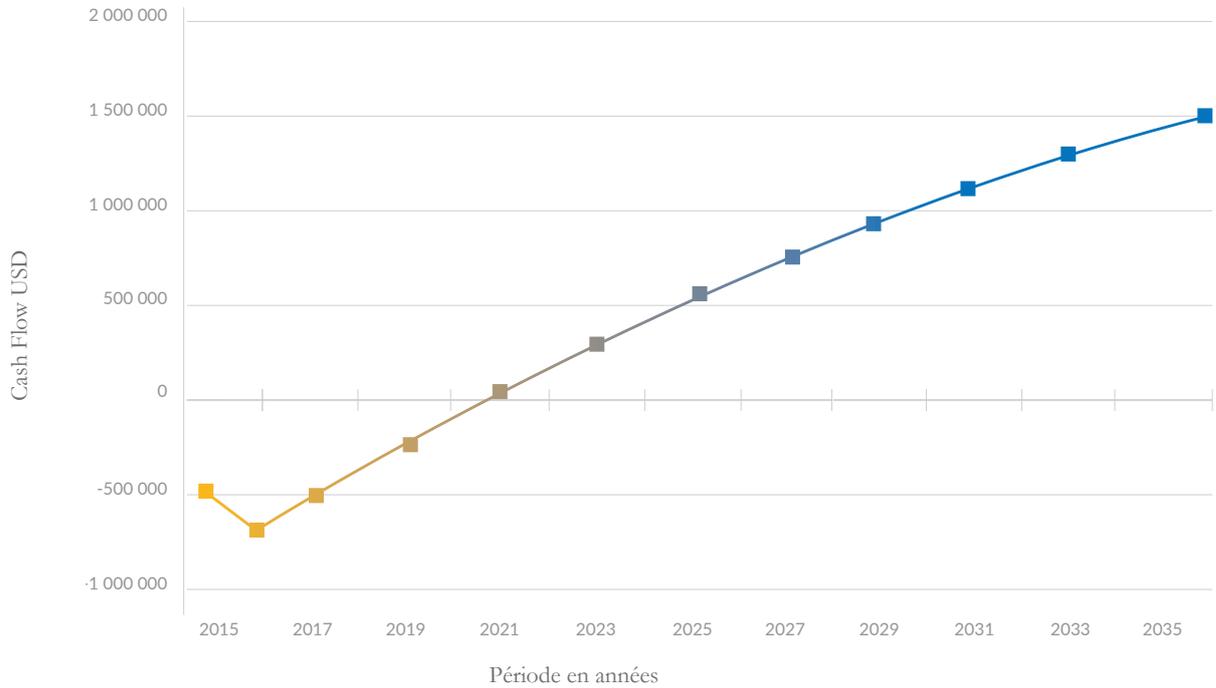
Conclusion

Potentiel très élevé de financement privé

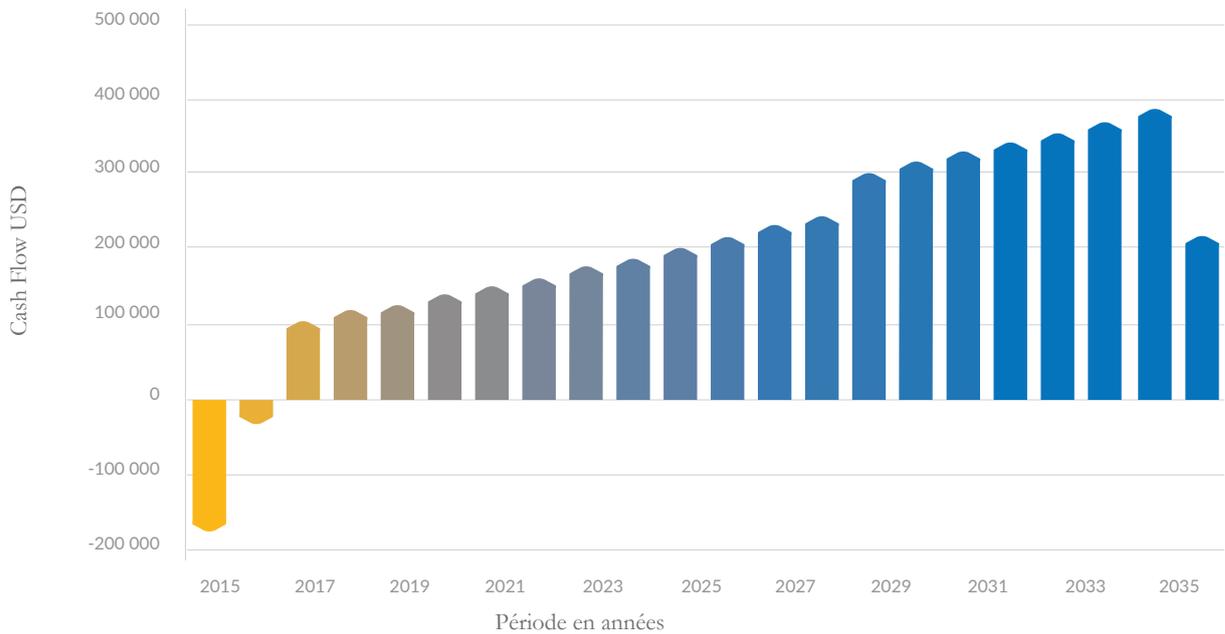
Kumi

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
44,71 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
2,55

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital
8,19%

Coût du capital
11,5%



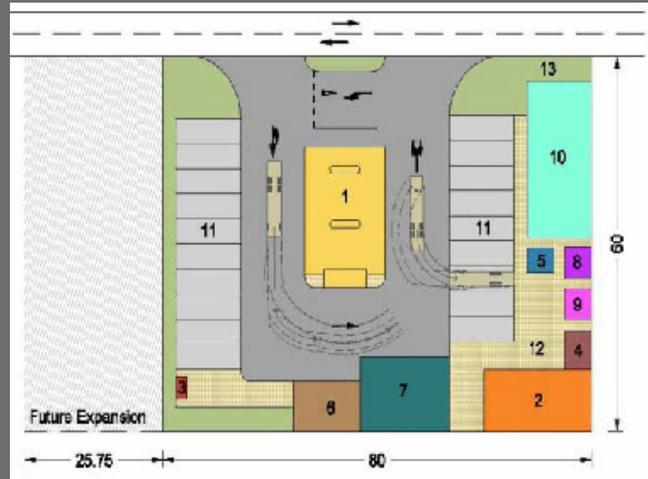
Lira

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Bureau station
6. Services pour camions
7. Lavage de camions et véhicule
8. Point de contrôle de la Police
9. Services de sécurité
10. Hotel
11. Parking pour camions
12. Espaces pour les piétons et Espaces verts
13. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



2.114

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



90

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



114

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.693

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	423
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	847
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

850.204

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

30.327

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1,27 Mill. US\$

FIRR

21,37%

Disc. P/B period

9y

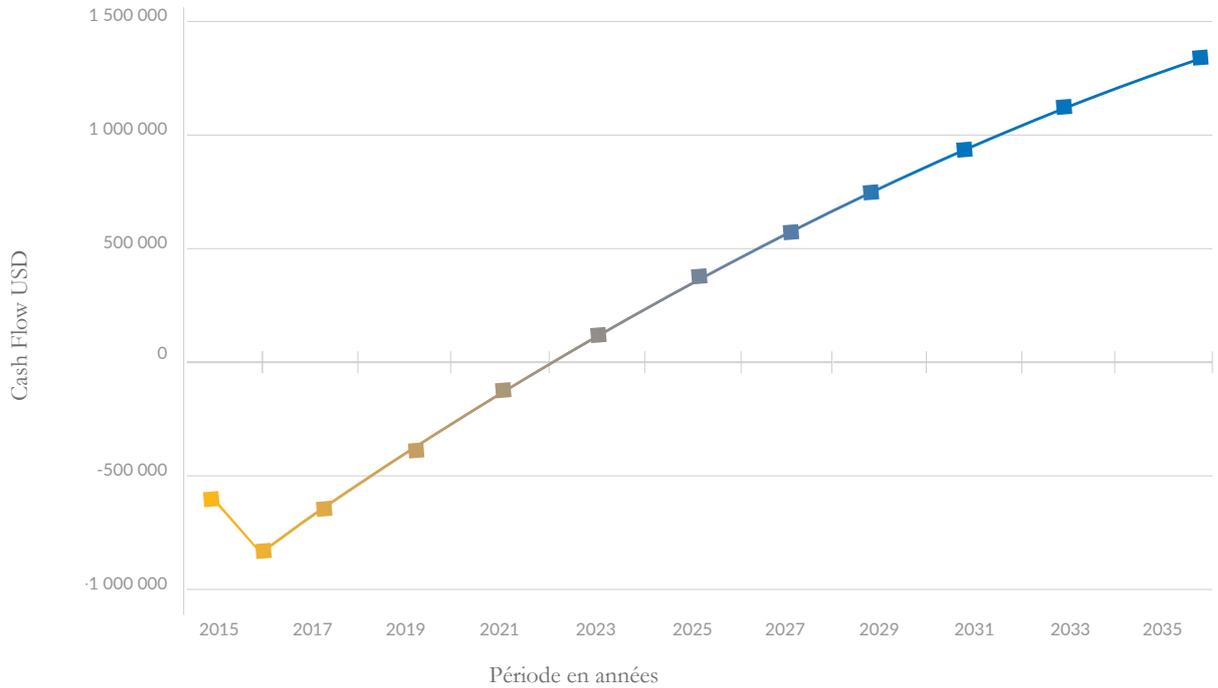
Conclusion

Potentiel très élevé de financement privé

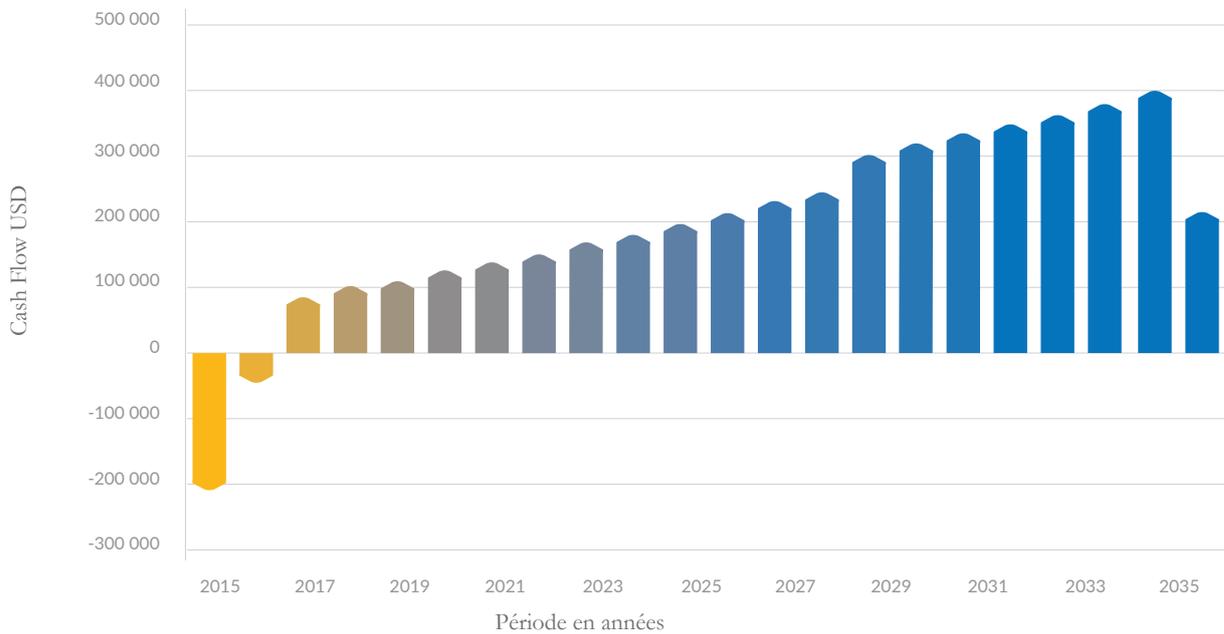
Lira

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
35,3 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
2,12

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital
8,19%

Coût du capital
11,5%



Kamdini

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Bureau office
5. Restaurant
6. Hotel
7. Services pour camions
8. Bar
9. Parking pour camions
10. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
11. Espaces vertes



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



1.767

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



75

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



95

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.414

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	353
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	707
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

722.533

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

26.774

Faisabilité Financière Globale

FNPV

0,07 Mill. US\$

FIRR

9,3%

Disc. P/B period

19y

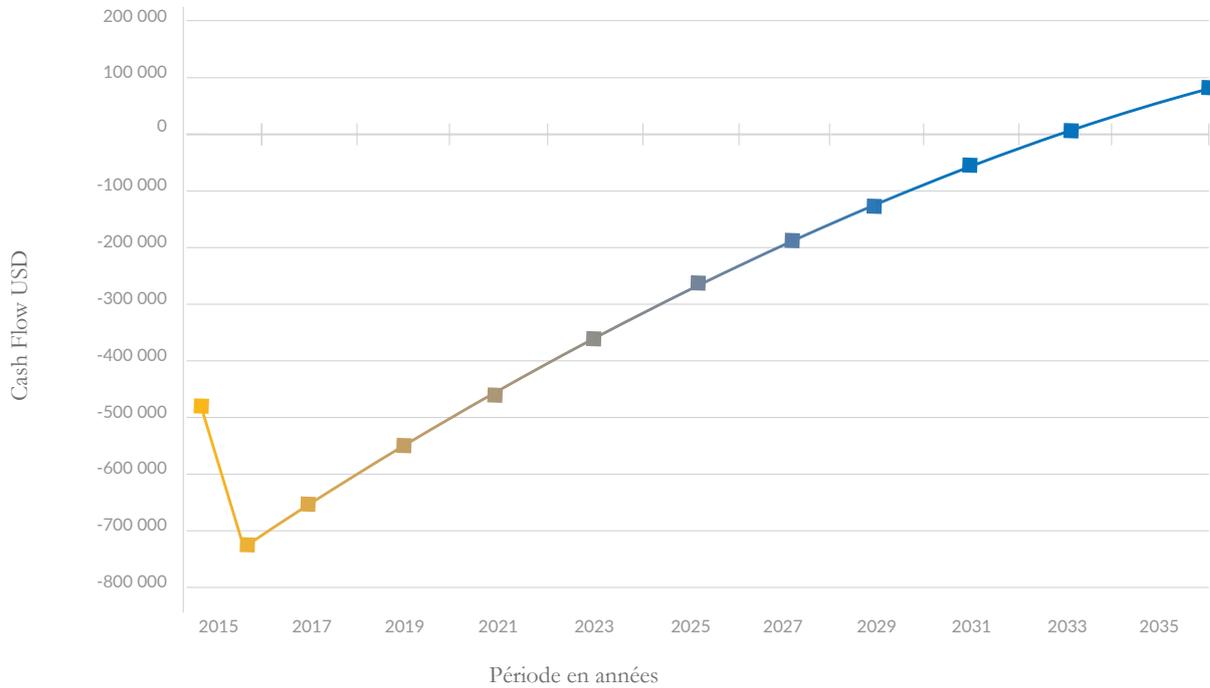
Conclusion

Potentiel Moyen de financement privé

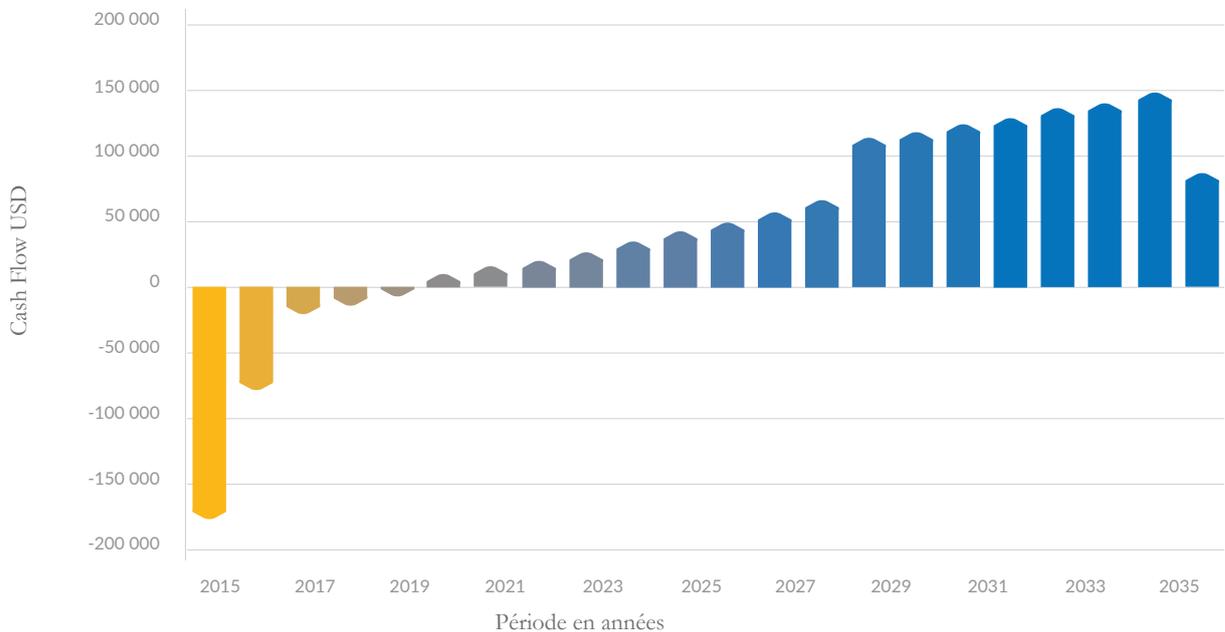
Kamdini

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
10,77 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
0,97

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%
Coût du capital 11,5%



Gulu

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Bureau office
5. Restaurant
6. Hotel
7. Services pour camions
8. Bar
9. Parking pour camions
10. Espaces pour les piétons et Espaces verts
11. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



1.421

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



61

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



76

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.134

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	283
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	567
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

850.204

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

30.327

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-0,07 Mill. US\$

FIRR

7,29%

Disc. P/B period

--

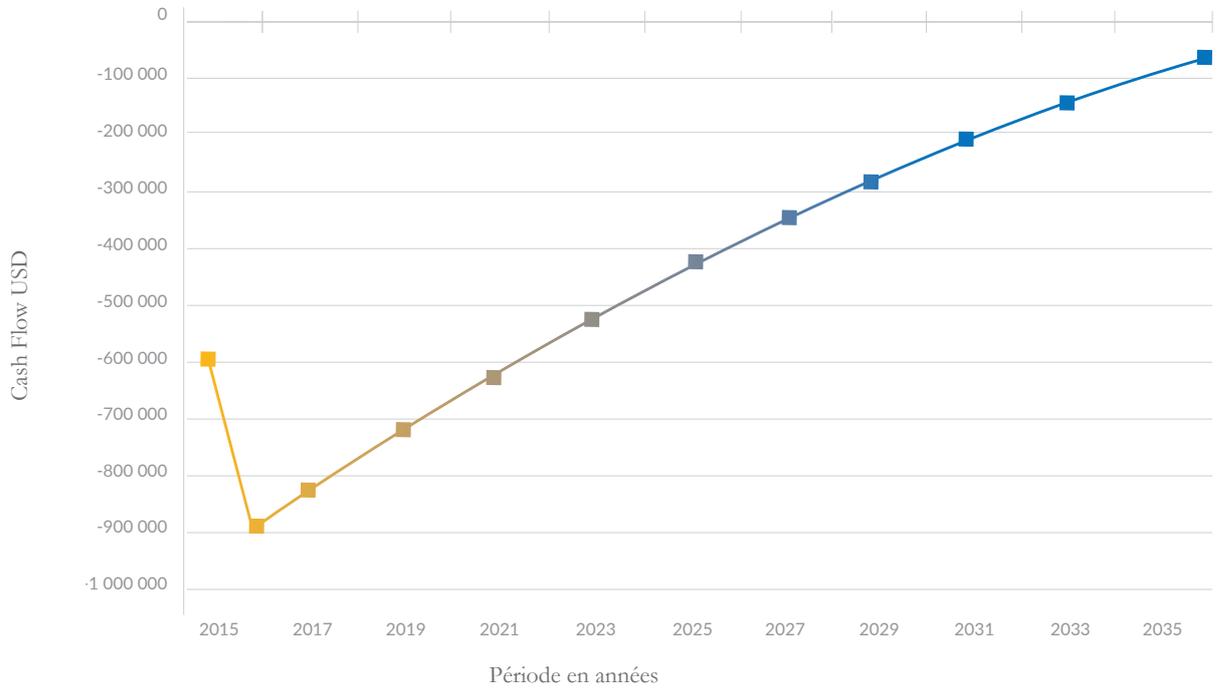
Conclusion

Potentiel Moyen de financement privé

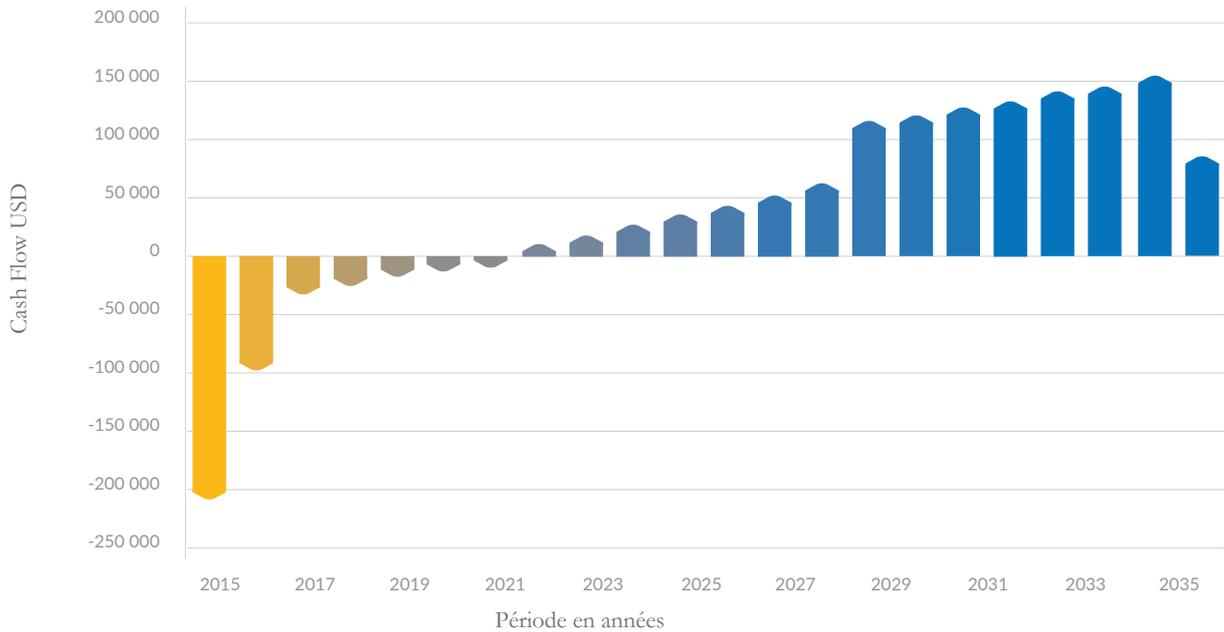
Gulu

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
7,43 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
0,81

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital
8,19%

Coût du capital
11,5%



Elegu

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Stations de service | 12. Point de contrôle de la Police |
| 2. Magasins | 13. Services de sécurité |
| 3. Lieux d'aisance | 14. Parking pour camions |
| 4. Restaurant | 15. Parking pour mini bus |
| 5. Clinique de santé | 16. Parking pour grands autobus |
| 6. Garages pour véhicules | 17. Parking pour véhicules particuliers |
| 7. Services pour camions | 18. Espaces pour les piétons et Espaces verts |
| 8. Lavage de camions et véhicule | 19. Espaces verts |
| 9. Supermarché | |
| 10. Hotel | |
| 11. Banque | |



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



1.074

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	215
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	430
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



46

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	11
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	114
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



58

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	14
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	432
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



854

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	213
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	427
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.649.884

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

44.313

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1,27 Mill. US\$

FIRR

14,07%

Disc. P/B period

13y

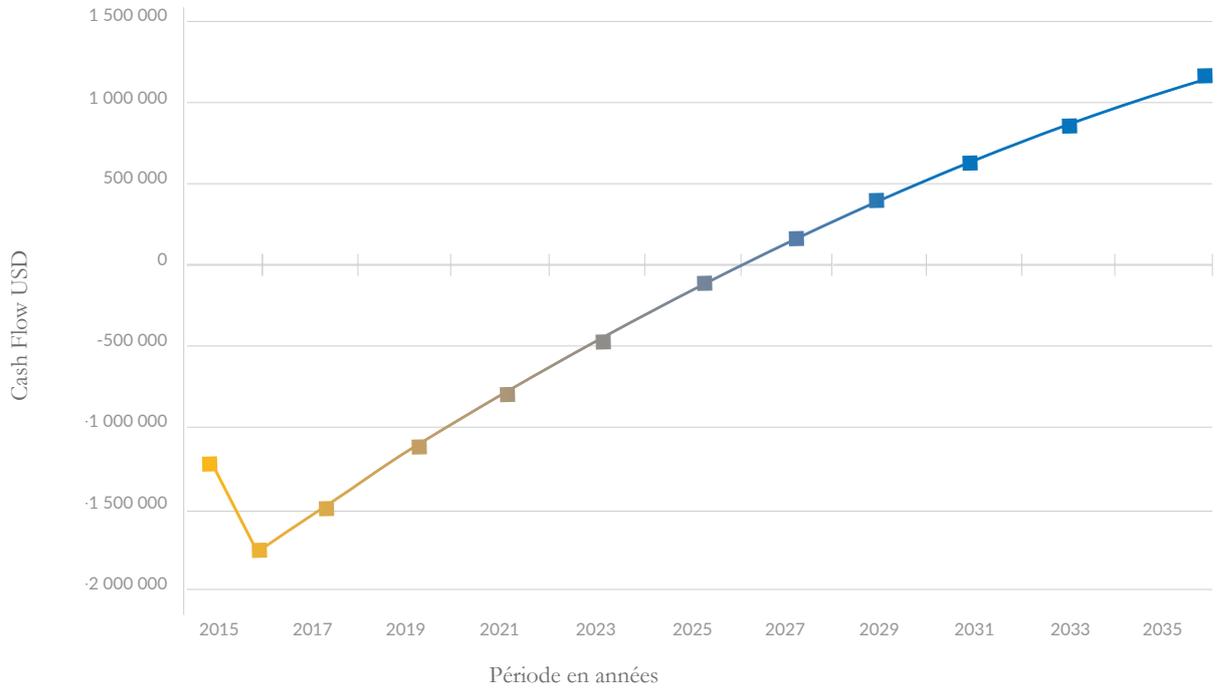
Conclusion

Potentiel élevé de financement privé

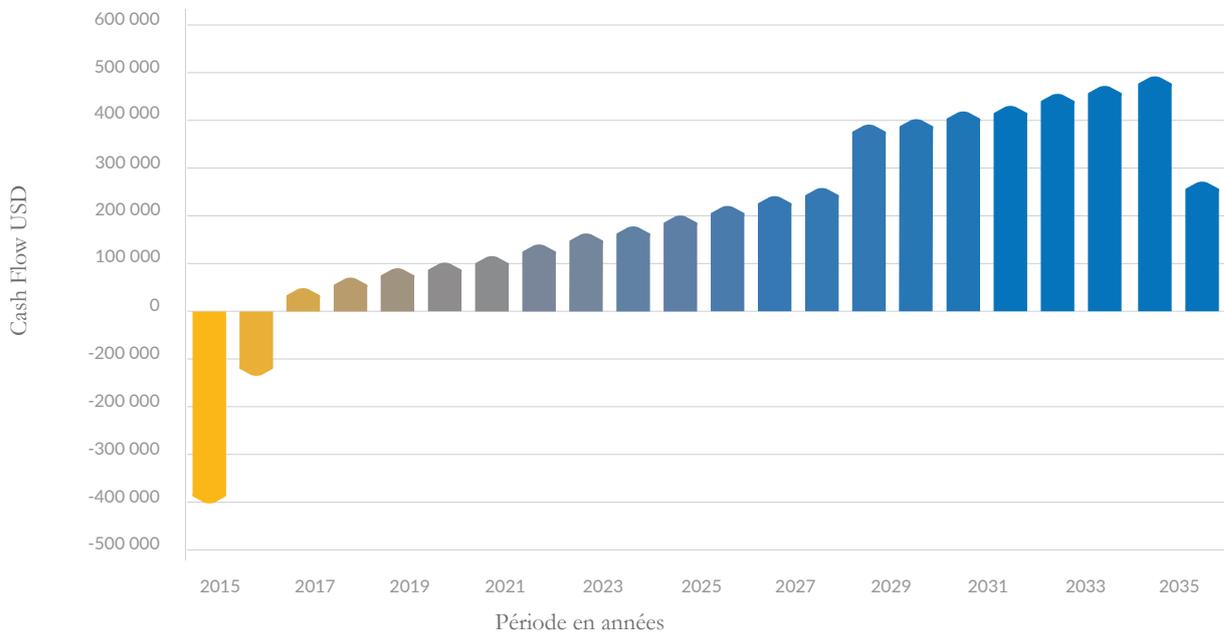
Elegu

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
19,48 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
1,38

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital
8,19%

Coût du capital
11,5%



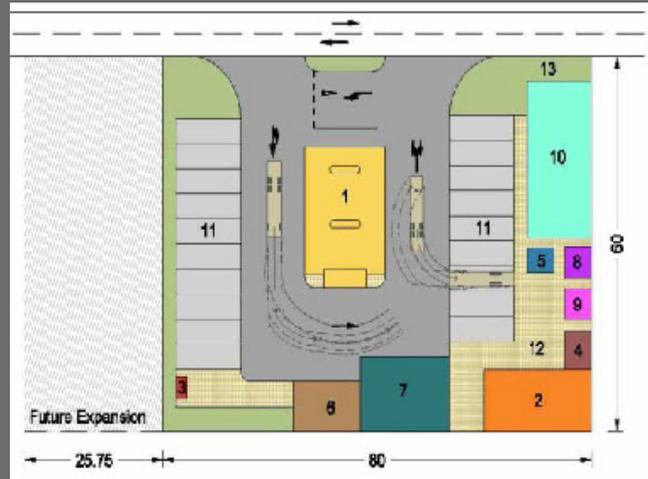
Migeera

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aissance
4. Restaurant
5. Bureau station
6. Services pour camions
7. Lavage de camions et véhicule
8. Point de contrôle de la Police
9. Services de sécurité
10. Hotel
11. Parking pour camions
12. Espaces pour les piétons et Espaces verts
13. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



2.820

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



103

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



140

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



1.186

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	297
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	593
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

850.204

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

30.327

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-0,06 Mill. US\$

FIRR

7,4%

Disc. P/B period

--

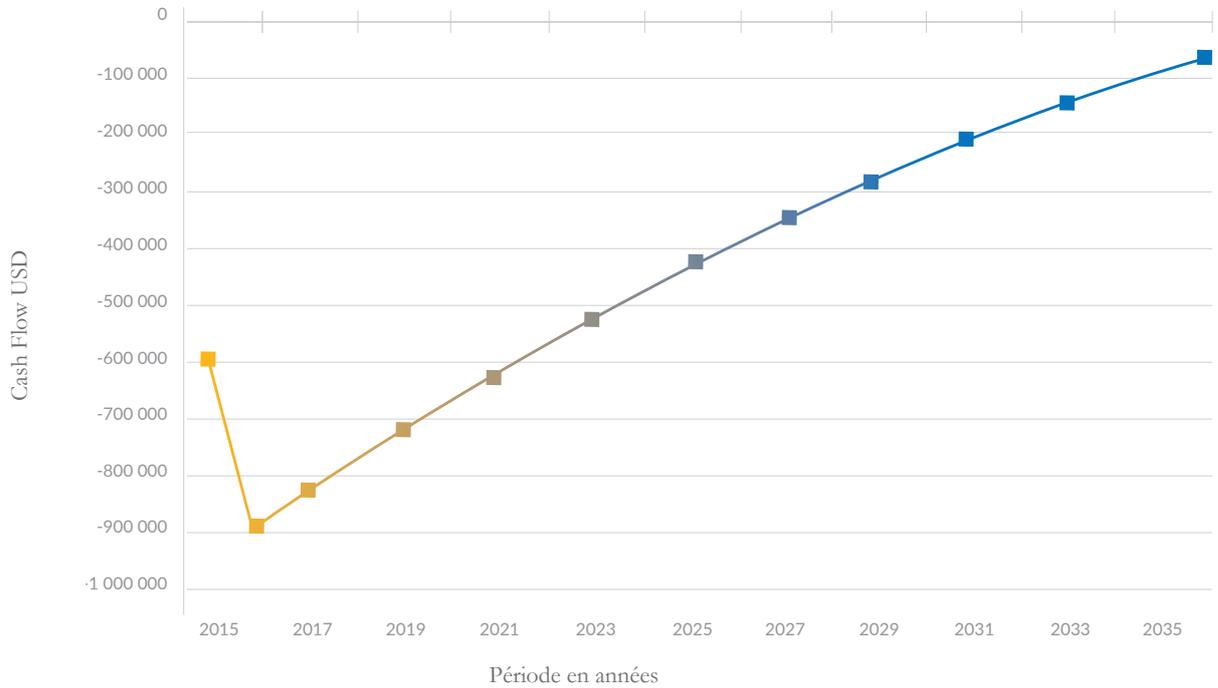
Conclusion

Potentiel Moyen de financement privé

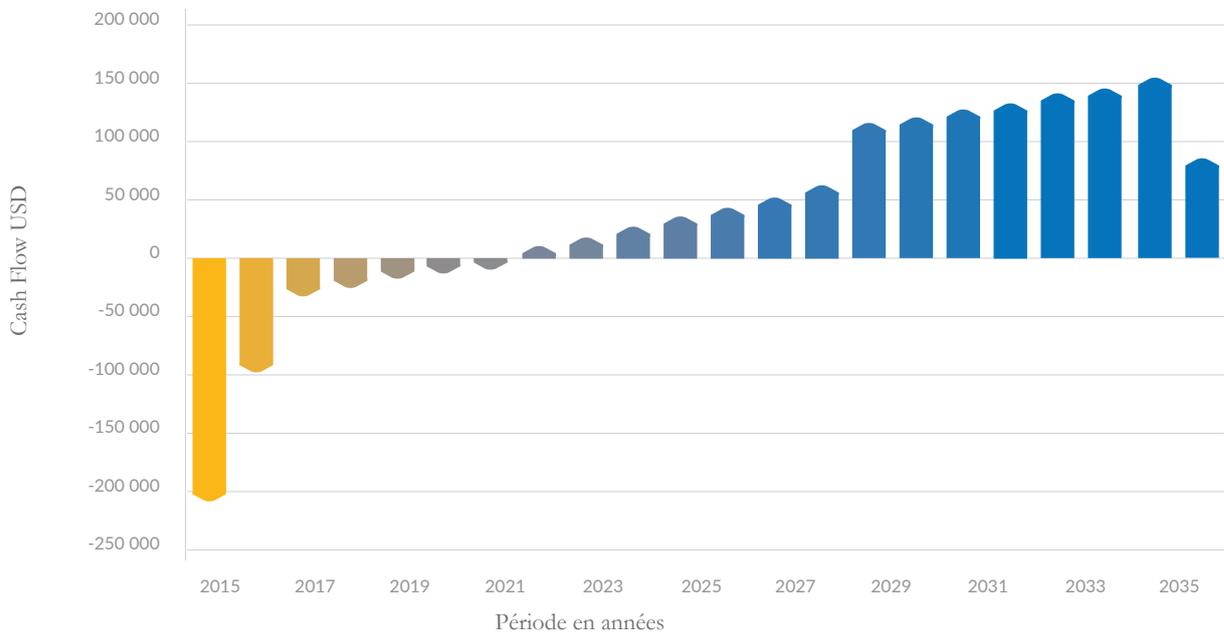
Migeera

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
7,6 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
0,82

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital
8,19%

Coût du capital
11,5%



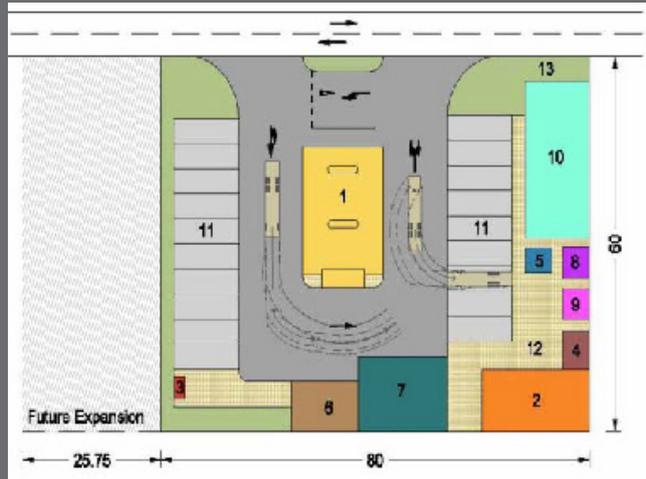
Karuma

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Bureau station
6. Services pour camions
7. Lavage de camions et véhicule
8. Point de contrôle de la Police
9. Services de sécurité
10. Hotel
11. Parking pour camions
12. Espaces pour les piétons et Espaces verts
13. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



2.351

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



86

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



116

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



989

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	247
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	494
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

850.204

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

30.327

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1,27 Mill. US\$

FIRR

6,75%

Disc. P/B period

--

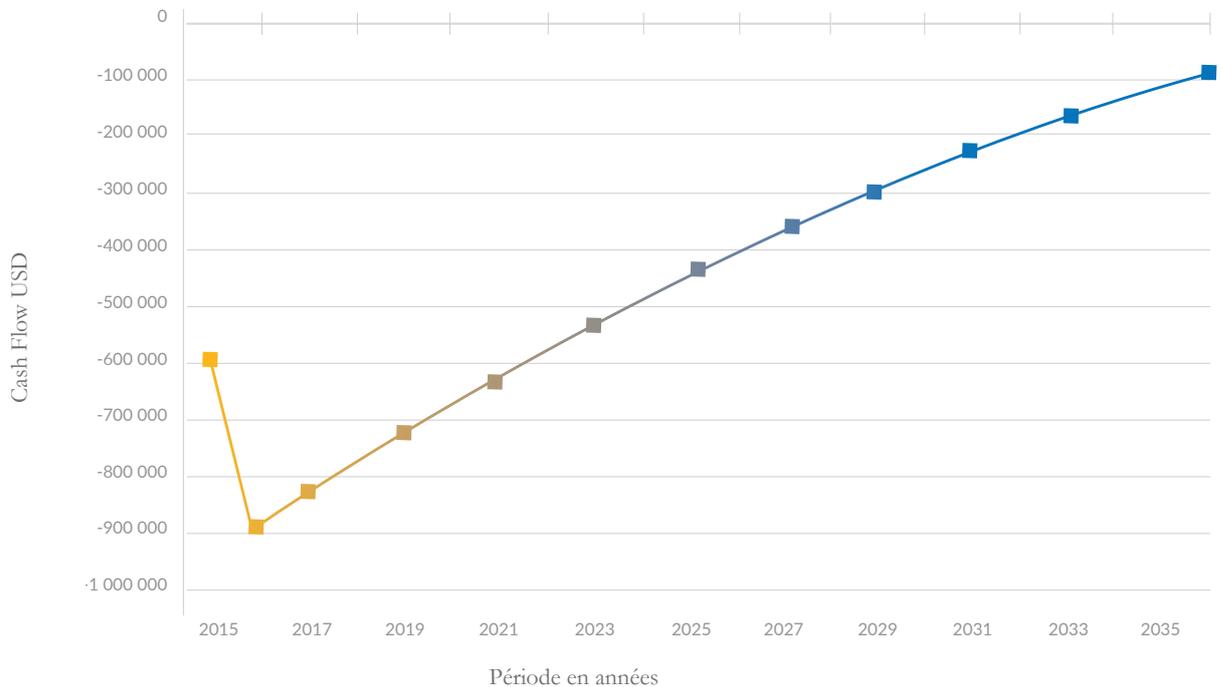
Conclusion

Potentiel Moyen de financement privé

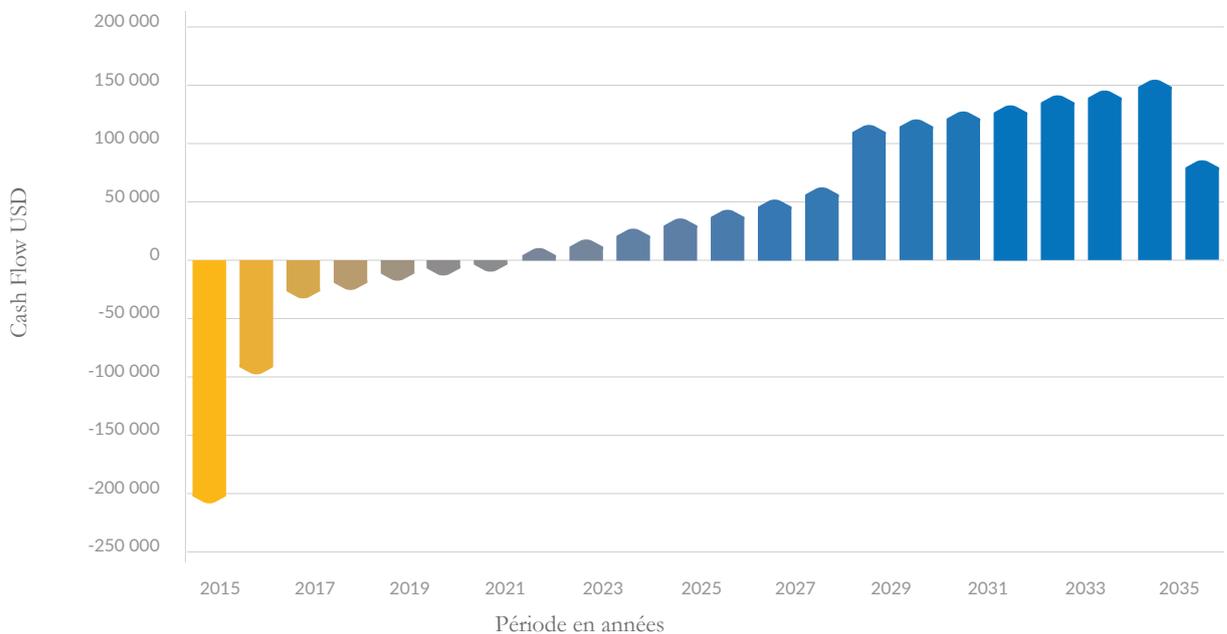
Karuma

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
6,54 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
0,78

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital
8,19%

Coût du capital
11,5%



Purongo

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Bureau office
5. Restaurant
6. Hotel
7. Services pour camions
8. Bar
9. Parking pour camions
10. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
11. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



1.881

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



69

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



93

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



791

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	198
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	396
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

722.533

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

26.774

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-0,71 Mill. US\$

FIRR

--%

Disc. P/B period

--

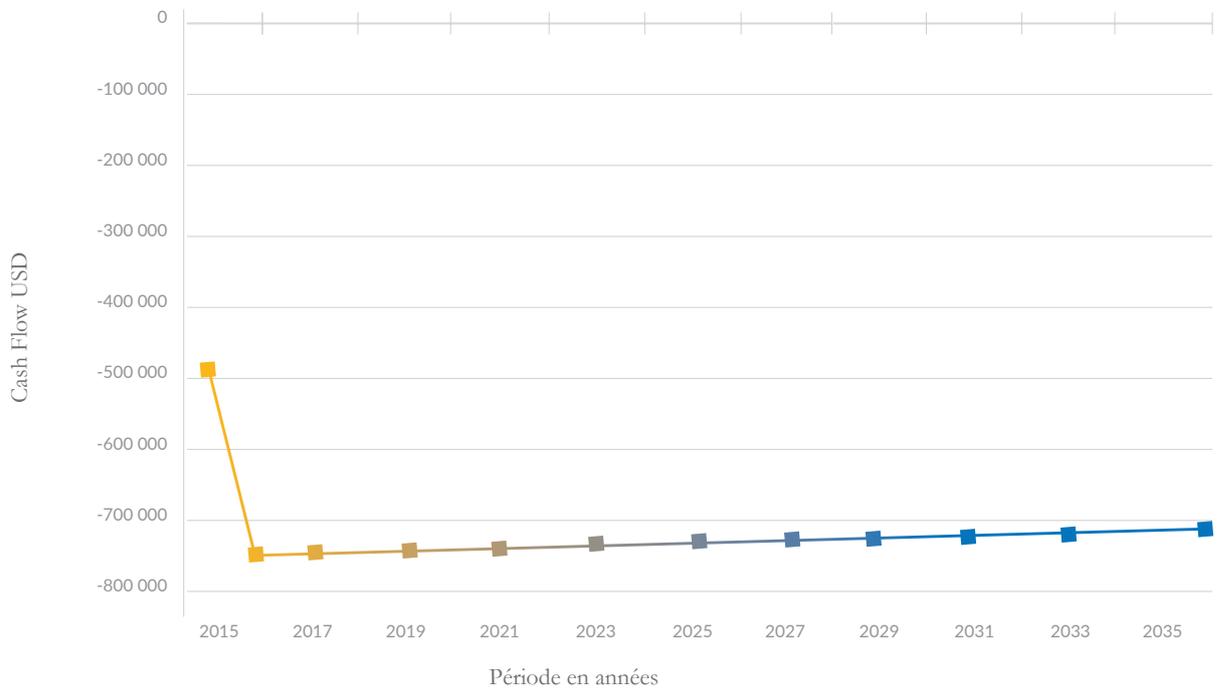
Conclusion

Potentiel élevé de financement privé

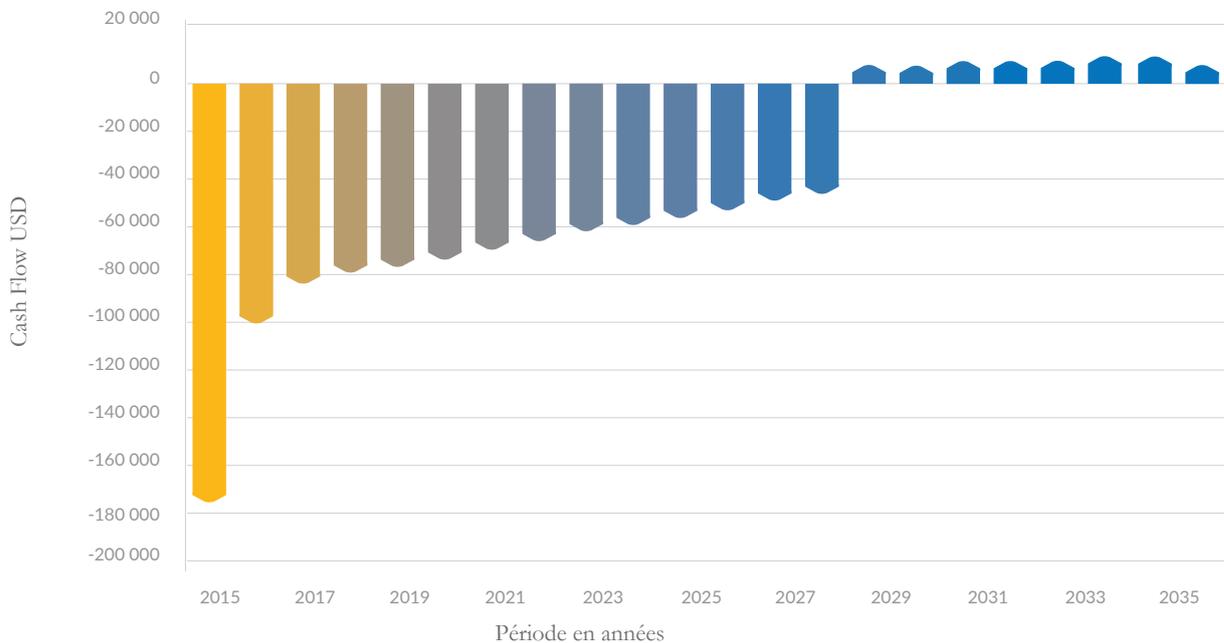
Purongo

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

0,05

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



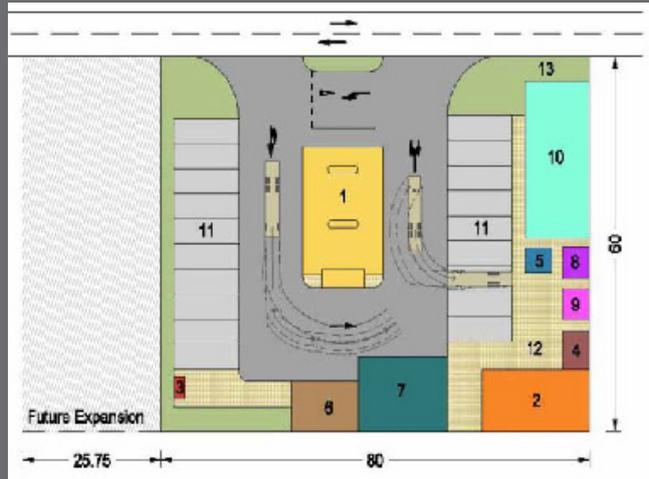
Pakwach

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Bureau station
6. Services pour camions
7. Lavage de camions et véhicule
8. Point de contrôle de la Police
9. Services de sécurité
10. Hotel
11. Parking pour camions
12. Espaces pour les piétons et Espaces verts
13. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



1.411

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



51

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



70

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



594

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	148
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	297
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

850.204

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

30.327

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1,27 Mill. US\$

FIRR

--%

Disc. P/B period

--

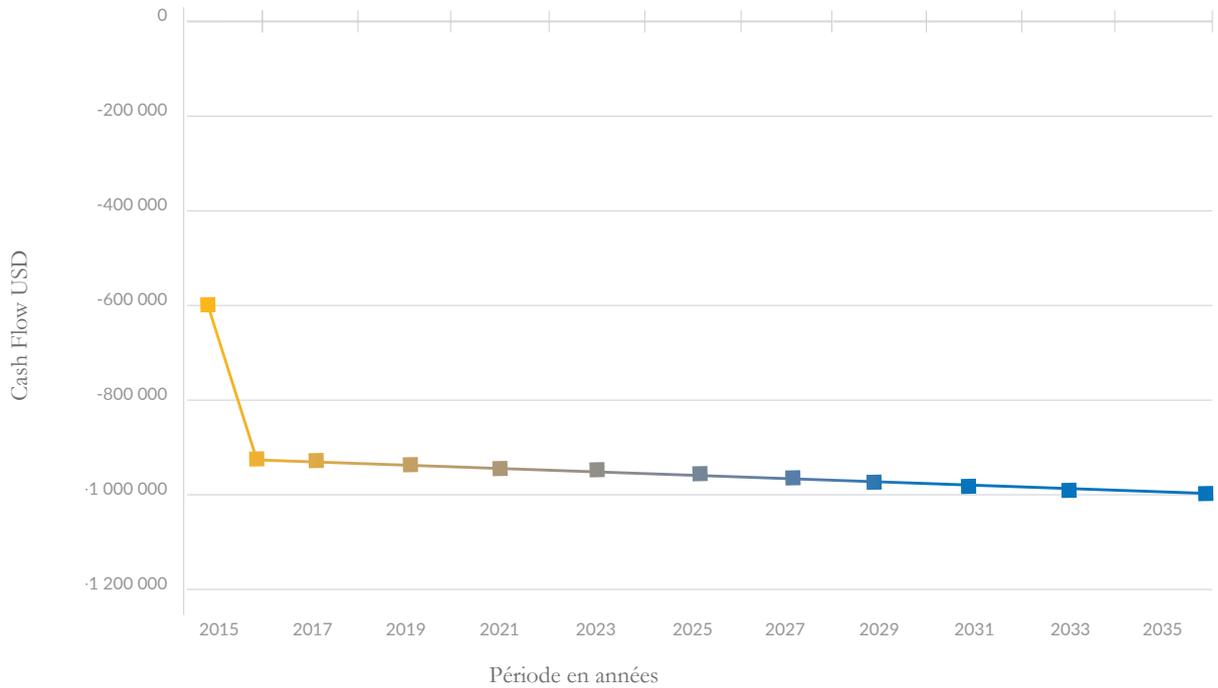
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

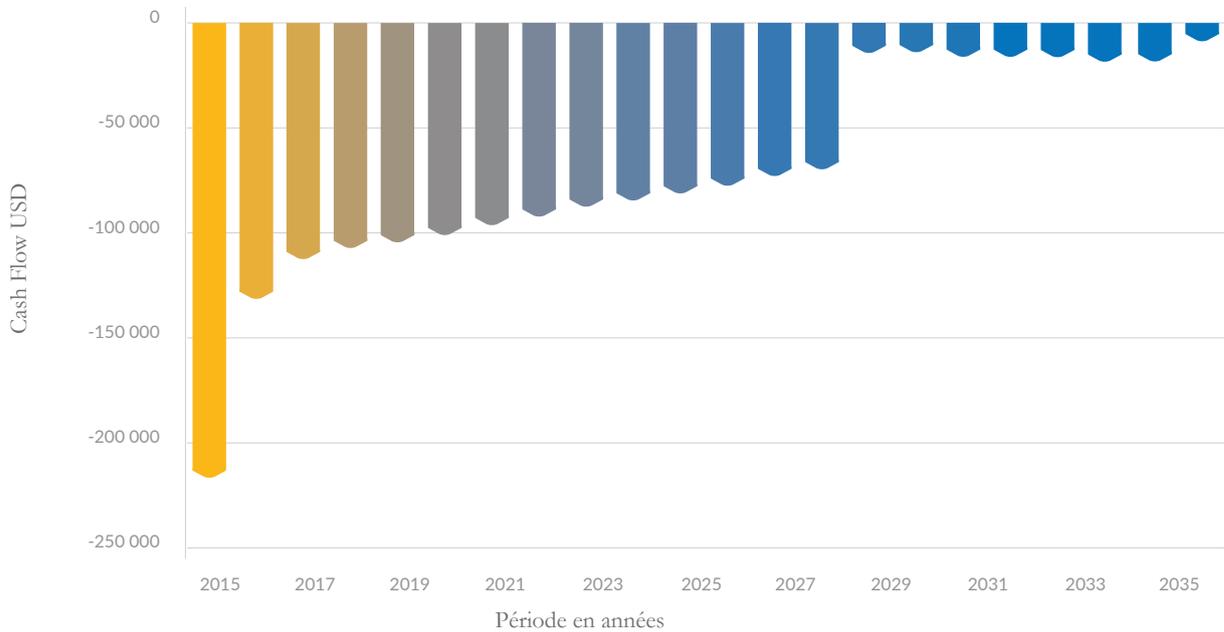
Pakwach

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
-- %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
-0,07

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%
Coût du capital 11,5%



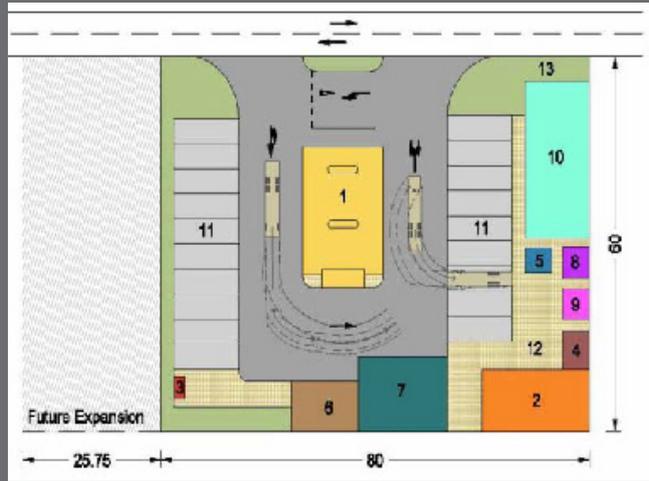
Arua

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Bureau station
6. Services pour camions
7. Lavage de camions et véhicule
8. Point de contrôle de la Police
9. Services de sécurité
10. Hotel
11. Parking pour camions
12. Espaces pour les piétons et Espaces verts
13. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



941

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



34

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



47

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



396

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	99
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	198
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

850.204

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

30.327

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-1,03 Mill. US\$

FIRR

--

Disc. P/B period

--

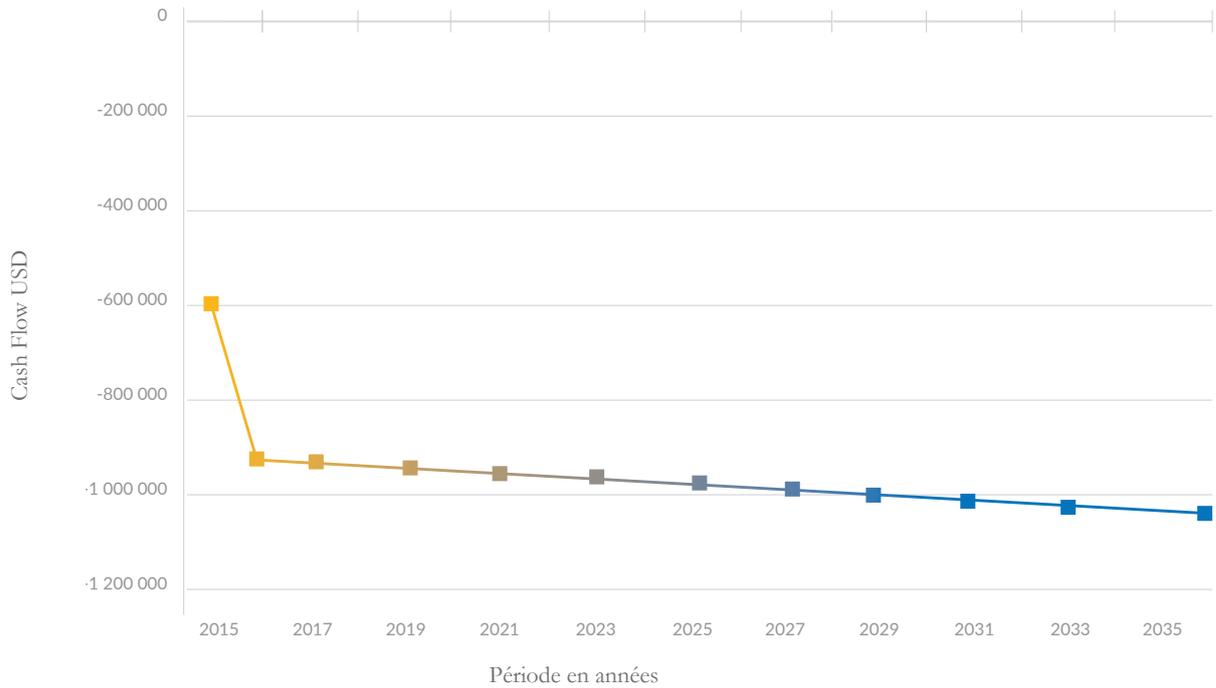
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

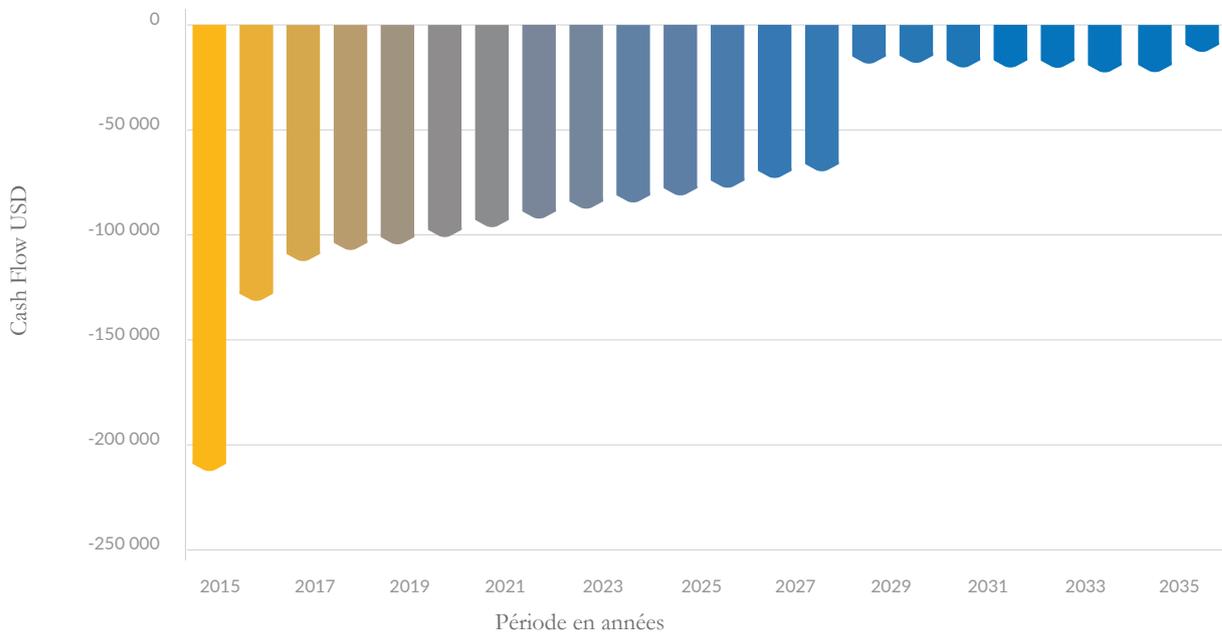
Arua

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

-0,11

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital **8,19%**

Coût du capital **11,5%**



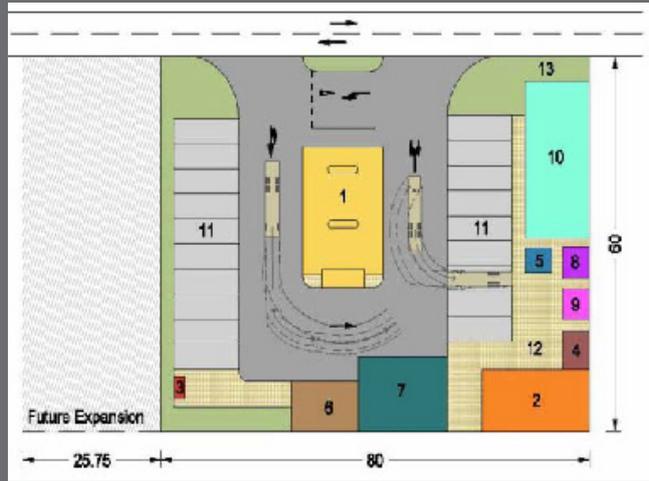
Oraba

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Bureau station
6. Services pour camions
7. Lavage de camions et véhicule
8. Point de contrôle de la Police
9. Services de sécurité
10. Hotel
11. Parking pour camions
12. Espaces pour les piétons et Espaces verts
13. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



471

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



17

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



23

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



198

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	50
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	99
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

850.204

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

30.327

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-1,06 Mill. US\$

FIRR

--%

Disc. P/B period

--

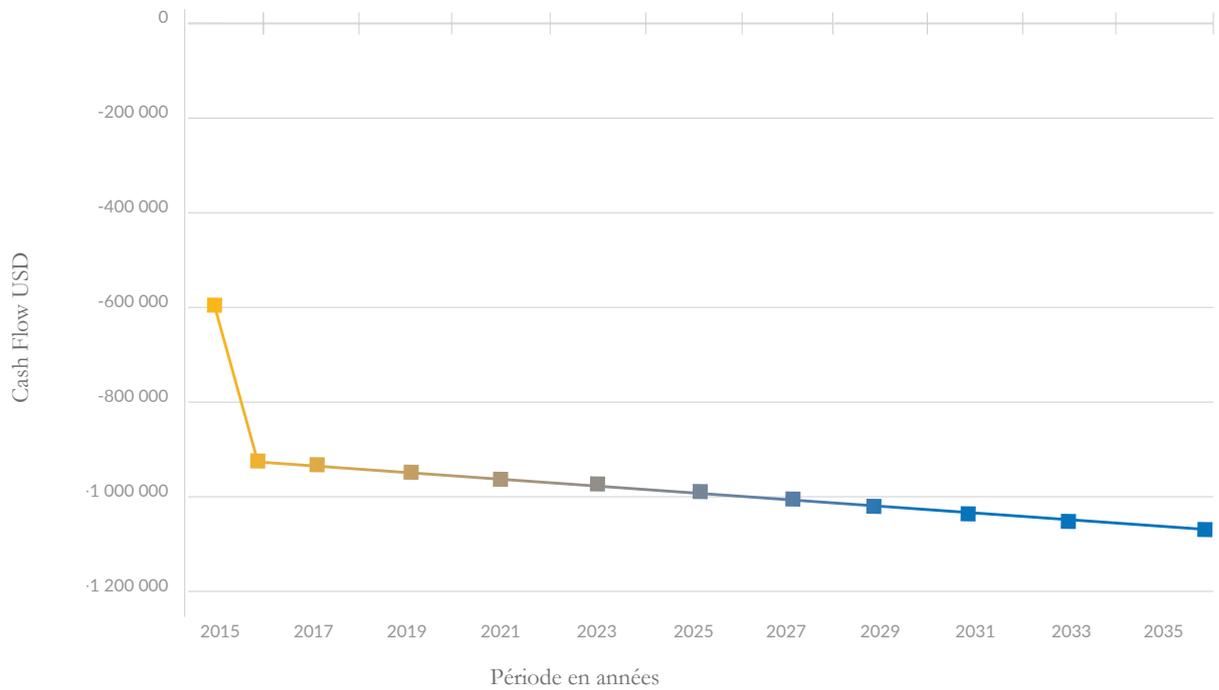
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

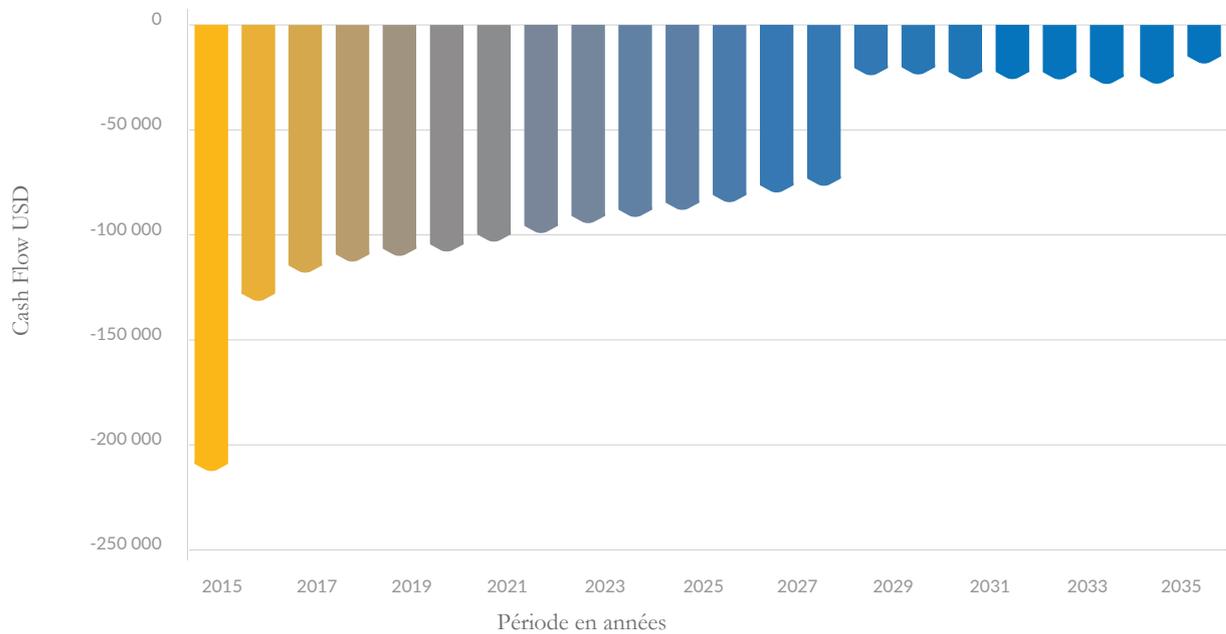
Oraba

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

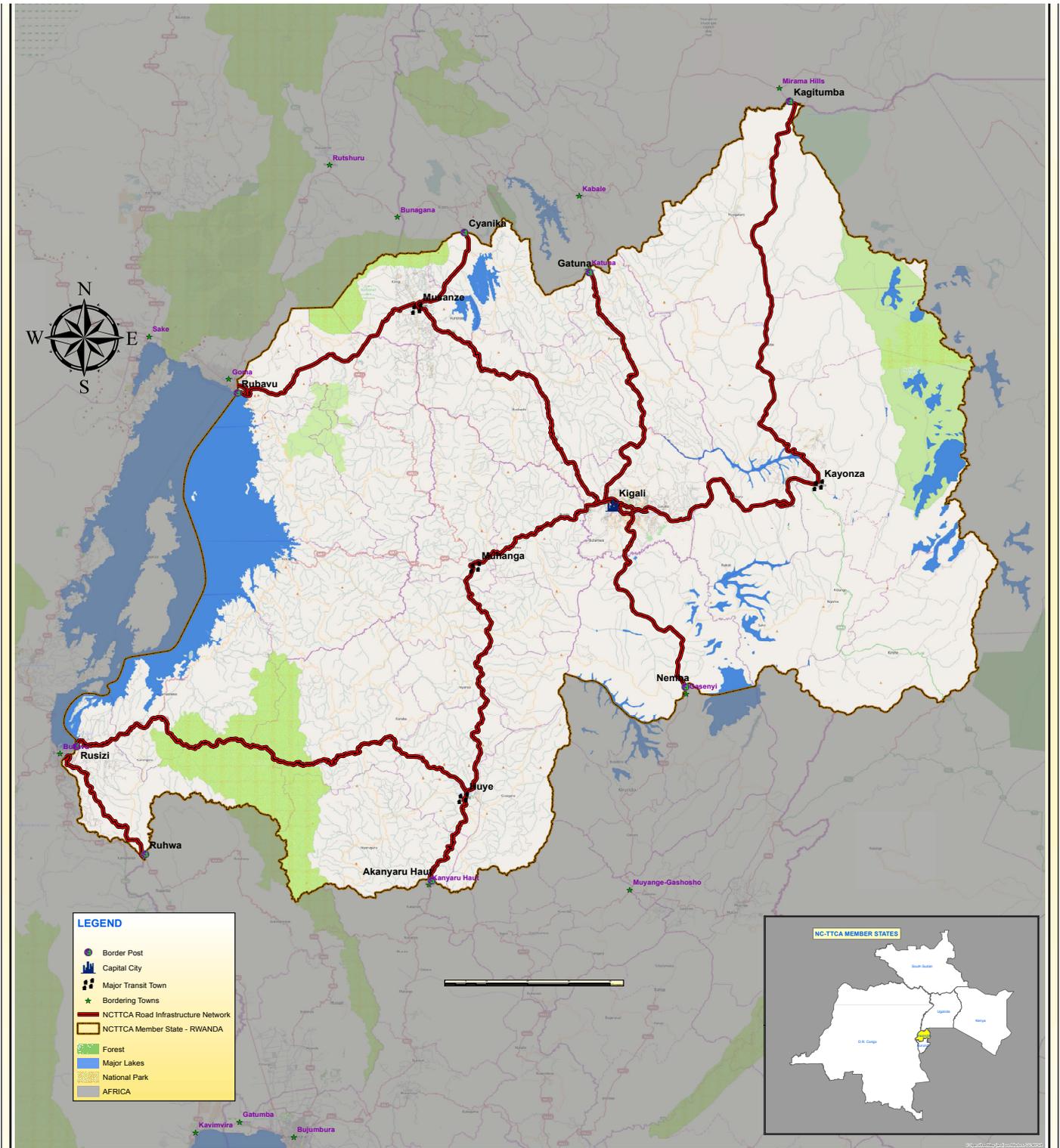
-0,13

Hypothèses générales

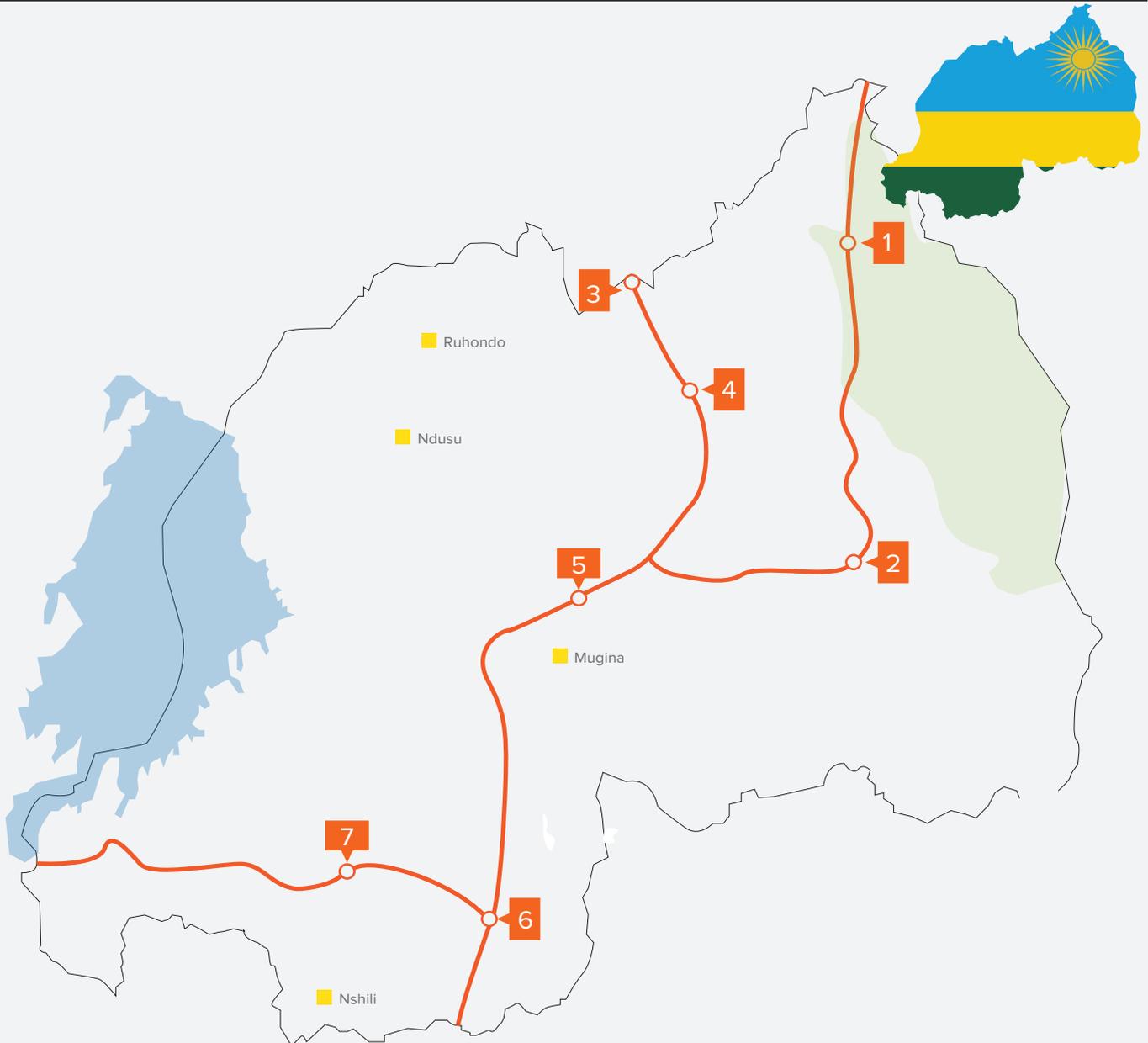
Taux du coût moyen pondéré du capital **8,19%**

Coût du capital **11,5%**

Réseau des Infrastructures de Transport du Corridor Nord au Rwanda



Stations d'Arrêt et de Repos au Rwanda



1. Ryabega

2. Rugende

3. Rukomo

4. Nyacyonga

5. Ruhango

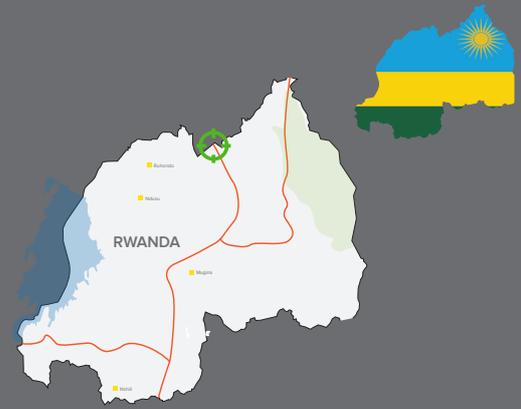
6. Huye

7. Kitabi



Rukomo

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- | | |
|---|---|
| 1. Stations de service | administratifs |
| 2. Magasins | 10. Services pour camions |
| 3. Lieux d'aissance | 11. Parking pour camions |
| 4. Restaurant | 12. Espaces pour les piétons et Espaces verts |
| 5. Clinique de santé | 13. Espaces verts |
| 6. Banque | |
| 7. Bar | |
| 8. Hotel | |
| 9. Espaces d'information publique/Bureaux | |



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



685

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



257

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



94

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



290

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	43
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	87
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.097.723

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

29.494

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-1,29 Mill. US\$

FIRR

--%

Disc. P/B period

--

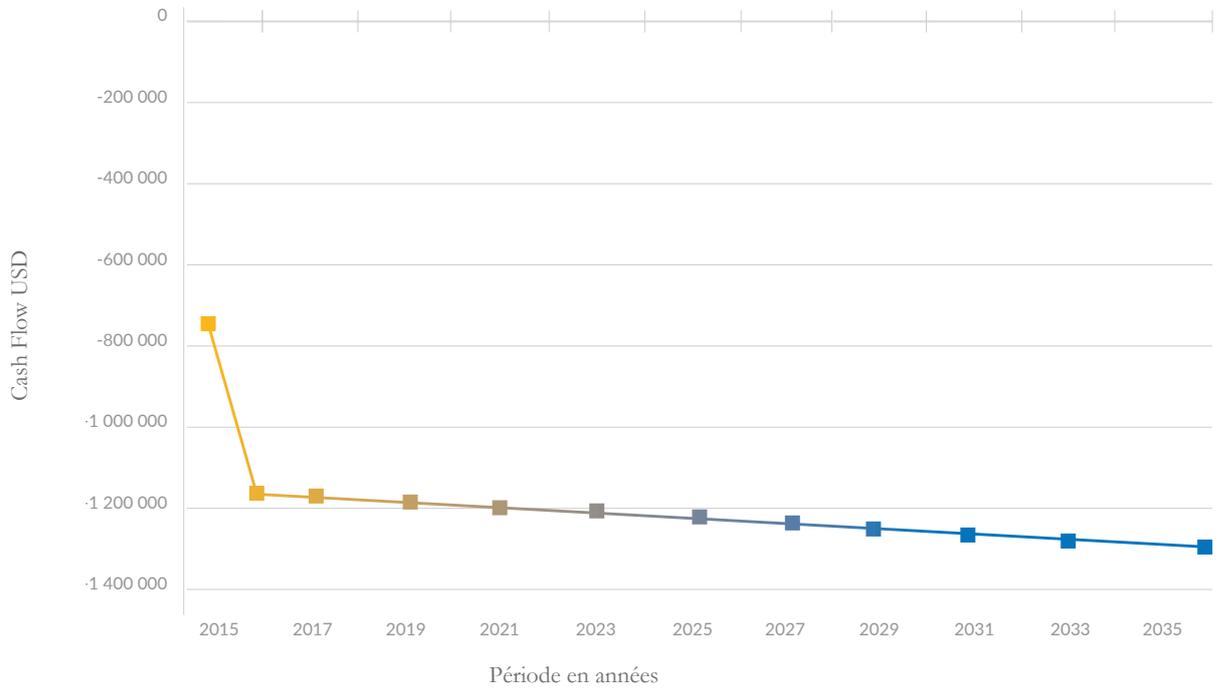
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

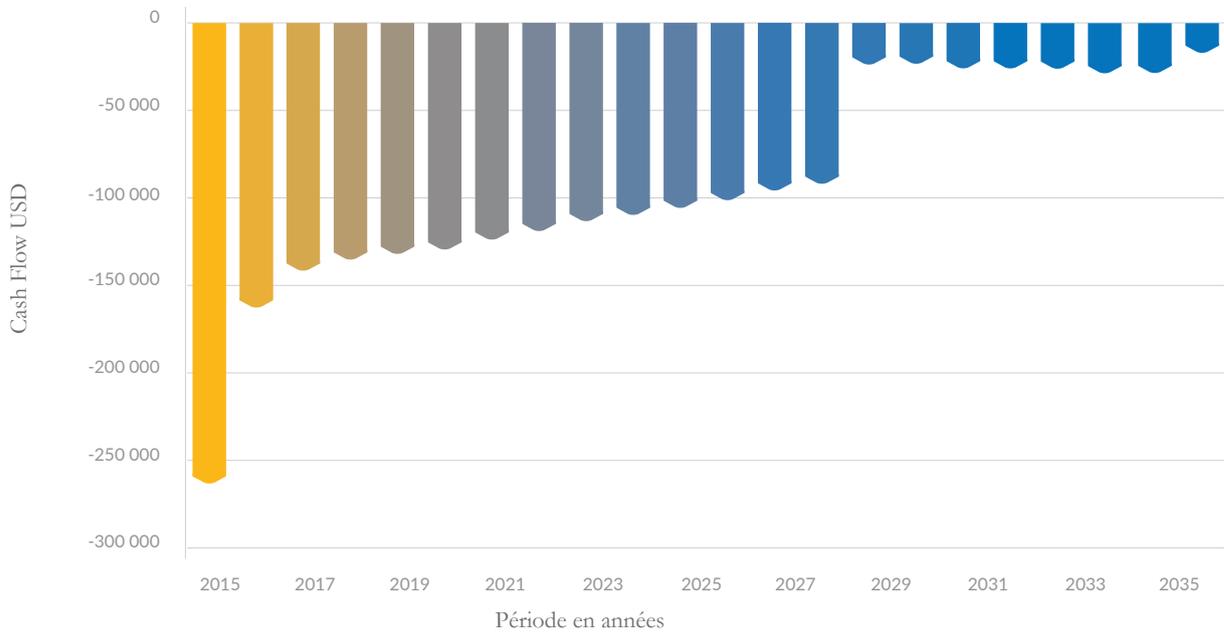
Rukomo

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

-0,1

Hypothèses générales

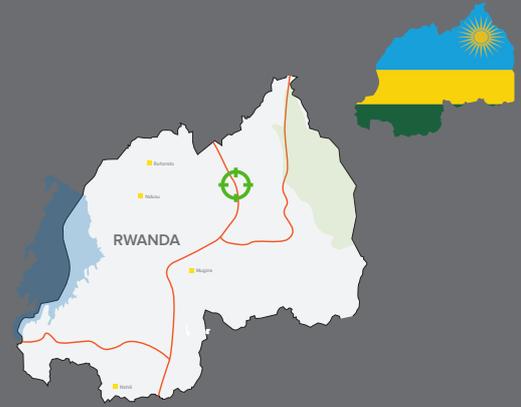
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



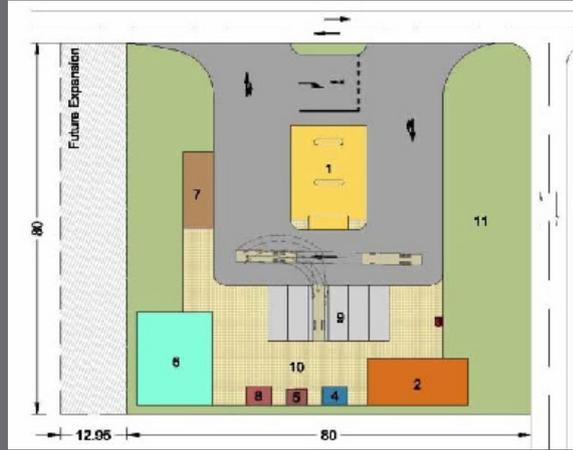
Nyacyonga

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Bureau office
5. Restaurant
6. Hotel
7. Services pour camions
8. Bar
9. Parking pour camions
10. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
11. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



709

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0.5

Mini Bus



257

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



56

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



322

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	80
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	161
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

722.533

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

26.774

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-0.85 Mill. US\$

FIRR

--%

Disc. P/B period

--

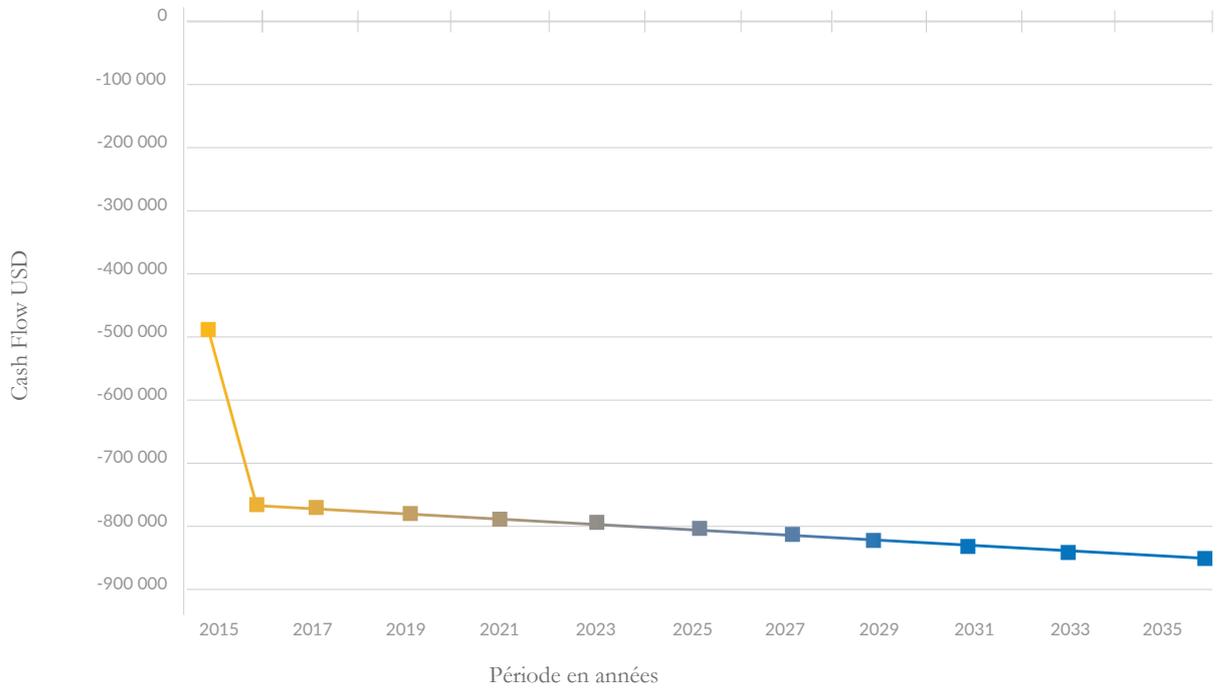
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

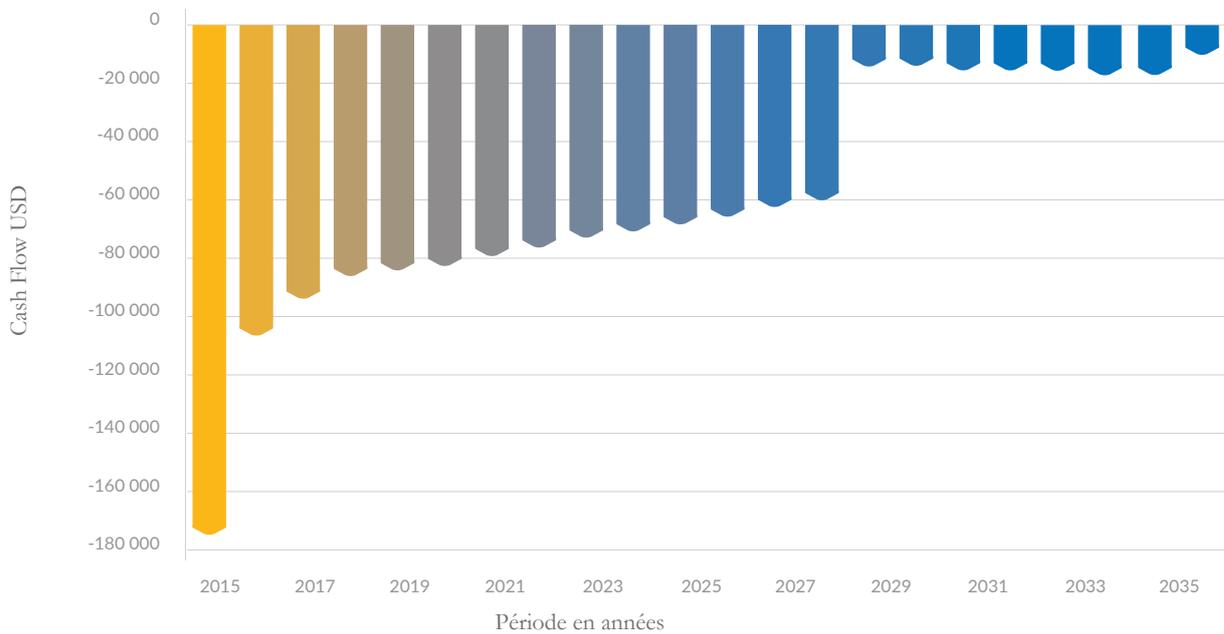
Nyacyonga

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

-0,1

Hypothèses générales

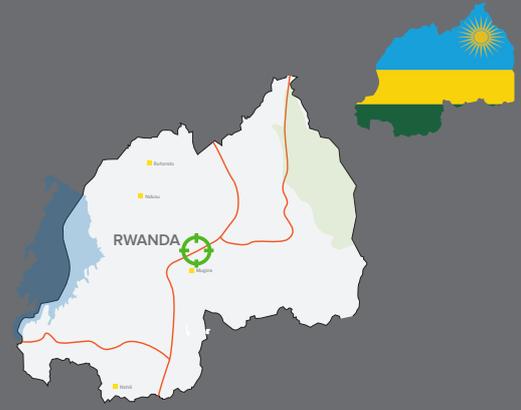
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



Ruhango

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Services pour camions
6. Hotel
7. Banque
8. Parking pour camions
9. Parking pour mini bus
10. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
11. Espaces vertes



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



733

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



257

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	64
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	643
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



17

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



354

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	89
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	177
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

845.198

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

28.569

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-0,79 Mill. US\$

FIRR

--%

Disc. P/B period

--

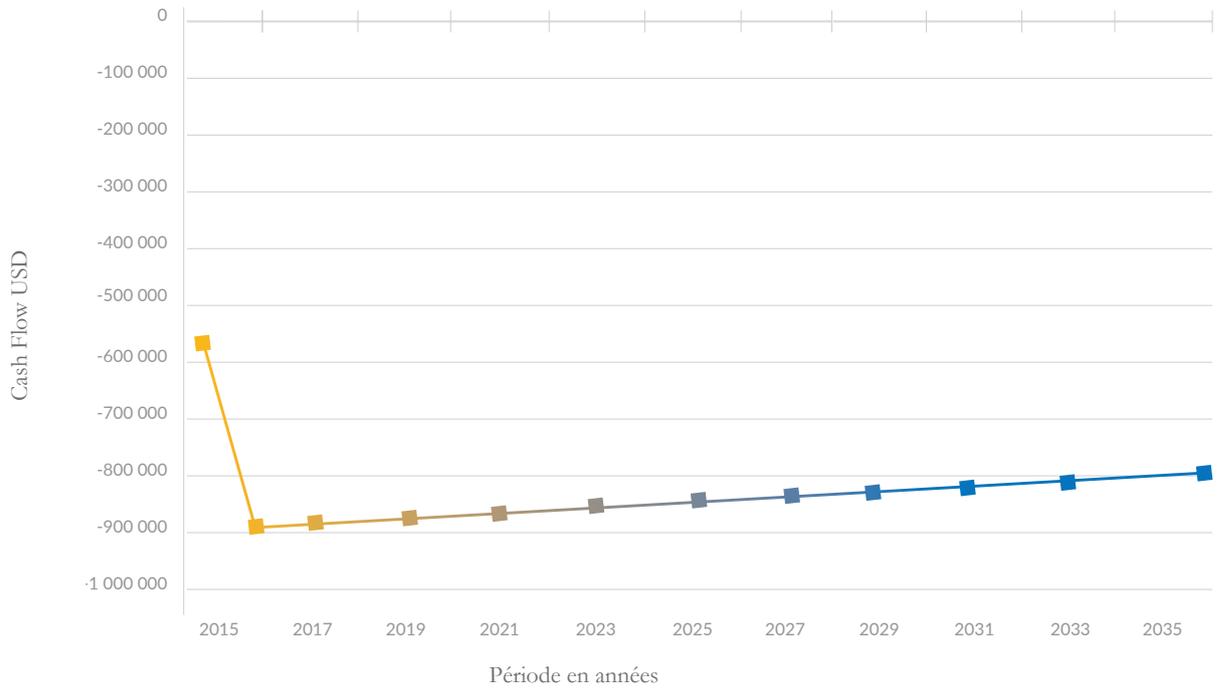
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

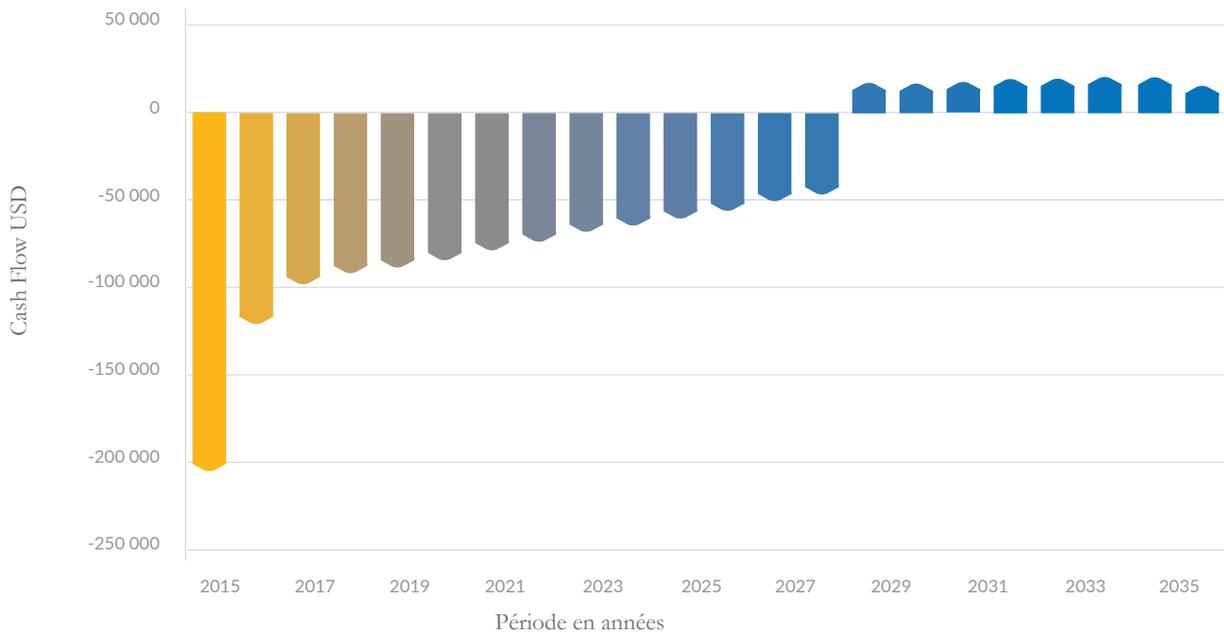
Ruhango

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

-0,09

Hypothèses générales

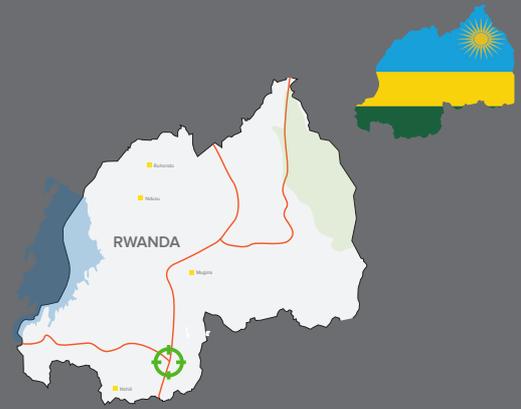
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



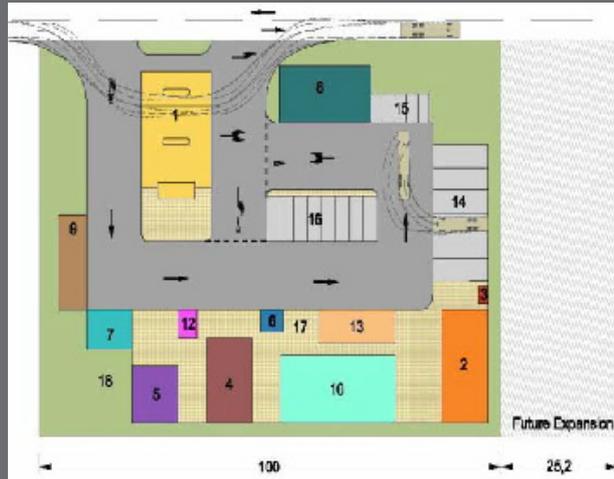
Huye

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Stations de service | 11. Banque |
| 2. Magasins | 12. Point de contrôle de la Police |
| 3. Lieux d'aïssance | 13. Espaces d'information publique/Bureaux administratifs |
| 4. Restaurant | 14. Parking pour camions |
| 5. Clinique de santé | 15. Passenger parking |
| 6. Bureau office | 16. Parking pour mini bus et véhicule |
| 7. Garages pour véhicules | 17. Espaces pour les piétons et Espaces verts |
| 8. Lavage de camions et véhicule | 18. Espaces verts |
| 9. Truck services | |
| 10. Hotel | |



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



617

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	123
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	247
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0.5

Mini Bus



365

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	91
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	913
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



17

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



257

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	64
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	129
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.039.951

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

35.577

Faisabilité Finacière Globale

FNPV

-0,11 Mill. US\$

FIRR

6,84%

Disc. P/B period

--

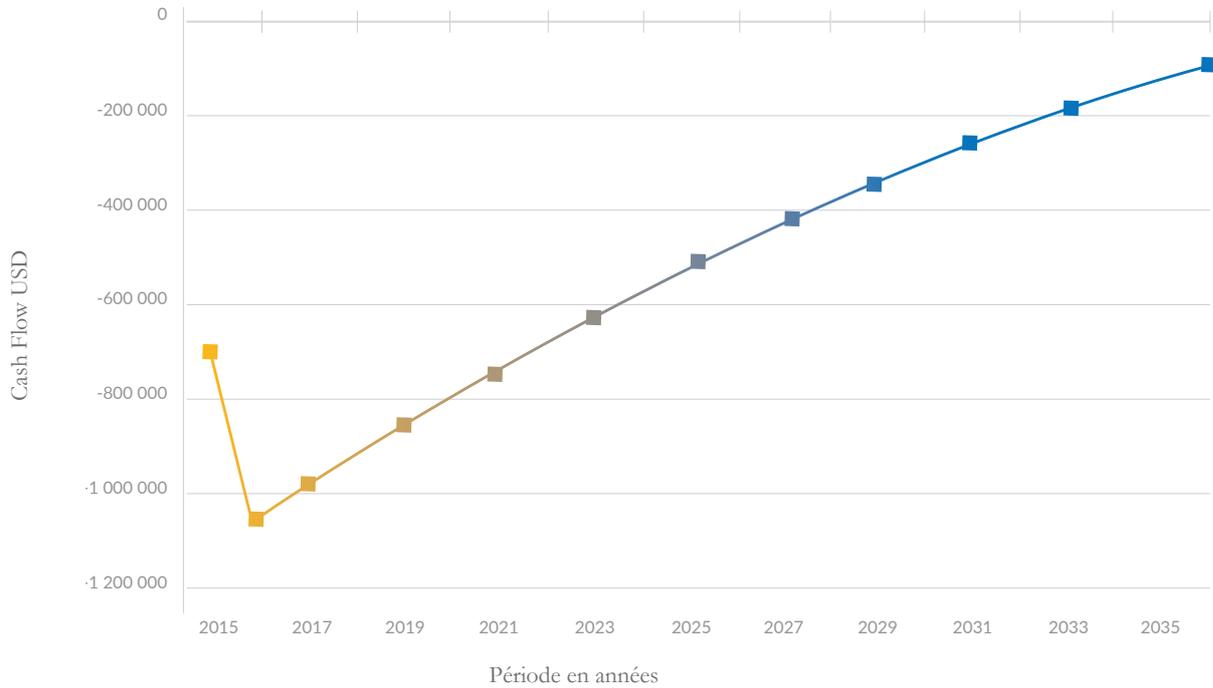
Conclusion

Potentiel Moyen de financement privé

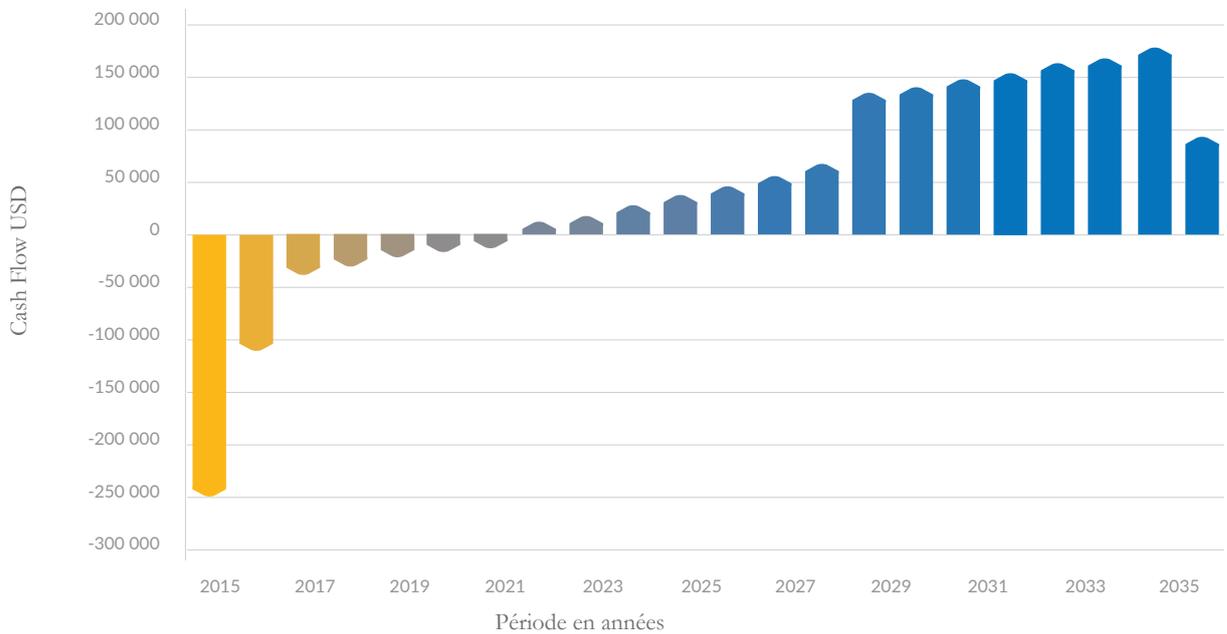
Huye

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
6,86%

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
0,79

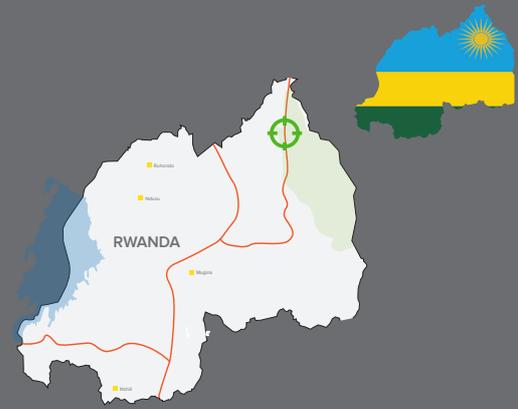
Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%
Coût du capital 11,5%



Ryabega

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Services pour camions
6. Hotel
7. Banque
8. Parking pour camions
9. Parking pour mini bus
10. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
11. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



1.508

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	123
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



126

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	91
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



45

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



322

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	80
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	161
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

722.533

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

26.774

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-0,85 Mill. US\$

FIRR

--%

Disc. P/B period

--

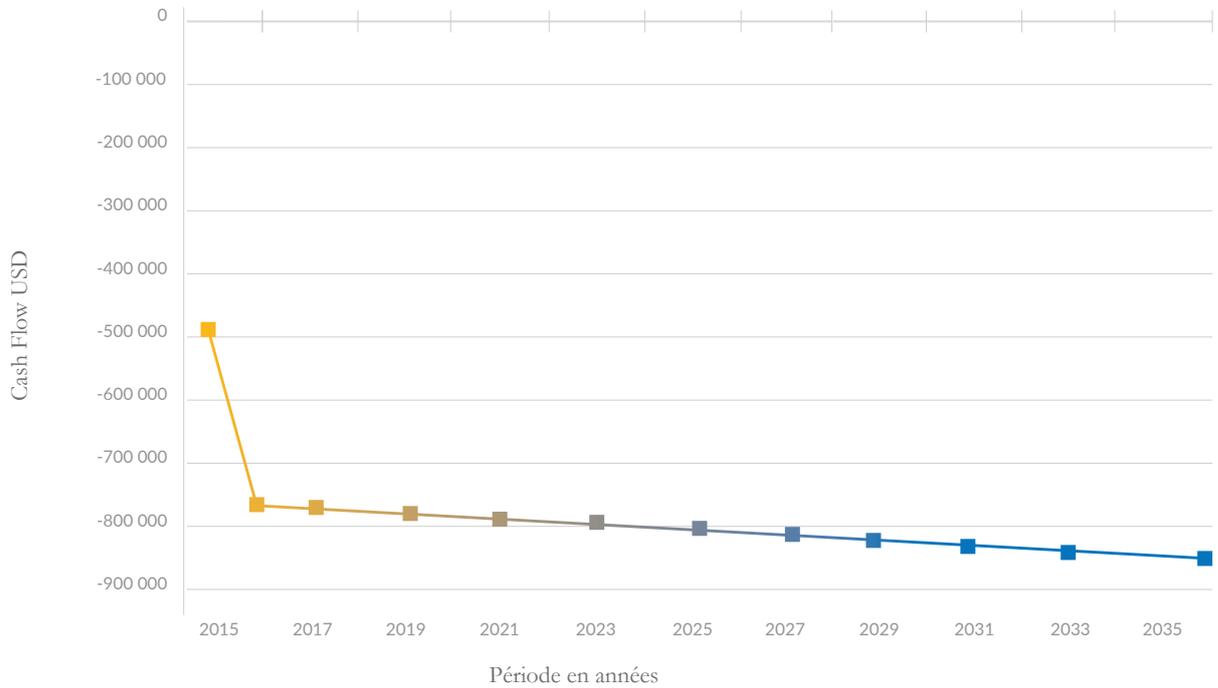
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

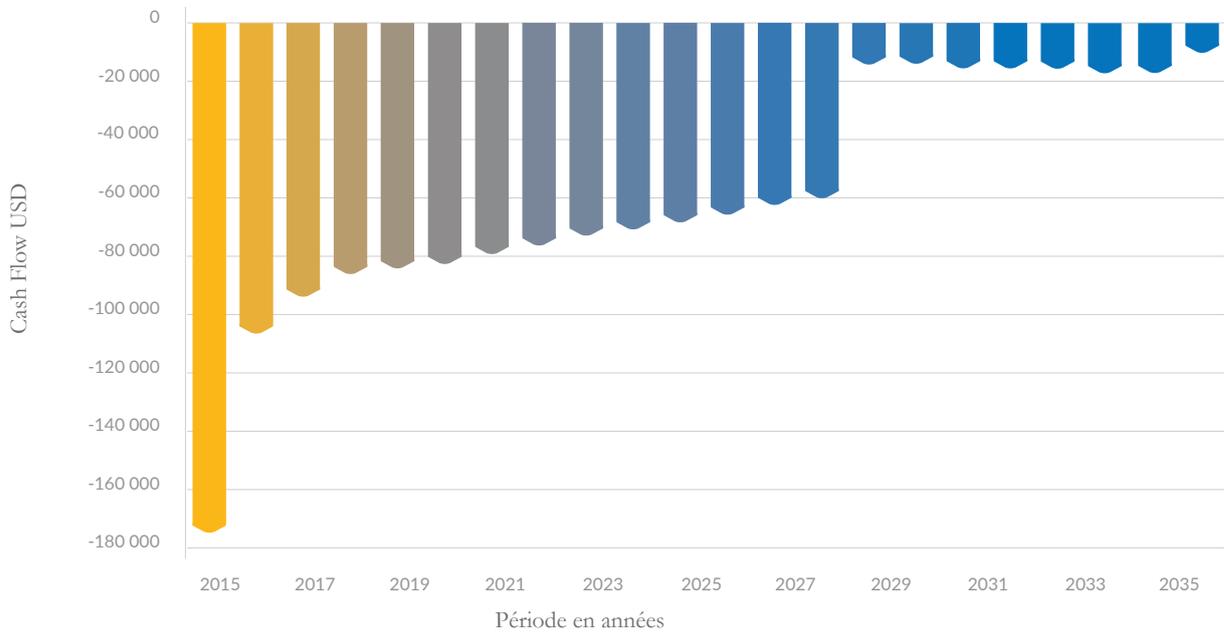
Ryabega

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

-0,1

Hypothèses générales

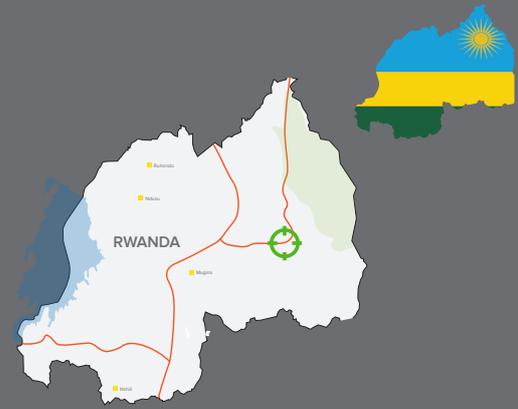
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



Rugende

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aïssance
4. Restaurant
5. Bureau station
6. Services pour camions
7. Lavage de camions et véhicule
8. Point de contrôle de la Police
9. Services de sécurité
10. Hotel
11. Parking pour camions
12. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
13. Espaces vertes



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



754

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



63

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



23

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



161

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	40
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	80
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

850.204

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

30.327

Faisabilité Finacière Globale

FNPV

-1,06 Mill. US\$

FIRR

--%

Disc. P/B period

--

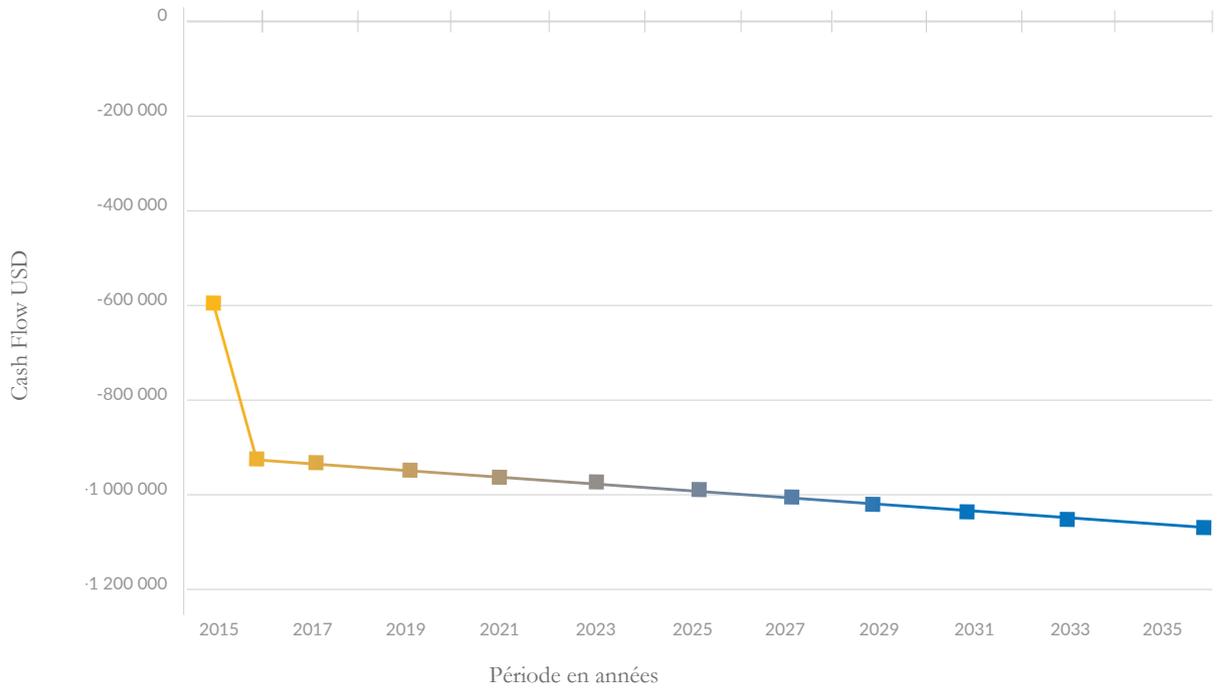
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

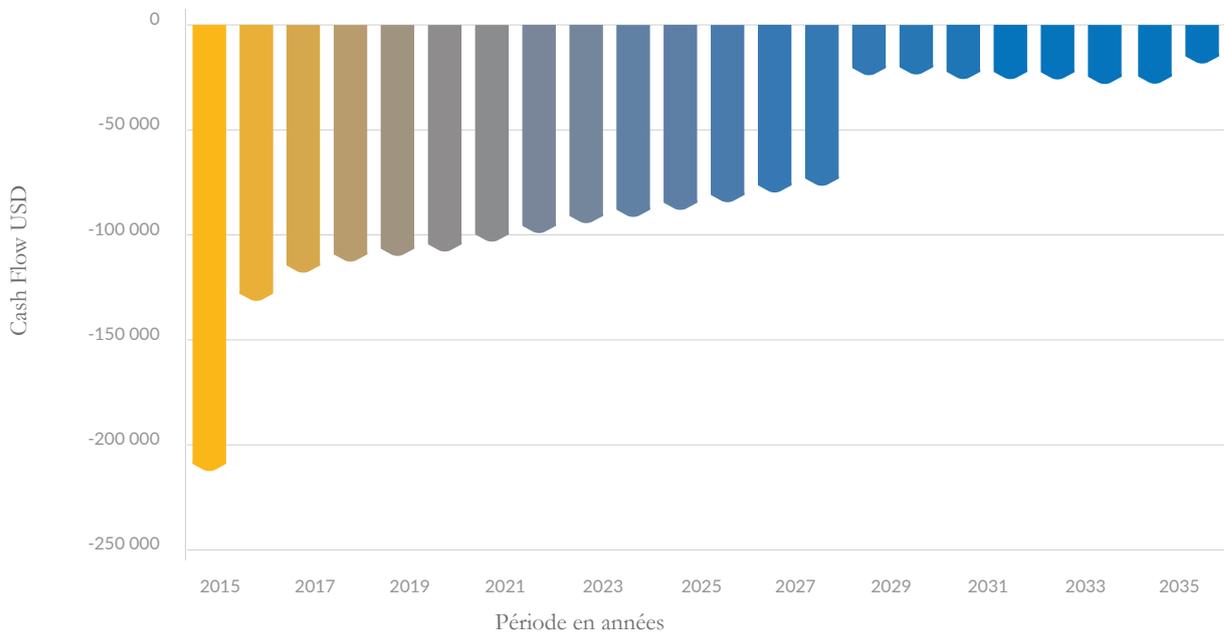
Rugende

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

-0,13

Hypothèses générales

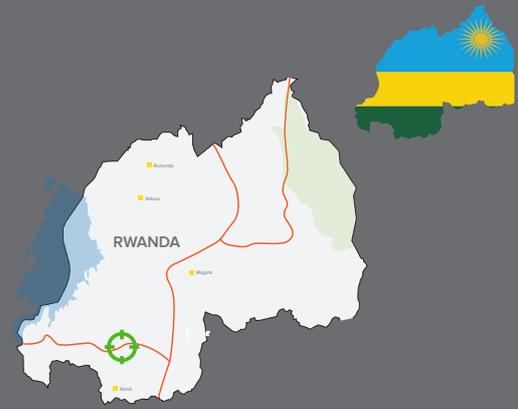
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



Kitabi

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Services pour camions
6. Hotel
7. Banque
8. Parking pour camions
9. Parking pour mini bus
10. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
11. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



411

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



243

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



11

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



172

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	43
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	86
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

722.533

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

26.774

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-0,85 Mill. US\$

FIRR

--%

Disc. P/B period

--

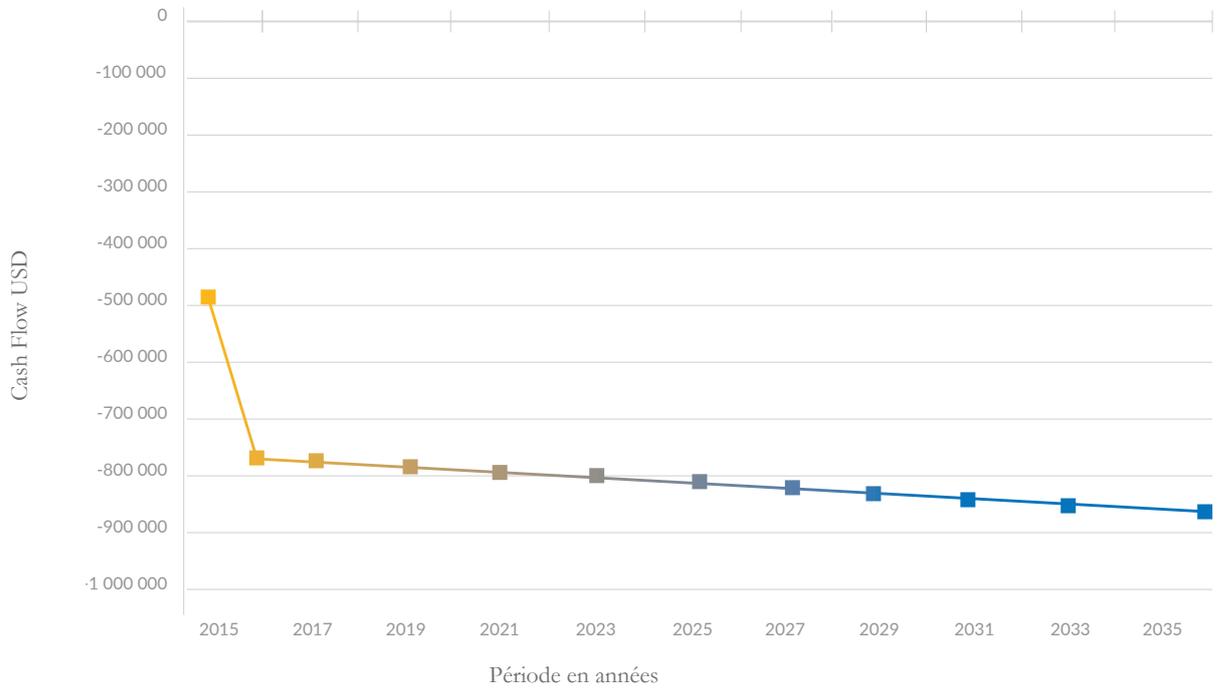
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

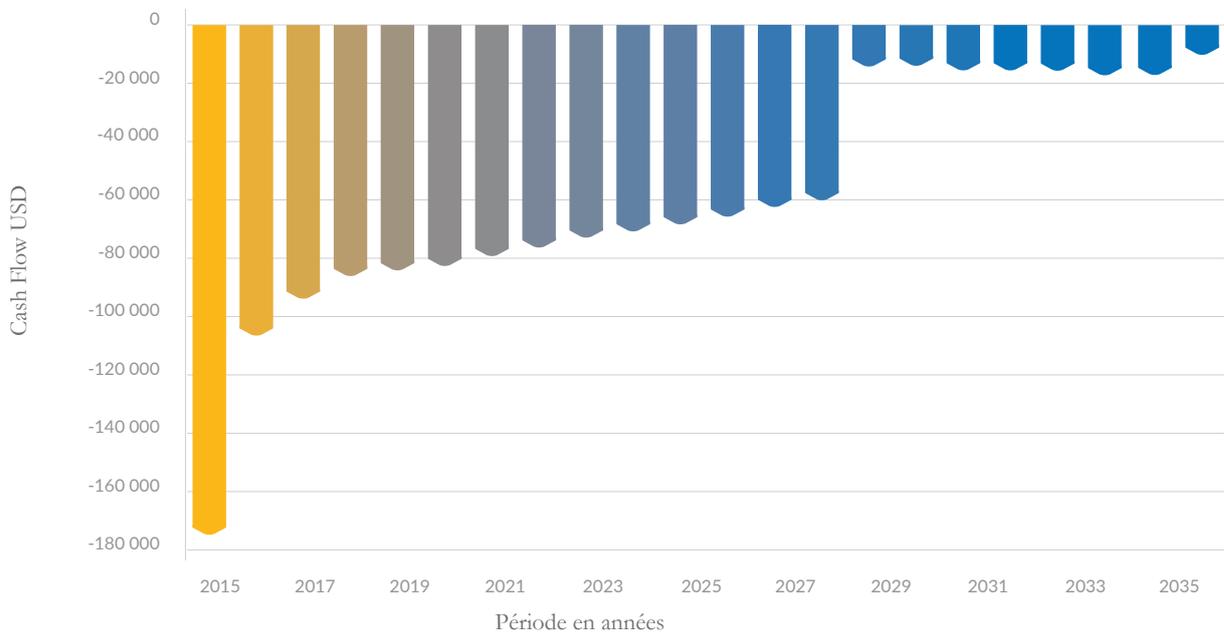
Kitabi

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

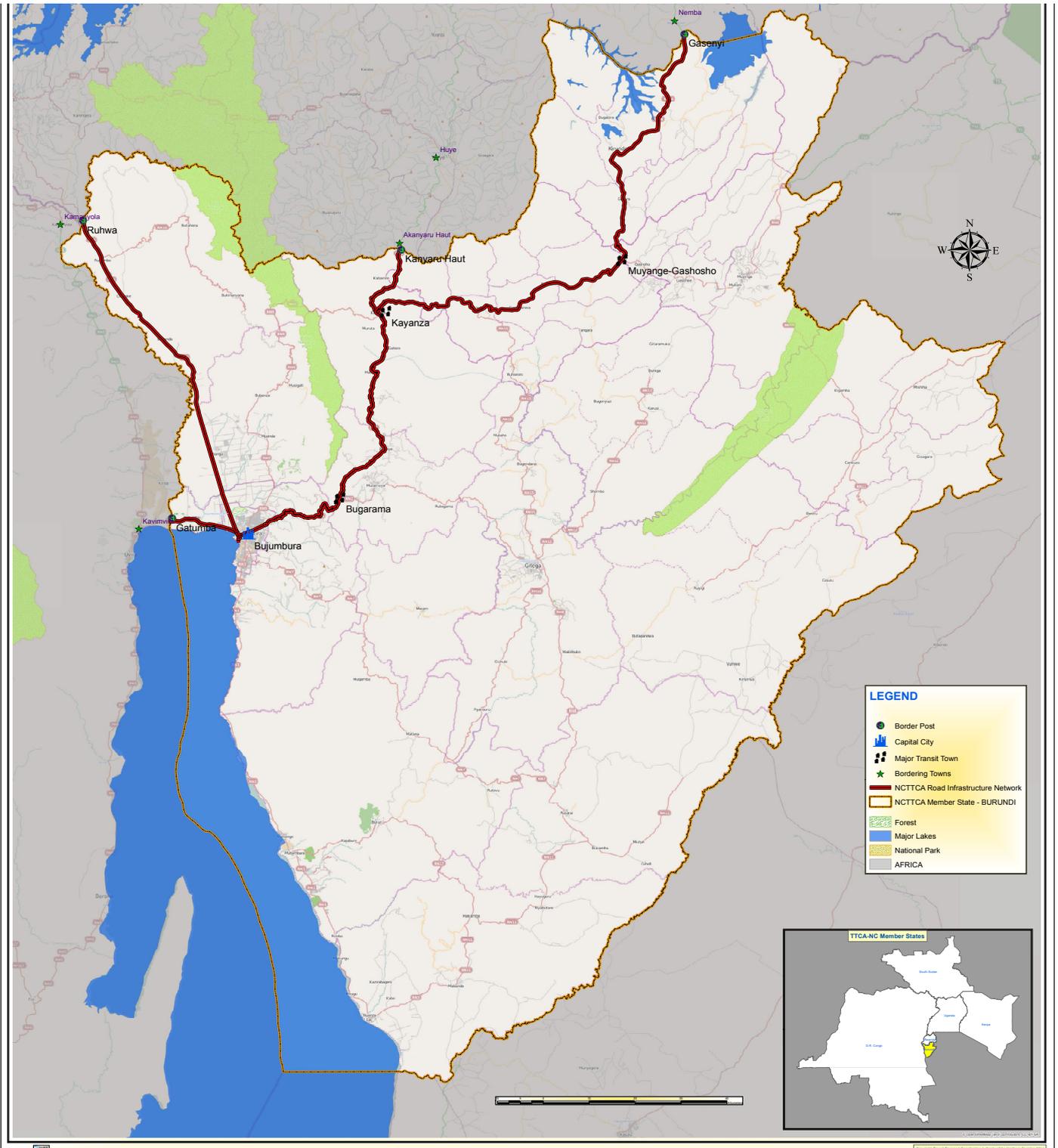
-0,12

Hypothèses générales

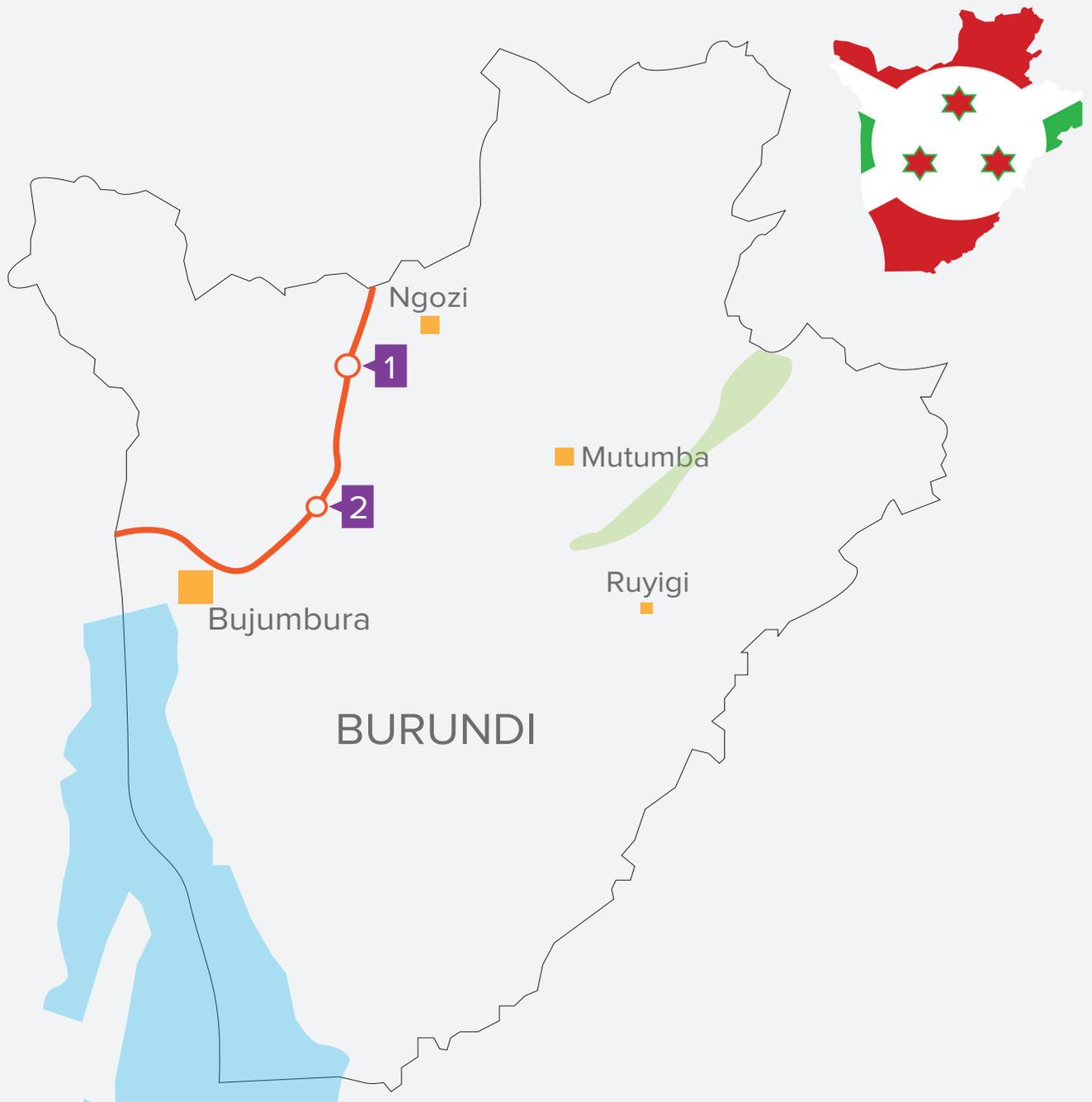
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%

Réseau des Infrastructures de Transport du Corridor Nord au Burundi



Stations d'Arrêt et de Repos au Burundi



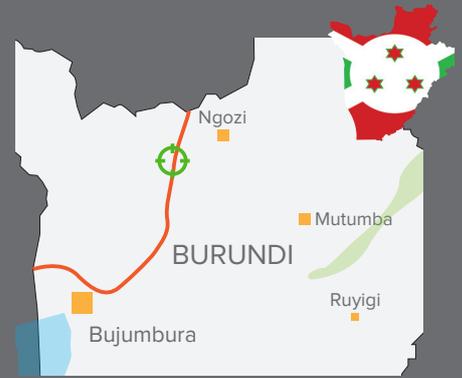
1. Kayanza

2. Bugarama



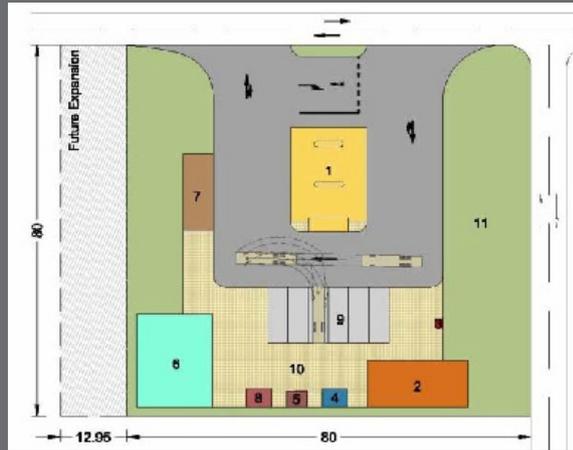
Kayanza

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Bureau office
5. Restaurant
6. Hotel
7. Services pour camions
8. Bar
9. Parking pour camions
10. Espaces pour les piétons et
Espaces verts
11. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



411

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



365

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



17

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



172

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	43
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	86
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

722.533

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

26.774

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-0,85 Mill. US\$

FIRR

--%

Disc. P/B period

--

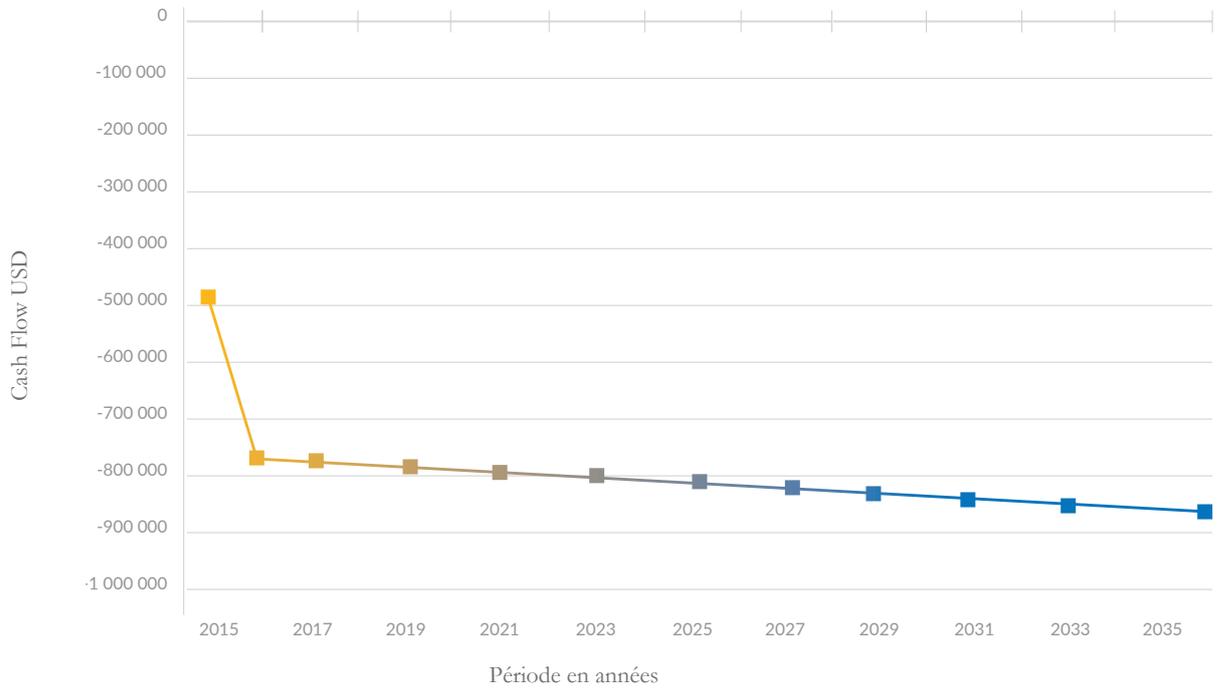
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

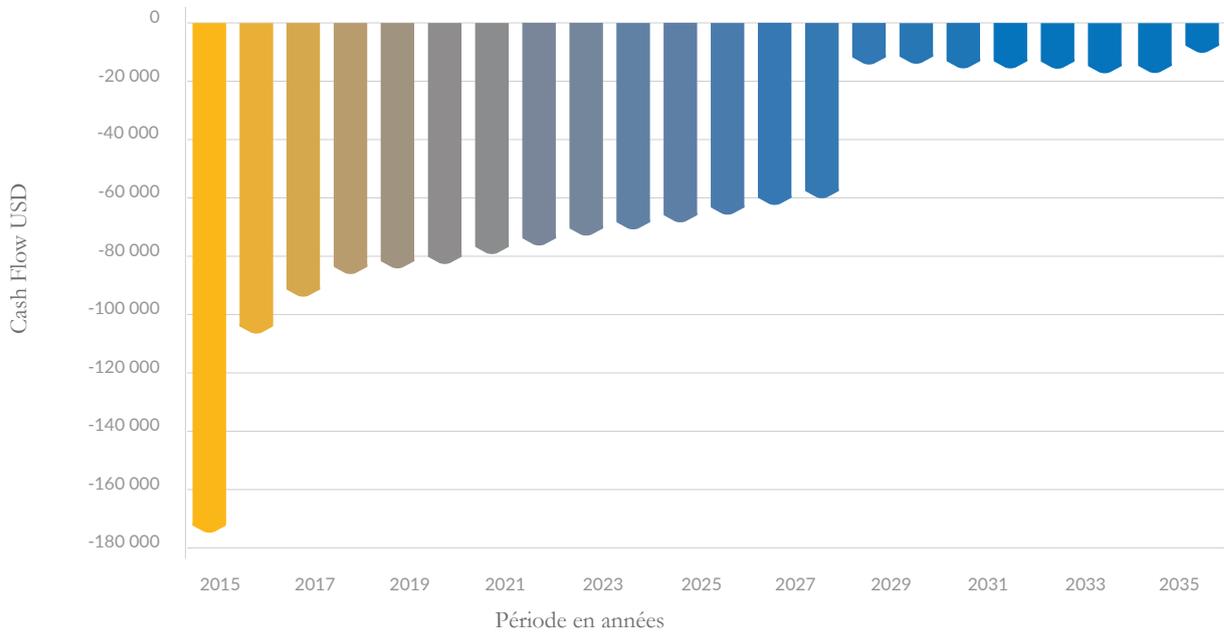
Kayanza

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
-0,12

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%
Coût du capital 11,5%



Bugarama

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Bureau station
6. Services pour camions
7. Lavage de camions et véhicule
8. Point de contrôle de la Police
9. Services de sécurité
10. Hotel
11. Parking pour camions
12. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
13. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



606

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



365

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



17

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



286

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	72
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	143
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

850.204

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

30.327

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-1,06 Mill. US\$

FIRR

--%

Disc. P/B period

--

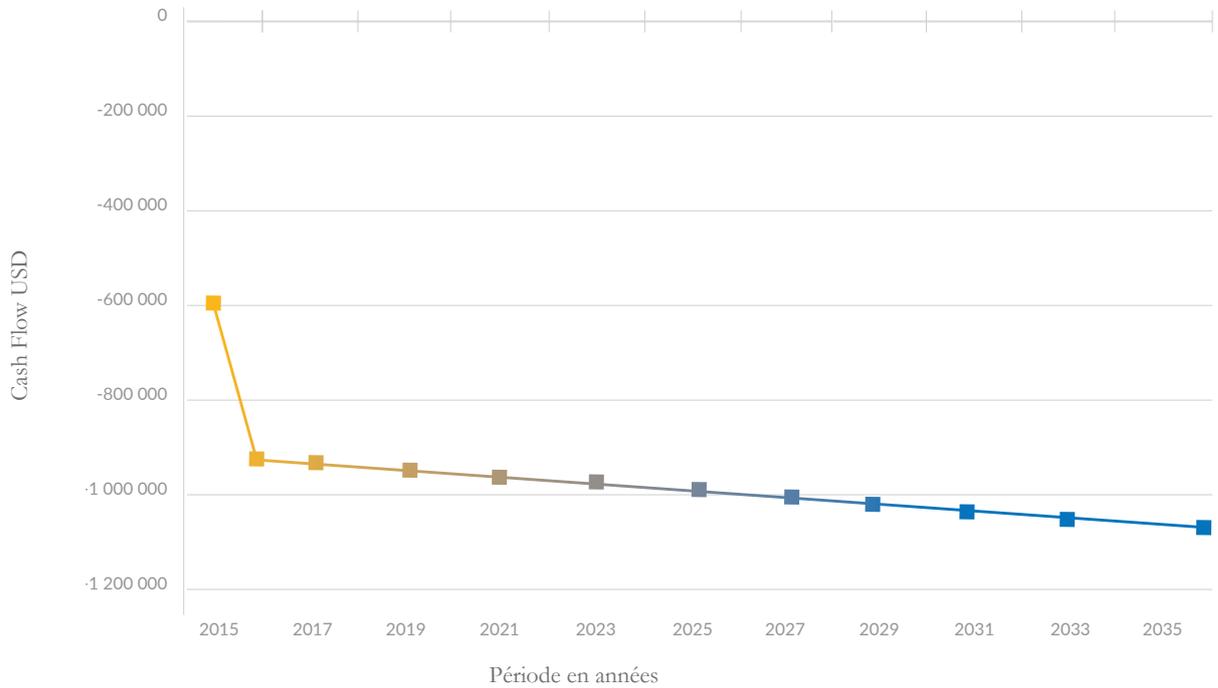
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

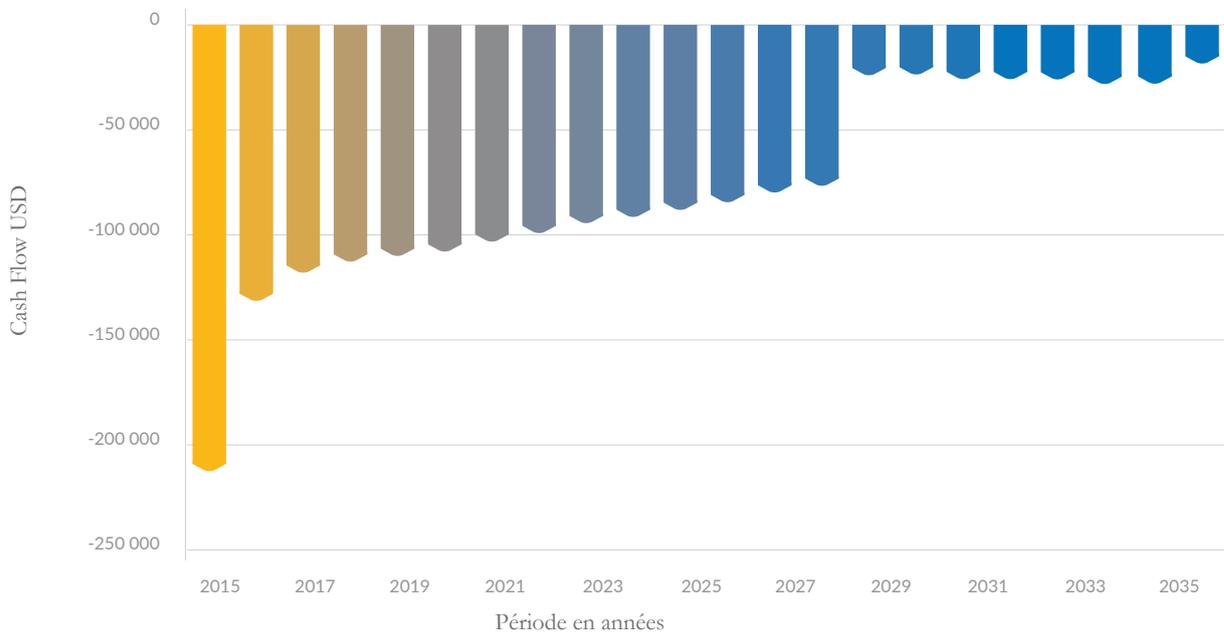
Bugarama

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

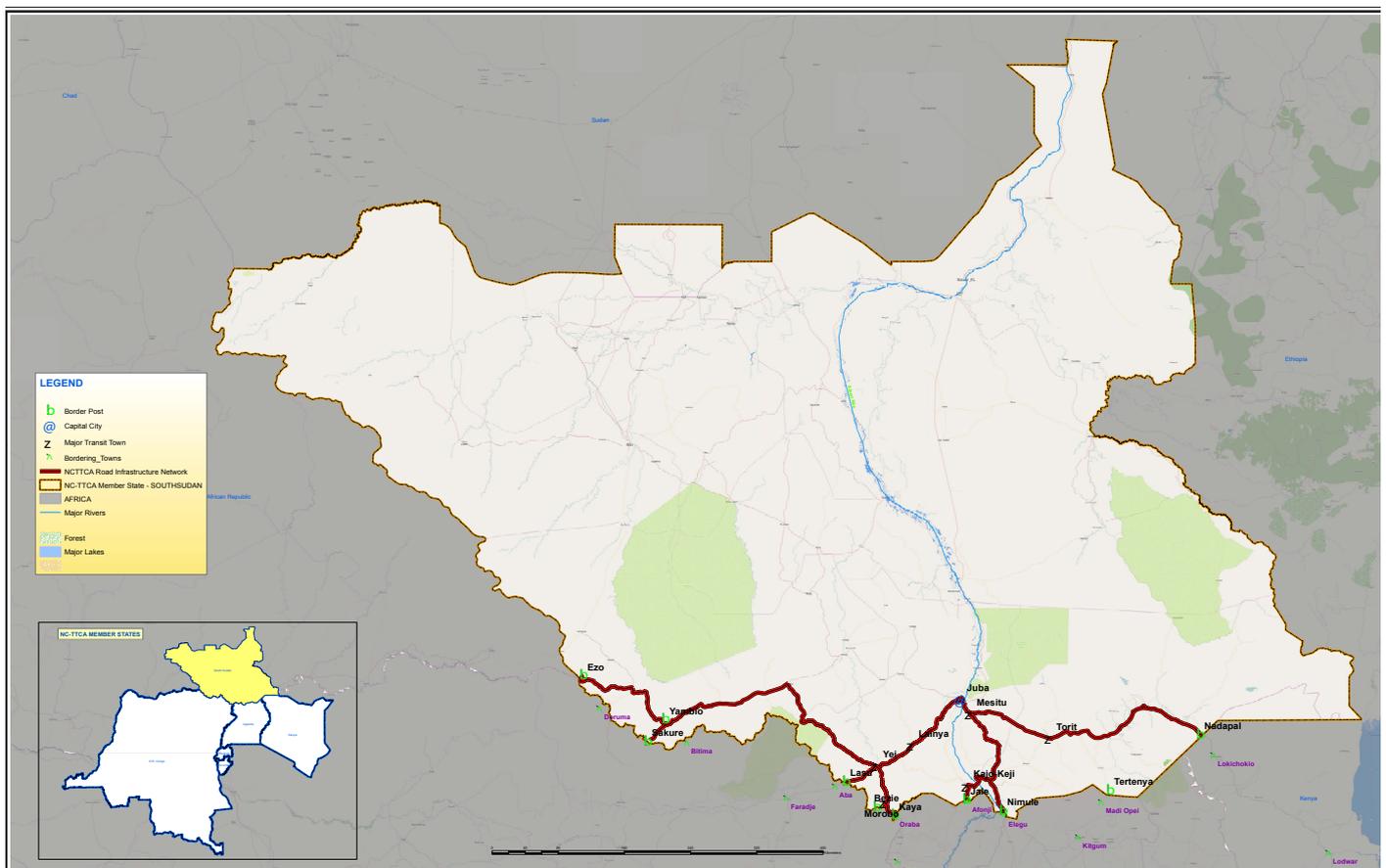
-0,13

Hypothèses générales

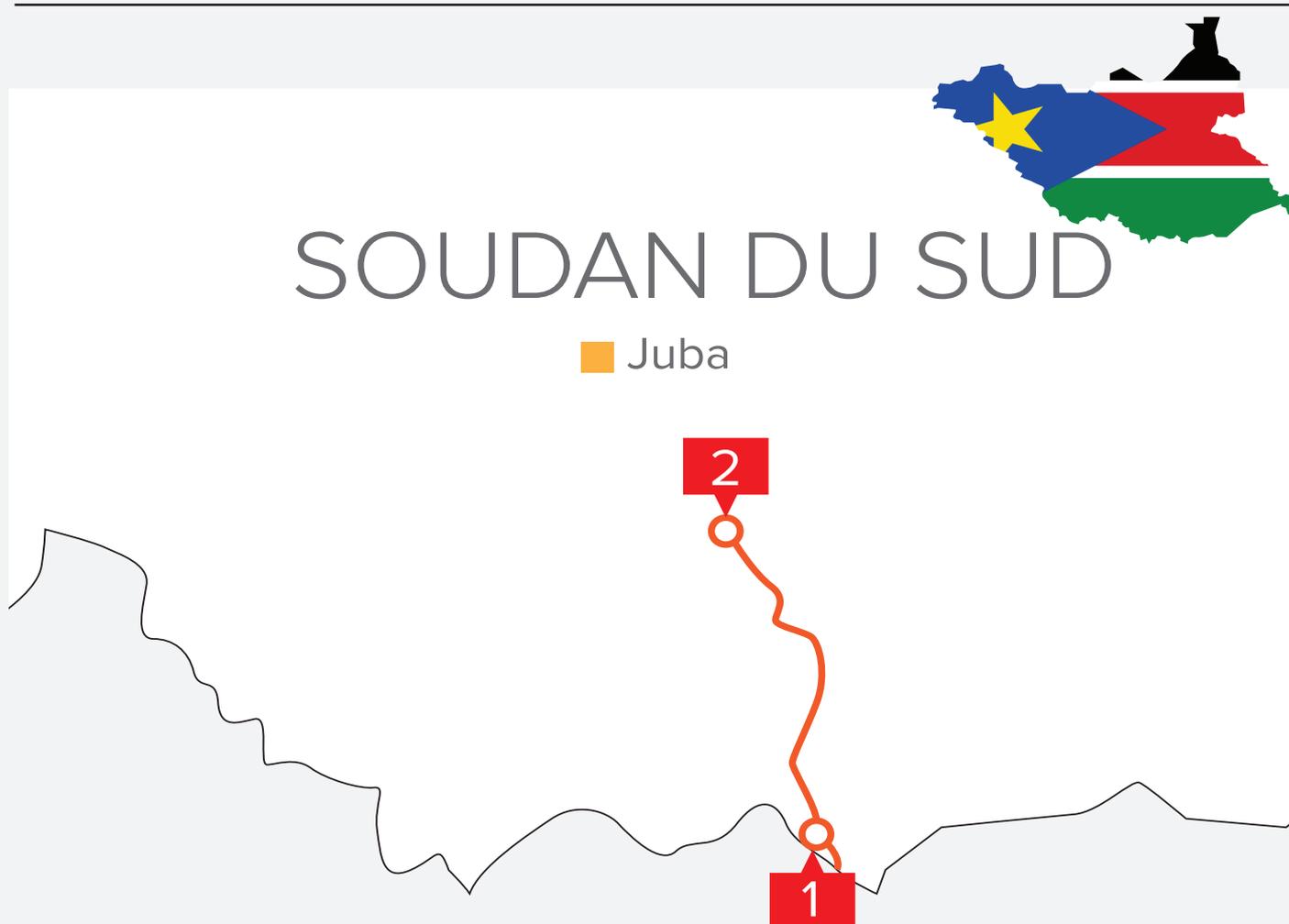
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%

Réseau des Infrastructures de Transport du Corridor Nord au Soudan du Sud



Stations d'Arrêt et de Repos au Soudan du Sud



1. Nimule
2. Nasitu



Nimule

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Bureau office
5. Restaurant
6. Hotel
7. Services pour camions
8. Bar
9. Parking pour camions
10. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
11. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



727

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



31

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



39

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



574

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	143
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	287
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

722.533

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

26.774

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-0,85 Mill. US\$

FIRR

--%

Disc. P/B period

--

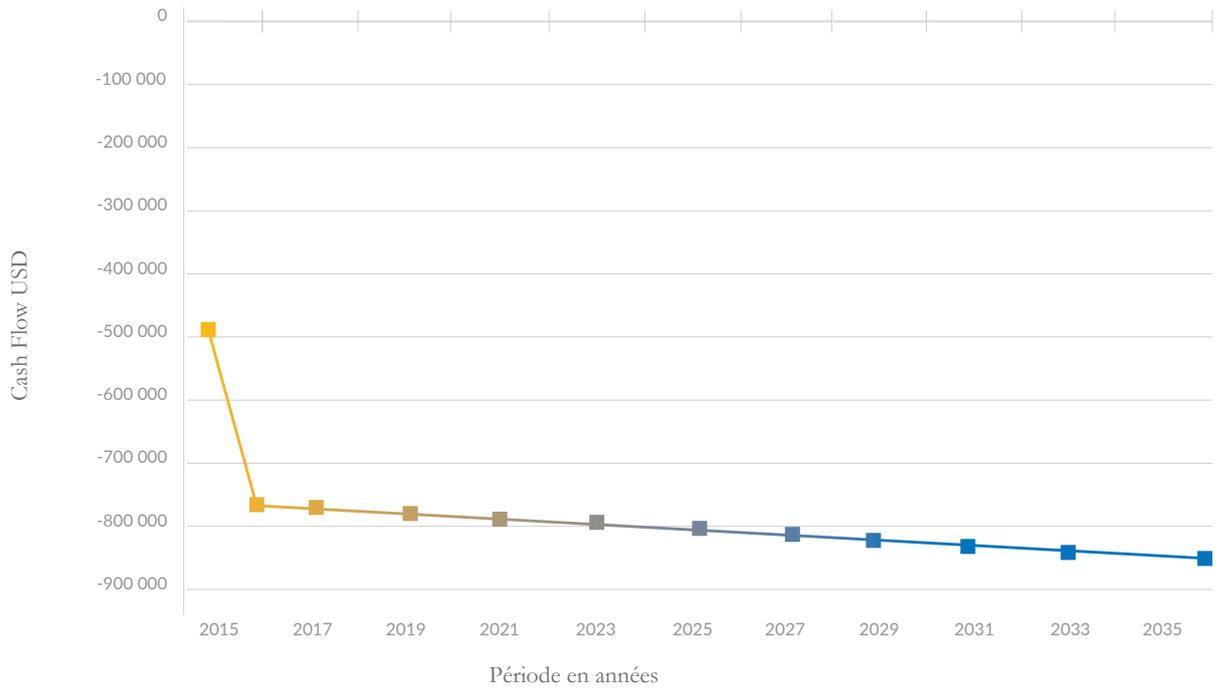
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

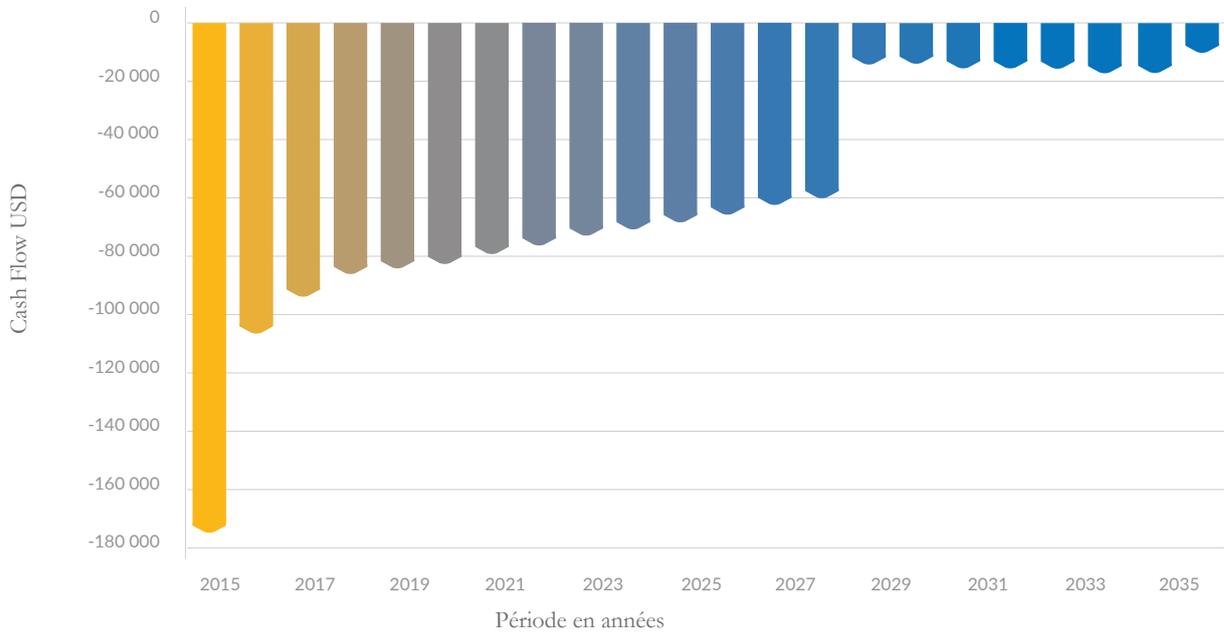
Nimule

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

-0,1

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



Nasitu

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Bureau office
5. Restaurant
6. Hotel
7. Services pour camions
8. Bar
9. Parking pour camions
10. Espaces pour les piétons et Espaces verts
11. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



381

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



16

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



20

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



294

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	74
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	147
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

722.533

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

26.774

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-0,85 Mill. US\$

FIRR

--%

Disc. P/B period

--

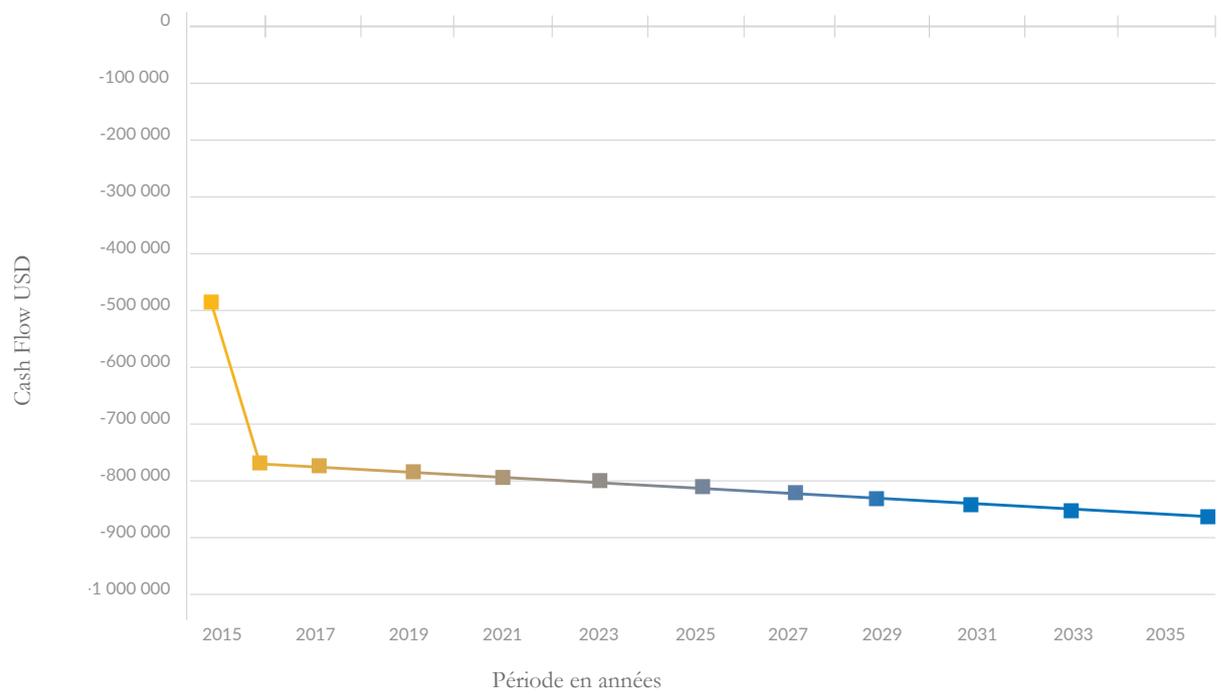
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

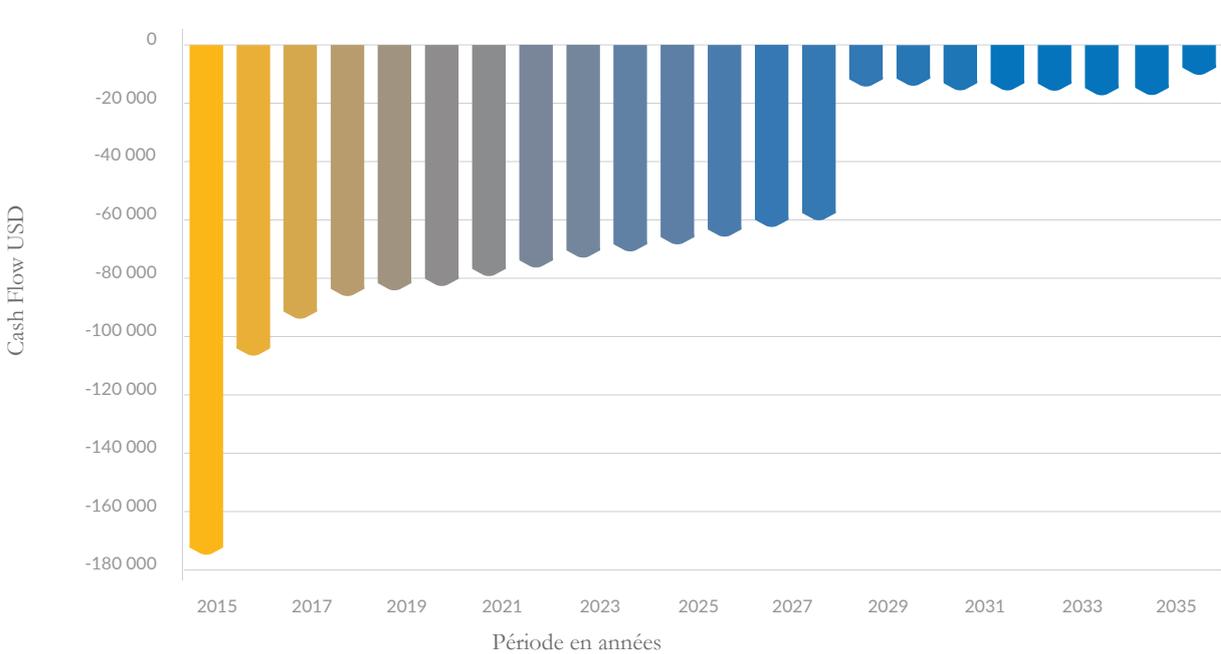
Nasitu

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

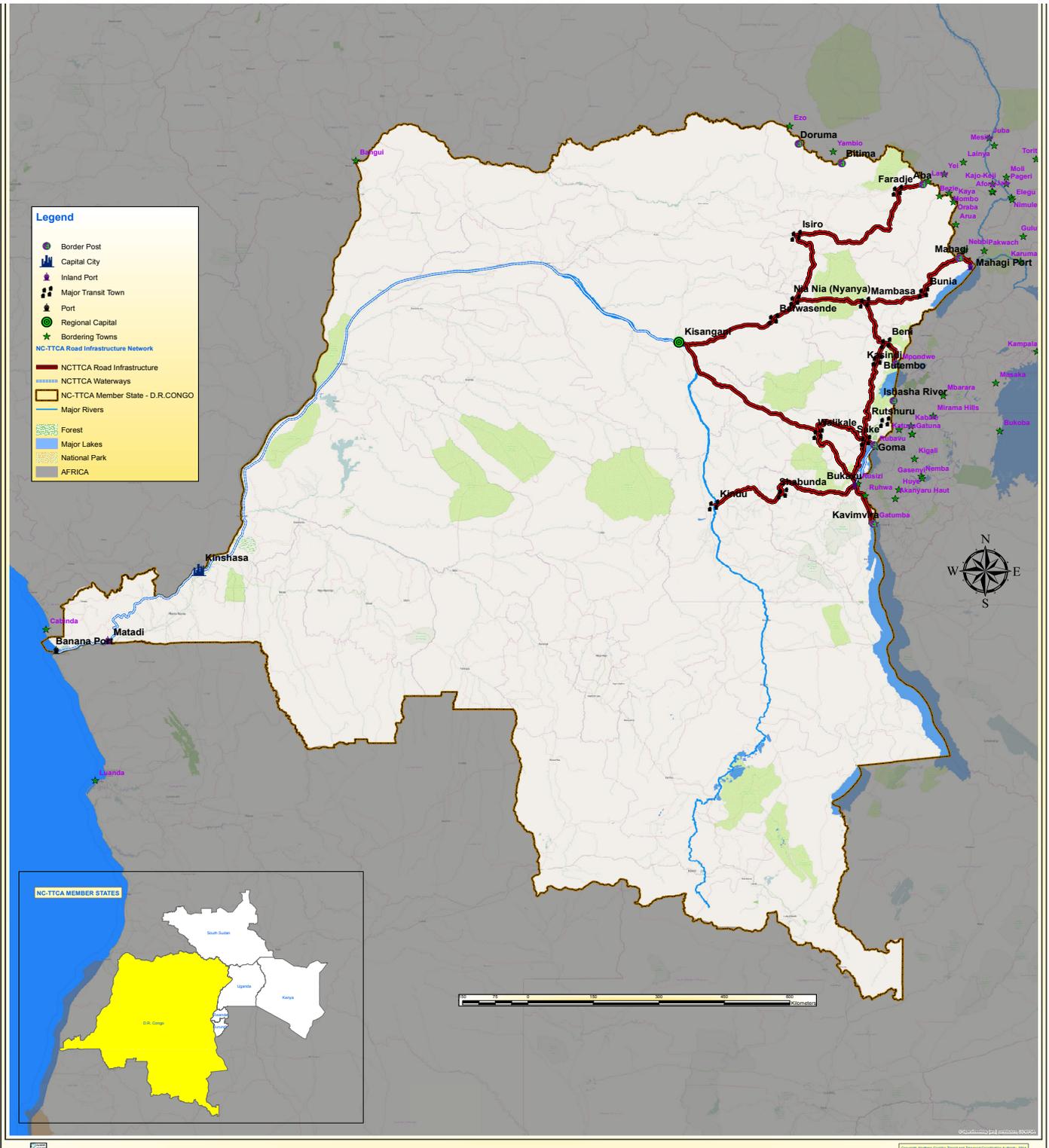
-0,12

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%

Réseau des Infrastructures de Transport du Corridor Nord en R.D. Congo



Stations d'Arrêt et de Repos en R.D. Congo



1. Beni
2. Komanda
3. Niania

4. Kisangani
5. Bunagana
6. Goma

7. Bukavu



Beni

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- | | |
|----------------------------------|--|
| 1. Stations de service | 12. Point de contrôle de la Police |
| 2. Magasins | 13. Services de sécurité |
| 3. Lieux d'aisance | 14. Parking pour camions |
| 4. Restaurant | 15. Parking pour mini bus |
| 5. Clinique de santé | 16. Parking pour grands autobus |
| 6. Garages pour véhicules | 17. Parking pour véhicules particuliers |
| 7. Services pour camions | 18. Espaces pour les piétons et Espaces vertes |
| 8. Lavage de camions et véhicule | 19. Espaces verts |
| 9. Supermarché | |
| 10. Hotel | |
| 11. Banque | |



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



1.697

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	339
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	679
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



147

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	37
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	367
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



59

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	15
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	441
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



588

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	147
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	294
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.649.884

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

44.313

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1,0 Mill. US\$

FIRR

13,82%

Disc. P/B period

13y

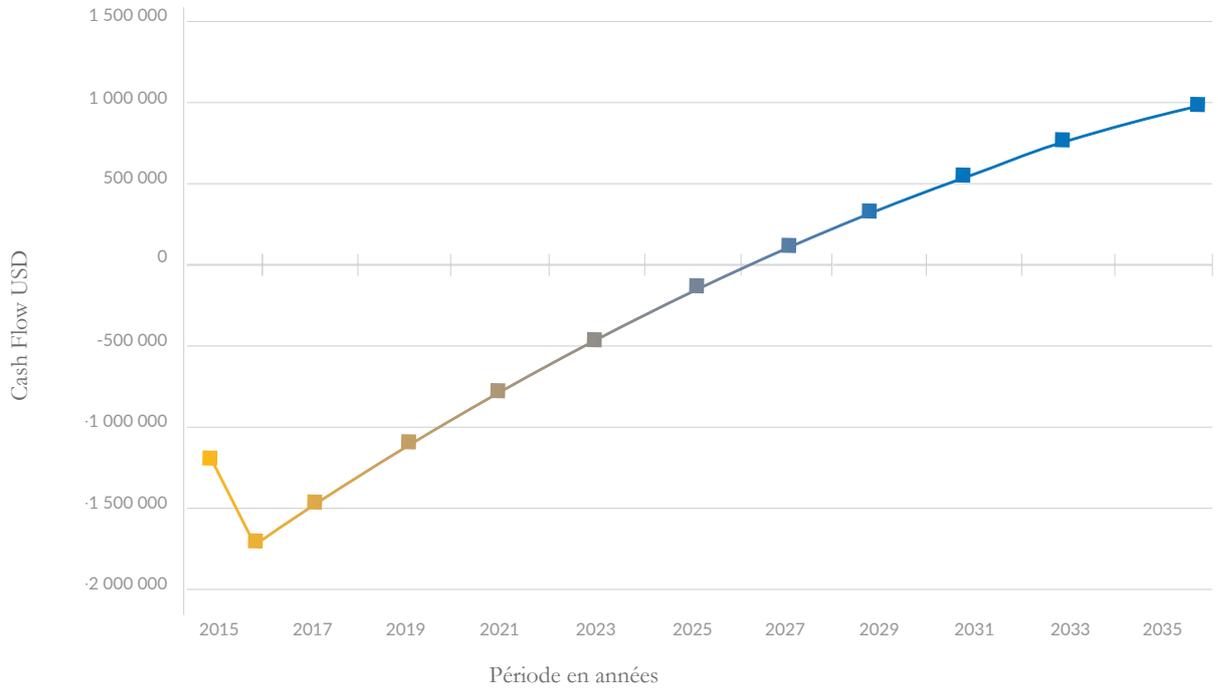
Conclusion

Potentiel élevé de financement privé

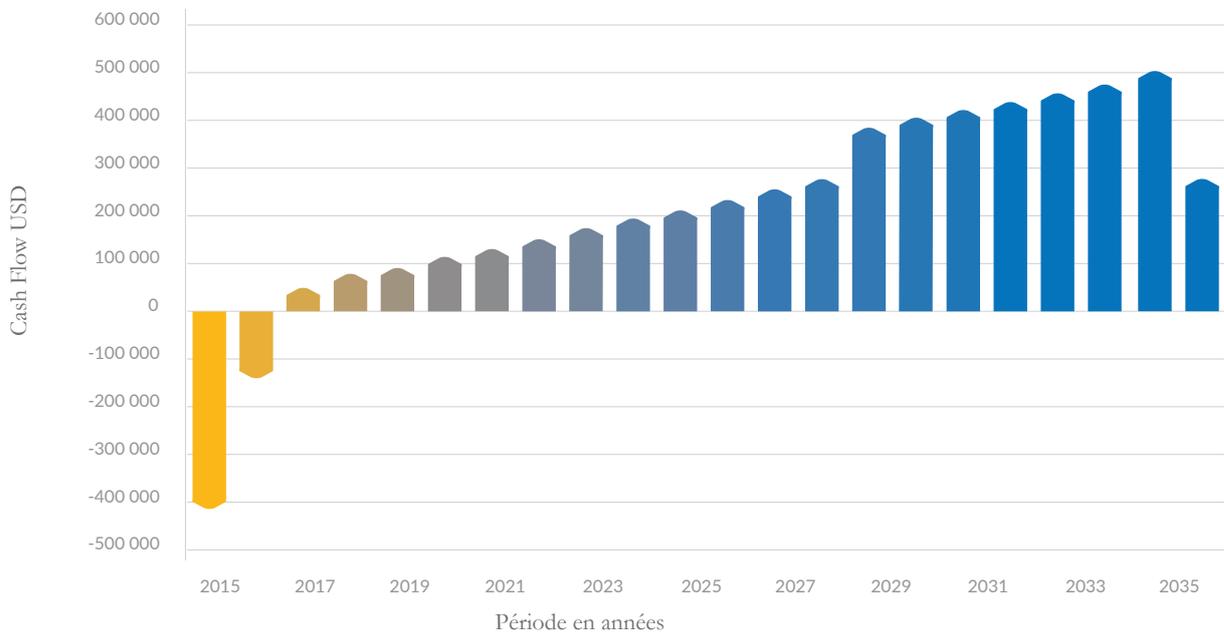
Beni

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
18,99 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
1,35

Hypothèses générales

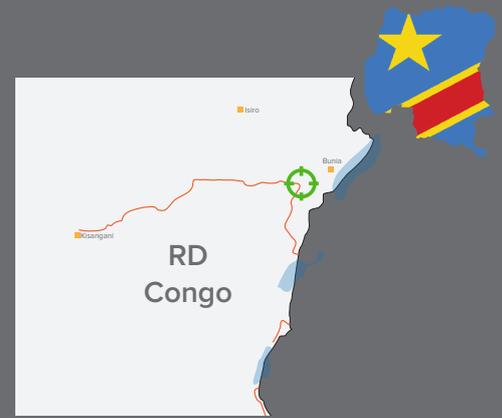
Taux du coût moyen pondéré du capital
8,19%

Coût du capital
11,5%



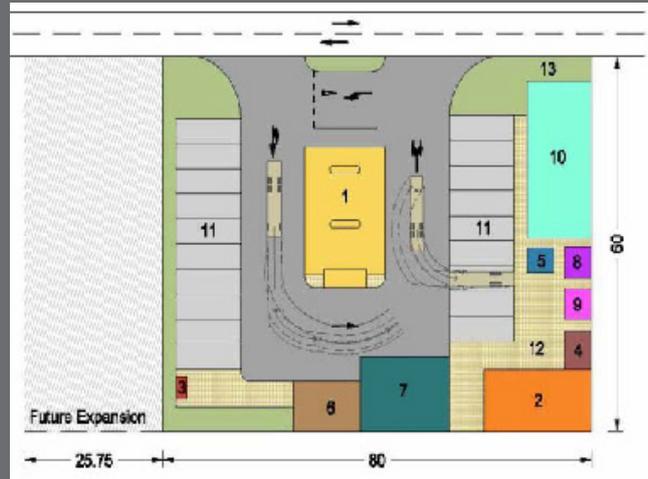
Komanda

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Bureau station
6. Services pour camions
7. Lavage de camions et véhicule
8. Point de contrôle de la Police
9. Services de sécurité
10. Hotel
11. Parking pour camions
12. Espaces pour les piétons et Espaces vertes
13. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



1.697

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	339
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	679
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



147

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	37
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	367
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



59

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	15
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	441
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



588

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	147
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	294
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

850.204

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

30.327

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-1,0 Mill. US\$

FIRR

--%

Disc. P/B period

--

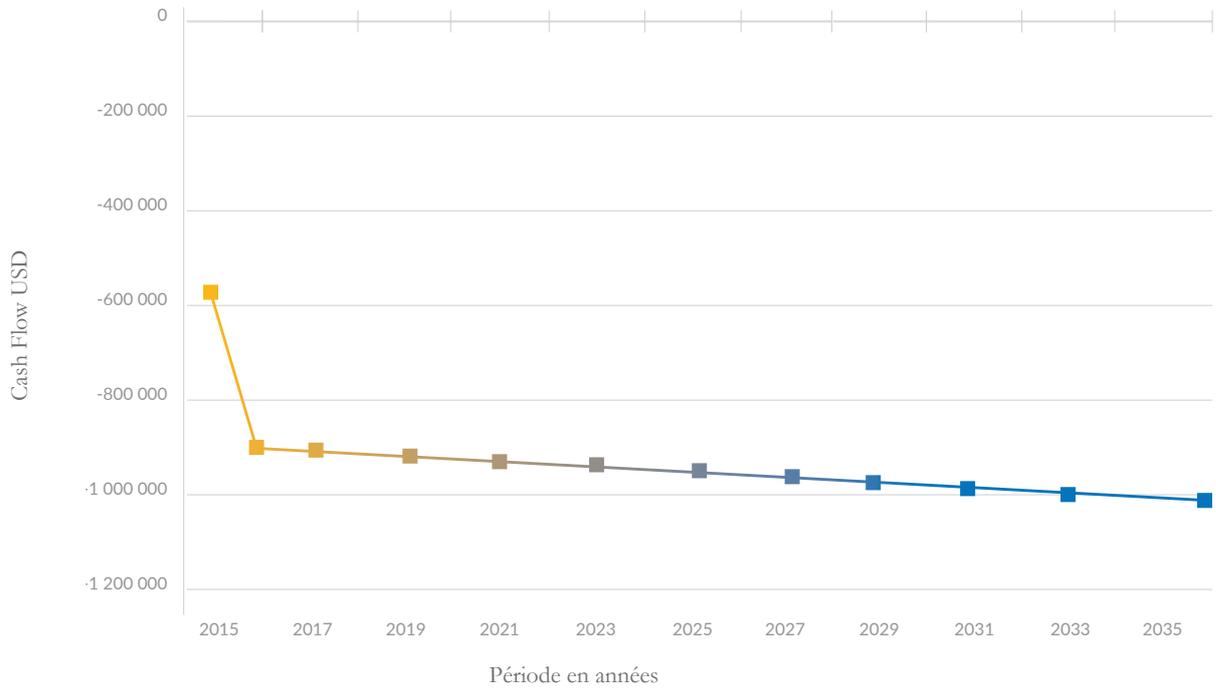
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

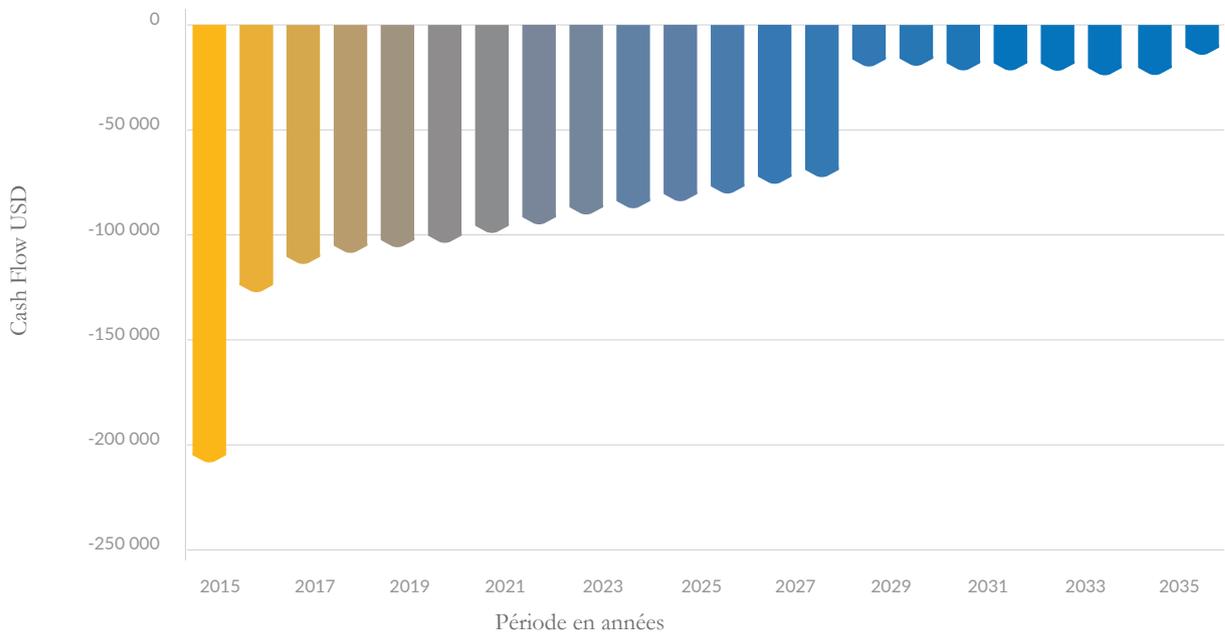
Komanda

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

-0,11

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



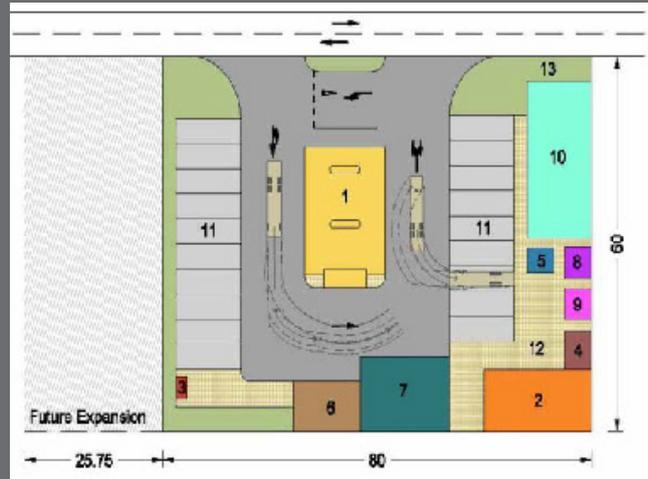
Niania

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Bureau station
6. Services pour camions
7. Lavage de camions et véhicule
8. Point de contrôle de la Police
9. Services de sécurité
10. Hotel
11. Parking pour camions
12. Espaces pour les piétons et Espaces verts
13. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



848

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



73

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



29

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



294

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	74
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	147
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

850.204

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

30.327

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-1,02 Mill. US\$

FIRR

--%

Disc. P/B period

--

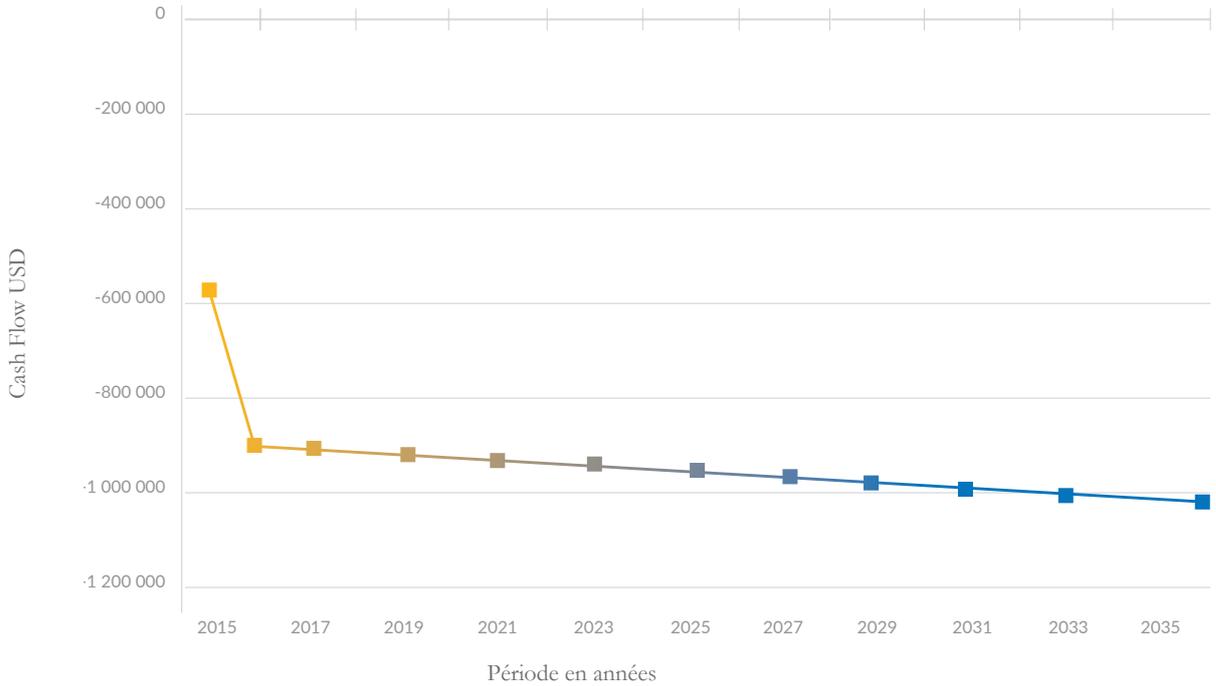
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

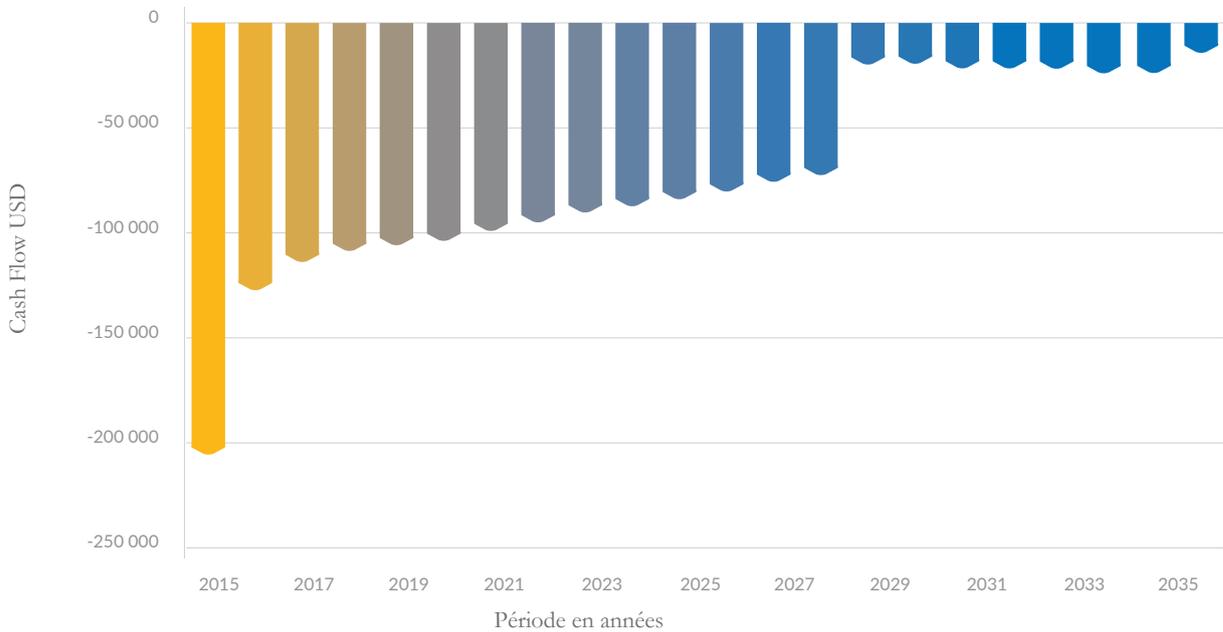
Niania

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

-0,14

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



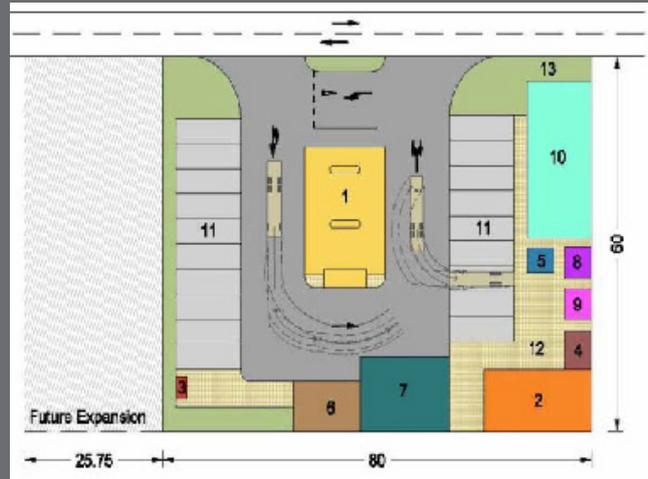
Kisangani

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Bureau station
6. Services pour camions
7. Lavage de camions et véhicule
8. Point de contrôle de la Police
9. Services de sécurité
10. Hotel
11. Parking pour camions
12. Espaces pour les piétons et Espaces verts
13. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



424

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



37

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



15

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



147

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	37
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	73
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

850.204

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

30.327

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-1,06 Mill. US\$

FIRR

--%

Disc. P/B period

--

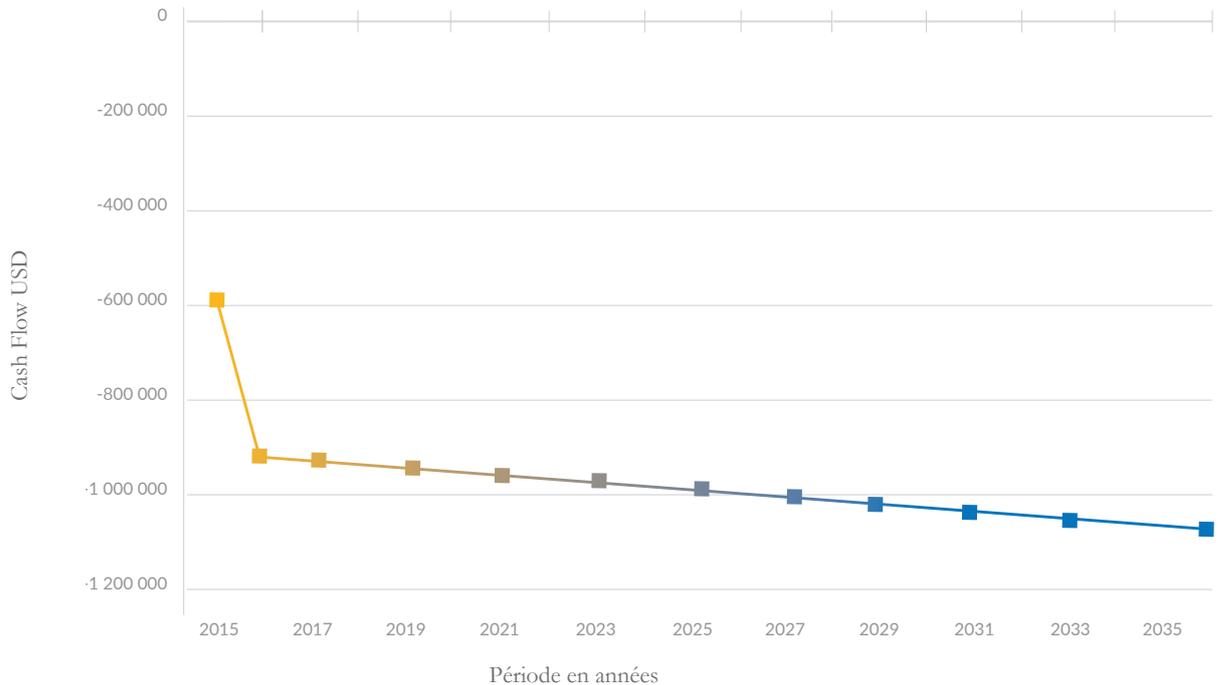
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

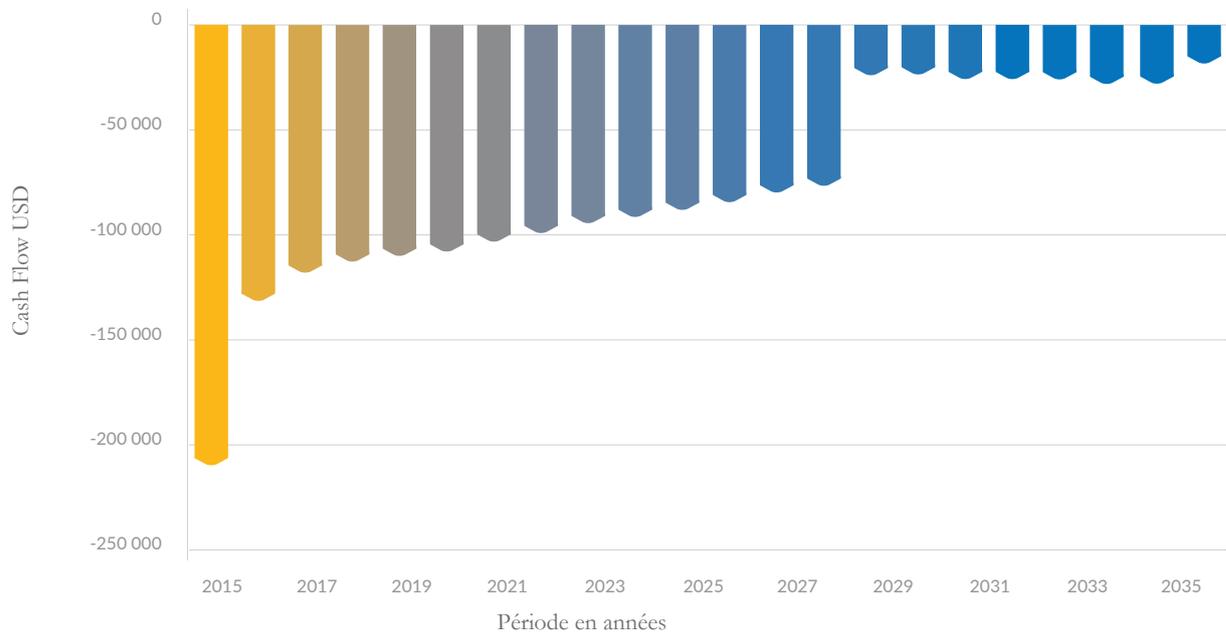
Kisangani

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

-0,13

Hypothèses générales

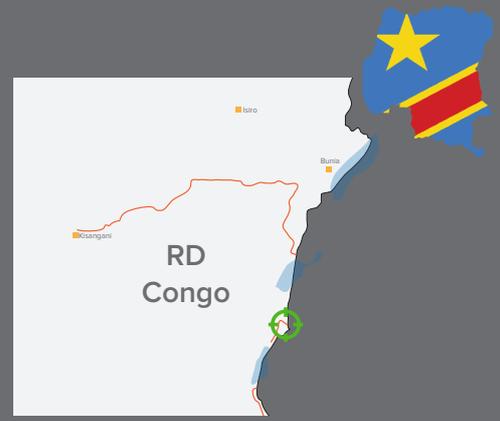
Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



Bunagana

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Stations de service | 11. Banque |
| 2. Magasins | 12. Point de contrôle de la Police |
| 3. Lieux d'aisance | 13. Services de sécurité |
| 4. Restaurant | 14. Parking pour camions |
| 5. Clinique de santé | 15. Parking pour mini bus |
| 6. Garages pour véhicules | 16. Parking pour grands autobus |
| 7. Services pour camions | 17. Parking pour véhicules particuliers |
| 8. Lavage de camions et véhicule | 18. Espaces pour les piétons et Espaces verts |
| 9. Supermarché | 19. Espaces verts |
| 10. Hotel | |



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



3.069

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	614
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	1.227
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



168

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	42
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	420
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



61

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	15
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	454
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



408

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	102
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	204
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.649.884

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

44.313

Faisabilité Financière Globale

FNPV

1,07 Mill. US\$

FIRR

14,15%

Disc. P/B period

13y

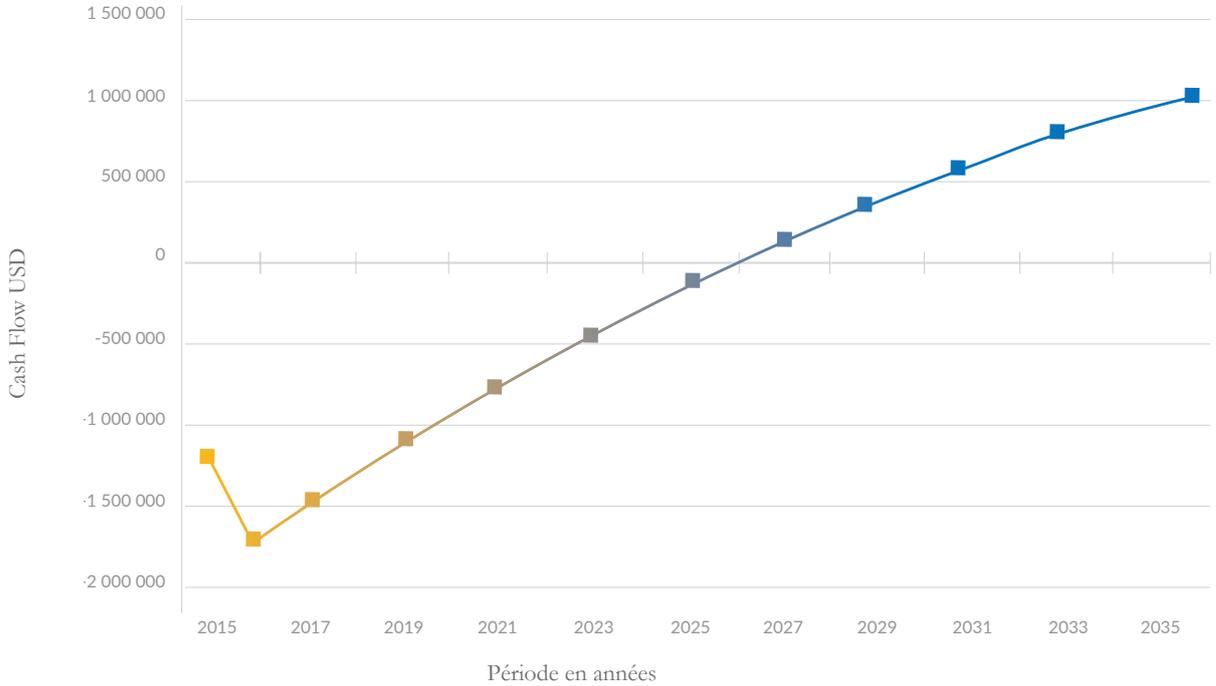
Conclusion

Potentiel élevé de financement privé

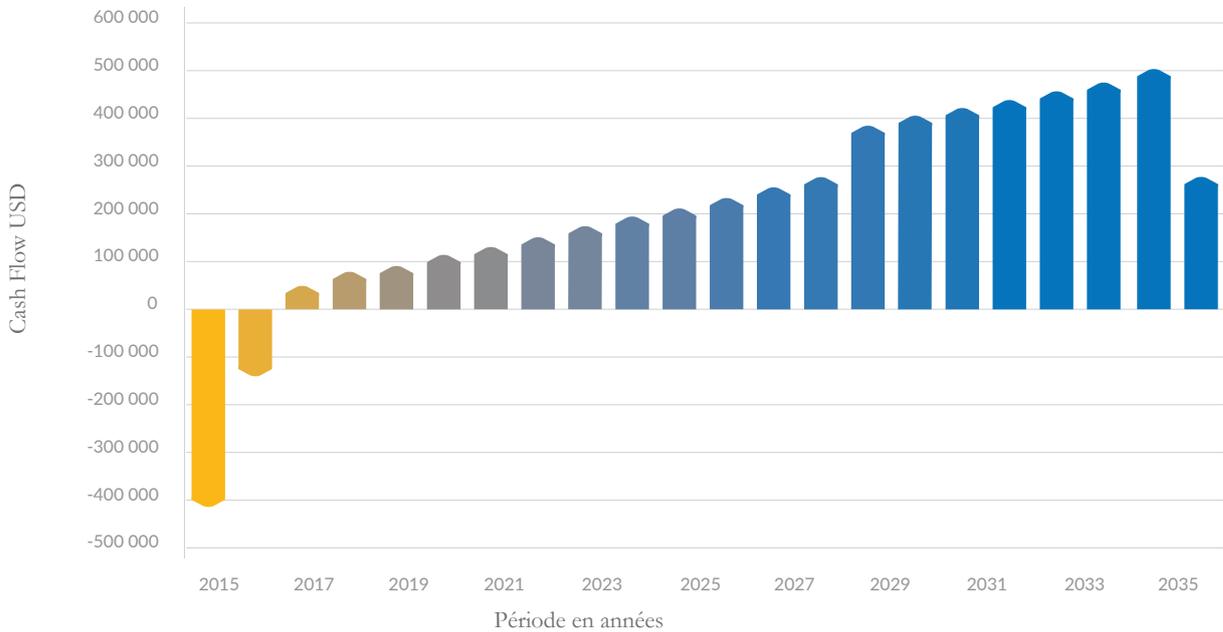
Bunagana

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
19,63 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
1,38

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%
Coût du capital 11,5%



Goma

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

- | | |
|----------------------------------|--|
| 1. Stations de service | 11. Banque |
| 2. Magasins | 12. Point de contrôle de la |
| 3. Lieux d'aïssance | Police |
| 4. Restaurant | 13. Services de sécurité |
| 5. Clinique de santé | 14. Parking pour camions |
| 6. Garages pour véhicules | 15. Parking pour mini bus |
| 7. Services pour camions | 16. Parking pour grands autobus |
| 8. Lavage de camions et véhicule | 17. Parking pour véhicules particuliers |
| 9. Supermarché | 18. Espaces pour les piétons et Espaces vertes |
| 10. Hotel | 19. Espaces vertes |



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



1.534

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	307
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	614
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



84

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	21
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	210
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



30

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	8
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	227
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



204

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	51
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	102
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

1.649.884

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

44.313

Faisabilité Finacière Globale

FNPV

-0,52 Mill. US\$

FIRR

4,55%

Disc. P/B period

--

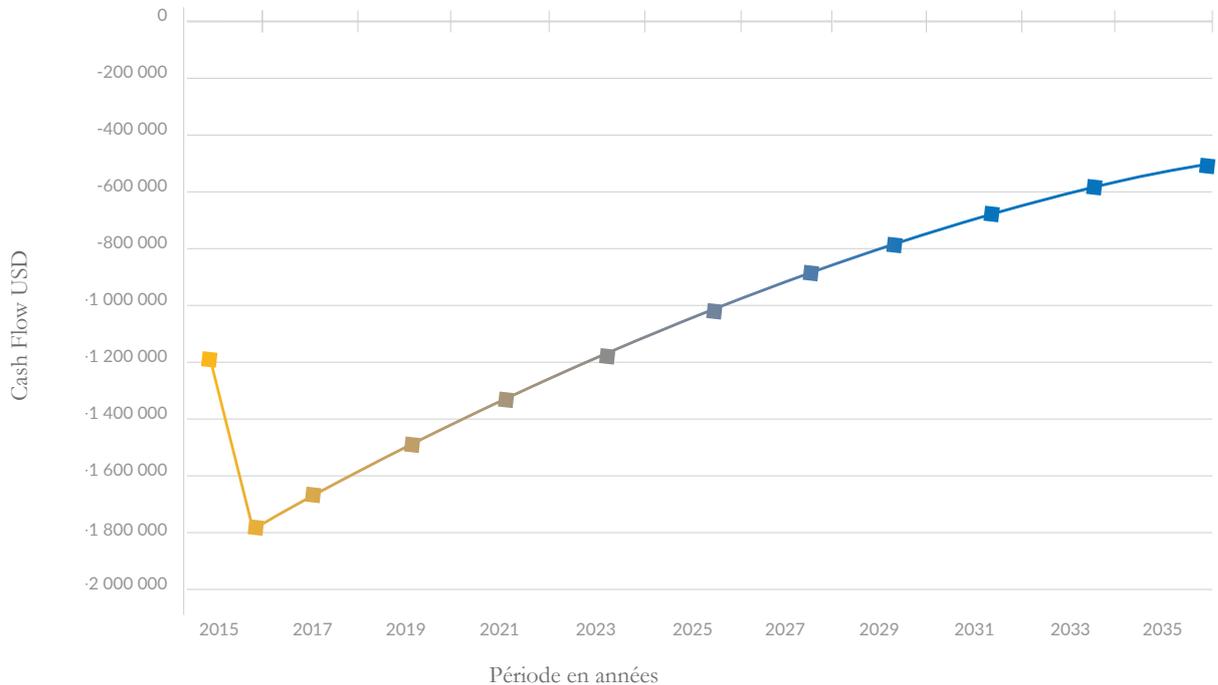
Conclusion

Potentiel Moyen de financement privé

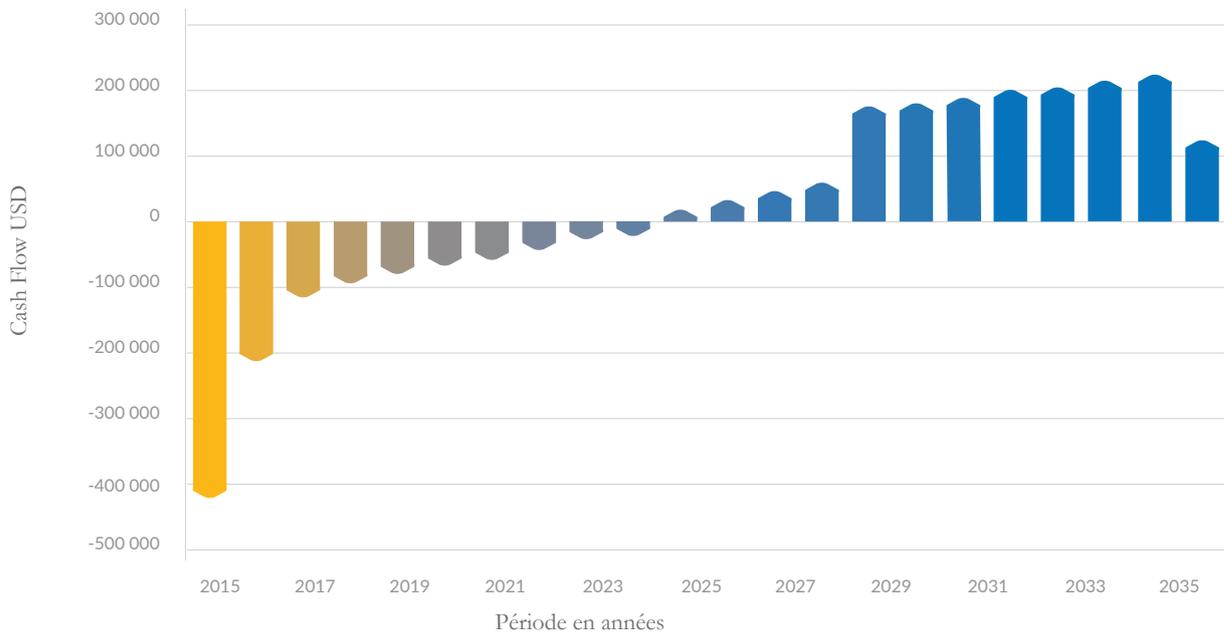
Goma

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres
3,06 %

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte
0,63

Hypothèses générales

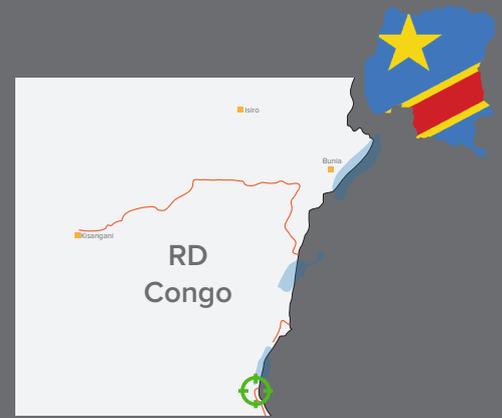
Taux du coût moyen pondéré du capital
8,19%

Coût du capital
11,5%



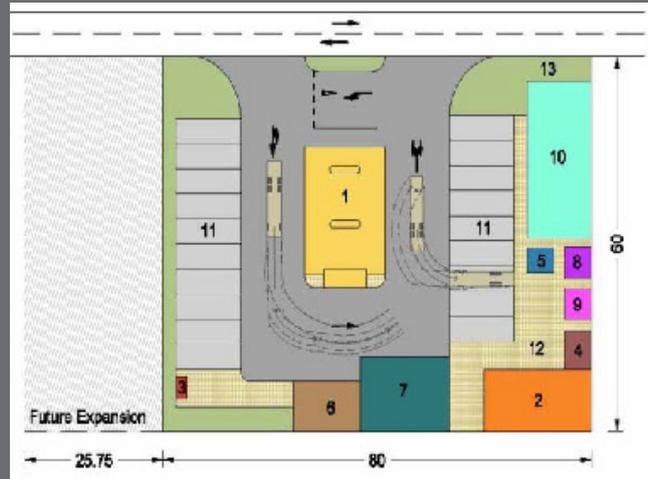
Bukavu

Stations d'Arrêt et de Repos



Equipements Proposés Conceptions Proposées

1. Stations de service
2. Magasins
3. Lieux d'aisance
4. Restaurant
5. Bureau station
6. Services pour camions
7. Lavage de camions et véhicule
8. Point de contrôle de la Police
9. Services de sécurité
10. Hotel
11. Parking pour camions
12. Espaces pour les piétons et Espaces verts
13. Espaces verts



Statistiques sur les véhicules

Véhicules particuliers



206

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	0,5

Mini Bus



122

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	10
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Grand Bus



6

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	0
Nombre moyen de passagers par jour	30
Nombre d'usagers par jour	0
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Camions



86

Nombre de véhicules qui s'arrêtent par jour	21
Nombre moyen de passagers par jour	2
Nombre d'usagers par jour	43
Longueur moyen de temps de parking (heures) par véhicule	1

Coût estimé pour l'investissement

Coût d'investissement (US \$)

850.204

Coût d'entretien et d'opération (\$EU/an)

30.327

Faisabilité Financière Globale

FNPV

-1,06 Mill. US\$

FIRR

--%

Disc. P/B period

--

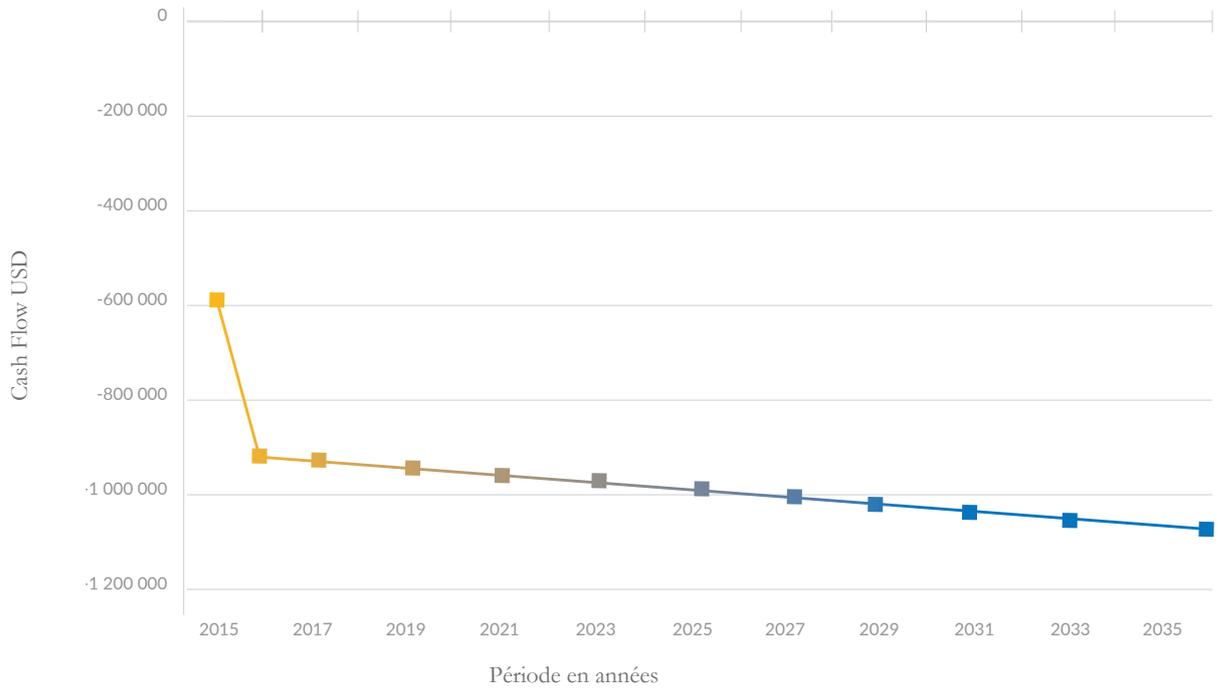
Conclusion

Potentiel bas de financement privé

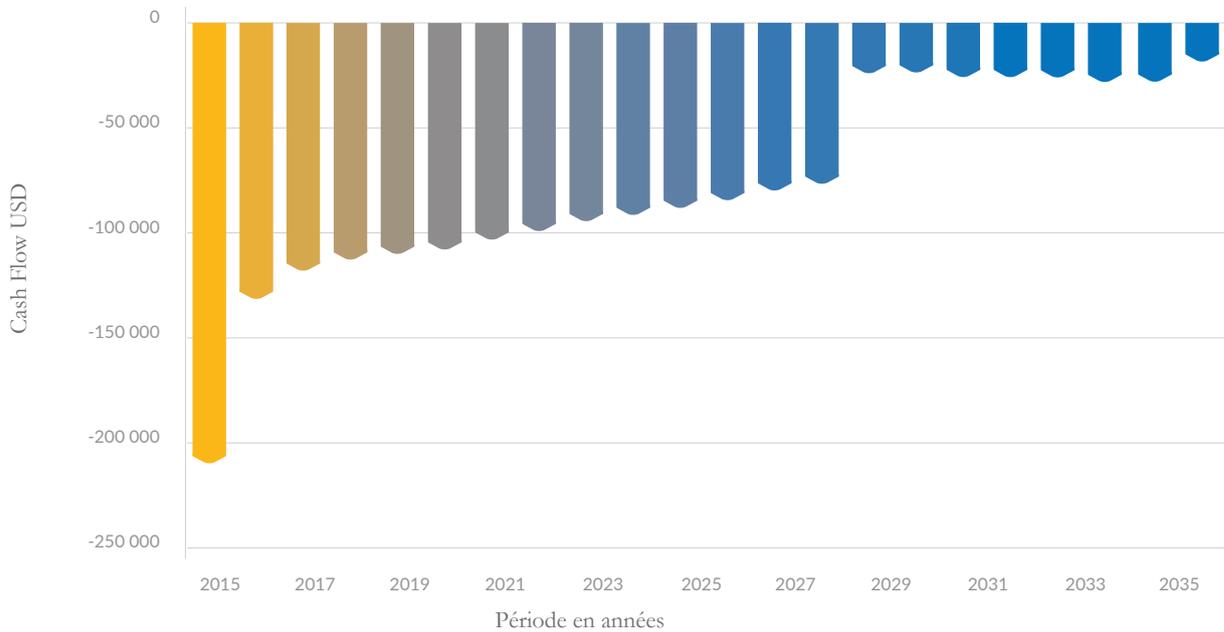
Bukavu

Stations d'Arrêt et de Repos

Flux Financier (Cash flow) | Création de valeur



Flux de trésorerie de capitaux propres



Rendement financier des sponsors

TRI des Fonds propres

--

Solvabilité/Bancabilité

Ratio du service de la dette couverte

-0,13

Hypothèses générales

Taux du coût moyen pondéré du capital 8,19%

Coût du capital 11,5%



POUR DES INFORMATIONS TECHNIQUES, FACILITATION ET COORDINATION, PRENDRE CONTACT AVEC:



AUTORITE DE COORDINATION DE TRANSIT ET DE TRANSPORT DU CORRIDOR NORD
House 1196, Links Road, Nyali.



P. O. Box 34068 - 80118
Mombasa, Kenya



Email:
tca@ttcanc.org



Telefax:
+254 41 4470735



Phone:
+254 41 4470734
+254 20 2000881



Web
www.ttcanc.org

**POUR LES OPPORTUNITES D'INVESTISSEMENT, PRENDRE CONTACT AVEC
LES ETATS MEMBRES DU CORRIDOR NORD RESPECTIFS A SAVOIR**

(Kenya, Ouganda, Rwanda, Burundi, Soudan Du Sud, RD Congo)

